



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Penelopelaan 63**
Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Mathias HOLLANDER**
Aanvraag van : **STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Voorwerp van de aanvraag : **Isoleren van het dak, uitbreiden van de dakkapel aan de zijkant, wijzigen van de gevels en conform maken van de wijziging van de ramen – SV 28924**

GBP : woongebieden met residentieel karakter.

Hoofdrede van het onderzoek:

- Art. 126§11: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken
- Art. 126§11 Afwijking op een BBP
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van art. 153, §2, 2e & 3e lid van het BWRO (afwijking van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening).

Het onderzoek loopt :

Van 27/05/2025 en tot en met 10/06/2025.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 10/06/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: overlegcommissie@vorst.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 24 juni 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 20.05.2025

Door het College :
De Gemeentesecretaris,

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Hilde DE VISSCHER

(g) Alain MUGABO