



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 24 JANVIER 2017  
GEMEENTERAAD VAN 24 JANUARI 2017

PROCÈS VERBAL  
PROCES-VERBAAL

<b>Présents</b>	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
<b>Aanwezig</b>	Jean-Claude Englebert, Ahmed Ouartassi, Francis Résimont, Marc Loewenstein, Françoise Père, Charles Spapens, Jutta Buyse, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Grégor Chapelle, Annie Richard, Marie Arena, Evelyne Huytebroeck, Stéphane Roberti, Rachid Barghouti, Abdelmalek Talhi, Magali Plovie, Alitia Angeli, Nadine Pâques, Laurent Hacken, Denis Stokkink, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau, Pol Massart, Dominique Goldberg, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
<b>Excusés</b>	Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ;
<b>Verontschuldigd</b>	Corinne De Permentier, Mohammed Sebbahi, Isabelle Grippa, David Liberman, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 19:35  
Opening van de zitting om 19:35

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 20 décembre 2016.**

**Monsieur Mokhtari est désigné par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.**

**De raad keurt het proces-verbaal van de zitting van 20 december 2016 goed.**

**De heer Mokhtari wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.**

**ORGANISATION - ORGANISATIE**

**Affaires générales - Algemene zaken**

**1 Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs,**

## **prestation de serment et installation du successeur.**

LE CONSEIL,

Considérant que par mail du 04 janvier 2017, Monsieur Chrisophe NOCENT a présenté sa démission en qualité de conseiller communal ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que Madame Dominique GOLDBERG, suppléant en ordre utile de la liste n°3 des membres élus le 14 octobre 2012, est appelé à le remplacer ; qu'elle ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'elle continue par conséquent à réunir les conditions d'éligibilité ;

ARRETE :

Les pouvoirs de Madame **Dominique GOLDBERG** en qualité de conseiller communal sont validés.

Elle achèvera le mandat de Monsieur **Christophe NOCENT** et le remplacera au sein des commissions dont celui-ci était membre.

Mme. GLODBERG prête le serment en français.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

## **Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger.**

DE RAAD,

Overwegende dat bij mail van 04 januari 2017 de heer Christophe NOCENT zijn ontslag heeft aangeboden als gemeenteraadslid;

Overwegende dat er moet voorzien worden in zijn vervanging;

Overwegende dat Mevrouw Dominique GOLDBERG, plaatsvervanger in nuttige rangorde van de lijst nr. 3 van de op 14 oktober 2012 verkozen leden, opgeroepen wordt om hem te vervangen; dat ze zich in geen enkel van de door de wet voorziene gevallen van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of aanverwantschap bevindt; dat ze bijgevolg nog steeds aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

BESLUIT :

De bevoegdheden van Mevrouw **Dominique GOLDBERG** in de hoedanigheid van gemeenteraadslid

worden geldig verklaard;

Ze zal het mandaat van de heer **Christophe NOCENT** voltooien en deze vervangen in de commissies waar hij lid van was;

Mevrouw GOLDBERG legt de eed af in het Frans.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## **Police Administrative - Administratieve Politie**

### **2 Police administrative – Désignation d’agents de l’Agence régionale pour la Propreté (Bruxelles Propreté) pour dresser des constats d’infractions à certaines dispositions du Règlement Général de Police conformément à l’article 21 de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales, particulièrement l’article 21§1 ;

Considérant que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions communales dispose que : « *Les infractions qui peuvent uniquement faire l’objet de sanctions peuvent également faire l’objet d’un constat par les personnes suivantes : (...) les fonctionnaires provinciaux ou régionaux, les membres du personnels de coopérations intercommunales et régie intercommunales autonomes qui dans le cadre de leur compétence sont désignés à cette fin par le conseil communal* » ;

Considérant qu’une proposition en ce sens a été dressé par l’administration communale de Forest à l’Agence Régionale pour la propreté en vue, pour ses agents, de dresser constat en cas d’infractions aux articles du Règlement Général de Police suivant : article 6, 8, 38, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 97 et 104 du Règlement général de Police ;

Considérant que l’Agence Régionale pour la Propreté a répondu favorablement à cette proposition et a soumis à l’administration communale une liste des agents habilités à dresser constat d’infraction ;

DECIDE :

De désigner pour dresser constat en cas d’infraction aux articles 6, 8, 38, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 97

et 104 du Règlement Général de Police de Forest, les personnes suivantes :

AZMANI MATAR BRAHIM	11-07-1968
BENAYAD MUSTAPHA	20-04-1972
CHAUVAUX MICHEL	26-11-1963
DOGAN ERKAN	20-05-1979
DUJARDIN ANAÏS	20-06-1984
DUJARDIN JERÔME	11-06-1977
ELAMJI MOHAMED	08-01-1973
EL AMRATI MORAD	11-01-1977
EL BAHODI NORDINE	11-06-1973
GONZALEZ GUMERSINDO	20-08-1971
KADDOUR MOHAMED	19-11-1969
MONSEMPO	26-10-1958
NOEL DELPHINE	27-09-1978
POTAKOWSKI SOPHIE	04-05-1986
SERIFI ABDI	09-09-1967
SPILEERS DOMINIQUE	16-03-1952
STEVENS AMANDINE	07-04-1982
VAN DEN BRUELE PASCAL	09-05-1964
VANDEVELDE BENOÎT	03-04-1975
ZAÏD ABDELATIF	06-07-1968

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Administratieve politie – Aanstelling van beampten van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid (Net Brussel) om inbreuken vast te stellen op zekere bepalingen van het Algemeen Politierglement in overeenstemming met artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer bepaald

artikel 21 §1;

Overwegende dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties bepaalt dat: *"De inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van sancties eveneens kunnen worden vastgesteld door de volgende personen: (...) de provinciale of gewestelijke ambtenaren, de personeelsleden van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en autonome intergemeentelijke bedrijven die hiertoe binnen het raam van hun bevoegdheden door de gemeenteraad worden aangewezen"*;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Vorst een voorstel in die zin heeft overgemaakt aan het Gewestelijk Agentschap voor Netheid opdat diens beambten vaststelling opmaken bij inbreuken op de volgende artikelen van het Algemeen Politierglement: artikel 6, 8, 38, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 97 en 104 van het Algemeen Politierglement;

Overwegende dat het Gewestelijk Agentschap voor Netheid gunstig heeft geantwoord op het voorstel en aan het gemeentebestuur een lijst heeft voorgelegd van de beambten gemachtigd om inbreuken vast te stellen;

BESLIST:

De volgende personen aan te stellen om vaststellingen op te maken in geval van inbreuken op artikelen 6, 8, 39, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 97 en 104 van het Algemeen Politierglement:

AZMANI MATAR BRAHIM	11-07-1968
BENAYAD MUSTAPHA	20-04-1972
CHAUVAUX MICHEL	26-11-1963
DOGAN ERKAN	20-05-1979
DUJARDIN ANAÏS	20-06-1984
DUJARDIN JERÔME	11-06-1977
ELAMJI MOHAMED	08-01-1973
EL AMRATI MORAD	11-01-1977
EL BAHODI NORDINE	11-06-1973
GONZALEZ GUMERSINDO	20-08-1971
KADDOUR MOHAMED	19-11-1969
MONSEMPO	26-10-1958
NOEL DELPHINE	27-09-1978
POTAKOWSKI SOPHIE	04-05-1986
SERIFI ABDI	09-09-1967
SPILEERS DOMINIQUE	16-03-1952
STEVENS AMANDINE	07-04-1982

VAN DEN BRUELE PASCAL	09-05-1964
VANDEVELDE BENOÎT	03-04-1975
ZAÏD ABDELATIF	06-07-1968

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

### Propriétés communales - Gemeentelijke Eigendommen

#### 3 Propriétés Communales - Immeuble sis à Forest, rue de la station n° 17 - Litige avec s.a. M & M SITTY - Mission d'expertise.

LE CONSEIL,

Considérant que dans le cadre d'une procédure d'adjudication publique, la Commune de FOREST a confié à la s.a. M & M SITTY la construction (gros-œuvre, parachèvements et techniques spéciales) d'un bâtiment destiné à accueillir la maison de l'emploi de Forest, une antenne d'Actiris et une crèche mixte, rue de la station n° 17 à 1190 Forest ;

Considérant que la commande a été passée le 10 décembre 2010, au prix de 2.486.419,96 € HTVA ;

Considérant que les travaux ont été réceptionnés provisoirement le 16 octobre 2012 ;

Considérant que les travaux ont été réceptionnés définitivement le 5 décembre 2013 ;

Considérant que divers incidents techniques sont apparus depuis lors dans le bâtiment ;

Considérant qu'en date du 21 mai 2015 le Collège a désigné Maître Jean-Michel JOTTRAND, avocat à Bruxelles pour défendre les intérêts de la Commune dans cette affaire ;

Considérant que les conseils des parties se sont rencontrés et le principe d'une expertise amiable a été admis ;

Considérant que les parties se sont mises d'accord sur la désignation, en qualité d'expert, de Monsieur l'Architecte Thierry BANETON. Contacté, celui-ci a tenu à faire savoir qu'il avait déjà précédemment travaillé pour la Commune de Forest, sur d'autres chantiers. Dûment informées de cette situation, les

parties ont tenu à maintenir leur décision de désigner M. Thierry BANETON comme expert amiable indépendant ;

Considérant la convention d'expertise amiable ci-jointe ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE

Art. 1. D'approuver les termes de la convention jointe en annexe, conclue avec la s.a. M & M SITTY, Route de Beaumont, 150-152 à 6030 Marchienne-au-Pont, pour confier à l'architecte Thierry BANETON, dont les bureaux sont situés rue Victor Allard, 147 à 1180 Bruxelles la mission d'analyse, de description des désordres et des travaux à entreprendre pour y remédier ainsi qu'évaluer les éventuels troubles de jouissance subis et déterminer les responsabilités dans les désordres constatés ;

Art. 2. De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, ainsi que de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de signer valablement la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen - Gebouw gelegen te Vorst, Stationstraat 17 - Geschil met de nv M & M SITTY - Expertiseopdracht.**

DE RAAD,

Overwegende dat, in het kader van een procedure van openbare aanbesteding, de Gemeente Vorst aan de nv M & M SITTY de bouw (ruwbouw, afwerkingen en speciale technieken) heeft toevertrouwd van een gebouw bestemd voor de vestiging van het Jobhuis van Vorst, een antenne van Actiris en een gemengd kinderdagverblijf, Stationstraat 17 te Vorst;

Overwegende dat de opdracht werd geplaatst op 10 december 2010 tegen de prijs van € 2.486.419,96 excl. BTW;

Overwegende dat de werkzaamheden voorlopig werden opgeleverd op 16 oktober 2012;

Overwegende dat de werkzaamheden definitief werden opgeleverd op 5 december 2013;

Overwegende dat, sindsdien, verschillende technische problemen opgedoken zijn in het gebouw;

Overwegende dat, op 21 mei 2015, het College de heer Jean-Michel Jottrand, advocaat in Brussel heeft aangeduid om de belangen van de gemeente in deze zaak te verdedigen;

Overwegende dat de adviseurs van de partijen elkaar hebben ontmoet en dat werd ingestemd met het

principe van een minnelijke expertise;

Overwegende dat de partijen een overeenkomst hebben bereikt over de aanstelling, in de hoedanigheid van expert, van de heer Thierry BANETON, architect. Na gecontacteerd te zijn, stond deze erop te laten weten reeds eerder, voor andere werkzaamheden, voor de Gemeente Vorst te hebben gewerkt. Na naar behoren op de hoogte te zijn gebracht van deze situatie stonden de partijen erop hun beslissing om dhr. Thierry BANETON aan te stellen als onafhankelijk minnelijk expert te handhaven;

Gelet op de bij het dossier gevoegde overeenkomst;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

**BESLIST:**

Art. 1. Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de in bijlage opgenomen overeenkomst, afgesloten met de nv M & M SITYY, route de Beaumont nr. 150-152 te 6030 Marchienne-au-Pont, om aan de architect Thierry BANETON, waarvan de kantoren zich bevinden in de Victor Allardstraat nr. 47 te 1180 Brussel de volgende opdracht toe te vertrouwen: analyse, beschrijving van de wanordelijkheden en van de werkzaamheden die moeten worden uitgevoerd om dit te verhelpen alsook het evalueren van de eventuele ondervonden hinder met betrekking tot het genot en het bepalen van de verantwoordelijkheden voor de vastgestelde wanordelijkheden;

Art. 2. Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, alsook door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te machtigen teneinde de overeenkomst geldig te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **Logements - Huisvesting**

- 4 **Logement – Convention réglant les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d'une subvention de la Région d'un montant de 11.857,50 € - Approbation – Signature.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale imposant l'équilibre budgétaire aux communes ;



Vu l'ordonnance de la région de Bruxelles capitale du 30 avril 2009 ajoutant un chapitre V dans le titre III du code du logement relatif aux sanctions en cas de logement inoccupé, modifiant l'ordonnance du 12 décembre 1991 créant des fonds budgétaires et modifiant le code judiciaire ;

Revu sa décision du 3 mai 2016 approuvant la convention cadre 2016-2018 réglant les modalités de rétrocession de quatre-vingt-cinq pour cent du produit des amendes encaissées par la Région et qui sont relatives à des logements inoccupés situés sur le territoire de la commune ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 modifié par l'arrêté du 15 décembre 2016, octroyant une subvention de 11857,50 € à la Commune de Forest pour l'année 2016 en rétrocession des amendes administratives perçues par la Région en cas de logements inoccupés ;

Considérant que ce pouvoir subsidiant exige la signature d'une convention particulière pour libérer le paiement de la subvention prévue par l'arrêté susvisé ;

DECIDE,

1. D'approuver la convention réglant les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d'une subvention de la Région d'un montant de 11.857,50 €, telle qu'en annexe;
2. De donner pouvoir au collège des bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, de signer la dite convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Huisvesting – Overeenkomst tot regeling van de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de begunstigde van een toelage van het Gewest voor een bedrag van 11.857,50 € - Goedkeuring – Ondertekening.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 april 2009 die een hoofdstuk V toevoegt aan titel III van de huisvestingscode betreffende de straffen in geval van woningleegstand, tot wijziging van de ordonnantie van 12 december 1991 houdende oprichting van begrotingsfondsen en tot wijziging van het gerechtelijk wetboek;

Zijn beslissing van 3 mei 2016 herzien tot goedkeuring van de raamovereenkomst 2016-2018 tot regeling van de modaliteiten van terugbetaling van vijftientig procent van de opbrengst van de

boetes die het Gewest geïnd heeft en die betrekking hebben op leegstaande woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016 gewijzigd door het besluit van 15 december 2016, tot toekenning van een subsidie van 11.857,50 € aan de Gemeente Vorst voor het jaar 2016 als terugbetaling van de administratieve boetes geïnd door het Gewest in geval van leegstaande woningen;

Overwegende dat deze subsidiërende overheid de ondertekening van een bijzondere overeenkomst eist om de betaling van de toelage voorzien door het voormelde besluit vrij te geven;

**BESLIST:**

1. goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tot regeling van de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de begunstigde van een toelage van het Gewest voor een bedrag van 11.857,50 €, zoals opgenomen in bijlage;

2. het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomst te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**5 Logement - Occupation précaire du bâtiment communal sis 83 bd Guillaume Van Halen -  
Approbation de la convention avec l'asbl Communa - Mandat au collège pour signature.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale et notamment son article 232 ;

Considérant que le bâtiment sis bd Guillaume Van Halen 83 est fermé et inoccupé depuis le 15 janvier 2017 ;

Considérant que ce bâtiment risque de faire l'objet d'entrée par effraction et occupations sans titre ni droit ;

Considérant que l'asbl Communa a pris contact avec la commune dès juillet 2013 en ayant relevé plusieurs biens privés ou publics inoccupés sur Forest ;

Considérant que Communa est une association sans but lucratif dont le siège est à Forest et dont le but social est de soutenir, d'informer, de proposer et de mettre à disposition des solutions alternatives

quant au logement à Bruxelles au profit des jeunes et des étudiants, belges comme étrangers, en ce compris la mise à disposition de logements à l'égard de ses membres adhérents et effectifs;

Considérant que l'asbl Communa a fait une proposition d'occupation précaire du 83 bd Guillaume Van Halen à la commune en fournissant un argumentaire complet accompagné de nombreuses annexes ;

Considérant qu'il ressort de ce dossier que l'asbl a déjà plusieurs expériences réussies d'occupations d'immeubles de logements et de bureaux, qu'elle propose de prendre en charge l'ensemble des frais d'occupation de l'immeuble et qu'elle demandera à chacun des occupants de signer une charte d'occupation dont elle a fourni un exemple ;

Considérant qu'il est préférable de prévoir une occupation précaire du bien que le laisser dans un état d'abandon total, que cette occupation permettra de limiter les tentations de vol ou de déprédation, dans l'attente de travaux permettant la réaffectation des lieux ou dans l'attente de la vente de l'immeuble ;

DECIDE

d'approuver la convention d'occupation précaire du bâtiment communal situé boulevard Guillaume Van Halen 83 par l'asbl Communa ;

de donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins de signer ladite convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Huisvesting - Tijdelijk gebruik van het gemeentegebouw gelegen Guillaume Van Halenlaan 83 - Goedkeuring van de overeenkomst met de vzw Communa - Machtiging aan het College voor ondertekening.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid artikel 232;

Overwegende dat het gebouw gelegen Guillaume Van Halenlaan 83 gesloten is en leegstaat sinds 15 januari 2017;

Overwegende dat dit gebouw het gevaar loopt het voorwerp uit te maken van inbraak en bewoningen zonder recht of titel;

Overwegende dat de vzw Communa sinds juli 2013 contact heeft opgenomen met de Gemeente, waarbij ze de aandacht heeft gevestigd op verschillende leegstaande private of openbare goederen in Vorst;

Overwegende dat Communa een vereniging zonder winstoogmerk is met maatschappelijke zetel te

Vorst en waarvan het sociale doel erin bestaat alternatieve oplossingen te ondersteunen, te informeren, voor te stellen en ter beschikking te stellen wat betreft huisvesting in Brussel ten voordele van zowel Belgische als buitenlandse jongeren en studenten, met inbegrip van de terbeschikkingstelling van woningen voor haar leden en personeel;

Overwegende dat de vzw Communa de Gemeente een voorstel heeft gedaan voor tijdelijk gebruik van de Guillaume Van Halenlaan nr. 83, waarbij ze een volledige argumentatie leverde, vergezeld van talrijke bijlagen;

Overwegende dat uit dit dossier blijkt dat de vzw reeds meerdere succesvolle ervaringen met gebruik van woning- en kantoorgebouwen heeft, dat ze voorstelt alle gebruikskosten van het gebouw ten laste te nemen en dat ze aan elk van de gebruikers zal vragen om een charter van gebruik te ondertekenen waarvan ze een voorbeeld heeft overgemaakt;

Overwegende dat het beter is een tijdelijk gebruik van het goed te voorzien in plaats van het in een staat van volledige verwaarlozing te laten, dat dit gebruik het mogelijk zal maken de pogingen tot diefstal en plundering te beperken, in afwachting van werken voor de herbestemming van de plaatsen of in afwachting van de verkoop van het gebouw;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst van tijdelijk gebruik van het gemeentegebouw gelegen Guillaume Van Halenlaan 83 door de vzw Communa;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen om voormelde overeenkomst te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS**

### **ATL - VTO**

#### **6 Accueil Temps Libre - Prise de connaissance du rapport d'activités 2015-2016 et du plan d'actions 2016-2017.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'en application de l'art 11/1 §1<sup>er</sup> du décret relatif à la coordination de l'accueil des enfants durant leur temps libre et au soutien de l'accueil extrascolaire, le plan d'actions annuel 2016-

2017 a été présenté et approuvé par la Commission Communale d'Accueil, le rapport d'activités 2015-2016 a été évalué;

Considérant que le même article impose que le rapport d'activités et le plan d'actions soient transmis pour information au Conseil Communal;

DECIDE,

De prendre connaissance du rapport d'activités 2015-2016 et du plan d'actions 2016-2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Vrijetijdsopvang – Kennisneming van het activiteitenverslag 2015-2016 en van het actieplan 2016-2017.**

DE RAAD,

Overwegende dat in toepassing van art. 11/1 §1 van het decreet betreffende de coördinatie van de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en de ondersteuning van de buitenschoolse opvang, het jaarlijkse actieplan 2016-2017 voorgesteld en goedgekeurd werd door de Gemeentelijke Opvangcommissie, het activiteitenverslag 2015-2016 werd geëvalueerd;

Overwegende dat hetzelfde artikel oplegt dat het activiteitenverslag en het actieplan ter informatie bezorgd worden aan de Gemeenteraad;

BESLIST,

Kennis te nemen van het activiteitenverslag 2015-2016 en van het actieplan 2016-2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**RECETTES - ONTVANGSTEN**

**Trésorie / Paiements et recouvrements - Thésaurie / Betalingen en invorderingen**

**7 Finances - Centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Règlement - Exercice 2017.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170, §4, de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13 ;

Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, chapitres III, IV, V, VI, VII et VIII du Titre I, et ses modification ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du financement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE :

**Article 1 :**

Il est établi, au profit de la commune de Forest, pour l'exercice 2017, 4384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

**Article 2 :**

L'établissement et la perception de ces centimes additionnels s'effectueront par les soins du Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

**Article 3 :**

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Financiën - Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies -  
Reglement - Dienstjaar 2017.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, §4, van de Gronwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III, IV, V, VI, VII en VIII van Titel 1 en latere wijzigingen;

Gelet op ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet verkrijgen om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

**Artikel 1 :**

Er worden voor het aanslagjaar 2017 ten voordele van de gemeente Vorst, 4384 opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies.

**Artikel 2 :**

De vaststelling en de inning van deze opcentiemen zullen gebeuren door toedoen van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

**Artikel 3 :**

Deze verordening zal aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

## **FINANCES - FINANCIËN**

### **Taxes - Belastingen**

#### **8 Finances – Taxe sur la constitution de dossiers administratifs - Règlement - Renouvellement - Modifications - report du 01/12/2016.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement-taxe sur la constitution de dossiers administratifs, voté par le conseil communal du 22 novembre 2016 ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales;

Vu la situation financière de la commune;

DECIDE :

De supprimer le point concernant les permis d'urbanisme compris dans le règlement spécifique à la taxe urbanistique.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Financiën - Belasting op de samenstelling van administratieve dossiers - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen - uitstel van 01/12/2016.**

DE RAAD,

Gelet op het belastingreglement op de samenstelling van administratieve dossiers, gestemd door de gemeenteraad op 22 november 2016;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen inzake vestiging en invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST:



Het punt betreffende de stedenbouwkundige vergunningen vervat in het specifieke reglement van de stedenbouwkundige taks af te schaffen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **AFFAIRES JURIDIQUES - JURIDISCHE ZAKEN**

### **Affaires juridiques - Juridische zaken**

- 9 **Affaires juridiques – Contentieux de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie - Commune de Forest contre ORANGE BELGIUM S.A. (anciennement S.A. MOBISTAR) - Exercice 2010 - Jugement du 4 octobre 2016 de la 36<sup>ème</sup> chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles (2015/7494/A) – Autorisation d’interjeter appel.**

LE CONSEIL,

Vu la requête déposée le 06 octobre 2015, au greffe du Tribunal de Première Instance de Bruxelles par Maître Xavier THIEBAUT au nom de la S.A. ORANGE BELGIUM (anciennement S.A. MOBISTAR) ;

Vu le jugement prononcé le 4 octobre 2016 par la 36<sup>ème</sup> chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles (2015/7494/A) statuant sur cette requête ;

Considérant que ce jugement se prononce sur le litige entre la commune de Forest et la S.A. ORANGE BELGIUM (anciennement S.A. MOBISTAR) à propos de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie, et fait droit à la demande de la S.A. ORANGE BELGIUM (anciennement S.A. MOBISTAR) en annulant les cotisations litigieuses ;

Considérant que la commune de Forest doit prendre attitude suite à ce jugement ;

Considérant que l’avocat de la commune a commenté ce jugement du 4 octobre 2016 par la 36<sup>ème</sup> chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles (2015/7494/A), qu’il lui apparaît qu’il y a lieu d’interjeter appel ;

Vu les articles 1050 et suivants du Code judiciaire, consacrés à l’appel ;

Considérant qu’en vertu de l’article 1051, alinéa 1 de ce Code, le délai pour interjeter appel est d’un mois à partir de la signification du jugement ou de la notification de celui-ci faite conformément à

l'article 792, alinéa 2 et 3 ;

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 123, 8° et 270 ;

Considérant que sous réserve d'autorisation du Conseil communal lors d'une prochaine séance conformément à l'article 270 de la nouvelle loi communale, le collège a décidé lors de sa séance du 24 novembre 2016 d'interjeter appel du jugement du 4 octobre 2016 par la 36<sup>ème</sup> chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles (2015/7494/A) ;

DECIDE,

D'autoriser le collège des bourgmestre et échevins à interjeter appel du jugement du 4 octobre 2016 par la 36<sup>ème</sup> chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles (2015/7494/A) dans le litige opposant la commune de Forest à la S.A. ORANGE BELGIUM (anciennement S.A. MOBISTAR).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Juridische zaken – Geschil over de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie - Gemeente Vorst tegen ORANGE BELGIUM N.V. (voorheen N.V. MOBISTAR) - Aanslagjaar 2010 - Vonnis van 4 oktober 2016 van de 36ste Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (2015/7494/A) – Toelating om beroep aan te tekenen.**

DE RAAD,

Gelet op het verzoekschrift dat Meester Xavier THIEBAUT op 06 oktober 2015 bij de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel ingediend heeft in naam van de N.V. ORANGE BELGIUM (voorheen N.V. MOBISTAR);

Gelet op het vonnis uitgesproken op 4 oktober 2016 door de 36<sup>ste</sup> Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (2015/7494/A) dat oordeelt over dit verzoekschrift;

Overwegende dat dit vonnis uitspraak doet over het geschil tussen de gemeente Vorst en de N.V. ORANGE BELGIUM (voorheen N.V. MOBISTAR) inzake de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie, en het verzoek van de N.V. ORANGE BELGIUM (voorheen N.V. MOBISTAR) inwilligt door de omstreden bijdragen te annuleren;

Overwegende dat de gemeente Vorst een standpunt moet innemen naar aanleiding van dit vonnis;

Overwegende dat de advocaat van de gemeente toelichting heeft gegeven bij dit vonnis van 4 oktober 2016 gewezen door de 36<sup>ste</sup> Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (2015/7494/A) en dat het hem aangewezen lijkt om beroep in te stellen;

Gelet op artikelen 1050 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek, gewijd aan het hoger beroep;

Overwegende dat krachtens artikel 1051, 1ste lid van dit Wetboek, de termijn om hoger beroep aan te tekenen één maand bedraagt, te rekenen vanaf de betekening van het vonnis of de kennisgeving ervan overeenkomstig artikel 792, 2de en 3de lid;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en inzonderheid artikelen 123, 8° en 270;

Overwegende dat, onder voorbehoud van machtiging van de gemeenteraad tijdens een volgende zitting, conform artikel 270 van de nieuwe gemeentewet, het college tijdens zijn zitting van 24 november 2016 beslist heeft om beroep in te stellen tegen het vonnis van 4 oktober 2016 van de 36ste Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (2015/7494/A);

**BESLIST:**

Het college van burgemeester en schepenen toe te staan beroep in te stellen tegen het vonnis van 4 oktober 2016 gewezen door de 36ste Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (2015/7494/A) in het geschil tussen de gemeente Vorst en de N.V. ORANGE BELGIUM (voorheen N.V. MOBISTAR).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*Laurent Hacken entre en séance / treedt in zitting*

---

## **ORGANISATION - ORGANISATIE**

### **Informatique / Téléphonie / Archivage - Informatica / Telefonie / Archivering**

#### **10 Informatique - Réaménagement des circuits Wi-Fi dans les écoles communales - Marché - Désignation.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du collège du 01/12/2016 ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder au réaménagement complet des réseaux Wi-Fi dans les écoles communales ;

Considérant que l'ensemble des écoles communales sont demandereses de cette technologie, dans un but pédagogique ;

Considérant que trois firmes ont été consultées, pour une offre, à savoir :  
BEL-ENTREPRISE GROUP SPRL, Chaussée de Ruisbroeck 81 - 1190 Forest ;  
BO-CONSTRUCT, Av de la Libre Académie, 46 - 1070 Bruxelles ;  
COFELYFABRICOM- GDF SUEZ, Centrum Zuid 3020 - 3530 Houthalen ;

Considérant que toutes trois ont remis offre de prix ;

Vu le tableau d'analyse comparative joint au dossier ;

Considérant que la firme BEL-ENTREPRISES, décrite ci-dessus, a déposé le prix le plus intéressant ;

Considérant que cette dépense portée à 90.000,00 € TVAC émerge au service extraordinaire où un crédit de 100.000,00€ est inscrit à l'article 7201/724-60/-/03 du budget 2016 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services (particulièrement les articles 26 § 1.1<sup>o</sup>a et 32 (accord-cadre) ainsi que ses arrêtés d'application ;

Vu la nouvelle loi communale;

DECIDE,

De désigner la firme BEL-ENTREPRISE GROUP SPRL, Chaussée de Ruisbroeck 81 - 1190 Forest pour l'adaptation et la rénovation de certains bâtiments locaux dans le domaine informatique et électrique pour les composants installés sur le réseau informatique et plus particulièrement, pour l'année 2016, le réaménagement des circuits de téléphonie et internet dans les écoles communales ;

D'inscrire la dépense 90.000,00 € TVAC à l'article 7201/724-60/-/03 du service extraordinaire du budget 2016 où un montant de 100.000,00 € est aujourd'hui inscrit.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 27 votes positifs, 3 abstentions.

*Abstentions : Laurent Hacken, Annie Richard, Jean-Marie Lebrun.*

---

### **Informatica - Heraanleg van de Wi-Fi circuits in de gemeentescholen - Opdracht - Aanstelling.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van 01 december 2016;

Overwegende dat het noodzakelijk is om over te gaan tot de volledige heraanleg van de wifi-netwerken in de gemeentescholen;

Overwegende dat alle gemeentescholen om pedagogische redenen vragende partij zijn voor deze technologie;

Overwegende dat er drie firma's geraadpleegd werden voor een offerte, namelijk:  
BEL-ENTREPRISE GROUP bvba, Ruisbroeksesteenweg 81 - 1190 Vorst;  
BO-CONSTRUCT, Vrije-Academielaan 46 - 1070 Brussel;  
COFELYFABRICOM- GDF SUEZ, Centrum Zuid 3020 - 3530 Houthalen;

Overwegende dat alle drie een prijsofferte hebben ingediend;

Gelet op de vergelijkende analysetabel, toegevoegd aan het dossier;

Overwegende dat de firma BEL-ENTREPRISES, hierboven beschreven, de interessantste prijs heeft ingediend;

Overwegende dat deze uitgave gebracht op € 90.000,00 incl. BTW tot de buitengewone dienst behoort, waar er een krediet van € 100.000,00 ingeschreven is op artikel 7201/724-60/-03 van de begroting 2016;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (in het bijzonder artikelen 26 § 1.1<sup>a</sup> en 32 (raamakkoord)) alsook haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

**BESLIST:**

De firma BEL-ENTREPRISE GROUP, Ruisbroeksesteenweg 81 - 1190 Vorst, aan te duiden voor de aanpassing en renovatie van bepaalde gebouwen of lokalen op gebied van informatica en elektriciteit voor de componenten geïnstalleerd op het informaticanetwerk, en meer bepaald, voor het jaar 2016, de heraanleg van de telefonie- en internetcircuits in de gemeentescholen;

De uitgave van € 90.000,00 incl. BTW in te schrijven op artikel 7201/724-60/-03 van de buitengewone dienst van de begroting 2016, waar vandaag een bedrag van € 100.000,00 ingeschreven staat.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 27 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

*Onthoudingen : Laurent Hacken, Annie Richard, Jean-Marie Lebrun.*

**Madame Richard dit qu'à Forest on a toujours adopté le principe de précaution, qu'on ne connaît pas les conséquences du wifi pour les enfants de moins de 12 ans.**

**Monsieur Loewenstein répond qu'avant de lancer le projet, le collègue a interrogé le CIRB. Ce dernier nous a rassuré que les petites bornes qui seront installées sont tout à fait adaptés à des bâtiments scolaires.**

**Le cdH est du même avis que Madame Richard : Le wifi n'est pas adapté à des enfants de moins de 12 ans.**

**Madame Richard et le groupe cdH s'abstiennent sur le point.**

**Mevrouw Richard zegt dat Vorst steeds het voorzorgsbeginsel heeft gehanteerd en dat men nog niet weet welke invloed wifi heeft op kinderen die jonger zijn dan 12 jaar.**

**De heer Loewenstein antwoordt dat het College het CIBG heeft geraadpleegd voor het dit project opstartte. Het CIBG heeft ons verzekerd dat de paaltjes die geïnstalleerd zullen worden volkomen geschikt zijn voor schoolgebouwen.**

**Het cdH is dezelfde mening toegedaan als mevrouw Richard: wifi is niet geschikt voor kinderen die jonger zijn dan 12 jaar.**

**Mevrouw Richard en de cdH-groep onthouden zich voor dit punt.**

---

**11 Informatique - Aménagement et équipement des locaux sis rue St-Denis, 14 (bâtiment arrière) - Application de l'article 249 de la NLC.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du collège du 01/12/2016;

Considérant que de nouveaux locaux sont mis à disposition par Audi dans le bâtiment arrière sis rue St-Denis 14, afin d'y installer des services communaux pendant les travaux de restauration de l'hôtel communal;

Considérant qu'il est impératif de rénover toute l'installation électrique et data pour le bon fonctionnement des services ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire appel à une société externe spécialisée pour procéder à ces interventions techniques ;

Considérant que trois firmes ont été consultées, à savoir :

- Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81, 1190 Forest ;
- De Vlamynick Thierry Construction, avenue Docteur Zamenof 5 boîte 2 à 1070 Bruxelles ;
- BO-Construct , avenue de la Libre Académie, 46 à 1070 Bruxelles ;

Considérant que les trois firmes ont répondu à la demande (voir annexe n° 1), à savoir :

- Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81 à 1190 Forest, pour un montant de 23.679,31 € TVAC;
- De Vlamynick Thierry Construction, avenue Docteur Zamenof 5 boîte 2 à 1070 Bruxelles, pour un montant de 26.378,00 € TVAC;

- BO-Construct , avenue de la Libre Académie, 46 à 1070 Bruxelles, pour un montant de 28.677,00 € TVAC;

Considérant que l'offre de la firme Bel-Entreprise Group est la plus avantageuse ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures et notamment l'article 26 § 1, 1<sup>o</sup>, a ;

Considérant que la dépense émerge à l'article 104/723-60/15 du service extraordinaire du budget 2016 ;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement son article 249 ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible ;

DECIDE,

De faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale, pour l'aménagement des locaux situé dans le bâtiment arrière sis rue St-Denis, 14, afin d'y installer des services communaux pendant les travaux de restauration de l'hôtel communal ;

De choisir la procédure négociée sans publicité en application de l'article 26 § 1, 1<sup>o</sup>, a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

De désigner la firme Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81 à 1190 Forest, suivant son offre du 9 novembre 2016, pour un montant de 23.679,31 € TVAC ;

D'inscrire la dépense d'un montant de 23.679,31 € à l'article 104/723-60/15 du service extraordinaire du budget 2016 ;

D'informer le Conseil communal de la présente décision lors de sa prochaine séance pour admission de la dépense.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Informatica - Inrichting en uitrusting van de lokalen gelegen Sint-Denijsstraat 14 (gebouw achteraan) - Toepassing van artikel 249 van de NGW.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van 01 december 2016;

Overwegende dat er door Audi nieuwe lokalen ter beschikking gesteld worden in het gebouw

achteraan gelegen Sint-Denijsstraat 14 teneinde er gemeentediensten in onder te brengen tijdens de restauratiewerken aan het gemeentehuis;

Overwegende dat de volledige elektrische en data-installatie verplicht gerenoveerd moet worden voor de goede werking van de diensten;

Overwegende dat het nodig is een beroep te doen op een externe gespecialiseerde firma om deze technische interventies uit te voeren;

Overwegende dat er drie firma's geraadpleegd werden, namelijk:

- Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst;
- De Vlamynick Thierry Construction, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2 te 1070 Brussel;
- BO-Construct, Vrije-Academielaan 46 te 1070 Brussel;

Overwegende dat de drie firma's geantwoord hebben op de aanvraag (zie bijlage nr. 1), namelijk:

- Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81 te 1190 Vorst, voor een bedrag van € 23.679,31 incl. BTW;
- De Vlamynick Thierry Construction, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2 te 1070 Brussel, voor een bedrag van € 26.378,00 incl. BTW;
- BO-Construct, Vrije-Academielaan 46 te 1070 Brussel, voor een bedrag van € 28.677,00 incl. BTW;

Overwegende dat de offerte van de firma Bel-Entreprise de voordeligste is;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen en in het bijzonder artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a;

Overwegende dat de uitgave behoort tot artikel 104/723-60/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikel 249;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

**BESLIST:**

Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de inrichting van de lokalen gelegen Sint-Denijsstraat 14 (gebouw achteraan) teneinde er gemeentediensten in onder te brengen tijdens de restauratiewerken aan het gemeentehuis;

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

De firma Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81 te 1190 Vorst aan te stellen volgens zijn



offerte van 9 november 2016 voor een bedrag van € 23.679,31, BTW inbegrepen;

De uitgave voor een bedrag van € 23.679,31 in te schrijven op artikel 104/723-60/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

De Gemeenteraad tijdens zijn eerstvolgende zitting op de hoogte te brengen van de huidige beslissing voor instemming met de uitgave.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

**12 Informatique - Aménagement et équipement du Forum (1er et 4è étages) - Application de l'article 249 de la NLC.**

LE CONSEIL,

Vu la décision de collège du 01/12/2016 ;

Vu la décision d'aménager les 1<sup>er</sup> et 4<sup>e</sup> étages du Forum (rue de Mérode 331-333) afin d'y installer des services communaux pendant les travaux de restauration de l'hôtel communal ;

Considérant qu'il est impératif de rénover toute l'installation électrique et data pour le bon fonctionnement des services ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire appel à une société externe spécialisée pour procéder à ces interventions techniques ;

Considérant que trois firmes ont été consultées, à savoir :

- Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81, 1190 Forest ;
- De Vlamynick Thierry Construction, avenue Docteur Zamenof 5 boîte 2 à 1070 Bruxelles ;
- BO-Construct , avenue de la Libre Académie, 46 à 1070 Bruxelles ;

Considérant que les trois firmes ont répondu à la demande (voir annexe n° 1), à savoir :

- Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81 à 1190 Forest, pour un montant de 10.445,00 € TVAC et 20.376,22 € TVAC;
- De Vlamynick Thierry Construction, avenue Docteur Zamenof 5 boîte 2 à 1070 Bruxelles, pour un montant de 15.179,45 € TVAC et 22.173,25 €;
- BO-Construct , avenue de la Libre Académie, 46 à 1070 Bruxelles, pour un montant de 18.984,90 € TVAC et 22.934,34 € ;

Considérant que l'offre de la firme Bel-Entreprise Group est la plus avantageuse ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures

et de services et ses modifications ultérieures et notamment l'article 26 § 1, 1<sup>o</sup>, a) ;

Considérant que la dépense émerge à l'article 104/723-60/15 du service ordinaire du budget 2016 ;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement son article 249 ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible ;

DECIDE :

De faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale pour l'aménagement des 1<sup>er</sup> et 4<sup>e</sup> étages du Forum (rue de Mérode 331-333), afin de permettre aux services communaux d'être opérationnels ;

De choisir la procédure négociée sans publicité en application de l'article 26 § 1, 1<sup>o</sup>, a), de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

De désigner la firme Bel-Entreprise Group, Chaussée de Ruisbroek 81 à 1190 Forest, suivant son offre du 9 novembre 2016, pour un montant de 30.821,22 € TVAC ;

D'inscrire la dépense totale de 30.821,22 € à l'article 104/723-60/15 du service extraordinaire du budget 2016 ;

D'informer le Conseil communal de la présente décision lors de sa prochaine séance pour admission de la dépense.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Informatica – Inrichting en uitrusting van het Forum (1ste en 4de verdieping) - Toepassing van artikel 249 van de NGW.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van 01december 2016;

Gelet op de beslissing om de 1ste en 4de verdieping van het Forum (de Mérodestraat 331-333) in te richten teneinde er gemeentediensten in onder te brengen tijdens de restauratiewerken aan het gemeentehuis;

Overwegende dat de volledige elektrische en data-installatie verplicht gerenoveerd moet worden voor de goede werking van de diensten;

Overwegende dat het nodig is een beroep te doen op een externe gespecialiseerde firma om deze technische interventies uit te voeren;

Overwegende dat er drie firma's geraadpleegd werden, namelijk :

- Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst;
- De Vlamynick Thierry Construction, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2 te 1070 Brussel;
- BO-Construct, Vrije-Academielaan 46 te 1070 Brussel;

Overwegende dat de drie firma's geantwoord hebben op de aanvraag (zie bijlage nr 1), namelijk :

- Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst, voor een bedrag van 10.445,00 € incl. BTW (4<sup>de</sup> verdieping) en 20.376,22 € incl. BTW (1<sup>ste</sup> verdieping);
- De Vlamynick Thierry Construction, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2 te 1070 Brussel, voor een bedrag van 15.179,45 € incl. BTW (4<sup>de</sup> verdieping) en 22.173,25 € incl. BTW (1<sup>ste</sup> verdieping);
- BO-Construct , Vrije-Academielaan 46 te 1070 Brussel, voor een bedrag van 18.984,90 € incl. BTW (4<sup>de</sup> verdieping) en 22.934,34 € incl. BTW (1<sup>ste</sup> verdieping);

Overwegende dat de offerte van de firma Bel-Entreprise de voordeligste is;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen en in het bijzonder artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a;

Overwegende dat de uitgave behoort tot artikel 104/723-60/15 van de gewone dienst van de begroting 2016;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en inzonderheid artikel 249;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

**BESLIST:**

Artikel 249 van de nieuwe gemeentewet toe te passen voor de inrichting van de 1ste en 4de verdieping van het Forum (de Mérodestraat 331-333), teneinde de gemeentediensten in staat te stellen om operationeel te zijn;

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

De firma Bel-Entreprise Group, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst aan te stellen volgens zijn offerte van 9 november 2016 voor een bedrag van 30.821,22 €, BTW inbegrepen;

De totale uitgave van 30.821,22 € in te schrijven op artikel 104/723-60/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

De Gemeenteraad tijdens zijn eerstvolgende zitting op de hoogte te brengen van de huidige beslissing voor instemming met de uitgave.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

### 13 Informatique - Acquisition de matériel informatique.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal ;

Vu la décision du conseil communal du 02 mars 2010 portant convention (CM1008) avec le Centre Informatique pour la Région de Bruxelles-Capitale (CIRB) pour laisser la possibilité à la commune d'acheter du matériel informatique et téléphonique via ledit centre ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2016 ;

Attendu que la dépense est dès lors estimée comme suit :

Pour le service INFORMATIQUE 139/742-53/15

2 LICENCES SQL SERVER	8.265,12 €
1 B1 : R630-5X200 GB SSD	<u>4.581,00 €</u>
TOTAL	12.846,12
€	
SOIT	15.550,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2016, soit 22.000,00 €;

DECIDE,

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production de la facture des firmes SYSTEMAT et ECONOCOM;

D'inscrire la dépense de 15.550,00 € (TVAC) à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2016 pour acquisition de matériel au CIRB ;

De financer cette dépense à l'article 139/742-53/15.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

## **Informatica - Aankoop van informaticamaterieel.**

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aankoop van informaticamaterieel voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijke informaticapark;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 2 maart 2010 houdende overeenkomst (CM1008) met het Centrum voor Informatica voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (CIBG) waardoor de Gemeente de mogelijkheid krijgt om informatica- en telefoniematerieel via bovengenoemd centrum aan te kopen;

Gelet op de prijslijst van het materieel aangeboden door het CIBG voor het jaar 2016;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt:

### Voor de dienst INFORMATICA 139/742-53/15

2 LICENTIES SQL SERVER	€ 8.265,12
1 B1: R630-5X200 GB SSD	€
<u>4.581,00</u>	
TOTAAL	€ 12.846,12
HETZIJ	€ 15.550,00

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2016, namelijk € 22.000,00;

BESLIST:

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma's SYSTEMAT en ECONOCOM;

De uitgave van € 15.550,00 (incl. btw) in te schrijven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2016 voor aankoop van materiaal bij het CIBG;

Deze uitgave te financieren op artikel 139/742-53/15.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

**Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

- 14 **Marchés Publics - 2012-T-005 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1: enveloppe extérieure - Lot 1 : FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS VITRAUX) - Approbation de l'avenant 7 - Décompte final - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieur ;

Vu le cahier général des charges, annexe de l'arrêté royal du 26 septembre 1996 précité et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du conseil communal du 24 avril 2012 relative à l'approbation des conditions et du mode de passation du marché « 2012-T-005- Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure » ;

Vu la décision du conseil communal du 4 septembre 2012 de revoir sa décision du 24 avril 2012 quant au contenu du cahier spécial des charges N°2012-T-005 ;

Vu la décision du conseil communal du 26 février 2013 de revoir à la hausse le montant de l'estimation du marché en ce qui concerne le lot 1 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 mai 2013 relative à l'attribution du marché “ Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux))» à la Société Momentanée BAM GALERE – Ferronnerie d'Art DEJOND-DELARGE, Rue Joseph Dupont 73 à 4053 Chaufontaine pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de 5.784.312,38 € hors TVA ou 7.506.840,00 €, 21 % TVA et révision des prix comprises;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial des charges n°2012-T-005 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 13 février 2014 approuvant l'avenant 1 pour un montant en plus de 34.041,83 € HTVA ou 41.190,61 € TVA comprise et la prolongation de délai de 6 jours ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 13 février 2014 approuvant l'avenant 2 pour un montant en plus de 94.450,00 € HTVA ou 114.284,50 € TVA comprise;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 13 février 2014 approuvant l'avenant 3 pour un montant en plus de 128.550,00 € HTVA ou 155.545,50 € TVA comprise;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 05 juin 2014 approuvant l'avenant 4 pour un montant en plus de 270.000,00 € HTVA ou 326.700,00 € TVA comprise;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 26 août 2014 approuvant l'avenant 5 pour un montant en plus de 5.632,21 € HTVA ou 6.814,97 € TVA comprise;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins du 22 décembre 2015 approuvant l'avenant 6 pour un montant en plus de 451.175,72 € hors TVA ou 545.922,62 €, TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 08 Décembre 2016 approuvant l'avenant 7 - Décompte final du marché « Hôtel communal : Mission de coordination de sécurité et de santé (Lot 1 Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux)))» ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +		€ 430.658,53
Q en -	-	€ 580.660,76
Total HTVA	=	€ -150.002,23
TVA	+	€ -31.500,47
<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>€ -181.502,70</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Plusieurs quantités présumées ont été revu à la baisse et certains d'autres à la hausse ;*

Considérant que les révisions de prix sont négatives et s'élèvent à 90.507,46 € HTVA ou 109.514,03 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il y a lieu de retenir une somme pour les ferronneries et portes non reposées ainsi qu'une moins-value pour le parquet abimé pour un total de 14.612,35 € HTVA ou 17.680,94 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il y a de diverses corrections arithmétiques de - 0,26 € 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 15,22 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 6.559.317,89 € hors TVA ou 7.936.774,65 €, 21 % TVA comprise ;

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 08 décembre 2016 :

- d'approuver l'Avenant 7 – Décompte final du marché « Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux))» pour le montant total en moins de -255.122,26 € hors TVA ou -308.697,93 €, TVA comprise ;

- d'inscrire la dépense à l'article 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2012-T-005 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1: GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD RAMEN) - Goedkeuring van aanhangsel 7 – Eindverrekening - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;



Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld koninklijk besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 24 april 2012 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht « 2012-T-005- Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel »;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 september 2012 om zijn beslissing van 24 april 2012 wat betreft de inhoud van het bijzondere bestek met nr 2012-T-005 te herzien;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 februari 2013 om het bedrag van de raming van de opdracht wat betreft perceel 1 naar boven bij te stellen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 mei 2013 betreffende de gunning van de opdracht « Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD RAMEN) » aan de Tijdelijke Vereniging BAM GALERE – Ferronnerie d'Art DEJOND-DELARGE, rue Joseph Dupont 73 te 4053 Chaudfontaine voor het gecontroleerde en gecorrigeerde offertebedrag van 5.784.312,38 €, excl. BTW of 7.506.840,00 €, 21% BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bijzondere bestek met nr. 2012-T-005;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 februari 2014 tot goedkeuring van aanhangsel 1 voor een totaal bijkomend bedrag van 34.041,83 € excl. BTW of 41.190,61 €, BTW inbegrepen en van de verlenging van de termijn met 6 dagen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 februari 2014 tot goedkeuring van aanhangsel 2 voor een totaal bijkomend bedrag van 94.450,00 € excl. BTW of 114.284,50 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 februari 2014 tot goedkeuring van aanhangsel 3 voor een totaal bijkomend bedrag van 128.550,00 € excl. BTW of 155.545,50 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05 juni 2014 tot goedkeuring van aanhangsel 4 voor een totaal bijkomend bedrag van 270.000,00 € excl. BTW of 326.700,00 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2014 tot goedkeuring van aanhangsel 5 voor een totaal bijkomend bedrag van 5.632,21 € excl. BTW of 6.814,97 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 tot goedkeuring van aanhangsel 6 voor een totaal bijkomend bedrag van 451.175,72 € excl. BTW of 545.922,62 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 7 - Eindverrekening van de opdracht « Gemeentehuis: Opdracht van veiligheids- en gezondheidscoördinatie (Perceel 1 Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD RAMEN)) »;

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende H	+	€ 430.658,53
Verminderde H	-	€ 580.660,76
Totaal excl. BTW	=	€ -150.00,23
BTW	+	€ -31.500,47
<b>TOTAAL</b>	<b>=</b>	<b>€ -181.502,70</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Meerdere vermoedelijke hoeveelheden werden naar beneden bijgesteld en andere naar boven;*

Overwegende dat de prijsherzieningen negatief zijn en 90.507,46 € excl. BTW of 109.514,03 € incl. BTW bedragen;

Overwegende dat er een bedrag moet worden ingehouden voor het niet-teruggeplaatste ijzerwerk en de niet-teruggeplaatste deuren evenals een minderwaarde voor het beschadigde parket voor een totaal van 14.612,35 € excl. BTW of 17.680,94 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er verschillende rekenkundige verbeteringen van -0,26 €, 21% BTW inbegrepen, aangebracht werden;

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande, reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 15,22% overschrijdt; het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels bedraagt momenteel 6.559.317,89 € excl. BTW of 7.936.774,65 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn verleend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015;

**BESLIST,**

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 december 2016:

- om Aanhangsel 7 – Eindverrekening van de opdracht « Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD RAMEN) » voor het totale verminderde bedrag van -255.122,26 € excl. BTW of -308.697,93 €, BTW inbegrepen goed te keuren;
- de uitgave in te schrijven op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

15 **Marchés publics - 2013-T-017 - Rénovation de toitures (4 lots) - Lot 4: Réparation toiture Abbaye - Approbation d'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 24 et l'article 26, § 1, 2° a;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 décembre 2013 relative à l'attribution du marché "2013-T-017 - Rénovation de toitures (4 lots) - Lot 4: Réparation toiture Abbaye" à ZOLDERSE DAKASFALTWERKEN, Dellestraat 30 B.D. à 3560 Lummen pour le montant d'offre contrôlé de 46.390,14 € hors TVA ou 56.132,07 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° 2013-T-017 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 22 décembre 2016 approuvant l'avenant 1 du marché «2013-T-017 - Rénovation de toitures (4 lots) - Lot 4: Réparation toiture Abbaye »;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 8.264,44
Total HTVA	= € 8.264,44
TVA	+ € 1.735,53
<b>TOTAL</b>	<b>= € 9.999,97</b>

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de plus de 17,82 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 66.132,04 €, 21% TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant:

*Considérant que lors de l'exécution des travaux, il est apparu que l'état des pierres existantes s'est dégradé depuis leur chute en mai 2006 et qu'il est nécessaire d'augmenter les quantités présumées de la fourniture des nouvelles pierres blanches et de réparation des pierres blanches. ;*

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 773/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC 13/09/16);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2016 ;

- D'approuver l'avenant 1 du marché «2013-T-017 - Rénovation de toitures (4 lots) - Lot 4: Réparation toiture Abbaye» pour le montant total en plus de 8.264,44 € hors TVA ou 9.997,97 €, 21 % TVA comprise;
- De financer cet avenant par le crédit inscrit à l'article 773/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC 13/09/16);
- De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2013-T-017 - Renovatie van daken (4 percelen) - Perceel 4: Herstelling dak Abdij - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor

aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 24 en artikel 26, § 1, 2° a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2013 betreffende de gunning van de opdracht « 2013-T-017 - Renovatie van daken (4 percelen) – Perceel 4: Herstelling dak Abdij » aan de firma ZOLDERSE DAKASFALTWERKEN, Dellestraat 30 B.D. te 3560 Lummen, voor het gecontroleerde offertebedrag van 46.390,14 € excl. BTW of 56.132,07 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bestek met nr. 2013-T-017;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht « 2013-T-017 - Renovatie van daken (4 percelen) – Perceel 4: Herstelling dak Abdij »:

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende H	+	€ 8.264,44
Totaal excl. BTW	=	€ 8.264,44
BTW	+	€ 1.735,53
<b>TOTAAL</b>	=	<b>€ 9.999,97</b>

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met meer dan 17,82 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 66.132,04 € 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken gebleken is dat de staat van de bestaande stenen verslechterd is sinds hun val in mei 2006 en dat het noodzakelijk is om de vermoedelijke hoeveelheden van de levering van de nieuwe witte stenen en van de herstelling van de witte stenen te verhogen;*

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn toegekend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 773/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16);

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016:

- Om aanhangsel 1 van de opdracht « 2013-T-017 - Renovatie van daken (4 percelen) – Perceel 4: Herstelling dak Abdij » voor het totale bijkomende bedrag van 8.264,44 € excl. BTW of 9.999,97 €, 21 % BTW inbegrepen, goed te keuren;
- Dit aanhangsel te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 773/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16);
- De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

16 **Marchés publics - 2013-S-044 - Parc 3 Fontaines : Etude hydrologique - Approbation de l'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500,00 €) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 décembre 2013 relative à l'attribution du

marché “Parc 3 Fontaines : Etude hydrologique ” à Georges PETITZON, Avenue Léopold Wiener 127 à 1170 Bruxelles (Watermael-Boitsfort) pour le montant d’offre contrôlé et corrigé de 7.420,00 € hors TVA ou 8.978,20 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que l’exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2013-S-044;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 15 décembre 2016 approuvant l’avenant 1 du marché «2013-S-044 - Parc 3 Fontaines : Etude hydrologique;

Considérant qu’il est apparu nécessaire, lors de l’exécution du marché, d’apporter les modifications suivantes :

Commandes supplémentaires	+ € 3.300,00
Total HTVA	= € 3.300,00
TVA	+ € 693,00
<b>TOTAL</b>	<b>= € 3.993,00</b>

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de plus de 44,47 % le montant d’attribution, le montant total de la commande après avenant s’élevant à présent à 10.720,00 € hors TVA ou 12.971,20 €, 21% TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant:

*Lors de la rédaction du Cahier Spécial des Charges, du métré et de l’estimation ,nécessaires pour lancer un marché des travaux ainsi que pour obtenir les subsides pour ces travaux ces prestations n’ont pas été comprises dans le marché de base;*

Considérant qu’il n’est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 766/725-60/03 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2016 (MB 1-2, CC 05/07/16);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 15 décembre 2016 ;

- D’approuver l’avenant 1 du marché «2013-S-044 - Parc 3 Fontaines : Etude hydrologique» pour le montant total en plus de 3.300,00 € hors TVA ou 3.993,00 €, 21 % TVA comprise;
- De financer cet avenant par le crédit inscrit à l’article 766/725-60/03 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2016 (MB 1-2, CC 13/09/16);
- De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2013-S-044 - Park van de 3 Fonteinen: Hydrologische studie - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 8.500,00 €) en artikel 26, § 1, 2° a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2013 betreffende de gunning van de opdracht « 2013-S-044 - Park van de 3 Fonteinen: Hydrologische studie » aan de firma Georges PETITZON, Léopold Wienerlaan 127 te 1170 Brussel (Watermaal-Bosvoorde), voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van 7.420,00 € excl. BTW of 8.978,20 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bijzondere bestek met nr. 2013-S-044;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht «2013-S-044 - Park van de 3 Fonteinen: Hydrologische studie »;

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende bestellingen	+	€ 3.300,00
Totaal excl. BTW	=	€ 3.300,00
BTW	+	€ 693,00
<b>TOTAAL</b>	<b>=</b>	<b>€ 3.993,00</b>

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met meer dan 44,47 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op



10.720,00 € excl. BTW of 12.971,20 € 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Bij de opmaak van het Bijzondere Bestek, van de opmetingsstaat en van de raming, noodzakelijk om een opdracht voor aanneming van werken op te starten alsook om de subsidies te verkrijgen voor deze werken, werden deze prestaties niet opgenomen in de basisopdracht;*

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn toegekend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 766/725-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 1-2, GR 05/07/16);

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 15 december 2016:

- Om aanhangsel 1 van de opdracht « 2013-S-044 - Park van de 3 Fonteinen: Hydrologische studie » voor het totale bijkomende bedrag van 3.300,00 € excl. BTW of 3.993,00 €, 21 % BTW inbegrepen goed te keuren;
- Dit aanhangsel te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 766/725-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 1-2, GR 05/07/16);
- De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

17 **Marchés Publics - 2015-T-025 – Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alesberg - Approbation de l'avenant 2- Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 600.000,00 €) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 § 1, 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 17 septembre 2015 relative à l'attribution du marché "Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alsemberg" à bvba DEVOS, Pollarelaan 7 à 9400 Ninove pour le montant d'offre contrôlé de 236.132,00 € hors TVA ou 285.719,72 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 29 septembre 2016 approuvant l'avenant 1 pour un montant en plus de 60.816,24 € hors TVA ou 73.587,65 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2015-T-025;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 décembre 2016 approuvant l'avenant 2 au marché «2015-T-025 – Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alsemberg» ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+	€ 10.330,00
Total HTVA	=	€ 10.330,00
TVA	+	€ 2.169,30
<b>TOTAL</b>	=	<b>€ 12.499,30</b>

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 30,13 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 307.278,24 € hors TVA ou 371.806,67 €, TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que la mise en œuvre d'un produit anti-mousse sur l'ensemble des toitures en chaume est nécessaire afin d'augmenter leur durée de vie ;*

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation pour cet avenant;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 878/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC 13/09/16);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2016 ;

- D'approuver l'avenant 2 du marché «2015-T-025 – Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alseberg» pour le montant total en plus de 10.330,00 € hors TVA ou 12.499,30 €, 21 % TVA comprise ;
- D'inscrire la dépense à l'article 878/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC du 13/09/16).
- De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2015-T-025 – Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg - Goedkeuring van aanhangsel 2 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, §2, 1° d (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 600.000,00 €) en artikel 26, §1, 2° a ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1, 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 september 2015 betreffende de gunning van de opdracht “2015-T-025 – Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg “ aan de bvba DEVOS, Pollarelaan 7 te 9400 Ninove, voor het gecontroleerde offertebedrag van 236.132,00 €, excl. BTW of 285.719,72 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 september 2016 tot

goedkeuring van aanhangsel 1 voor een totaal bijkomend bedrag van 60.816,24 € excl. BTW of 73.587,65 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bijzondere bestek met nr. 2015-T-025;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2015-T-025 – Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg”;

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende Werken	+	€ 10.330,00
Totaal excl. BTW	=	€ 10.330,00
BTW	+	€ 2.169,30
<b>TOTAAL</b>	=	<b>€ 12.499,30</b>

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 30,13 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 307.278,24 € excl. BTW of 371.806,67 €, 21 BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat het aanbrenge van een mosbestrijdingsmiddel op alle strodaken noodzakelijk is om hun levensduur te verlengen.*

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn toegekend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 878/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16);

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016:

- Om aanhangsel 2 van de opdracht «2015-T-025 – Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg » voor het totale bijkomende bedrag van 10.330,00 € excl. BTW of 12.499,30 €, 21 % BTW inbegrepen goed te keuren.
- De uitgave in te schrijven op artikel 878/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16).

- De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

18 **Marchés Publics - 2015-T-044 - Travaux d'électricité divers dans différents bâtiments (5 lots) - Lot 3 : Rénovation complète de l'électricité du centre SPSE - Approbation de l'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 600.000,00 €) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 décembre 2015 relative à l'attribution du marché « Travaux d'électricité divers dans différents bâtiments (5 lots) - Lot 3 : Rénovation complète de l'électricité du centre SPSE » à Electrotechnique Et Mecanique Putman Freres sa, Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé de 77.449,24 € hors TVA ou 93.714,00 €, 21% TVA comprise;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2015-T-044 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 8 décembre 2016 approuvant l'avenant 1 du marché «2015-T-044 - Travaux d'électricité divers dans différents bâtiments (5 lots) - Lot 3 : Rénovation complète de l'électricité du centre SPSE» ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en + + € 579,35

Travaux supplémentaires	+	€ 7.365,72
Total HTVA	=	€ 7.945,07
TVA	+	€ 476,70
<b>TOTAL</b>	=	<b>€ 8.421,77</b>

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de plus de 10,26 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 85.394,31 € hors TVA ou 90.517,97 € 6% TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant:

- *Remplacement des colonnes d'alimentation des coffrets électriques (colonnes supposées être maintenues mais constatées comme non conforme au moment du démontage de l'installation à cause de la couleur d'un des conducteurs).*
- *Remplacement d'un coffret non repris dans le cahier des charges et non conforme (coffret situé dans un local ou nous n'avons habituellement pas accès et reprenant une partie de l'installation ; coffret donc non conforme et devant être remplacé afin d'obtenir la réception par un organisme agréé).*
- *Travaux de repérage supplémentaires au niveau des circuits liés à l'absence de plan de l'installation (départs, colonnes....) et au remplacement des colonnes ainsi que celui d'un coffret supplémentaire (la distribution des circuits et voies empruntées par les câbles ont dû être entièrement revue).*
- *Placement de compteurs de passage non prévus initialement et nécessaires suite aux travaux (une partie de l'alimentation électrique des communs et ascenseur de l'immeuble « transite » au préalable par notre installation. Compteurs nécessaires afin de pouvoir effectuer les décomptes au niveau consommation de l'électricité;*

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 8 décembre 2016 ;

- D'approuver l'avenant 1 du marché «2015-T-044 - Travaux d'électricité divers dans différents bâtiments (5 lots) - Lot 3 : Rénovation complète de l'électricité du centre SPSE» pour le montant total en plus de 7.945,07 € hors TVA ou 8.421,77 €, 6 % de TVA comprise;
- De financer cet avenant par le crédit inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2015-T-044 - Diverse elektriciteitswerken in verschillende gebouwen (5 percelen) – Perceel 3: Volledige renovatie van de elektriciteit van het centrum SPSE - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, §2, 1° d (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 600.000,00 €) en artikel 26, §1, 2° a ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2, §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 betreffende de gunning van de opdracht « 2015-T-044 - Diverse elektriciteitswerken in verschillende gebouwen (5 percelen) – Perceel 3: Volledige renovatie van de elektriciteit van het centrum SPSE » aan de firma Electrotechnique Et Mecanique Putman Frères n.v., Henri-Joseph Genessestraat 30 te 1070 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van 77.449,24 excl. BTW of 93.714,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bijzondere bestek nr. 2015-T-044;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht «2015-T-044 - Diverse elektriciteitswerken in verschillende gebouwen (5 percelen) – Perceel 3: Volledige renovatie van de elektriciteit van het centrum SPSE »:

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende H	+	€ 579,35
Aanvullende werken	+	€ 7.365,72
Totaal excl. BTW	=	€ 7.945,07
BTW	+	€ 476,70
<b>TOTAAL</b>	<b>=</b>	<b>€ 8.421,77</b>

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met meer dan 10,26 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op

85.394,31 € excl. BTW of 90.394,31 € 6% BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

- *Vervanging van de voedingskolommen van de elektriciteitskasten (kolommen verondersteld behouden te blijven maar waarvan op het ogenblik van de demontering van de installatie vastgesteld werd dat ze niet conform waren omwille van de kleur van één van de geleiders).*
- *Vervanging van een kast die niet in het bestek was opgenomen en die niet conform is (kast die zich bevindt in een lokaal waar we gewoonlijk geen toegang toe hebben en dat een deel van de installatie bevat; kast die dus niet conform is en die vervangen moet worden om de oplevering door een erkende instelling te verkrijgen).*
- *Aanvullende plaatsbepalingswerken van de circuits die verband houden met het ontbreken van een installatieplan (vertrekpunten, kolommen, ...) en met de vervanging van de kolommen evenals die van een bijkomende kast (de verdeling van de circuits en door de kabels gebruikte wegen moest volledig worden herzien).*
- *Plaatsing van doorgangsmeters die oorspronkelijk niet voorzien waren en die als gevolg van de werken noodzakelijk zijn (een deel van de elektriciteitstoevoer van de gemeenschappelijke delen en de lift van het gebouw met de transitwoningen, voorafgaandelijk door onze installatie). Meters die nodig zijn om de verrekeringen op het vlak van het elektriciteitsverbruik te kunnen uitvoeren;*

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 december 2016;

- Om aanhangsel 1 van de opdracht « 2015-T-044 - Diverse elektriciteitswerken in verschillende gebouwen (5 percelen) – Perceel 3: Volledige renovatie van de elektriciteit van het centrum SPSE » voor het totale bijkomende bedrag van 7.945,07 € excl. BTW of 8.421,77 €, 6 % BTW inbegrepen goed te keuren;
- Dit aanhangsel te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

19 **Marchés publics - 2015-S-063 – Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière –  
Affermissement de la tranche conditionnelle - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale;



Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2015 attribuant ce marché au soumissionnaire ayant remis l'unique offre, à savoir la société Georges BRAHY Electricité s.p.r.l., rue Edith Cavell 105 à 1180 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 30.893,72 €, 21% TVA comprise, pour la tranche ferme, et de 32.276,75 €, 21% TVA comprise, pour la tranche conditionnelle ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2016 relative à l'affermissement de la tranche conditionnelle portant sur la réalisation d'essais de mise en lumière supplémentaires;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2016, décidant :

- D'affermir la tranche conditionnelle du marché « 2015-S-063- Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière» attribué à la société Georges BRAHY Electricité s.p.r.l., rue Edith Cavell 105 à 1180 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 32.276,75 €, 21% TVA comprise.
- D'inscrire la dépense à l'article 104/747-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016.
- De financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2015-S-063 – Gemeentehuis: studie en testen voor de verlichting -  
Bevestiging van de voorwaardelijke schijf - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2015 om deze opdracht te gunnen aan de inschrijver, die de enige offerte heeft ingediend, namelijk de firma Georges BRAHY Electricité b.v.b.a, Edith Cavellstraat 105 te 1180 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van 30.893,72 €, 21% BTW inbegrepen, voor de vaste schijf en van 32.276,75 €, 21% BTW inbegrepen, voor de voorwaardelijke schijf;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016 betreffende de bevestiging van de voorwaardelijke schijf houdende de uitvoering van bijkomende verlichtingstesten;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016, waarin beslist werd om:

- De voorwaardelijke schijf van de opdracht « 2015-S-063- Gemeentehuis: studie en testen voor de verlichting » gegund aan de firma Georges BRAHY Electricité b.v.b.a., Edith Cavellstraat 105 te 1180 Brussel, te bevestigen voor het gecontroleerde offertebedrag van 32.276,75 €, 21% BTW inbegrepen.
- De uitgave in te schrijven op artikel 104/747-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016.
- Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

**Monsieur Hacken veut savoir si on confirme le projet, à quel stade se trouve-t-on ?**

**Monsieur Loewenstein répond que les l'affermissement de la première tranche confirme la bonne exécution des premiers tests, que la bonne exécution de cette première tranche conditionne la finalisation du marché et que la suite logique est la mise en valeur de l'hôtel communal par sa mise**

en lumière.

**De heer Hacken wil weten of men dit project bekrachtigt en in welk stadium men zich bevindt.**

**De heer Loewenstein antwoordt dat de consolidatie van de eerste fase de goede uitvoering van de eerste proeven bevestigt, dat de goede uitvoering van deze eerste schijf een voorwaarde is voor de voltooiing van de opdracht en dat het logische gevolg erin bestaat het Gemeentehuis op te waarderen door dit te belichten.**

---

20 **Marchés publics - 2016-T-005 - Square du 8 Mai Phase II - Aménagement l'aire de jeux -  
Approbation de l'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 85.000,00 €) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 26 mai 2016 relative à l'attribution du marché "Square du 8 Mai Phase II - Aménagement de la plaine de jeux" à SCHEERLINCK & CO, Koeweidestraat 54 à 1785 Merchtem pour le montant d'offre contrôlé de 70.057,00 € hors TVA ou 84.768,97 €, TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2016-T-005;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 15 décembre 2016 approuvant l'avenant 1 du marché «2016-T-005 - Square du 8 Mai Phase II - Aménagement l'aire de jeux» ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications

suivantes :

Q en +	€ 2.046,00
Q en -	- € 2.894,00
Travaux supplémentaires	+ € 13.043,00
Total HTVA	= € 12.195,00
TVA	+ € 2.560,95
<b>TOTAL</b>	<b>= € 14.755,95</b>

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 17,41 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 82.252,00 € hors TVA ou 99.524,92 TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant:

*Certaines quantités de postes existants ont augmentées ou diminuées.*

*Dans le but de rendre l'aire de jeux accessible aux personnes à mobilités réduites, une adaptation du revêtement de sol avec une signalétique leur permettra l'accès et le déplacement dans l'ensemble de l'aire de jeux et ce, sur les trois niveaux.*

*Des postes supplémentaires sont également proposés afin d'embellir l'aménagement de l'aire de jeu.*

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC 13/09/16);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 15 décembre 2016 ;

- D'approuver l'avenant 1 du marché «2016-T-005 - Square du 8 Mai Phase II - Aménagement l'aire de jeux» pour le montant total en plus de 12.195,00 € hors TVA ou 14.755,95 €, TVA comprise;
- De financer cet avenant par le crédit inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 3-4, CC 13/09/16);
- De financer la dépense npar un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2016-T-005 - 8 mei-square Fase II - Inrichting van het speelplein - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €) en artikel 26, § 1, 2° a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 mei 2016 betreffende de gunning van de opdracht « 2016-T-005 - 8 mei-square Fase II - Inrichting van het speelplein » aan de firma SCHEERLINCK & CO, Koeweyderstraat 54 te 1785 Merchtem, voor het gecontroleerde offertebedrag van 70.057,00 excl. BTW of 84.768,97 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bijzondere bestek met nr. 2016-T-005;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht « 2016-T-005 - 8 mei-square Fase II - Inrichting van het speelplein »:

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende H	+	€ 2.046,00
Verminderde H	-	€ 2.894,00
Aanvullende werken	+	€ 13.043,00
Totaal excl. BTW	=	€ 12.195,00
BTW	+	€ 2.560,95
<b>TOTAAL</b>	=	<b>€ 14.755,95</b>

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 17,41 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 82.252,00 € excl. BTW of 99.524,92 € BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Bepaalde hoeveelheden van bestaande posten werden verhoogd of verlaagd.*

*Met als doel het speelplein toegankelijk te maken voor personen met beperkte mobiliteit zal de grondbekleding aangepast worden met een bewegwijzering zodat ze toegang krijgen tot en zich kunnen verplaatsen binnen het gehele speelplein, en dit op alle drie niveaus.*

*Er worden tevens bijkomende posten voorgesteld teneinde de inrichting van het speelterrein te verfraaien.*

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn wordt toegekend;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16);

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 15 december 2016:

- Om aanhangsel 1 van de opdracht « 2016-T-005 - 8 mei-square Fase II - Inrichting van het speelplein » voor het totale bijkomende bedrag van 12.195,00 € excl. BTW of 14.755,95 €, BTW inbegrepen goed te keuren;
- Dit aanhangsel te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 3-4, GR 13/09/16);
- De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

**21 Marchés Publics - 2016-T-074 - Ecole Arc-en-Ciel/ Bempt – Travaux d'aménagement pour les nouveaux pavillons - Alimentation en eau et évacuation des eaux usées - Approbation des conditions de mode de passation, de la firme à consulter et de l'attribution. – Application de l'Article 249 NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, f);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 8 décembre 2016 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-T-074 - Ecole Arc-

en-Ciel/ Bempt – Travaux d'aménagement pour les nouveaux pavillons - Alimentation en eau et évacuation des eaux usées Bempt»;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins;

DECIDE:

Art 1: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 8 décembre 2016, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-T-074 - Ecole Arc-en-Ciel/ Bempt – Travaux d'aménagement pour les nouveaux pavillons - Alimentation en eau et évacuation des eaux usées », conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1°, f) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services.
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible.
- De désigner la société KRINKELS n.v., Weverstraat, 39 à 1840 Londerzeel pour le montant d'offre contrôlé de 59.204,37 € Hors TVA ou 62.756,63 € 6 % TVA Comprise;

Art 2: D'admettre la dépense de 62.756,63 €, 6 % TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget 2016 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2016-T-074 – School Arc-en-Ciel/ Bempt – Inrichtingswerken voor de nieuwe paviljoenen – Watertoevoer en afvoer van het afvalwater - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma en van de gunning - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1°, f);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 8 december 2016 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2016-T-074 – School Arc-en-Ciel/ Bempt – Inrichtingswerken voor de nieuwe paviljoenen – Watertoevoer en afvoer van het afvalwater”;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 8 december 2016, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2016-T-074 – School Arc-en-Ciel/ Bempt – Inrichtingswerken voor de nieuwe paviljoenen – Watertoevoer en afvoer van het afvalwater” conform artikel 26, §1, 1<sup>o</sup>, f) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak.
- de firma KRINKELS n.v., Weverstraat, 39 te 1840 Londerzeel aan te stellen, voor het gecontroleerde offertebedrag van 59.204,37 € excl. BTW of 62.756,63 €, 6 % BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 62.756,63 €, 6 % BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel van uitgave 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

22 **Marchés Publics - 2016-T-078 – Installation d'une détection incendie et d'un éclairage de sécurité au 49/51 rue du patinage - Approbation des conditions de mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Article 249 de la NLC – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c);

Vu l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;



Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 8 décembre 2016 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-T-078 – Installation d'une détection incendie et d'un éclairage de sécurité au 49/51 rue du patinage» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

Art 1<sup>er</sup>: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 8 décembre 2016, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-T-078 – Installation d'une détection incendie et d'un éclairage de sécurité au 49/51 rue du patinage», conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible

-de désigner la firme Putman Frères S.A., rue Henri Genesse 30 à 1070 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé de 16.366,75 €, 21 % TVA comprise;

Art 2: D'admettre la dépense de 16.366,75 07 € TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 104/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2016-T-078 - Installatie van een branddetectie en een noodverlichting in de Schaatsstraat 49/51 - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de gunning - Artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 249 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1<sup>o</sup>, c);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels

van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 8 december 2016 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2016-T-078 - Installatie van een branddetectie en van een noodverlichting in de Schaatsstraat 49/51 ”;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van burgemeester en schepenen;

**BESLIST:**

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 8 december 2016, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2016-T-078 - Installatie van een branddetectie en van een noodverlichting in de Schaatsstraat 49/51 ” conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
- de firma Putman Frères s.a., Henri Genessestraat 30 te 1070 Brussel aan te stellen, voor het gecontroleerde offertebedrag van 16.366,75 €, 21 % BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 16.366,75 €, BTW inbegrepen en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel van uitgave 104/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

## **AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERLIJKE ZAKEN**

### **Etat civil / Cimetière - Burgerlijke stand / Kerkhof**

**23 Etat civil - Inhumation de Monsieur TONON - Appel à une entreprise privée - Application de l'article 249 de la Nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu ses décisions relatives au personnel du cimetière;

Considérant qu'il a fallu dans l'urgence organiser l'inhumation de Monsieur Tonon en fosse ordinaire prévue pour le mercredi 19 octobre 2016;

Considérant que les crédits nécessaires n'ont pas été prévus au budget 2016 car les exhumations relèvent normalement des compétences des fossoyeurs;

Vu la Nouvelle loi communale notamment l'article 249, §1;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500€);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux , de fournitures et de services;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, §4;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée par facture acceptée;

Considérant que les firmes suivantes ont été invitées à remettre une offre :

- bvba Ranie, Galgstraat, 73 à 1600 Sint-Pieters-Leeuw,
- Buytaert, Hogenakkerhoekstraat, 3 à 9150 Kruibeke,
- sprl Lust-Vuerings, Chaussée de Mons, 346-348 à 1480 Tubize ;

Considérant que 2 offres sont parvenues :

- bvba Buytaert, Hogenakkernoekstraat, 3 à 9150 Kruibeke : 600€ + TVA,
- sprl Lust-Vuerings, Chaussée de Mons, 346-348 à 1480 Tubize : 520€ + TVA ;

Considérant que le service de l'Etat civil propose d'attribuer ce marché à la sprl Lust-Vuerings ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 878/124-06/11 du service ordinaire du budget 2016;

Considérant qu'il convient de lancer un marché pour permettre d'organiser au mieux les inhumations au cimetière de Forest ;

Considérant que l'on ne peut attendre le résultat de ce marché pour procéder aux inhumations à venir ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 novembre 2016 approuvant l'attribution

du marché "Inhumation de Monsieur TONON - Appel à une entreprise privée - Application de l'article 249 de la Nouvelle loi communale.";

DECIDE :

**Article 1** : De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 novembre 2016 :

Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er de la Nouvelle loi communale pour l'inhumation de Monsieur TONON;

Art 2 : D'approuver le montant du marché fixé à 520€ hors TVA pour l'inhumation de Monsieur TONON;

Art 3 : De choisir la procédure négociée par facture acceptée comme mode de passation du marché;

Art 4 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre la plus avantageuse soit la sprl Lust-Vuerings, chaussée de Mons, 346-348 à 1480 Tubize ;

Art 5 : De prévoir l'inscription de la dépense à l'article 878/124-06/11 du service ordinaire du budget 2016 (application de l'article 249 Nouvelle loi communale);

Art 6 : D'autoriser le recours à la sprl Lust-Vuerings pour les inhumations à venir et ce tant que le marché relatif aux inhumations n'aura pas été approuvé ;

Art 7: D'informer le conseil communal de la présente décision afin d'admettre la dépense;

**Article 2** : D'informer le conseil communal de la présente décision.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Burgerlijke stand - Teraardebestelling van het lichaam van de heer TONON - Beroep op een privé-bedrijf - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissingen met betrekking tot het personeel van de begraafplaats;

Overwegende dat de begrafenis van de heer Tonon in gewoon graf voorzien voor woensdag 19 oktober 2016 dringend moest worden georganiseerd;

Overwegende dat de nodige kredieten niet voorzien werden in de begroting 2016, want opgravingen vallen normaal gezien onder de bevoegheden van de grafdelvers;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249 §1;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (het bedrag van de opdracht excl. btw is lager dan de drempel van 8.500,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §4;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur;

Overwegende dat de volgende firma's uitgenodigd werden om een offerte in te dienen:

- Ranie bvba, Galgstraat 73 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw,
- Buytaert bvba, Hogenakkerhoekstraat 3 te 9150 Kruibeke,
- Granit Lust Vuerings, Chaussée de Mons 346-348 te 1480 Tubeke;

Overwegende dat er 2 offertes ontvangen werden:

- Buytaert bvba, Hogenakkerhoekstraat 3 te 9150 Kruibeke: 600€ + btw,
- Granit Lust Vuerings, Chaussée de Mons 346-348 te 1480 Tubeke: 520€ + btw;

Overwegende dat de Dienst Burgerlijke stand voorstelt om deze opdracht te gunnen aan bvba Lust-Vuerings die de economisch voordeligste offerte heeft ingediend;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 878/124-06/11 van de gewone dienst van de begroting 2016;

Overwegende dat het aangewezen is een opdracht te lanceren om ons in staat te stellen de begrafenissen op de begraafplaats van Vorst zo goed mogelijk te organiseren;

Overwegende dat we niet kunnen wachten op het resultaat van deze opdracht om over te gaan tot de komende begrafenissen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 november 2016 tot goedkeuring van de opdracht "Begrafenis van de heer TONON - Beroep op een privé onderneming - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet.";

BESLIST:

**Artikel 1:** Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 november 2016:

Art 1: Artikel 249, §1 van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de begrafenis van de heer TONON;

Art 2: Het bedrag van de opdracht, vastgesteld op 520€ excl. btw, voor de begrafenis van de heer TONON, goed te keuren;

Art 3: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur als gunningswijze van de opdracht;

Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de voordeligste offerte heeft ingediend, namelijk bvba Lust-Vuerings, chaussée de Mons 346-348 te 1480 Tubeke;

Art 5: De inschrijving van de uitgave te voorzien op artikel 878/124-06/11 van de gewone dienst van de begroting 2016 (toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet);

Art 6: Toe te staan een beroep te doen op bvba Lust-Vuerings voor de komende begrafenissen en dit zolang de opdracht met betrekking tot de begrafenissen niet goedgekeurd is;

Art 7: De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van huidige beslissing teneinde in te stemmen met de uitgave;

**Artikel 2:** De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van de huidige beslissing.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

## **TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

- 24 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Cellule eau - Projet 5.2  
Gestion des eaux de pluies et inondations – Prolongation de la convention en partenariat avec Vivaqua – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu sa décision du 14 octobre 2014 :

*D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;*

*De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;*

*De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux ;*

Vu sa décision du 23 février 2016 :

*D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;*

*De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;*

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la nouvelle loi communale et particulièrement les articles 117 et 119 ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 et notamment l'article L1122-37. §2 ;

Vu sa décision du 30 juin 2015 :

*D'approuver la mise en place d'une prime destinés aux habitants propriétaires résidants dans le périmètre du Contrat de quartier durable Abbaye ;*

*D'approuver les termes de la convention établie entre Vivaqua et la Commune de Forest jointe en annexe ;*

*De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention ;*

*D'approuver le règlement communal concernant l'attribution de primes aux habitants propriétaires résidants dans le périmètre du CQD Abbaye et désirants bénéficier du service de guidance inondations ;*

*D'approuver le Bon de commande – Demande de primes pour le service guidance inondation ;*

*D'inscrire le subventionnement nécessaire à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsides et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2015 ;*

*De financer les dépenses précitées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;*

Vu sa décision du 22 novembre 2016 :

*D'approuver la modification de l'article 5§2 afin d'alléger les procédures administratives ;*

*D'approuver le nouveau formulaire (Bon de commande – Demande de primes) ;*

*D'inscrire le subventionnement nécessaire à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2016 ;  
De financer les dépenses précitées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;*

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et échevins du 01 décembre 2016 :

*D'approuver la demande de prime de Mme GREENING Alexia pour la phase I ;  
D'inscrire la dépense de 211,75€ TVAC à l'article 9306/331-01/80 « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget 2016 ;  
De financer les dépenses précitées à 100 % par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;*

Considérant que l'opération 5.2 « Gestion de l'eau de pluie et des inondations » du Contrat de Quartier Durable Abbaye (CQDAbbaye) a pour projet d'apporter une participation financière pour le paiement des 3 phases du service guidance inondation ;

Considérant que la demande de prime, ci-jointe, du service guidance inondation de Mme GREENING Alexia datant du 20 septembre 2016 est jugée conforme, complète et recevable par la cellule Revitalisation des quartiers ;

Considérant qu'il est proposé de prolonger la convention de partenariat avec Vivaqua jusqu'en décembre 2017 pour pouvoir permettre au demandeur de bénéficier de l'entièreté des phases du service guidance inondation ;

Considérant que le montant total des phases II et III est estimé à 211,75 € ;

Considérant que le crédit nécessaire à ces dépenses est prévu à l'article 9306/331-01/80 du service ordinaire du budget 2017 « Subsidés directement versés aux ménages » ;

Considérant que la dépense est financée à 100 % par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;

DECIDE:

D'approuver la prolongation de la convention de partenariat avec Vivaqua jusqu'en décembre 2017 ;

De financer les dépenses précitées à 100 % par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Cel Water – Project 5.2 Beheer van**



**het regenwater en van de overstromingen – Verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met Vivaqua – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op zijn beslissing van 14 oktober 2014 om:

*Het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij aan te nemen;*

*Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;*

*Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;*

Gelet op zijn beslissing van 23 februari 2016 om:

*Programmawijziging nr. 1 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;*

*Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;*

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWC Abdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder artikelen 117 en 119;

Gelet op de wet van 14 november 1983 en inzonderheid artikel L1122-37. §2;

Gelet op zijn beslissing van 30 juni 2015 om:

*Goedkeuring te verlenen aan de invoering van een premie bestemd voor bewoners die eigenaar zijn en die wonen binnen de perimetre van het Duurzame Wijkcontract Abdij;*

*De voorwaarden van de overeenkomst tussen Vivaqua en de Gemeente Vorst, opgenomen in bijlage, goed te keuren;*

*Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de overeenkomst te ondertekenen;*

*Het gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van premies aan bewoner-eigenaars die in de perimetre van het Duurzame Wijkcontract Abdij wonen en die gebruik wensen te maken van de begeleidingsdienst 'Overstromingen' goed te keuren;*

*De Bestelbon – Aanvraag van premie voor de begeleidingsdienst 'Overstromingen' goed te keuren;*

*De nodige betoelaging in te schrijven op artikel 9306/331-01/80, met als titel 'Rechtstreekse subsidies en premies toegekend aan huishoudens', van de gewone dienst van de begroting van*

*het jaar 2015;*

*De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds';*

Gelet op zijn beslissing van 22 november 2016 om:

*Goedkeuring te verlenen aan de wijziging van artikel 5 §2 teneinde de administratieve procedures minder zwaar te maken;*

*Goedkeuring te verlenen aan het nieuwe formulier (Bestelbon – Aanvraag van premies);*

*De nodige betoelaging in te schrijven op artikel 9306/331-01/80, met als titel 'Rechtstreekse subsidies en premies toegekend aan huishoudens', van de gewone dienst van de begroting van het jaar 2016;*

*De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds';*

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016:

*Goedkeuring te verlenen aan de premieaanvraag van mevr. Alexia GREENING voor fase I;*

*De uitgave van € 211,75 incl. btw in te schrijven op artikel 9306/331-01/80 'Rechtstreekse subsidies en premies toegekend aan huishoudens' van de gewone dienst van de begroting 2016;*

*De voornoemde uitgaven voor 100 % te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds';*

Overwegende dat operatie 5.2 'Beheer van het regenwater en van de overstromingen' van het Duurzaam Wijkcontract Abdij (DWCAb) tot doel heeft een financiële bijdrage te leveren voor de betaling van de 3 fasen van de begeleidingsdienst 'Overstromingen';

Overwegende dat de hier bijgevoegde premieaanvraag voor de begeleidingsdienst 'Overstromingen' van mevr. Alexia GREENING, daterend van 20 september 2016, door de Cel Heropleving van de Wijken beoordeeld wordt als zijnde conform, volledig en ontvankelijk;

Overwegende dat voorgesteld wordt de samenwerkingsovereenkomst met Vivaqua te verlengen tot in december 2017 en dit teneinde de aanvrager in staat te stellen om gebruik te maken van alle fasen van de begeleidingsdienst 'Overstromingen';

Overwegende dat het totaalbedrag voor fasen II en III geraamd wordt op € 211,75;

Overwegende dat het nodige begrotingskrediet voor deze uitgaven voorzien is op artikel 9306/331-01/80 van de gewone dienst van de begroting 2017 "Rechtstreeks aan huishoudens uitbetaalde subsidies";

Overwegende dat de uitgave voor 100 % gefinancierd wordt door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het

gewone reservefonds';

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met Vivaqua tot in december 2017;

De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds'.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Pol Massart entre en séance / treedt in zitting*

---

**25 Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Cellule eau –Opération 5.02 - Approbation du Règlement d’octroi de la prime à la perméabilisation et aux aménagements visant à améliorer la gestion des eaux pluviales en intérieur d’îlots.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

« *Art. 1 : D’adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; Art. 2 : De soumettre l’ensemble du dossier à l’approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ; Art. 3 : De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s’élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux.* » ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

« *D’approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l’ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l’approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine.* » ;

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQDAbbaye telle qu’approuvée par le Conseil communal ;

Vu la nouvelle loi communale et particulièrement les articles 117 et 119 ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 et notamment l'article L1122-37. §2 ;

Considérant la mise en œuvre du projet 5.02 « Gestion de l'eau de pluie et des inondations » du programme du CQD Abbaye porté par la Cellule eau de la Commune de Forest ;

Considérant la présence régulière d'inondations sur le territoire communal ;

Considérant le souhait de la Commune de lutter contre les effets des inondations en attribuant des primes aux particuliers désirant mettre en place un système destiné à la perméabilisation et aux aménagements visant à améliorer la gestion des eaux pluviales en intérieur d'îlots 31.12.2018 ;

Considérant la proposition de Règlement d'octroi de la prime à la perméabilisation et aux aménagements visant à améliorer la gestion des eaux pluviales en intérieur d'îlots ;

Considérant que les crédits budgétaires nécessaires sont inscrits à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2017 ;

Considérant que ces dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capital inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;

DECIDE :

*(Sous réserve d'approbation du budget 2017 par le conseil communal et la tutelle régionale)*

D'approuver le nouveau Règlement d'octroi de la prime à la perméabilisation et aux aménagements visant à améliorer la gestion des eaux pluviales en intérieur d'îlots;

D'inscrire le subventionnement nécessaire à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2017 ;

De financer les dépenses précitées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Cel Water – Operatie 5.02 – Goedkeuring van het Toekenningsreglement van de premie voor het waterdoorlatend maken en voor de inrichtingen met het oog op het verbeteren van het regenwaterbeheer op de binnenterreinen van huizenblokken.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

*"Art. 1: Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen; Art. 2: Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober; Art. 3: Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies";*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om :

*"De programmawijziging nr. 1 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren ; Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing.";*

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder artikelen 117 en 119;

Gelet op de wet van 14 november 1983 en inzonderheid artikel L1122-37. §2;

Overwegende de uitvoering van project 5.02 'Beheer van regenwater en overstromingen' van het programma van het DWC Abdij, gedragen door de Cel Water van de Gemeente Vorst;

Overwegende de regelmatige overstromingen op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende de wens van de Gemeente om de gevolgen van de overstromingen tegen te gaan door premies toe te kennen aan particulieren die een systeem wensen te plaatsen dat bedoeld is voor het waterdoorlatend maken en voor de inrichtingen met het oog op het verbeteren van het regenwaterbeheer op de binnenterreinen van huizenblokken, tot 31.12.2018;

Overwegende het voorstel tot Toekenningsreglement van de premie voor het waterdoorlatend maken en voor de inrichtingen met het oog op het verbeteren van het regenwaterbeheer op de binnenterreinen van huizenblokken;

Overwegende dat de nodige begrotingskredieten ingeschreven zijn op artikel 9306/331-01/80, met als titel 'Rechtstreekse subsidies en premies aan huishoudens', van de gewone dienst van de begroting van het jaar 2017;

Overwegende dat deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het

Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds' ;

BESLIST:

*(Onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2017 door de gemeenteraad en de gewestelijke toezichthoudende overheid)*

Goedkeuring te verlenen aan het nieuwe Toekenningsreglement van de premie voor het waterdoorlatend maken en voor de inrichtingen met het oog op het verbeteren van het regenwaterbeheer op de binnenterreinen van huizenblokken;

De nodige betoelaging in te schrijven op artikel 9306/331-01/80, met als titel 'Rechtstreekse subsidies en premies toegekend aan huishoudens', van de gewone dienst van de begroting van het jaar 2017;

De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds'.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

**Monsieur Hacken veut savoir en quoi consiste cette prime, qui peut en bénéficier ?**

**Monsieur Spapens répond que cette prime est octroyée dans le périmètre du Contrat de Quartier Abbaye et qu'elle concerne toutes les mesures qui permettent une plus grande perméabilisation, comme des tonneaux ralentisseurs, la verdurisation de toitures et terrasses, ...**

**De heer Hacken wenst te weten waaruit deze premie bestaat en wie er gebruik van kan maken.**

**De heer Spapens antwoordt dat deze premie toegekend wordt binnen de perimeter van het Wijkcontract Abdij en betrekking heeft op alle maatregelen die een grotere doorlatendheid mogelijk maken, zoals vertragende tonnen, groenaanleg op de daken en terrassen, ...**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

26 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Marché de services – Mission d’auteur de projet pour l’opération Tracé de l’eau – Services complémentaires – Etude de faisabilité Parc des Sources – Application de l’article 236 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu sa décision du 14 octobre 2014 :

*D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;*

*De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;*

*De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux. »;*

Vu la nouvelle loi communale, particulièrement l'article 236 :

*Le collège des Bourgmestre et échevins engage la procédure et attribue le marché. Il peut apporter au contrat toute modification qu'il juge nécessaire en cours d'exécution, pour autant qu'il ne résulte pas de dépenses supplémentaires de plus de 10%.*

*[Si la modification entraîne une dépense supplémentaire de plus de 10 %, le collège [communique sa décision au conseil communal pour information (Ord. 9.3.2006, B.S. 23.3.2006)] lors de sa plus prochaine séance (Ord. 17.7.2003, M.B. 7.10.2003)] ;*

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, et particulièrement l'article 26, § 1, 2° a) :

*2° dans le cas d'un marché public de travaux ou de services, lorsque :*

*a) des travaux ou des services complémentaires ne figurant pas dans le projet initialement envisagé ni dans le marché initial sont devenus nécessaires, à la suite d'une circonstance imprévue, à l'exécution de l'ouvrage ou du service tel qu'il y est décrit, à condition que l'attribution soit faite à l'adjudicataire qui exécute ledit ouvrage ou les services et que le montant cumulé des marchés [<sup>2</sup> attribués]<sup>2</sup> pour les travaux ou services complémentaires n'excède pas cinquante pour cent du montant du marché principal :*

*- lorsque ces travaux ou services complémentaires ne peuvent être techniquement ou économiquement séparés du marché principal sans inconvénient majeur pour le pouvoir adjudicateur;*

*- lorsque ces travaux ou services, quoique séparables de l'exécution du marché initial, sont strictement nécessaires à son perfectionnement ;*

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision du 20 octobre 2015 approuvant le cahier spécial des charges pour le marché de

services *Mission d'auteur de projet pour le Tracé de l'eau* ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 juin 2016 d'attribuer le marché de services *Mission d'auteur de projet pour le Tracé de l'eau* à l'association momentanée *Taktyk sprl / INFRA Services S.A.S, Boulevard du Midi 25-27 - 1000 Bruxelles* pour le montant d'offre contrôlé de 125.000,00 euros hors T.V.A. ou 151.250,00 euros T.V.A. comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 8 décembre 2016 :

*D'approuver le lancement du marché de services complémentaires Étude de faisabilité Parc des Sources par procédure négociée sans publicité conformément à l'article 26, §1, 2°, a) de la loi du 15 juin 2006, ce marché de service étant complémentaire au marché de services Mission d'auteur de projet pour le Tracé de l'eau ;*

*D'approuver le Cahier Spécial des Charges CQDAbbaye-CSC-2016-04 » relatif au marché de service complémentaire Étude de faisabilité Parc des Sources ;*

*D'attribuer le marché susmentionné à Taktyk sprl / INFRA Services S.A.S, Boulevard du Midi 25-27 - 1000 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé de 30.000,00 euros HTVA, soit 36.300,00 euros TVAC, conformément à l'offre remise en date du 30 novembre 2016 ;*

*D'inscrire cette dépense à l'article 9306/747-60/80 « Plans et études en cours de réalisation » du service extraordinaire du budget 2016 ;*

*De financer cette dépense à 95% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;*

*De financer le solde par un emprunt à charge de la Commune ;*

*D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa plus prochaine séance, conformément à l'article 236 de la Nouvelle loi communale ;*

DECIDE :

De prendre pour information et confirmer la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 8 décembre 2016 approuvant le lancement, les conditions, la désignation et le financement du marché de services complémentaire *Étude de faisabilité Parc des Sources*.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Opdracht voor diensten – Opdracht van projectontwerper voor de operatie Watertraject – Aanvullende diensten – Haalbaarheidsstudie Bronnenpark – Toepassing van artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het



basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op zijn beslissing van 14 oktober 2014 om:

*Het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij aan te nemen;*

*Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;*

*Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 236;

*Het college van burgemeester en schepenen stelt de procedure in en gunt de opdracht. Het kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering nodig acht, in zover hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien.*

*[Indien de wijziging een bijkomende uitgaven van meer dan 10 % veroorzaakt, [deelt het college zijn beslissing ter kennisgeving mee aan de gemeenteraad (Ord. 9.3.2006, B.S. 23.3.2006)] op diens eerstvolgende vergadering (Ord. 17.7.2003, B.S. 7.10.2003)];*

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, en inzonderheid artikel 26, § 1, 2°, a);

*2° in het geval van een overheidsopdracht voor werken of diensten wanneer :*

*a) het gaat om aanvullende werken of diensten die noch in het oorspronkelijk geplande ontwerp, noch in de oorspronkelijke opdracht zijn vermeld en die ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk zijn geworden voor de uitvoering van de erin beschreven werken of diensten, op voorwaarde dat ze worden gegund aan degene die deze werken of diensten uitvoert en het samengevoegde bedrag van de opdrachten [<sup>2</sup>gegund]<sup>2</sup> voor de aanvullende werken of diensten niet hoger ligt dan vijftig percent van het bedrag van de hoofdopdracht :*

*- wanneer deze aanvullende werken of diensten technisch of economisch niet van de hoofdopdracht kunnen worden gescheiden zonder een ernstig bezwaar op te leveren voor de aanbestedende overheid;*

*- wanneer deze werken of diensten, alhoewel scheidbaar van de uitvoering van de oorspronkelijke opdracht, strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan;*

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op zijn beslissing van 20 oktober 2015 tot goedkeuring van het bijzondere bestek voor de opdracht voor diensten *Opdracht van projectontwerper voor het Watertraject;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 juni 2016 tot gunning van de opdracht voor diensten *Opdracht van projectontwerper voor het Watertraject* aan de tijdelijke vereniging *Taktyk bvba / INFRA Services S.A.S., Zuidlaan 25-27 - 1000 Brussel* voor het gecontroleerde offertebedrag van 125.000,00 excl. BTW of 151.250,00 euro incl. BTW;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 december 2016:

*Goedkeuring te verlenen aan de opdracht voor aanvullende diensten Haalbaarheidsstudie Bronnenpark via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, conform artikel 26, §1, 2°, a) van de wet van 15 juni 2006, aangezien deze opdracht aanvullend is t.a.v. de opdracht voor diensten Opdracht van projectontwerper voor het Watertraject;*

*Goedkeuring te verlenen aan het Bijzondere Bestek DWCAbdij-BB-2016-04 betreffende de aanvullende opdracht voor diensten Haalbaarheidsstudie Bronnenpark;*

*Bovenvermelde opdracht te gunnen aan Taktyk bvba / INFRA Services S.A.S, Zuidlaan 25-27 - 1000 Brussel voor het gecontroleerde offertebedrag van 30.000,00 euro excl. BTW of 36.300,00 euro incl. BTW, conform de offerte die werd ingediend op 30 november 2016;*

*Deze uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 9306/747-60/80 'Plannen en studies in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2016;*

*Deze uitgave voor 95% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking uit het buitengewone subsidiefonds';*

*Dit saldo te financieren door een lening ten laste van de Gemeente;*

*De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens zijn eerstvolgende zitting, conform artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet;*

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 december 2016 tot goedkeuring van de lancering, van de lastvoorwaarden, van de aanstelling en van de financiering van de aanvullende opdracht voor diensten *Haalbaarheidsstudie Bronnenpark* en deze te bekrachtigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

**Monsieur Hacken veut savoir en quoi consiste le projet ?**

**Monsieur Spapens répond qu'il s'agit de faire une étude pour faire ressortir les sources en bordure du chemin de fer afin d'aussi perméabiliser cette zone.**

**De heer Hacken wenst te weten wat dit project omvat.**

**De heer Spapens antwoordt dat het gaat om een onderzoek naar de bronnen aan de rand van de spoorweg, met als doel ook dit gebied waterdoorlatend te maken.**

---

27 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Primeurs-Pont de Luttre - Projet DIVERCITY -  
Marché de travaux - Approbation des avenants 70, 71, 73A, 74A, 75A, 76, 77 et 79 et des  
décomptes 37, 38, 39A - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 3 octobre 2013 relative à l'attribution du marché "DIVERCITY : marché de travaux" à l'Association Momentanée Groupe Thiran s.a. et Van Laere s.a., Rue Parc Ind. Achene 2 à 5590 Ciney pour le montant d'offre contrôlé de 5.856.169,33 € HTVA ou 7.085.964,89 €, 21% TVAC ;

Vu sa décision du 20 janvier 2015 de prendre pour information la décision du 2 décembre 2014 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver les avenants 2 à 5 et le décompte 3 du marché "DIVERCITY : marché de travaux" pour le montant total en plus de 26.983,79 € HTVA soit 32.650,39 € TVAC ;

Vu sa décision du 02 juin 2015 de prendre pour information les décisions du 05 février et 23 avril 2015 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver les avenants 1, 6 et 11 et les décomptes 4, 8 et 10 du marché "DIVERCITY : marché de travaux" pour le montant total en plus de 14.655,24 € HTVA soit 17.732,84 € TVAC ;

Vu sa décision du 15 septembre 2015 de prendre pour information la décision du 02 juillet 2015 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver les avenants 9, 10, 13 et 14 et les décomptes 5, 7, 15 et 16 du marché "DIVERCITY : marché de travaux" pour le montant total en plus de 1.551,59 € HTVA soit 1.877,42 € TVAC ;

Vu sa décision du 15 décembre 2015 de prendre pour information les décisions du 22 octobre 2015 et du 19 novembre 2015 du collège des Bourgmestre et Échevins décidant d'approuver les avenants 8bis, 16B, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26bis, 27, 28, 29, 34 et 35 et les décomptes 9bis, 17, 19, 20 et 22 du marché "DIVERCITY : marché de travaux" pour le montant total en plus de 41.505,85 € HTVA soit 50.222,08 € TVAC ;

Vu sa décision du 13 septembre 2016 de prendre pour information les décisions du 17 décembre 2015, du 5 janvier 2016, du 3 mars 2016, du 7 avril 2016 et du 19 mai 2016 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver les avenants 12, 15, 17bis, 20quater, 30ter, 36bis, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48bis, 49bis, 50ter, 51, 53, 33, 55, 56, 58, 39bis, 57, 61, 62, 63, 64, 65, 69bis, 52bis, 56 bis, 59bis, 60bis, 66 et 67 et les décomptes 2, 12bis, 13quater, 14, 21, 23bis, 24bis, 26, 27, 19quater, 29, 28bis, 32ter, 33, 30, 31bis et 35bis du marché "DIVERCITY : marché de travaux" pour le montant total en plus de 169.012,11 € HTVA soit 204.504,65 € TVAC ;

Vu la décision du 10 novembre 2016 du collège des Bourgmestre et Échevins décidant :  
*D'approuver le décompte 37 et les avenants 70, 73A, 74A et 75A du marché "DIVERCITY : marché de*

*travaux” pour le montant total en plus de 22.252,34 € HTVA soit 26.925,33 € TVAC ;  
De refuser les jours supplémentaires demandés ;  
D'approuver le paiement par le crédit reporté du budget extraordinaire de l'exercice 2013, article 9303/722-60 ;*

*Vu la décision du 22 décembre 2016 du collège des Bourgmestre et Échevins décidant :  
D'approuver les décomptes 38 et 39A et les avenants 71, 76, 77 et 79 du marché “DIVERCITY : marché de travaux” pour le montant total en plus de 150.308,89 € HTVA soit 181.873,76 € TVAC ;  
D'accepter 2 jours supplémentaires sur les 5 jours demandés ;  
D'approuver le paiement par le crédit reporté du budget extraordinaire de l'exercice 2013, article 9303/722-60 ;*

Considérant que le montant total des avenants et décomptes dépasse de 412.142,03 € HTVA le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 6.268.311,36 € HTVA et hors révisions de prix soit une augmentation de 7,04% ;

DECIDE:

En application de l'article 236 de la nouvelle loi communale, de prendre pour information les décisions du 10 novembre 2016 et 22 décembre 2016 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver les avenants 70, 71, 73A, 74A, 75A, 76, 77 et 79 et les décomptes 37, 38 et 39A du marché “DIVERCITY : marché de travaux” pour le montant total en plus de 172.561,23 € HTVA soit 208.799,09 € TVAC ;

De prendre également pour information que la dépense pour ce marché est inscrite à l'article 9303/722-60 du budget extraordinaire reporté de l'exercice 2013.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Heropleving van de wijken - Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug - Project DIVERCITY - Opdracht voor aanneming van werken - Goedkeuring van de aanhangsels 70, 71, 73A, 74A, 75A, 76, 77 en 79 en van de afrekeningen 37, 38, 39A - Kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2013 betreffende de gunning van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' aan de Tijdelijke Vereniging Groupe Thiran n.v. en Van Laere n.v., Rue Parc Ind. Achene 2 te 5590 Ciney voor het gecontroleerde offertebedrag van € 5.856.169,33 excl. BTW of € 7.085.964,89, incl. 21% BTW;

Gelet op zijn beslissing van 20 januari 2015 om kennis te nemen van de beslissing van 2 december 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen waarin beslist werd om goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 2 tot 5 en afrekening 3 van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor

aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 26.983,79 excl. BTW of € 32.650,39 incl. BTW;

Gelet op zijn beslissing van 02 juni 2015 om kennis te nemen van de beslissingen van 05 februari en 23 april 2015 van het College van Burgemeester en Schepenen waarin beslist werd om goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 1, 6 en 11 en afrekeningen 4, 8 en 10 van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 14.655,24 excl. BTW of € 17.732,84 incl. BTW;

Gelet op zijn beslissing van 15 september 2015 om kennis te nemen van de beslissing van 02 juli 2015 van het College van Burgemeester en Schepenen, waarin beslist werd om goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 9, 10, 13 en 14 en afrekeningen 5, 7, 15 en 16 van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 1.551,59 excl. BTW of € 1.877,42 incl. BTW;

Gelet op zijn beslissing van 15 december 2015 om kennis te nemen van de beslissingen van 22 oktober 2015 en 19 november 2015 van het College van Burgemeester en Schepenen, waarin beslist werd om goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 8bis, 16B, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26bis, 27, 28, 29, 34 en 35 en afrekeningen 9bis, 17, 19, 20 en 22 van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 41.505,85 excl. BTW of € 50.222,08 incl. BTW;

Gelet zijn beslissing van 13 september 2016 kennis te nemen van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2015, 5 januari 2016, 3 maart 2016, 7 april 2016 en 19 mei 2016, waarin beslist werd goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 12, 15, 17bis, 20quater, 30ter, 36bis, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48bis, 49bis, 50ter, 51, 53, 33, 55, 56, 58, 39bis, 57, 61, 62, 63, 64, 65, 69bis, 52bis, 56 bis, 59bis, 60bis, 66 en 67 en afrekeningen 2, 12bis, 13quater, 14, 21, 23bis, 24bis, 26, 27, 19quater, 29, 28bis, 32ter, 33, 30, 31bis en 35bis van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 169.012,11 excl. BTW of € 204.504,65 incl. BTW;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 november 2016, waarin beslist werd:

*Goedkeuring te verlenen aan afrekening 37 en aanhangsels 70, 73A, 74A en 75A van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 22.252,34 excl. BTW of € 26.925,33 incl. BTW;*

*De gevraagde bijkomende dagen te weigeren;*

*De betaling goed te keuren door het krediet overgedragen van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2013, op artikel 9303/722-60;*

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2016, waarin beslist werd:

*Goedkeuring te verlenen aan afrekeningen 38 en 39A en aanhangsels 71, 76, 77 en 79 van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van*

€ 150.308,89 excl. BTW of € 181.873,76 incl. BTW;

Twee van de gevraagde 5 bijkomende dagen te aanvaarden;

Goedkeuring te verlenen aan de betaling door het krediet overgedragen van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2013, op artikel 9303/722-60;

Overwegende dat het totaalbedrag van de aanhangsels en afrekeningen het gunningsbedrag met € 412.142,03 excl. BTW overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels op dit ogenblik neerkomt op € 6.268.311,36 excl. BTW en buiten prijsherzieningen, wat een stijging met 7,04% betekent;

BESLIST:

In toepassing van artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissingen van 10 november 2016 en 22 december 2016 van het College van Burgemeester en Schepenen waarin beslist werd om goedkeuring te verlenen aan aanhangsels 70, 71, 73A, 74A, 75A, 76, 77 en 79 en afrekeningen 37, 38 en 39A van de opdracht 'DIVERCITY : opdracht voor aanneming van werken' voor het totale bijkomende bedrag van € 172.561,23 excl. BTW of € 208.799,09 incl. BTW;

Tevens kennis te nemen van het feit dat de uitgave voor deze opdracht ingeschreven is op artikel 9303/722-60 van de buitengewone begroting overgedragen van het dienstjaar 2013.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

### 28 **Marchés publics – 2015-T-006 – Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure – Revu du mode de financement. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du conseil communal du 24 mars 2015 approuvant les conditions, le montant estimé et le mode de passation (appel d'offres ouvert) du marché «Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure» ;

Considérant que le montant de l'estimation du marché est à 13.920.000,00 €, TTC ;

Revu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 juillet 2016 quant au mode de financement de ce marché;

Considérant que le mode de financement initialement prévu est erroné, à savoir :

- un subside de la Direction des Monuments et des Sites du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant estimé de 8.168.478,00 €,
- le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune (5.751.522,00 €);

Considérant que le mode de financement revu se répartit de la manière suivante :

- un subside de la Direction des Monuments et des Sites du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant estimé de 3.168.478,00 € (revu à la baisse),
- le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune (revu à la hausse de l'ordre de 5.000.000,00 €) ;

Considérant qu'en séance du 19 janvier 2017, le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de diminuer l'Ordonnance de recouvrement de 8.168.478, 00 € qui avait été établie en vue du recouvrement du subside de la phase II et de la ramener à 3.168.478, 00 € ;

Considérant que les démarches visant à obtenir un subside complémentaire de +/- 5.000.000€ sont en cours de négociation avec le service régional des monuments et sites;

DECIDE,

De revoir le mode de financement du marché :

- un subside de la Direction des Monuments et des Sites du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant estimé de 3.168.478,00 € (revu à la baisse),
- le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune (revu à la hausse de l'ordre de 5.000.000,00 €).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten - 2015-T-006 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnengeheel - Herziening van de financieringswijze. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 maart 2015 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze (open offerteaanvraag) van de opdracht "Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnengeheel";

Overwegende dat het bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 13.920.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

De beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 juli 2016 herzien wat betreft de financieringswijze van deze opdracht;

Overwegende dat de oorspronkelijk voorziene financieringswijze fout is, namelijk:

- een subsidie van de Directie Monumenten en Landschappen van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een geraamd bedrag van 8.168.478,00 €,
- het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente (5.751.522,00 €);

Overwegende dat de herziene financieringswijze als volgt verdeeld wordt:

- een subsidie van de Directie Monumenten en Landschappen van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een geraamd bedrag van 3.168.478,00 € (naar beneden bijgesteld),
- het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente (naar boven bijgesteld om en bij de 5.000.000,00 €);

Overwegende dat in zitting van 19 januari 2017 het College van Burgemeester en Schepenen beslist heeft om de ordonnantie tot invordering te verlagen met 8.168.478,00 € die opgesteld was met het oog op de invordering van de subsidie van fase II en ze te brengen op 3.168.478,00 €;

Overwegende dat er momenteel met de gewestelijke dienst monumenten en landschappen



onderhandeld wordt over de stappen met het oog op het verkrijgen van een bijkomende subsidie van +/- 5.000.000,00 €;

BESLIST:

De financieringswijze van de opdracht te herzien:

-een subsidie van de Directie Monumenten en Landschappen van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een geraamd bedrag van 3.168.478,00 € (naar beneden bijgesteld),  
-het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente (naar boven bijgesteld om en bij de 5.000.000,00 €).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

### Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 29 **Instruction publique - Ecole communale n°6 Les Bruyères - Création d'une implantation annexe.**  
*(Ajouté en séance)*

LE CONSEIL,

Considérant que l'école n°6 Les Bruyères (FASE 235) sise rue Jeff Devos n°55 est passée de 252 élèves en 2006 à 349 élèves en 2016 (chiffres au 15 janvier) ;

Considérant qu'au niveau primaire, une seule classe par année d'étude était organisée en 2006 (117 élèves) et qu'à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2017, deux classes par année d'étude devront être organisées (216 élèves);

Considérant que l'école bénéficie de l'encadrement différencié et rencontre dès lors des besoins spécifiques en locaux (organisation de périodes d'adaptation à la langue, de logopédie, etc.) ;

Vu le manque de locaux au sein du bâtiment sis rue Jeff Devos ;

Considérant que la S.P.A.B.S (société publique d'administration des bâtiments scolaires) de Bruxelles est propriétaire d'un bâtiment situé rue Pierre Decoster n°67 ;

Considérant que ce bâtiment abritait anciennement la section menuiserie de l'Athénée royal Victor Horta (ARVH), et qu'actuellement l'ARVH souhaite y développer un premier degré de l'enseignement secondaire général ;

Considérant que ce bâtiment a la capacité suffisante pour accueillir le 3<sup>ème</sup> cycle de l'école communale n°6 « Les Bruyères » ;

Vu l'intérêt de renforcer le continuum entre le niveau primaire et le niveau secondaire afin que ce passage ne soit plus un moment de rupture mais, au contraire, une harmonieuse transition ;

Vu l'A.R. du 2 août 1984 portant rationalisation et programmation de l'enseignement maternel et primaire ordinaire ;

Considérant que le Pouvoir organisateur de Forest dispose suffisamment de numéro FASE en matricules implantation ;

DECIDE :

De créer une implantation annexe à l'école n°6 Les Bruyères (FASE 235) ;

De fixer l'adresse de cette implantation rue Pierre Decoster n°67 à 1190 Forest ;

De solliciter auprès des services de la Communauté française, la réactivation d'un numéro FASE pour le matricule implantation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Openbaar onderwijs - Gemeenteschool nr. 6 « Les Bruyères » - Oprichting van een bijkomende vestiging. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Overwegende dat het aantal leerlingen in school nr. 6 Les Bruyères (FASE 235) gelegen Jef Devosstraat nr. 55 gestegen is van 252 leerlingen in 2006 naar 349 leerlingen in 2016 (cijfers op 15 januari);

Overwegende dat er in de lagere school in 2006 (117 leerlingen) één enkele klas per studiejaar werd ingericht en dat vanaf 1 september 2017 twee klassen per studiejaar zullen moeten worden ingericht (216 leerlingen);

Overwegende dat de school gebruik maakt van gedifferentieerde begeleiding en bijgevolg specifieke behoeften heeft wat betreft lokalen (inrichting van lestijden aanpassing aan de taal, van logopedie, enz.);

Gelet op het gebrek aan lokalen in het gebouw gelegen Jef Devosstraat;

Overwegende dat de S.P.A.B.S (openbare maatschappij voor het beheer van de schoolgebouwen) van

Brussel eigenaar is van een gebouw gelegen Pierre Decosterstraat nr. 67;

Overwegende dat dit gebouw voorheen onderdak bood aan de afdeling schrijnwerkerij van het Koninklijk Atheneum Victor Horta (ARVH), en dat het ARVH er momenteel een eerste graad van het algemeen secundair onderwijs wenst te ontwikkelen;

Overwegende dat dit gebouw voldoende capaciteit heeft om de 3<sup>de</sup> cyclus van de gemeenteschool nr. 6 « Les Bruyères » onder te brengen;

Gelet op het belang om het continuüm tussen het lager en het secundair onderwijs te verstevigen opdat deze overgang geen breukmoment meer zou zijn maar, in tegendeel, een harmonieuze transitie;

Gelet op het K.B. van 2 augustus 1984 houdende rationalisatie en programmatie van het gewoon kleuter- en lager onderwijs;

Overwegende dat de Inrichtende macht van Vorst over voldoende FASE nummers beschikt in inschrijvingsnummers vestiging;

**BESLIST:**

Een bijkomende vestiging van school nr. 6 Les Bruyères (FASE 235) op te richten;

Het adres van deze vestiging vast te stellen Pierre Decosterstraat nr. 67 te 1190 Vorst;

Aan de diensten van de Franse Gemeenschap de reactivering van een FASE nummer voor het inschrijvingsnummer vestiging te vragen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

**30 Instruction publique - Ecole communale n°3 - Restructuration. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté royal du 2 août 1984 portant rationalisation et programmation de l'enseignement maternel et primaire ordinaire ;

Considérant que l'école communale fondamentale n°3 (FASE 234), sise rue Timmermans 53-55, compte plus de 500 élèves (509 au 15 janvier 2016) ;

Vu les missions dévolues aux directions d'école sur base du décret fixant le statut des directeurs du 2 février 2007 ;

Vu la charge bureaucratique exponentielle et par conséquent les difficultés de satisfaire aux obligations en matière pédagogique et relationnelle ;

Vu les nouveaux modèles de gouvernance projetés dans le « Pacte pour un enseignement d'excellence » et l'objectif de développer le leadership pédagogique des directions ;

Considérant les difficultés à assumer le pilotage de l'enseignement dans les établissements scolaires de grande taille ;

Considérant que le Pouvoir organisateur de Forest dispose encore de numéros FASE pour les matricules « école » ;

Considérant qu'il est souhaitable de scinder l'école fondamentale en une école maternelle et une école primaire ;

DECIDE :

De restructurer pour la rentrée scolaire 2017-2018, l'école communale fondamentale n°3, sise rue Timmermans 53-55 à 1190 Forest en transformant l'école en une école primaire d'une part (rue Timmermans 53) et une école maternelle d'autre part (rue Timmermans 55) ;

De solliciter auprès des services de la Communauté française, la réactivation d'un numéro FASE (matricule école) pour l'école maternelle n°3.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Openbaar onderwijs - Gemeenteschool nr 3 - Herstructurering. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1984 houdende rationalisatie en programmatie van het gewoon kleuter- en lager onderwijs;

Overwegende dat de gemeentelijke basisschool nr. 3 (FASE 234), gelegen Timmermansstraat 53-55, meer dan 500 leerlingen telt (509 op 15 januari 2016);

Gelet op de opdrachten voor rekening van de schooldirecties op basis van het decreet tot vaststelling van het statuut van de directeurs van 2 februari 2007;

Gelet op de exponentiële bureaucratistische last en bijgevolg de moeilijkheden om te voldoen aan de pedagogische en relationele verplichtingen;

Gelet op de nieuwe modellen van bestuur vooropgezet in het « Pacte pour un enseignement d'excellence » en de doelstelling om het pedagogische leadership van de directies te ontwikkelen;

Overwegende de moeilijkheden om het bestuur van het onderwijs in schoolinstellingen met veel leerlingen op zich te nemen;

Overwegende dat de Inrichtende macht van Vorst nog over FASE nummers beschikt voor de inschrijvingsnummers « school »;

Overwegende dat het wenselijk is de basisschool op te splitsen in een kleuterschool en een lagere school;

**BESLIST:**

Tegen het begin van het schooljaar 2017-2018, de gemeentelijke basisschool nr. 3, gelegen Timmermansstraat 53-55 te 1190 Vorst, te herstructureren door de school om te vormen in enerzijds een lagere school (Timmermansstraat 53) en anderzijds een kleuterschool (Timmermansstraat 55);

Aan de diensten van de Franse Gemeenschap de reactivering van een FASE nummer (inschrijvingsnummer school) te vragen voor kleuterschool nr. 3.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

**Madame Plovie veut connaître la raison de cette opération.**

**Madame Père répond que l'école 3 est une des plus grosses écoles, sa gestion administrative et pédagogique est très lourde. La mesure est installée pour soutenir la direction et l'équipe pédagogique en place. Il n'y a pas de pertes d'emploi.**

**Mevrouw Plovie wenst de reden achter deze operatie te kennen.**

**Mevrouw Père antwoordt dat school 3 een van de drukst bezochte scholen is en dat het administratieve en pedagogische beheer ervan bijgevolg zeer zwaar is. De maatregel wordt ingesteld om de directie en het pedagogische team ginds te ondersteunen. Er gaan geen arbeidsplaatsen verloren.**

---

## **ORGANISATION - ORGANISATIE**

### **Secrétariat - Secretariaat**

31 **La mise en œuvre de l'Ordonnance stationnement (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller**

Forest, le 18 janvier 17

**Interpellation au Collège communal concernant la mise en œuvre de l'Ordonnance stationnement**

Monsieur le Bourgmestre,

Le 1<sup>er</sup> janvier est entré en vigueur une grande partie de l'ordonnance portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale, plus communément appelée « Ordonnance stationnement », ainsi que ses arrêtés d'exécution. Une entrée en vigueur plus théorique et symbolique qu'autre chose, puisque pour que ces textes soient réellement d'application, chaque commune doit déposer sur la table du Gouvernement son Plan d'action communal de Stationnement, qui reprend les principes de l'ordonnance et leur mise en œuvre au niveau local.

Vous le savez, cette ordonnance impliquera des modifications au niveau de notre commune, puisque si de nombreuses obligations de l'ordonnance sont déjà reprises dans notre règlement actuel, certaines des dispositions de ce règlement sont par contre en contradiction avec le texte régional. Je pense en particulier à la délimitation de la zone de validité de la carte « riverains », qui ne peut normalement pas dépasser 150 ha.

Le Collège avait mandaté il me semble un bureau d'étude pour étudier comment adapter notre règlement communal aux dispositions de l'ordonnance stationnement.

Pouvez-vous faire le point sur ce dossier ? Où en êtes-vous ? Vous êtes-vous fixés un timing pour déposer ce Plan devant le Conseil communal ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Conseiller communal

---

**De uitvoering van de Parkeerordonnantie (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid)**  
*(Aanvullend)*

Vorst, 18 januari 17

**Interpellatie van het College betreffende de toepassing van de Parkeerordonnantie**

Geachte heer Burgemeester,

Op 1 januari is een groot deel van de ordonnantie houdende de organisatie van het parkeerbeleid en de

oprichting van het Brussels Hoofdstedelijk Parkeeragentschap, gemeenzaam bekend als de 'Parkeerordonnantie', en haar uitvoeringsbesluiten in werking getreden. Een vooral theoretische en symbolische inwerkingtreding, aangezien elke gemeente bij de Regering haar Gemeentelijk Parkeeractieplan, met alle principes van de ordonnantie en hun toepassing op het lokale niveau, moet indienen opdat de teksten echt in werking zouden treden.

Zoals u weet, zal deze ordonnantie veranderingen op het niveau van onze gemeente met zich meebrengen, want hoewel veel verplichtingen van de ordonnantie reeds opgenomen zijn in ons huidige reglement, zijn sommige bepalingen van dit reglement er daarentegen in tegenspraak mee. In het bijzonder denk ik daarbij aan de afbakening van de geldigheidszone van de bewonerskaart, die normaliter niet groter mag zijn dan 150 ha.

Naar ik meen heeft het College een studiebureau gelast te bestuderen hoe ons gemeentereglement aangepast kan worden aan de bepalingen van de parkeerordonnantie.

Kunt u een stand van zaken geven over dit dossier? Hoever staat u ermee? Heeft u een tijdschema vastgelegd voor de voorlegging van dit Plan aan de Gemeenteraad?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Laurent Hacken  
Gemeenteraadslid

**Monsieur Englebert répond qu'il existe effectivement des contradictions entre les plans communaux de stationnement et le plan régional de stationnement. C'est pour cette raison que le plan régional est élaboré. Le nouveau Ministre a gelé le nouveau plan régional qui avait été fait suite aux remarques des communes. Forest a accepté l'offre de la région de mandater le bureau d'études pour étudier notre plan d'action communal de stationnement. Son approbation a été gelée à cause du fait qu'il y avait des modifications du plan régional de stationnement en cours. Récemment il y a eu un dégel au niveau du plan régional de stationnement. Non seulement les zones de 150 ha est une nouveauté mais nous espérons qu'on construira des zones logiques. Visiblement les communes auront le choix de construire des zones logiques qui respecteraient les limites communales. Mais ceci pourrait être problématique si par exemple Forest limiterait sa zone aux frontières de son territoire et qu'une commune voisine ne le ferait pas. Tout ceci doit être étudié.**

**De heer Englebert antwoordt dat het gemeentelijke en het gewestelijke parkeerbeleidsplan elkaar inderdaad tegenspreken. Dat is de reden waarom het gewestplan werd uitgewerkt. De nieuwe minister heeft het nieuwe gewestplan, dat was opgesteld naar aanleiding van de opmerkingen van de gemeenten, bevroren. Vorst heeft het aanbod van het gewest om een studiekantoor aan te**

stellen om ons gemeentelijke parkeerbeleidsplan te bestuderen, aanvaard. De goedkeuring van dit plan werd geblokkeerd vanwege het feit dat er wijzigingen worden aangebracht aan het gewestelijke parkeerbeleidsplan. Onlangs is er echter een en ander in beweging gekomen wat het gewestelijke parkeerbeleidsplan betreft. Niet alleen is er de nieuwigheid van de 150 ha-zones, maar ook hopen we dat er logische zones zullen worden gecreëerd. Klaarblijkelijk zullen de gemeenten de keuze hebben om logische zones te creëren, met inachtneming van de gemeentegrenzen. Maar dit zou problematisch kunnen worden indien bv. Vorst zijn zone zou beperken tot zijn grondgebied maar een andere gemeente dit niet zou doen. Dit moet allemaal worden bestudeerd.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

32 **L'organisation des inscriptions dans les écoles primaires communales de Forest (à la demande de Madame Plovie, conseillère communale) (Complémentaire)**

Madame le Secrétaire communale,

Je souhaite déposer une question orale lors du prochain conseil communal concernant l'organisation des inscriptions dans les écoles primaires communales de Forest.

Lors de l'ouverture des inscriptions, le 9 janvier dernier, il est apparu que des informations erronées auraient été transmises aux parents et que ce ne serait pas la première fois. Il y a eu par ailleurs un problème de téléphonie. J'aimerais avoir de la part de l'échevine de l'instruction publique des informations sur ce qui s' est passé et ce qui a été mis en place pour que ces problèmes ne se reproduisent plus à l'avenir.

Je vous remercie

Magali Plovie

---

**De organisatie van de inschrijvingen in de gemeentelijke lagere scholen van Vorst (op vraag van Mevrouw Plovie, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

Bij de aanvang van de inschrijvingsperiode, op 9 januari jl., bleek dat de ouders onjuiste inlichtingen zouden hebben ontvangen en dat dit niet de eerste keer zou zijn. Overigens is er ook sprake van een telefonieprobleem. Graag had ik van de Schepen van Openbaar Onderwijs inlichtingen gekregen over wat er gebeurd is en wat er werd gedaan opdat deze problemen zich niet zouden herhalen.

**Madame Plovie soulève le problème de téléphonie et le problème de l'information sur le dépliant des inscriptions dans les écoles francophones.**



**Madame Père répond que pendant 40 minutes, la centrale téléphonique n'a pas été joignable et qu'il y a aussi eu un problème de saturation. Elle précise que ceci n'a eu aucune incidence sur le nombre d'inscriptions.**

**Elle confirme également qu'il y avait certaines confusions d'interprétation possibles des informations mentionnées sur le dépliant en ce qui concerne la deuxième vague d'inscriptions ; Elle dit que l'administration est conscient qu'il y a des améliorations à faire et qu'on va évaluer le dispositif et qu'on y apportera les modifications nécessaires.**

**Mevrouw Plovie haalt het telefonieprobleem aan, evenals het probleem met de informatie op de folder over de inschrijvingen in de Franstalige scholen.**

**Mevrouw Père antwoordt dat de telefooncentrale 40 minuten lang niet bereikbaar was en dat er ook een verzadigingsprobleem is opgetreden. Ze benadrukt dat dit geen enkele invloed heeft gehad op het aantal inschrijvingen.**

**Tevens benadrukt ze dat er een aantal misverstanden mogelijk was over de inlichtingen op de folder wat betreft de tweede inschrijvingsperiode; ze zegt dat het bestuur zich ervan bewust is dat er verbeteringen moeten worden doorgevoerd en dat het systeem zal geëvalueerd worden en dat de nodige wijzigingen zullen aangebracht worden.**

*1 annexe / 1 bijlage*

Levée de la séance à 20:10  
Opheffing van de zitting om 20:10

La Secrétaire communale,  
De Gemeentesecretaris,  
Betty MOENS

Le Bourgmestre – Président,  
De Burgemeester – Voorzitter,  
Marc-Jean GHYSSELS