



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 16 septembre 2025, à 19:30.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 16 september 2025, om 19:30.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Forest, le 15 septembre 2025
Vorst, 15 september 2025

Par ordonnance
In opdracht

Par le Collège :
La Secrétaire communale,
Vanwege het College :
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Hilde De Visscher

Nadia El Yousfi

**CONSEIL COMMUNAL DU 16 SEPTEMBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 16 SEPTEMBER 2025**

[ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Approbation du procès-verbal du conseil communal.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

3 annexes / 3 bijlagen

Sécurité civile - Civiele bescherming

2 Sécurité civile – Mission d'expertise en stabilité en urgence – Adhésion à la centrale d'achat de la Commune d'Etterbeek.

Civiele veiligheid – Dringende opdracht voor stabiliteitsexpertise – Toetreding tot de aankoopcentrale

van de Gemeente Etterbeek.

2 annexes / 2 bijlagen

- 3 Sécurité civile – Police administrative – Ordre public – Ordonnance de police – Confirmation.

Civiele veiligheid – Bestuurlijke politie – Openbare orde – Politieverordening – Bekrachtiging.

1 annexe / 1 bijlage

- 4 Affaires générales - Ordre public – Police administrative – Protocole d'accord relatif à la lutte contre la TEH – Approbation.

Algemene zaken - Openbare orde – Bestuurlijke politie – Protocolakkoord met betrekking tot de strijd tegen mensenhandel en mensensmokkel – Goedkeuring.

16 annexes / 16 bijlagen

Centrale d'achats - Aankoopcentrale

- 5 Centrale d'achats - Marchés publics - Transport des élèves vers la piscine - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2025-S-016 - Information.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Vervoer van leerlingen naar het zwembad - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2025-S-016 - Kennisgeving.

3 annexes / 3 bijlagen

- 6 Centrale d'achats - Marchés publics - Désignation d'un conseil en assurances - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2025-S-015 - Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aanstelling van een verzekeringsadviseur – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-S-015 – Kennisgeving.

7 annexes / 7 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 7 Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville 2021-2025 – Marchés publics – N° 2025-T-PDV 1 "Aires de jeux de huileries et bonnes-mères" – Mise en œuvre des aires de jeux Huilerie et Bonnes-mères – Approbation des conditions et de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale – Prise pour information.

Heropleving van de wijken – Stadsbeleid 2021-2025 – Overheidsopdrachten – Nr. 2025-T-PDV 1 "Speeltuinen olieslagerij en gorde moeders" – Realisatie van de speeltuinen Olieslagerij en Goede Moeders – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing van

artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisname.

- 8 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable 2 Cités – Opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5-6 logements adaptés PMR » – Marché de service ayant pour objet « Mission d’auteur de projet relative à la construction d’un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 » – Approbation d’un montant complémentaire pour révisions de prix, les éventuels imprévus et missions complémentaires en découlant, et de l’avenant n° 1 : études de sol. – Prise d’information.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie H.1 "Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5-6 woningen aangepast aan PBM" – Opdracht voor diensten met als voorwerp "Opdracht van projectontwerper i.v.m. de bouw van een appartementsgebouw aangepast aan PBM, Neerstalsesteenweg 110-114" – Goedkeuring van een bijkomend bedrag voor prijsherzieningen, eventuele onvoorziene kosten en bijkomende opdrachten die daaruit voortvloeien, en van aanhangsel nr. 1: bodemonderzoeken – Kennisneming.

Urbanisme, Environnement et Planologie - Stedenbouw, Leefmilieu en Planologie

- 9 Urbanisme – Convention Commune-Bruxelles Environnement dans le cadre de l’Ordonnance sur la Performance Energétique des Bâtiments (PEB) - Approbation.

Stedenbouw – Overeenkomst Gemeente-Leefmilieu Brussel in het kader van de Ordonnantie betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPB) - Goedkeuring.

3 annexes / 3 bijlagen

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 10 Propriétés communales – Bâtiment sis à Forest, avenue Wielemans Ceuppens, 11 – Bail emphytéotique – Approbation.

Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Wielemans Ceuppenslaan 11 – Erfpachtovereenkomst – Goedkeuring.

4 annexes / 4 bijlagen

- 11 Propriétés communales – Asbl communale « Forest, centre culturel » – Solde des subsides de fonctionnement et de personnel pour l’année 2024 – Comptes de l’année 2023 – Prise d’acte.

Gemeente-eigendommen – Gemeentelijke vzw “Forest, centre culturel” – Saldo van de werkings- en personeelssubsidies voor het jaar 2024 – Rekeningen van het jaar 2023 – Aktename.

2 annexes / 2 bijlagen

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Recrutements et carrières - Aanwervingen en loopbanen

- 12 Personnel – Règlement des congés du personnel statutaire – Congé de naissance – Actualisation.

Personeel – Reglement betreffende de verloven van het vastbenoemde personeel – Geboorteverlof – Bijwerking.

1 annexe / 1 bijlage

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

13 Personnel – Règlement des congés du personnel contractuel – Congé de naissance – Actualisation.

Personeel – Reglement betreffende de verloven van het contractuele personeel – Geboorteverlof – Bijwerking.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

14 Marchés publics – MP-2025-T-005 – Entretien des voiries communales 2025 – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-005 – Onderhoud van de gemeentewegen 2025 – Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

15 Marchés publics – MP-2025-T-007 – Aménagements de sécurité routière 2025 – Approbation des conditions et de la procédure de passation.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-007 – Verkeersveiligheidsvoorzieningen 2025 – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

24 annexes / 24 bijlagen

16 Marchés publics – MP-2025-T-008 – Asphaltage 2025 : renouvellement de la couche d'usure – diverses voiries – Approbation des conditions et de la procédure de passation.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-008 – Asfaltering 2025: vernieuwing van de slijtlaag – diverse wegen – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

15 annexes / 15 bijlagen

17 Marchés publics – MP-2025-F-012 – Fourniture de matériel de chauffage (2026-2028) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-F-012 – Levering van verwarmingsmateriaal (2026-2028) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

18 Marchés publics – MP-2025-F-014 – Fourniture de matériaux en bois ou dérivés et accessoires pour mise en œuvre complète de ceux-ci (2026-2028) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-F-014 – Levering van materialen in hout of afgeleiden en toebehoren voor de volledige uitvoering ervan (2026-2028) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

19 Marchés publics – MP-2025-F-015 – Fourniture de matériel de plomberie (2026-2028) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-F-015 – Levering van loodgietersmateriaal (2026-2028) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

20 Marchés publics – MP-2025-S-022 – Illumination 2025 – Entretien, stockage, montage et démontage du matériel communal – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-022 – Verlichting 2025 – Onderhoud, opslag, montage en demontage van het gemeentelijk materiaal – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

21 Marchés publics – MP-2025-F-010 – Fourniture de sel de déneigement (2026-2029) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-F-010 – Levering van strooizout (2026-2029) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

22 Marchés publics – MP-2025-S-016 – École « Les Marronniers » : Mission d'étude et de suivi d'exécution en techniques spéciales pour les travaux de rénovation lourde – Marché à tranches : Tranche Ferme (Phases 1 et 2) et Tranche Conditionnelle (Phases 3 et 4) – Approbation des conditions et de la procédure de passation.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-016 – School “Les Marronniers”: Studieopdracht en opvolging van de uitvoering inzake speciale technieken voor grote renovatiewerken – Opdracht in gedeelten: Vast gedeelte (Fasen 1 en 2) en Voorwaardelijk gedeelte (Fasen 3 en 4) – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

20 annexes / 20 bijlagen

23 Marchés publics – MP-2025-T-002 - Nouvelle infrastructure légère et démontable sur le site de Forest-Domaine – Révision du montant de l’estimation.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-002 – Nieuwe lichte en demonteerbare infrastructuur op de site van Forest Domaine – Herziening van het bedrag van de raming.

Subsides - Subsidies

- 24 Subside - FRBRTC – Convention de prêts pour investissements 2022-25 – Réaménagement du stade Bertelson et de l'ensemble des épreuves sportives connexes.

Subsidie – BGHGT – Leningsovereenkomst voor investeringen 2022-25 – Herinrichting van het Bertelsonstadion en alle bijbehorende sportfaciliteiten.

2 annexes / 2 bijlagen

- 25 Subsidies – Procès-verbal du comité d'accompagnement du 15 avril 2025 – Prise pour information.

Subsidies – Notulen van het begeleidingscomité van 15 april 2025 – Kennisname.

2 annexes / 2 bijlagen

PRÉVENTION - PREVENTIE

Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV

- 26 Prévention - Empreinte scolaire - Convention remédiation d'été - Plaisir d'apprendre - Schola ULB - Approbation.

Preventie - Schoolafdruk - Zomerremediëringsovereenkomst - 'Plaisir d'apprendre' - Schola ULB - Goedkeuring.

2 annexes / 2 bijlagen

Présence visible - Zichtbare aanwezigheid

- 27 Prévention - Gardiens de la Paix – Intervision renforcement esprit d'équipe – Convention de collaboration avec Formeville – Approbation.

Preventie – Gemeenschapswachten – Intervisie versterking teamgeest – Samenwerkingsovereenkomst met Formeville – Goedkeuring.

3 annexes / 3 bijlagen

Général - Algemeen

- 28 Prévention – Contrat SNCB relatif à l'achat des tickets pour les activités extérieures – Autorisation.

Preventie – NMBS-overeenkomst betreffende de aankoop van NMBS-tickets voor de externe activiteiten – Goedkeuring.

3 annexes / 3 bijlagen

- 29 Prévention – Allocation ex-Contrat de Sécurité et de Société 2024 – Transfert total du subside à la zone de police compris dans la quote-part communale – Approbation.

Preventie – Toelage gewezen veiligheids- en samenlevingscontract 2024 – Volledige overdracht van de subsidie aan de politiezone inbegrepen in het aandeel van de gemeente – Goedkeuring.

2 annexes / 2 bijlagen

- 30 Prévention – Coordination générale – Plan global - Service d’accompagnement des mesures judiciaires – Convention de subventionnement 2024 – Convention de subventionnement pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024 – Autorisation.

Preventie – Algemene coördinatie – Globaal plan – Dienst voor de begeleiding van gerechtelijke maatregelen – Subsidiëringsovereenkomst 2024 – Subsidiëringsovereenkomst voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024 – Toelating.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN

Intergénérationnel - Intergenerationeel

- 31 Intergénérationnel - seniors : Fourniture de repas pour les personnes pensionnées forestoises – Prolongation de la convention d’adhésion à la centrale de marchés du Centre Public d’Aide Sociale de Forest (CPAS) du 1er octobre 2025 au 30 juin 2026 - Approbation.

Intergenerationele Zaken - Senioren: Levering van maaltijden voor de Vorstse gepensioneerden – Verlenging van de toetredingsovereenkomst tot de opdrachtcentrale van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW) van Vorst van 1 oktober 2025 tot 30 juni 2026 - Goedkeuring.

3 annexes / 3 bijlagen

- 32 Intergénérationnel - Jeunesse : Convention avec Schola ULB pour un soutien scolaire au Centre Marconi, année scolaire 2025-2026.

Intergenerationele Zaken - Jeugd: Overeenkomst met Schola ULB voor leerondersteuning in centrum Marconi, schooljaar 2025-2026.

4 annexes / 4 bijlagen

Affaires sociales - Sociale zaken

- 33 Affaires sociales – Chèques-taxi – Convention avec la Région - Approbation.

Sociale zaken – Taxicheques – Overeenkomst met het Gewest - Goedkeuring.

1 annexe / 1 bijlage

Population - Bevolking

- 34 Affaires du citoyen – Taxe sur la délivrance de documents administratifs – Cartes d’identité valables 30 ans – Perte des fonctionnalités électroniques – Exonération taxe communale.

Dienst Burgerzaken – Belasting op de afgifte van administratieve documenten – Elektronische identiteitskaarten met een geldigheid van 30 jaar – Verlies van elektronische functionaliteiten – Vrijstelling van de gemeentebelasting.

1 annexe / 1 bijlage

35 Affaires du citoyen – Transports de fonds – Prestations en dehors d’un marché public – Transaction.

Burgerzaken – Geldtransport – Prestaties buiten een overheidsopdracht – Dading.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

36 Question orale : Protéger, soigner, sécuriser : priorité à la répression des trafiquants à Forest (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal).

Mondelinge vraag : Beschermen, verzorgen, beveiligen: prioriteit aan repressie ten aanzien van drugshandelaars in Vorst (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid).

2 annexes / 2 bijlagen

37 Question orale : Mise en œuvre à Forest du symbole du tournesol dans le cadre de la Charte Handycity (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal).

Mondelinge vraag : Gebruik van de zonnebloem als symbool in het kader van het charter Handycity in Vorst (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid).

2 annexes / 2 bijlagen

38 Question orale relative à la nouvelle taxation - précompte immobilier sur les bâtiments communaux et d'utilité publique (à la demande de Monsieur Potelle, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag over de nieuwe belasting - onroerende voorheffing op gemeentegebouwen en gebouwen van openbaar nut (op vraag van de heer Potelle, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

2 annexes / 2 bijlagen

39 Question orale relative au suivi de la motion sur les aidants proches (à la demande de Madame Gillard, conseillère communale) *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag over de follow-up van de motie betreffende mantelzorgers (op vraag van Mevrouw Gillard, gemeenteraadslid) *(Aanvullend)*

40 Question orale : Patrouilles mixtes et plan “grandes villes” : quels impacts et quelles garanties pour Forest ? (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag: gemengde patrouilles en 'grootstedenplan': welke gevolgen en garanties voor Vorst? (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

2 annexes / 2 bijlagen

41 Question orale : Clarté et avenir du site Audi Brussels : rôle de la commune face aux tensions entre

Audi et la Région (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag: duidelijkheid en toekomst van de Audi Brussels-site: rol van de gemeente in het licht van de spanningen tussen Audi en het Gewest (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

2 annexes / 2 bijlagen

- 42 Question orale : nuisances sonores - nuit du 6 au 7 septembre (à la demande de Monsieur Potelle, conseiller communal) *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag: geluidsoverlast - nacht van 6 op 7 september (op verzoek van de heer Pierre-De Potelle, gemeenteraadslid) *(Aanvullend)*

1 annexe / 1 bijlage