



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Vorstsesteenweg 289 - 291**
Identiteit van de aanvrager : MK management
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Voorwerp van de aanvraag : **Afbreken en heropbouwen van 2 bijgebouwen op de gelijkvloerse verdieping achteraan en uitbreiden van de 2 woningen op de 3e verdieping naar de zolderverdieping, conform maken van de wijziging van de terrassen op de verdiepingen en de straatgevel (ramen en voordeuren). - PU 28821**

GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

Hoofdreden van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het onderzoek loopt :

Van 04/03/2025 en tot en met 18/03/2025.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 18/03/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: commissiondeconcertation@forest.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 01 april 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 20.02.2025

Door het College :
De gemeente secretaris,

(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO