



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed :	Villalaan 69
Identiteit van de aanvrager :	BDP - Mr. Diego De la Vigne
Aanvraag van :	STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Voorwerp van de aanvraag : conform maken van de wijziging van de indeling van de woningen door de uitbreiding van de woning van de 3e naar de 4e verdieping, de wijziging van het volume van de 4e verdieping, aanleggen van een terras en wijzigen van de straatgevel. - PU 28918

GBP : structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het onderzoek loopt :

Van 13/05/2025 en tot en met 27/05/2025.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 27/05/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: overlegcommissie@vorst.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 10 juni 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 05.05.2025

Door het College :
De Gemeentesecretaris d.d.,

(g) Hilde DE VISSCHER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO