



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 8 FÉVRIER 2022  
GEMEENTERAAD VAN 8 FEBRUARI 2022

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES  
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

**1 Affaires générales - Présidence du Conseil communal - Élections.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 8bis, 18bis et 100bis de la Nouvelle loi communale ;

Vu la lettre de démission remise par Mme Séverine DE LAVELEYE le 31 janvier 2022 ;

Vu l'acte de présentation reçus par Mme la Secrétaire communale le 31 janvier 2022 et transmis au moins trois jours avant la séance :

- Présidence du Conseil communal : Mme Fatima ABBACH ;

Considérant que l'acte a bien recueilli la double majorité nécessaire ; qu'il est dès lors recevable ;

Procède au scrutin secret à l'élection relative à la présidence, suivant les modalités précisées à l'article 100bis de la Nouvelle loi communale : *les votes au scrutin secret sont adressés au secrétaire communal, par voie électronique, par le biais de l'adresse électronique personnelle visée à l'article 87, § 4 ;*

Considérant que tous les membres présents prennent part au vote ;

Considérant que le dépouillement des votes donne le résultat suivant :

- Mme Fatima ABBACH obtient XX voix pour et XX voix contre (XX abstentions) ; qu'elle est en conséquence élue ;

PREND ACTE

De la démission de Mme Séverine DE LAVELEYE en tant que Présidente du Conseil communal ;

De l'élection de Mme Fatima ABBACH en qualité de présidente du Conseil communal.

---

**Algemene zaken - Voorzitting van de Gemeenteraad - Verkiezingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikelen 8bis, 18bis en 100bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ontslagbrief overhandigd door mevr. Séverine DE LAVELEYE op 31 januari 2022;

Gelet op de akte van voordracht ontvangen door mevr. de Gemeentesecretaris op 31 januari 2022 en ten minste drie dagen vóór de zitting overgemaakt :

- Voorzitterschap van de Gemeenteraad: mevr. Fatima ABBACH;

Overwegende dat deze akte wel degelijk de vereiste dubbele meerderheid heeft ontvangen; dat deze akte bijgevolg ontvankelijk is;

Gaat over tot de geheime stemming voor de verkiezing van het voorzitterschap volgens de modaliteiten bepaald in artikel 100bis van de Nieuwe Gemeentewet: *de geheime stemmen worden langs elektronische weg naar de gemeentesecretaris gezonden, via het persoonlijk elektronisch adres bedoeld in artikel 87, § 4;*

Overwegende dat alle aanwezige leden aan de stemming deelnemen;

Overwegende dat de resultaten van de telling de volgende zijn:

- Mevr. Fatima ABBACH ontvangt XX stemmen voor en XX tegen (XX onthoudingen); dat ze bijgevolg verkozen is;

NEEMT AKTE

Van het ontslag van mevr. Séverine DE LAVELEYE als voorzitter van de Gemeenteraad;

Van de verkiezing van mevr. Fatima ABBACH in de hoedanigheid van voorzitter van de Gemeenteraad.

---

## 2 Affaires générales - Remplacement d'un membre du Conseil de l'action sociale.

LE CONSEIL,

Vu l'article 17 de la loi organique des CPAS, qui dispose que *lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'action sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a plus de suppléant, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signés l'acte de présentation du membre à remplacer peuvent présenter un nouveau candidat membre effectif et au moins deux candidats suppléants de sexe différent. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur numérotation ;*

Considérant que Madame Michèle BOURGUET a présenté sa démission en qualité de membre du Conseil de l'action sociale ;

Considérant qu'il y a lieu de désigner un remplaçant afin d'achever le mandat du membre démissionnaire ;

Vu l'acte de présentation des candidatures de Madame Rabab KHAIRY comme membre effectif et de Madame Michèle Bourguet et Monsieur David Leclercq comme suppléants ;

PREND ACTE

De l'élection de Madame Rabab KHAIRY en qualité de membre effectif du Conseil de l'action sociale et de Mme Michèle Bourguet et M. David Leclercq comme suppléants.

---

## Algemene zaken - Vervanging van een lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn.

DE RAAD,

Gelet op artikel 17 van de organieke wet betreffende de OCMW's, die voorziet dat *wanneer een*

*werkend lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de akte van voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een nieuw kandidaat-werkend lid en tenminste twee kandidaat-opvolgers van verschillend geslacht voordragen. In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de orde van hun nummering;*

Overwegende dat mevrouw Michèle BOURGUET haar ontslag heeft ingediend als lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat er een vervanger moet worden aangesteld teneinde het mandaat van het ontslagnemende lid af te maken;

Gelet op de kandidaatstelling van mevrouw Rabab KHAIRY als werkend lid en Mevrouw Michèle Bourguet en de heer David Leclercq als opvolgers;

NEEMT AKTE

Van de verkiezing van mevrouw Rabab KHAIRY in de hoedanigheid van werkend lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn en van mevrouw Michèle Bourguet en de heer David Leclercq als opvolgers.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **SIPP - IDPB**

## **SIPP - IDPB**

### **3 SIPP - Marchés publics - Achat de petits appareils de mesure - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - 2021-F021 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'appareil de mesure pour nouvel investissement ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Achat de petits appareils de mesure » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 166,55 € hors TVA 201,52 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-51/32 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement par emprunt) ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 16 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Achat de petits appareils de mesure » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 166,55 € hors TVA ou 201,52 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-51/32 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement par emprunt).

---

**IDPB - Overheidsopdrachten - Aankoop van kleine meetapparatuur - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - 2021-F021 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om meetapparatuur aan te kopen voor een nieuwe investering;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van kleine meetapparatuur" via een overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 166,55 € excl. btw of 201,52 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-51/32 van de buitengewone dienst van dienstjaar 2021 (financiering door een lening);

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van kleine meetapparatuur” via een overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 166,55 € excl. btw of 201,52 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-51/32 van de buitengewone dienst van dienstjaar 2021 (financiering door een lening).

---

## SÉCURITÉ CIVILE - CIVIELE BESCHERMING

### Sécurité civile - Civiele bescherming

#### 4 **Sécurité civile - Ordonnance de police interdisant la possession, le transport, la vente et tout acte préparatoire à l'allumage de pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques dans l'espace public de tout le territoire de la commune de Forest.**

LE BOURGMESTRE,

Vu l'article 119bis de la Nouvelle loi communale relatif aux sanctions administratives ainsi que l'article 135, §2;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales et notamment ses articles 3 et 4;

Vu le Règlement Général de Police en particulier ses articles 11 et 43 ;

Vu le rapport de police en date du 3 décembre 2021 ;

Considérant l'atteinte à la tranquillité des habitants en raison des explosions de pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques ;

Considérant les divers troubles à l'ordre public provoqués par l'usage intempestif de pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques ;

Considérant certaines provocations vis-à-vis des forces de l'ordre et des services de secours à l'occasion desquelles des pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques sont utilisés ;

Considérant les risques notamment de brûlures sévères pour les usagers de ces pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques ;

Considérant la nécessité de ne pas perturber la faune locale par ces explosions soudaines ;

Considérant par ailleurs que les feux d'artifices ont des effets néfastes sur la santé et sur l'environnement; qu'en effet, ils dégagent des particules fines, peuvent provoquer des incendies, des accidents de la route, des lésions graves et leurs nuisances sonores peuvent effrayer, voire tuer, les animaux ;

Considérant que les communes ont pour mission de faire bénéficier leurs habitants des avantages d'une bonne police et qu'à cet effet, elles doivent notamment prendre toutes les mesures nécessaires en vue de garantir un cadre de vie sain et de qualité à l'ensemble de leurs habitants ; qu'à cet égard, elles doivent notamment veiller à la santé, à la sécurité et à la tranquillité de leurs habitants;

Considérant qu'il convient également d'accorder une grande attention au bien-être animal par des mesures concrètes ;

ORDONNE :

#### Article 1er

Est interdit dans l'espace public de tout le territoire de la commune de Forest, la possession, le transport, tout acte préparatoire à l'allumage ou le lancer de pétards et feux d'artifice, quelle que soit leur catégorie, ainsi que tout autre objet présentant un risque de combustion.

Cette interdiction s'applique aux particuliers ne disposant pas des autorisations requises.

Est interdite la vente de ces articles pyrotechniques dans les commerces situés sur le territoire communal.

#### Article 2

Les services de police sont chargés de contrôler et d'assurer le respect de la présente ordonnance, au besoin en faisant usage de la force.

#### Article 3

La présente ordonnance prend cours immédiatement, pour une durée de deux mois.

#### Article 4

La présente ordonnance sera affichée aux valves de la Maison communale.

#### Article 5

La présente ordonnance sera transmise à Monsieur le Chef de corps de la Zone de police 5341 et à Monsieur le Fonctionnaire sanctionnateur de la commune de Forest.

#### Article 6

Un recours en annulation contre la présente Ordonnance peut être introduit devant le Conseil d'Etat. La requête en annulation motivée doit être envoyée au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33, à 1040 Bruxelles, soit sous pli recommandé à la poste, soit en suivant la procédure électronique (via la rubrique "e-Procédure" sur le site Internet <http://www.raadvst-consetat.be>), dans les soixante jours de sa publication.

---

**Civiele bescherming - Politieverordening tot verbod van het bezit, het vervoer, de verkoop en elke voorbereidende handeling voor het aansteken van voetzoekers, vuurwerk en pyrotechnische artikelen in de openbare ruimte van het volledige grondgebied van de gemeente Vorst.**

DE BURGEMEESTER,

Gelet op artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de administratieve sancties alsook op artikel 135 §2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, in het bijzonder artikel 3 en 4;

Gelet op het Algemeen Politierglement, inzonderheid artikel 11 en 43;

Gelet op het politierapport van 3 december 2021;

Overwegende dat de explosies van voetzoekers, vuurwerk en pyrotechnische artikelen de rust van de bewoners bedreigen;

Overwegende de verschillende verstoringen van de openbare orde veroorzaakt door het ongepast gebruik van voetzoekers, vuurwerk en pyrotechnische artikelen;

Overwegende bepaalde provocaties jegens de politie waarbij voetzoekers, vuurwerk en pyrotechnische artikelen wordt gebruikt;

Overwegende de risico's van met name ernstige brandwonden voor de gebruikers van dit voetzoekers, vuurwerk en pyrotechnische artikelen;

Overwegende de noodzaak om de plaatselijke fauna niet te verstoren door deze plotselinge explosies;

Overwegende dat vuurwerk schadelijke gevolgen heeft voor de gezondheid en het milieu; dat ze in feite fijne deeltjes afgeven, branden, verkeersongevallen, ernstige verwondingen kunnen veroorzaken en dat hun geluidsoverlast dieren kan doen schrikken of zelfs doden;

Overwegende dat de gemeenten tot taak hebben hun inwoners te laten profiteren van de voordelen van een goede politiemacht en daartoe met name alle nodige maatregelen moeten nemen om een gezond en kwalitatief leefklimaat te garanderen aan al hun inwoners; dat zij in dit verband met name de gezondheid, de veiligheid en de rust van hun inwoners moeten waarborgen;

Overwegende dat ook via concrete maatregelen veel aandacht moet worden besteed aan dierenwelzijn;

BEVEELT:

#### Artikel 1

Het bezit, het vervoer en elke voorbereidende handeling voor het afsteken van voetzoekers, vuurwerk, van welke categorie dan ook, is verboden in de openbare ruimte van het volledige grondgebied van de gemeente Vorst.

Dit verbod geldt voor personen die niet over de vereiste machtigingen beschikken.

De verkoop van deze pyrotechnische artikelen in winkels op gemeentelijk grondgebied is verboden.

#### Artikel 2

De politiediensten zijn verantwoordelijk voor de naleving van deze verordening, zo nodig met geweld.

#### Artikel 3

Deze verordening treedt onmiddellijk in werking, voor een periode van twee maanden.

#### Artikel 4

Deze verordening wordt op de mededelingenborden van het gemeentehuis bekendgemaakt.

#### Artikel 5

Deze verordening wordt doorgestuurd naar de korpschef van de politiezone 5341 en naar de sanctionerend ambtenaar van de gemeente Vorst.

#### Artikel 6

Bij de Raad van State kan beroep tot nietigverklaring van deze verordening worden ingesteld. Het met redenen omklede verzoekschrift tot nietigverklaring moet binnen zestig dagen na de bekendmaking ervan worden toegezonden aan de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, hetzij per aangetekende brief, hetzij per elektronische procedure (via de rubriek e-procedure op de website <http://www.raadvst-consetat.be>).

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

#### 5 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Opération 3.3.B « Construction d’une structure d’accueil de la petite enfance de 56 places » – Projet « crèche Teinturerie » – Budget supplémentaire - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier spécial des charges « Teinturerie – 2019 – T – 1 » relatif au marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « crèche Teinturerie » – Construction d’une structure d’accueil de la petite enfance de 56 places » établi par la cellule revitalisation des quartiers et auteur de projet K2A sprl ;

Vu la décision du Conseil communal, en sa séance du 21 janvier 2019, de lancer un marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « crèche Teinturerie » – Construction d’une structure d’accueil de la petite enfance de 56 places » ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27 juin 2019 relative à l'attribution du marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « crèche Teinturerie » – Construction d’une structure d’accueil de la petite enfance de 56 places » à « Lixon », Rue des Chantiers, 60 à 6030 Charleroi, pour un montant de commande total contrôlé avec options de 1.835.024,21 € HTVA, soit 2.220.379,29 € TVAC ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 9 décembre 2021 :

*« D’approuver l’estimation du montant des travaux supplémentaires à 138.842,98 € HTVA, soit de 168.000,00 € TVAC »*

*« D’inscrire la dépense à l’article 9306/722-60/80 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d’exécution » du service extraordinaire du budget 2021 où le crédit nécessaire est disponible »*

*« De financer la dépense par un emprunt à charge de la Commune »*

*« D’informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance. »*

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des Bourgmestre et Échevins du 9



décembre 2021 :

*« D'approuver l'estimation du montant des travaux supplémentaires à 138.842,98 € HTVA, soit de 168.000,00 € TVAC »*

*« D'inscrire la dépense à l'article 9306/722-60/80 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2021 où le crédit nécessaire est disponible »*

*« De financer la dépense par un emprunt à charge de la Commune »*

*« D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance. »*

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 3.3.B “Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen” – Project “kinderdagverblijf Ververij” – Aanvullend budget – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van dinsdag 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bijzonder bestek “Ververij – 2019 – T – 1” met betrekking tot de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp “Totstandbrenging van het project ‘kinderdagverblijf Ververij’ – Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen” opgesteld door de cel Heropleving van de Wijken en projectontwerper K2A sprl;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad, in zijn zitting van 21 januari 2019, om een overheidsopdracht voor werken uit te schrijven met als voorwerp “Totstandbrenging van het project ‘kinderdagverblijf Ververij’ – Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen”;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 juni 2019 met betrekking tot de gunning van de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp “Totstandbrenging van het project ‘kinderdagverblijf Ververij’ – Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen” aan “Lixon”, Rue des Chantiers 60 te 6030 Charleroi, voor een totaal gecontroleerd bestellingsbedrag met opties van 1.835.024,21 € excl. btw, hetzij 2.220.379,29 € incl. btw;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om:

*“Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 138.842,98 € excl. btw, hetzij 168.000,00 € incl. btw”*

*“De uitgave in te schrijven op artikel 9306/722-60/80 ‘Bouwwerken aan gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2021, waar het nodige krediet beschikbaar is”*

*“De uitgave te financieren door een lening ten laste van de Gemeente”*

*“De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering. ”*

## BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om:

*“Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 138.842,98 € excl. btw, hetzij 168.000,00 € incl. btw”*

*“De uitgave in te schrijven op artikel 9306/722-60/80 ‘Bouwwerken aan gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2021, waar het nodige krediet beschikbaar is”*

*“De uitgave te financieren door een lening ten laste van de Gemeente”*

*“De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering.”*

---

### 6 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Opération 1.8 « Tracé de l’eau » – Marché de travaux (marché à tranches) – Budget supplémentaire - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures°;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges « Tracé de l’eau - 2019 – T – 2 » relatif au marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « Tracé de l’eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l’espace public sur l’axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » » établi par la cellule revitalisation des quartiers et l’association momentanée Taktyk sprl / INFRA Services ;

Vu la décision du Conseil communal, en sa séance du 21 janvier 2019, de lancer un marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « Tracé de l’eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l’espace public sur l’axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » » ;

Vu la décision du Conseil communal du 2 juillet 2019 revoyant à la hausse le montant de l’estimation de la tranche ferme et des tranches conditionnelles du marché travaux « Réalisation du projet « Tracé de l’eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l’espace public sur l’axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » », établis par la cellule Revitalisation des quartiers et de le porter à :

- Tranche ferme : Tranche de marché 1 : Tracé de l’eau : 1.246.092,18 € hors TVA ou 1.507.771,54 € 21% TVA comprise ou 1.658.548,69 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;

- Tranche conditionnelle : Tranche de marché 2 : Cheminement rue de Liège : 545.500,68 € hors TVA ou 660.055,82 € 21% TVA comprise ou 726.061,41 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;
  - Tranche conditionnelle : Tranche de marché 3 : Escalier rue de Barcelone : 65.236,46 € hors TVA ou 78.936,12 € 21% TVA comprise ou 86.829,73 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris) ;
- Le montant total du marché travaux s'élève désormais à 1.856.829,32 € hors TVA ou 2.246.763,48 € 21% TVA comprise ou 2.471.439,82 €, 21% TVA comprise et 10% imprévus et révisions de prix compris ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 18 juillet 2019 relative à l'attribution du marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « Tracé de l'eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l'espace public sur l'axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » » à Viabuild, Gansbroekstraat 70, à 2870 Puurs – Sint-Amands pour le montant de commande contrôlé de 1.246.092,18 € HTVA, soit de 1.507.771,54 € TVAC, pour la tranche ferme « Tracé de l'eau » et de 545.500,68 € HTVA, soit de 660.055,82 € TVAC, pour la tranche conditionnelle « Cheminement rue de Liège » et de 65.236,46 € HTVA, soit de 78.936,12 € TVAC et pour la tranche conditionnelle « Escalier rue de Barcelone » ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 9 juillet 2020 relative à la commande des tranches conditionnelles du marché public de travaux ayant pour objet la « Réalisation du projet « Tracé de l'eau » – Réaménagement des abords de la gare de Forest-Est et la revitalisation de l'espace public sur l'axe « Rousseau – Vanpé – Saint-Denis – Dries – Eau » » à Viabuild, Gansbroekstraat 70, à 2870 Puurs – Sint-Amands pour le montant de commande contrôlé de 545.500,68 € HTVA, soit de 660.055,82 € TVAC, pour la tranche conditionnelle « Cheminement rue de Liège » et de 65.236,46 € HTVA, soit de 78.936,12 € TVAC, pour la tranche conditionnelle « Escalier rue de Barcelone » ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 9 décembre 2021 :

- « D'approuver l'estimation du montant des travaux supplémentaires à 300.000,00 € HTVA, soit de 363.000,00 € TVAC, dont 275.000,00 € HTVA, soit 332.750,00 € TVAC pour pallier aux dépenses complémentaires liées à la tranche ferme « Tracé de l'eau » et 25.000,00 € HTVA, soit 30.250,00 € TVAC pour pallier aux dépenses complémentaires liées à la tranche conditionnelle « Cheminement rue de Liège » »
- « D'inscrire la dépense à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voiries en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2021 où le crédit nécessaire est disponible »
- « De financer la dépense par un emprunt à charge de la Commune »
- « D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance. »

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des Bourgmestre et Échevins du 9 décembre 2021 :

- « D'approuver l'estimation du montant des travaux supplémentaires à 300.000,00 € HTVA, soit de 363.000,00 € TVAC, dont 275.000,00 € HTVA, soit 332.750,00 € TVAC pour pallier aux dépenses complémentaires liées à la tranche ferme « Tracé de l'eau » et 25.000,00 € HTVA, soit 30.250,00 € TVAC pour pallier aux dépenses complémentaires liées à la tranche conditionnelle « Cheminement rue de Liège » »
- « D'inscrire la dépense à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voiries en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2021 où le crédit nécessaire est disponible »
- « De financer la dépense par un emprunt à charge de la Commune »
- « D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance. »

---

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 1.8 'Watertraject' – Opdracht voor werken (opdracht opgesplitst in schijven) – Aanvullend budget - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van dinsdag 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek “Watertraject – 2019 – T – 2” met betrekking tot de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp de “Totstandbrenging van het project ‘Watertraject’ – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader ‘Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water’” opgesteld door de cel Heropleving van de Wijken en de tijdelijke vereniging Taktyk sprl / INFRA Services;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad, in zijn zitting van 21 januari 2019, om een overheidsopdracht voor werken uit te schrijven met als voorwerp “Totstandbrenging van het project ‘Watertraject’ – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader ‘Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water’”;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 2 juli 2019 tot herziening naar boven van het bedrag van de raming van de vaste schijf en de voorwaardelijke schijven van de opdracht voor werken “Totstandbrenging van het project ‘Watertraject’ – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader ‘Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water’” en waarbij het werd gebracht op:

- Vaste schijf: Opdrachtschijf 1: Watertraject: 1.246.092,18 € excl. btw of 1.507.771,54 € incl. 21% btw, of 1.658.548,69 € incl. 21% btw en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;
  - Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 2: Weg Luikstraat: 545.500,68 € excl. btw of 660.055,82 € incl. 21% btw, of 726.061,41 € incl. 21% btw en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;
  - Voorwaardelijke schijf: Opdrachtschijf 3: Trap Barcelonastraat: 65.236,46 € excl. btw of 78.936,12 € incl. 21% btw, of 86.829,73 € incl. 21% btw en 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen;
- Het totaalbedrag van de opdracht voor werken bedraagt voortaan € 1.856.829,32 excl. btw of € 2.246.763,48, incl. 21% btw, of € 2.471.439,82, incl. 21% btw en 10% prijsherzieningen en onvoorziene kosten;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 juli 2019 met betrekking tot de gunning van de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp de “Totstandbrenging van het project ‘Watertraject’ – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader ‘Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water’” aan Viabuild, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs – Sint-Amands voor het gecontroleerde bestellingsbedrag van 1.246.092,18 € excl. btw, hetzij 1.507.771,54 € incl. btw, voor de vaste schijf “Watertraject” en 545.500,68 € excl. btw, hetzij 660.055,82 € incl. btw, voor de voorwaardelijke schijf “Weg Luikstraat” en 65.236,46 € excl. btw, hetzij 78.936,12 € incl. btw, voor

de voorwaardelijke schijf “Trap Barcelonastraat”;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 juli 2020 met betrekking tot de bestelling van de voorwaardelijke schijven van de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp de “Totstandbrenging van het project ‘Watertraject’ – Heraanleg van de randen van het station Vorst-Oost en de heropleving van de openbare ruimte op de verkeersader ‘Rousseau – Vanpé – Sint-Denijs – Dries – Water’” aan Viabuild, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs – Sint-Amands voor het gecontroleerde bestellingsbedrag van 545.500,68 € excl. btw, hetzij 660.055,82 € incl. btw, voor de voorwaardelijke schijf “Weg Luikstraat” en 65.236,46 € excl. btw, hetzij 78.936,12 € incl. btw, voor de voorwaardelijke schijf “Trap Barcelonastraat”;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om:

*“Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 300.000,00 € excl. btw, hetzij 363.000,00 € incl. btw, waarvan 275.000,00 € excl. btw, hetzij 332.750,00 € incl. btw, om de bijkomende uitgaven op te vangen in verband met de vaste schijf ‘Watertraject’ en 25.000,00 € excl. btw, hetzij 30.250,00 € incl. btw, om de bijkomende uitgaven op te vangen in verband met de voorwaardelijke schijf ‘Weg Luikstraat’”*

*“De uitgave in te schrijven op artikel 9306/731-60/80 ‘Wegenwerken in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2021 waar het nodige krediet beschikbaar is”*

*“De uitgave te financieren door een lening ten laste van de Gemeente”*

*“De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering. ”*

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om:

*“Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 300.000,00 € excl. btw, hetzij 363.000,00 € incl. btw, waarvan 275.000,00 € excl. btw, hetzij 332.750,00 € incl. btw, om de bijkomende uitgaven op te vangen in verband met de vaste schijf ‘Watertraject’ en 25.000,00 € excl. btw, hetzij 30.250,00 € incl. btw, om de bijkomende uitgaven op te vangen in verband met de voorwaardelijke schijf ‘Weg Luikstraat’”*

*“De uitgave in te schrijven op artikel 9306/731-60/80 ‘Wegenwerken in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2021 waar het nodige krediet beschikbaar is”*

*“De uitgave te financieren door een lening ten laste van de Gemeente”*

*“De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering. ”*

---

**7 Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable Albert – Marché de fournitures « CENTR’AL – Sports – Instruction publique : Acquisition d’autolaveuses sèches » – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestres et Échevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins en sa séance du 23 décembre 2021 :

D’approuver l’acquisition d’autolaveuses sèches pour le complexe CENTR’AL (un exemplaire), le Service des Sports (deux exemplaires) et le Service Instruction publique (deux exemplaires) ;

D'approuver l'appel d'offre pour le marché de fournitures « CENTR'AL – Sports – Instruction publique - Acquisition d'autolaveuses sécheuses » ;

De choisir la procédure par facture acceptée comme mode de passation du marché de fourniture pour l'acquisition pour le complexe CENTR'AL, le Service des Sports et le Service Instruction publique, conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

D'approuver la consultation des cinq fournisseurs suivants:

- BOMA SA, Noorderlaan, 131 à 2030 ANVERS ;
- CLEVERMAC BVBA, Zandvoordestraat, 495 à 8400 OOSTENDE ;
- COLAS CLEANING, Chaussée de Mons, 61 à 1070 BRUXELLES ;
- DIBO NV, Hoge Mauw, 250 à 2370 ARENDONK ;
- MOTRAC SA, Noorderlaan, 612 - Haven 380 à 2030 ANVERS ;

D'approuver le rapport d'analyse des offres rédigé par la cellule Revitalisation des quartiers ;

D'attribuer le marché au fournisseur ayant remis l'offre la plus avantageuse au regard de la performance du produit, soit MOTRAC SA, pour le montant d'offre contrôlé de 17.875,00 EUR hors TVA ou 21.628,75 EUR TVA comprise pour l'acquisition de cinq autolaveuses sécheuses Tennant T2.

De financer la dépense de 21.628,75 EUR TVAC pour l'acquisition de ces autolaveuses sécheuses comme détaillé ci-après :

- 8.651,50 EUR par les crédits inscrits à l'article 7201/744-51/-/16 (Instruction Publique) ;
- 8.651,50 EUR par les crédits inscrits à l'article 764/744-51/26 (Sports) ;
- 4.325,75 EUR par les crédits inscrits à l'article 9304/744-51/94 (CENTR'AL)

du service extraordinaire du budget 2021 ;

De financer les dépenses précitées sur fonds propres ;

D'informer le Conseil communal de sa décision lors sa prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 décembre 2021 décidant d'approuver les conditions, le mode de passation et la désignation des prestataires pour le marché de fournitures « CENTR'AL - Sports - Instruction publique : Acquisition d'autolaveuses sécheuses ».

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Opdracht voor leveringen “CENTR'AL – Sport – Openbaar Onderwijs: Aankoop van schrobzuigmachines” – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisname.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23 december

2021 om:

In te stemmen met de aankoop van schrobzuigmachines voor het CENTR'AL-complex (één exemplaar), de Sportdienst (twee exemplaren) en de dienst Openbaar Onderwijs (twee exemplaren);

Goedkeuring te verlenen aan de offerteaanvraag voor de opdracht voor leveringen “CENTR'AL – Sport – Openbaar Onderwijs – Aankoop van schrobzuigmachines”;

Te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht voor leveringen voor de aankoop voor het CENTR'AL-complex, de Sportdienst en de dienst Openbaar Onderwijs, overeenkomstig artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

De raadpleging van de volgende vijf leveranciers goed te keuren:

- BOMA NV, Noorderlaan 131 te 2030 ANTWERPEN;
- CLEVERMAC BVBA, Zandvoordestraat 495 te 8400 OOSTENDE;
- COLAS CLEANING, Bergensesteenweg 61 te 1070 BRUSSEL;
- DIBO NV, Hoge Mauw 250 te 2370 ARENDONK;
- MOTRAC NV, Noorderlaan 612 - Haven 380 te 2030 ANTWERPEN;

Goedkeuring te verlenen aan het analyseverslag van de offerten dat werd opgesteld door de cel Heropleving van de Wijken;

De opdracht te gunnen aan de leverancier die, gelet op de prestaties van het product, de voordeligste offerte heeft ingediend, zijnde MOTRAC NV, voor het gecontroleerde offertebedrag van 17.875,00 EUR excl. btw of 21.628,75 EUR incl. btw voor de aankoop van vijf Tennant T2-schrobzuigmachines.

De uitgave van 21.628,75 EUR incl. btw voor de aankoop van deze schrobzuigmachines te financieren zoals hieronder beschreven:

- 8.651,50 EUR door de kredieten ingeschreven op artikel 7201/744-51/-/16 (Openbaar Onderwijs);
- 8.651,50 EUR door de kredieten ingeschreven op artikel 764/744-51/26 (Sport);
- 4.325,75 EUR door de kredieten ingeschreven op artikel 9304/744-51/94 (CENTR'AL)

van de buitengewone dienst van de begroting 2021;

De voornoemde uitgave met eigen middelen te financieren;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering.

BESLIST:

In toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de aanstelling van de dienstverlener voor de opdracht voor leveringen “CENTR'AL - Sport - Openbaar Onderwijs: Aankoop van schrobzuigmachines”.

---

**8 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opération 2C – Rénovation de la crèche « la Ruche » et augmentation de sa capacité d'accueil – rue Vanden Corput n°44 – Marché de travaux – Budget supplémentaire - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu les arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu l'article 6 §2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 600.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, §2 ;

Vu le cahier des charges N° CSC-CQDA-2016-04 relatif à ce marché de travaux établi par l'auteur de projet, LOW-A SPRL, Rue des Archives, 28 à 1170 Bruxelles ;

Vu sa décision du 5 juillet 2016 approuvant les conditions, le montant estimé et le mode de passation (procédure négociée directe avec publicité) de ce marché ;

Vu l'avis de marché 2016-524044 paru le 8 août 2016 au niveau national ;

Vu sa décision du 18 octobre 2016 :

*De revoir le montant des estimations des marchés concernés ;*

*D'approuver la modification budgétaire suivante afin de permettre la désignation des entrepreneurs dans les délais du contrat de quartier :*



	Budget 2016 Article 9304/722- 60/74	DELTA MB	TOTAL à l'article 9304/722-60 après MB
<b>Complexe Albert</b>	€ 3.894.929,11	€ 810.423,10	€ 4.705.352,21
<b>Impétrants</b>			
<b>Bout'chics</b>	€ 1.528.460,59	€ 543.345,58	€ 2.071.806,17
<b>Marconi</b>	€ 1.795.677,00	€ 52.374,22	€ 1.848.051,22
<b>Ruche</b>	€ 462.083,00	€ 379.169,12	€ 841.252,12
<b>Honoraires Ruche</b>	€ 0,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
<b>TOTAL</b>	€ 7.681.149,70	€ 1.815.312,03	€ 9.496.461,73

*De financer la part communale par un emprunt.*

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27 octobre 2016 attribuant le marché « Rénovation de la crèche « La Ruche » et augmentation de sa capacité d'accueil » aux Etablissements MALICE SA pour un montant négocié de 590.435,94 € HTVA ou 714.427,49 € TVAC soit 785.870,23 €, 21% TVA et 10% révision des prix/imprévus compris ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 03 septembre 2020 approuvant l'état final (EA30) pour un montant de 5.299,27 € HTVA soit 6.412,12 €, 21% TVA, le montant final de l'exécution s'élevant ainsi à 651.154,93 € HTVA ou 787.897,50 € TVAC ;

Considérant que suivant le calcul comptable, ne tenant pas compte des retenues financières, il manque la somme de 2.026,49 € sur le bon de commande 102 (engagement 9138) ;

Considérant qu'il est nécessaire d'engager un montant complémentaire pour financer cette dépense de 2.026,49 € ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 9304/722-60/74 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 par voie de modification budgétaire n° 4 ;

Considérant que ce supplément sera financé par un emprunt ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23 décembre 2021 décidant :

*D'inscrire la dépense de 2.026,49 € à l'article 9304/722-60/74 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 où le crédit nécessaire est disponible ;*

*De financer la dépense par un emprunt ;*

*D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance.*

DECIDE:

De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23 décembre 2021 :

*D'inscrire la dépense de 2.026,49 € à l'article 9304/722-60/74 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 où le crédit nécessaire est disponible ;*

*De financer la dépense par un emprunt ;*

*D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance.*

---

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Operatie 2C – Renovatie van**

**kinderdagverblijf La Ruche en verhoging van de opvangcapaciteit – Vanden Corputstraat 44 – Opdracht voor aanneming van werken - Bijkomend budget – Kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op de besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van 10.900.000 euro voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Albert;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op artikel 6 §2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en op artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §2, 1°, d (het bedrag van de opdracht excl. btw is lager dan de drempel van 600.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2, §1, 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2;

Gelet op bestek nr. CSC-CQDA-2016-04 met betrekking tot deze opdracht voor aanneming van werken opgesteld door de projectontwerper, LOW-A bvba, Archievenstraat 28 te 1170 Brussel;

Gelet op zijn beslissing van 5 juli 2016 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van het geraamde bedrag en van de gunningswijze (onderhandelingsprocedure met bekendmaking) van deze opdracht;

Gelet op de opdrachtaankondiging 2016-524044 verschenen op 8 augustus 2016 op nationaal niveau;

Gelet op zijn beslissing van 18 oktober 2016 om:

*Het bedrag van de ramingen van de betrokken opdrachten te herzien;*

*De volgende begrotingswijziging goed te keuren om de aanstelling van de aannemers mogelijk te maken binnen de termijnen van het wijkcontract:*

	Begroting 2016 Artikel 9304/722- 60/74	DELTA BW	TOTAAL op artikel 9304/722- 60 na BW
<b>Complex Albert</b>	€ 3.894.929,11	€ 810.423,10	€ 4.705.352,21
<b>Nutsvoorzieningen</b>			
<b>Bout'chics</b>	€ 1.528.460,59	€ 543.345,58	€ 2.071.806,17
<b>Marconi</b>	€ 1.795.677,00	€ 52.374,22	€ 1.848.051,22
<b>Ruche</b>	€ 462.083,00	€ 379.169,12	€ 841.252,12
<b>Ereloon Ruche</b>	€ 0,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>€ 7.681.149,70</b>	<b>€ 1.815.312,03</b>	<b>€ 9.496.461,73</b>

*Het gemeentelijke aandeel te financieren door een lening.*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen tot 27 oktober 2016 tot gunning van de opdracht "Renovatie van kinderdagverblijf La Ruche en verhoging van de opvangcapaciteit" aan Etablissements MALICE nv voor het onderhandelde bedrag van 590.435,94 € excl. btw of 714.427,49 € incl. btw, zijnde 785.870,23 € incl. 21% btw en 10% prijsherziening/onvoorziene kosten;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 september 2020 tot goedkeuring van de eindafrekening (EA30) voor een bedrag van 5.299,27 € excl. btw of 6.412,12 €, 21% btw inbegrepen, bedraagt het eindbedrag van de uitvoering aldus 651.154,93 € excl. btw of 787.897,50 € btw inbegrepen;

Overwegende dat volgens de boekhoudkundige berekening, zonder rekening te houden met de financiële inhoudingen, het bedrag van 2.026,49 € ontbreekt op bestelbon 102 (vastlegging 9138);

Overwegende dat voor de financiering van deze uitgave een bijkomend bedrag van 2.026,49 € moet worden vastgelegd;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave opgenomen is in artikel 9304/722-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 via begrotingswijziging nr. 4;

Overwegende dat dit supplement gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021, waarin beslist werd:

*De uitgave van 2.026,49 € te boeken op artikel 9304/722-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 waar het noodzakelijke krediet beschikbaar is;*

*De uitgave te financieren door een lening.*

*De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van de beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering.*

**BESLIST:**

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021:

*De uitgave van 2.026,49 € te boeken op artikel 9304/722-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 waar het noodzakelijke krediet beschikbaar is;*

*De uitgave te financieren door een lening.*

*De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van de beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering.*

- 
- 9 **Revitalisation des quartiers – ABY – Permis d’urbanisme (07/PFD/1723705) délivré à la Commune de Forest (PU27398) par la Région Bruxelles-Capitale le 29/09/2021 pour réhabiliter le site de l’Abbaye de Forest, réaffecter la rue des Abbesses en zone de parc, démolir une maison Place Saint Denis n°6-7 et deux maisons chaussée de Bruxelles 18-24, transformer le bâtiment sis rue des Abbesses n°15, construire 3 bâtiments, abattre 72 arbres et en replanter 411 - Recours en annulation introduit par des voisins proches du site ainsi que l’asbl Inter-Environnement Bruxelles - Intervention de la commune de Forest – Autorisation.**

LE CONSEIL,

Vu la lettre du greffe du Conseil d’Etat à Forest du 23 décembre 2021 concernant l’affaire G/A 235.156/XV - 4905, en cause : RICHARD Annie et consorts et son annexe ;

Considérant que cette requête concerne un recours en annulation et qu’elle tend à l’annulation du permis d’urbanisme attaqué, visé au titre de la présente délibération ;

Considérant que ce permis d’urbanisme est relatif à un projet porté par le service Revitalisation des Quartiers et que l’objet de la requête en annulation est un projet qui abritera la bibliothèque francophone, l’Académie de musique, de danse et des Arts parlés, le Centre Culturel de la commune de Forest, un espace dédié aux jeunes, ainsi qu’un Horeca ;

Considérant que la lettre du greffe, réceptionnée par Forest le 27 décembre 2021, précise qu’une intervention en procédure d’annulation doit être adressée au greffe du Conseil d’Etat sous pli recommandé à la poste et dans les trente jours de la réception de cette lettre ;

Vu la Nouvelle loi communale et, notamment, ses articles 234, 270 et 123, 8°;

Vu l’arrêt n°186.357 S.A. Cora, 18 septembre 2008 du Conseil d’Etat ;

*Qu’on y lit qu’ « au même titre que le recours principal, l’intervention doit être autorisée par le conseil communal » et qu’ « il est de jurisprudence constante que cette autorisation peut être donnée après la délibération du collège et jusqu’à la clôture de débats » ;*

Vu la décision du Collège en sa séance du 30 décembre 2021 :

*De déposer une requête en intervention dans le cadre de la procédure en annulation au Conseil d’Etat initiée par RICHARD Annie et consorts contre la délivrance du Permis d’urbanisme (07/PFD/1723705) délivré à la Commune de Forest (PU27398) par la Région Bruxelles-Capitale le 29/09/2021 pour réhabiliter le site de l’Abbaye de Forest, réaffecter la rue des Abbesses en zone de parc, démolir une maison Place Saint Denis n°6-7 et deux maisons chaussée de Bruxelles 18-24, transformer le bâtiment sis rue des Abbesses n°15, construire 3 bâtiments, abattre 72 arbres et en replanter 411 ;*

*De demander au Conseil communal lors de sa prochaine séance d’autoriser l’intervention de la commune dans ce recours en annulation ;*

[...]

DECIDE:

D'autoriser l'intervention de la commune dans la procédure en annulation au Conseil d'Etat initiée par RICHARD Annie et consorts contre la délivrance du Permis d'urbanisme (07/PFD/1723705) délivré à la Commune de Forest (PU27398) par la Région Bruxelles-Capitale le 29/09/2021 pour réhabiliter le site de l'Abbaye de Forest, réaffecter la rue des Abbesses en zone de parc, démolir une maison Place Saint Denis n°6-7 et deux maisons chaussée de Bruxelles 18-24, transformer le bâtiment sis rue des Abbesses n°15, construire 3 bâtiments, abattre 72 arbres et en replanter 411.

---

**Heropleving van de Wijken - ABY - Stedenbouwkundige vergunning (07/PFD/1723705) uitgereikt aan de gemeente Vorst (SV27398) door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 29 september 2021 voor de renovatie van de site van de Abdij van Vorst, de herbestemming van de Abdissenstraat als parkgebied, de afbraak van een huis gelegen Sint-Denijsplein 6-7 en 2 huizen gelegen Brusselsesteenweg 18-24, de transformatie van het gebouw gelegen Abdissenstraat 15, het optrekken van 3 gebouwen, de kap van 72 bomen en de herplanting van 411 bomen - Vordering tot nietigverklaring ingediend door omwonenden en de vzw Inter-Environnement Bruxelles - Tussenkost van de gemeente Vorst - Toelating.**

DE RAAD,

Gelet op de brief van de griffie van de Raad van State aan Vorst van 23 december 2021 betreffende de zaak G/A 235.156 / XV – 4905 in het geding: RICHARD Annie & cons. en bijlage;

Overwegende dat dit verzoekschrift een beroep tot nietigverklaring betreft tot annulering van de aangevochten stedenbouwkundige vergunning, zoals beoogd in het licht van deze beraadslaging;

Overwegende dat deze stedenbouwkundige vergunning betrekking heeft op een project dat wordt gedragen door de dienst Heropleving van de Wijken en dat het voorwerp van de vordering tot nietigverklaring een project is waarin de Franstalige bibliotheek, de Academie voor muziek, dans en woordkunsten, het Cultureel Centrum van de gemeente Vorst, een ruimte gewijd aan de jeugd, alsook horeca zullen worden ondergebracht;

Overwegende dat in de brief van de griffie, door Vorst ontvangen op 27 december 2021, wordt gepreciseerd dat een tussenkost in de procedure tot nietigverklaring binnen dertig dagen na ontvangst van deze brief per aangetekende post aan de griffie van de Raad van State moet worden gezonden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, 270 en 123, 8°;

Gelet op arrest nr. 186.357 S.A. Cora van de Raad van State op 18 september 2008;

*Dat daarin staat dat net als het hoofdberoep de tussenkost moet worden goedgekeurd door de gemeenteraad en dat het vaste rechtspraak is dat deze goedkeuring kan worden gegeven na beraadslaging van het college en tot aan de afsluiting van de debatten;*

Gelet op de beslissing van het College in zijn zitting van 30 december 2021:

*Een verzoek tot tussenkost in te dienen in het kader van de procedure tot nietigverklaring bij de Raad van State geïnitieerd door RICHARD Annie & cons. tegen de stedenbouwkundige vergunning (07/PFD/1723705) uitgereikt aan de gemeente Vorst (SV27398) door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 29 september 2021 voor de renovatie van de site van de Abdij van Vorst, de herbestemming van de Abdissenstraat als parkgebied, de afbraak van een huis*

*gelegen Sint-Denijsplein 6-7 en twee huizen gelegen Brusselsesteenweg 18-24, de transformatie van het gebouw gelegen Abdissenstraat 15, het optrekken van 3 gebouwen, de kap van 72 bomen en de herplanting van 411 bomen;*

*Om aan de Gemeenteraad te vragen in zijn eerstvolgende zitting de tussenkomst van de gemeente in dit beroep tot nietigverklaring goed te keuren;*

*[...]*

BESLIST:

De tussenkomst van de gemeente goed te keuren in het kader van de procedure tot nietigverklaring bij de Raad van State geïnitieerd door RICHARD Annie & cons. tegen de stedenbouwkundige vergunning (07/PFD/1723705) uitgereikt aan de gemeente Vorst (SV27398) door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 29 september 2021 voor de renovatie van de site van de Abdij van Vorst, de herbestemming van de Abdissenstraat als parkgebied, de afbraak van een huis gelegen Sint-Denijsplein 6-7 en twee huizen gelegen Brusselsesteenweg 18-24, de transformatie van het gebouw gelegen Abdissenstraat 15, het optrekken van 3 gebouwen, de kap van 72 bomen en de herplanting van 411 bomen.

---

**10 Revitalisation des quartiers – CRU Roi – Marché de service – Travaux de rénovation du chauffage de la maison de rapport sur le site Chassart avenue Van Volxem 400-402 à 1190 Forest – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution - Application de l’article 234 § 3 et 236 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 21 octobre 2021 :

*- De choisir la procédure par facture acceptée comme mode de passation du marché de service Travaux de rénovation du chauffage de la maison de rapport sur le site Chassart avenue Van Volxem 400-402 conformément à l’article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;*

*- De consulter les opérateurs économiques suivants :*

- *DETHIER Fils s.a, Rue de Hottleux, 100 ab à 102 à 4950 Waimes*
- *DALITECHNICS, Rue Général Fivé 59 à 1040 Etterbeek*
- *EXCEL CHAUFFAGE, Rue de la Reine Astrid 42 à 4480 Engis*
- *TCS Chauffage sprl, Place Séverine 21 à 1070 Anderlecht*

*- De considérer une offre reçue conforme et régulière, à savoir :*

- *DALITECHNICS, Rue Général Fivé 59 à 1040 Etterbeek*

*- De désigner DALITECHNICS, Rue Général Fivé 59 à 1040 Etterbeek, pour le montant d’offre contrôlé de 8.673,28€ TTC pour les « Travaux de rénovation du chauffage de la maison de rapport sur le site Chassart avenue van Volxem 400-402 à 1190 Forest » ;*

*- D’inscrire cette dépense à l’article 93010/724-60/-/90 « Prélèvements sur le fonds de subsides extraordinaires » financée à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capital inscrit à l’article des recettes 93010/995-52/-/90 « Prélèvements sur le fonds de subsides*

*extraordinaires ».*

DECIDE :

En application de l'article 234 § 3 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 21 octobre 2021 décidant d'approuver les conditions et le mode de passation du marché « Travaux de rénovation du chauffage de la maison de rapport sur le site Chassart avenue Van Volxem 400-402 à 1190 Forest » et de financer la dépense.

---

**Heropleving van de Wijken – SVK Koning – Opdracht voor diensten – Renovatiewerken aan de verwarming van de opbrengsteigendom op de Chassart-site, Van Volxemlaan 400-402 te 1190 Vorst – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de gunning – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisname.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 21 oktober 2021 om:

- *Te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht voor diensten "Renovatiewerken aan de verwarming van de opbrengsteigendom op de Chassart-site, Van Volxemlaan 400-402" overeenkomstig artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;*

- *De volgende economische operatoren te raadplegen:*

- *DETHIER Fils s.a, Rue de Hottleux 100-102 te 4950 Waimes*
- *DALITECHNICS, Generaal Fivéstraat 59 te 1040 Etterbeek*
- *EXCEL CHAUFFAGE, Rue de la Reine Astrid 42 te 4480 Engis*
- *TCS Chauffage sprl, Séverineplein 21 te 1070 Anderlecht*

- *Eén ontvangen offerte als conform en regelmatig te beschouwen, namelijk de offerte van de firma:*

- *DALITECHNICS, Generaal Fivéstraat 59 te 1040 Etterbeek*

- *DALITECHNICS, Generaal Fivéstraat 59 te 1040 Etterbeek, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 8.673,28 € alle taksen inbegrepen voor de "Renovatiewerken aan de verwarming van de opbrengsteigendom op de Chassart-Site, Van Volxemlaan 400-402 te 1190 Vorst";*

- *Deze uitgave in te schrijven op artikel 93010/724-60/-/90 "Overboekingen op het buitengewone subsidiefonds" voor 100% gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 93010/995-52/-/90 "Overboekingen op het buitengewone subsidiefonds".*

BESLIST:

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet, kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 oktober 2021 waarin beslist werd goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht "Renovatiewerken aan de verwarming van de opbrengsteigendom op de Chassart-site, Van Volxemlaan 400-402 te 1190 Vorst" en de uitgave te financieren.

---

## RECEVEUR - ONTVANGER

### Recette - Ontvangsten

#### 11 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 3e trimestre 2021.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la Nouvelle loi communale ;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le **30 septembre 2021** ;

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit :

Compte courant (Belfius)	+	1.791.439,14
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	+	23.219.465,90
Carnet de compte (Belfius)	+	1.000.000,00
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	+	0,00
Compte à vue (BNP Paribas Fortis)	+	1.803.654,83
Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Compte 32D + Account (BNP Paribas Fortis)	+	2.214,39
Emprunts ING	+	0,00
Compte à vue (ING)	+	1.000.000,00
Compte d'épargne (ING)	+	250.000,00
Compte postchèque	+	15.087,11
Caisse centrale communale	+	34.640,12
Module de caisse	+	325,00
Compte en agence (passeport-permis)	+	143.953,52
Compte en agence (population)	+	63.299,80
Compte en agence (Etat-civil)	+	35.316,81
		-----
		<b>29.359.396,62</b>

L'avoir positif de 29.359.396,62 € a été justifié.

---

#### Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 3de kwartaal 2021.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van onderzoek der gemeentekas opgemaakt op **30 september 2021**;

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit :



Rekening-courant (Belfius)	+	1.791.439,14
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	+	23.219.465,90
Rekeningboekje (Belfius)	+	1.000.000,00
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	+	0,00
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)	+	1.803.654,83
Spaarrekening plus (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Rekening 32D + Account (BNP Paribas Fortis)	+	2.214,39
Leningen ING	+	0,00
Zichtrekening (ING)	+	1.000.000,00
Groen boekje (ING)	+	250.000,00
Postchequerekening	+	15.087,11
Centrale Gemeentekassa	+	34.640,12
Kassa Module	+	325,00
Rekening in agentschap (passeport/rijbewijs)	+	143.953,52
Rekening in agentschap (bevolking)	+	63.299,80
Rekening in agentschap (burgerlijke staat)	+	35.316,81
		-----
		<b>29.359.396,62</b>

Het positief vermogen van 29.359.396,62 € werd verantwoord.

## FINANCES - FINANCIËN

### Taxes - Belastingen

#### 12 Finances – Convention au développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale – Avenant.

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes au développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que cette ordonnance prévoit d'une part des compensations pour des taxes communales supprimées et d'autre part des compensations pour le faible rendement de la fiscalité ;

Considérant que pour pouvoir bénéficier de ces aides, les communes sont amenées à conclure un contrat pour une durée de trois ans avec le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant qu'en date du 17 novembre 2016, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a fixé le subsidie en exécution des articles 6 et 12 de l'Ordonnance précitée ;

Considérant que les droits et obligations sont prorogés jusqu'au 31 décembre 2022 ;

Considérant que les autres dispositions restent inchangées hormis les articles suivants :

Article 2 – Obligations à charge de la commune :

- *L'article 3 et 4 est remplacé par : La commune s'engage à ne pas percevoir de taxe locale sur les établissements d'hébergements touristiques mais à prévoir des centimes additionnels communaux pour les années 2017 à 2022 qui s'élèvent à 4384 centimes pour lesquels la Région de Bruxelles-Capitale assurera le service de la taxe sur les hébergements touristiques dénommée « City Tax ». Sont exclus de ce dispositif les logements meublés occupés par une personne qui y séjourne plus de 90 jours ainsi que les kots « étudiants » ;*

Article 3 – Montants prévus pour 2022 :

- *L'article 5 du contrat est complété par les alinéas suivants :*

*Un montant total de 1.342.676,00 € en compensation de la suppression des taxes informatique et force motrice ;*

*Un montant total de 958.444,00 € en compensation du faible rendement de la fiscalité locale ;*

*Un montant total de 1.950.956,00 € en compensation de la suppression du précompte immobilier relatif au matériel et outillage.*

Article 4 – Nullité de l'avenant :

*Le présent avenant et le contrat dans les droits et obligations qu'il exprime pour l'année 2022 seront considérés comme nuls et nonavenus si un nouveau contrat visant à associer les communes dans le développement économique de la Région de Bruxelles -Capitale et portant sur l'année 2022 venait à être signé entre la Région et la commune au cours de l'année 2022.*

DECIDE :

D'adopter, dans le cadre de l'ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes au développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale, l'avenant au contrat en annexe, entre la Commune de Forest et le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale visant à promouvoir le développement économique, local et régional pour l'année 2022.

---

**Financiën – Overeenkomst voor de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest – Aanhangsel.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat deze ordonnantie enerzijds compensaties voorziet voor de afgeschafte gemeentebelastingen en anderzijds compensaties voor de lage opbrengst van de belastingen;

Overwegende dat om van deze toelage te kunnen genieten, de gemeenten een overeenkomst dienen af te sluiten met de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een termijn van drie jaar;

Overwegende dat de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in zitting van 17 november 2016 de subsidie heeft vastgesteld in uitvoering van artikelen 6 en 12 van de bovenvermelde ordonnantie;

Overwegende dat de rechten en plichten verlengd worden tot en met 31 december 2022;

Overwegende dat de andere bepalingen ongewijzigd blijven, met uitzondering van de volgende artikelen:

Artikel 2 – Verplichtingen ten laste van de gemeente :

- Artikel 3 en 4 wordt vervangen door: *De gemeente verbindt zich ertoe geen lokale belasting te heffen op toeristische logies, maar te voorzien in gemeentelijke opcentiemen voor de jaren 2017 tot 2022 ten belope van 4384 centiemen, waarbij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de dienst voor de belasting op de toeristische logies, de zogenaamde “City Tax”, zal verzekeren. De gemeubelde woningen bewoond door een persoon die er meer dan 90 dagen verblijft en de “studentenkoten” worden uitgesloten van deze regeling;*

Artikel 3 – Bedragen voorzien voor 2022 :

- Artikel 5 wordt aangevuld met de volgende leden:

*Een totaal bedrag van 1.342.676,00 € als compensatie voor de afschaffing van de belastingen op informatica en drijfkracht;*

*Een totaal bedrag van 958.444,00 € als compensatie voor de lage opbrengst van de plaatselijke belastingen;*

*Een totaal bedrag van 1.950.956,00 € als compensatie voor de afschaffing van de onroerende voorheffing voor materieel en outillage.*

Artikel 4 – Nietigheid van het aanhangsel :

*Dit aanhangsel en het contract in de rechten en plichten die het tot uitdrukking brengt voor het jaar 2022 dienen aanzien te worden als van nul en gener waarde indien in de loop van 2022 tussen het Gewest en de gemeente een nieuw contract zou worden gesloten dat beoogt de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.*

BESLIST:

In het kader van de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, goedkeuring te verlenen aan het aanhangsel bij de overeenkomst in bijlage, tussen de Gemeente Vorst en de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak voor het jaar 2022.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Logistique - Logistiek

- 13 **Logistique - Marchés publics divers - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale habilitant le collège des bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 € et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de jeux pour les services Accueil Temps Libre, Instruction Publique, Sports et Contrats de quartier (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 octobre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de jeux** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 5.025,36 € hors TVA ou 6.080,68 €, 21% TVA comprise financé par les articles budgétaires suivants :

- 76110/744-98/ - /75 (financement par subside inscrit à l'article de recette 76110/665-52/ - /75) ;
- 764/724-60/ - /26 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-51/ - /16 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par emprunt) ;
- 9308/744-98/ - /88 (financement par subside inscrit à l'article de recette 9308/995-52/ - /88) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de matériel et jeux de psychomotricité pour les services Accueil Temps Libre, Instruction Publique, Petite Enfance, Enseignement Néerlandophone et Sports (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 novembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel et jeux de psychomotricité** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 16.358,07,00 € hors TVA ou 19.793,26 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subside) financé par les articles budgétaires suivants :

- 76110/744-98/ - /75 (financement par le subside inscrit à l'article de recette 76110/665-52/ - /75) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7202/744-98/ - /51 (financement par le subside inscrit à l'article de recette 7202/661-51/ - /51) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-51/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 764/744-98/ - /26 (financement par emprunt et par le subside inscrit à l'article de recette 764/665-52/ - /26) ;

Considérant que le marché « Fourniture de denrées alimentaires » a pris fin le 31 décembre 2021 et qu'il y avait lieu d'en relancer un nouveau ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 02 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Fourniture de denrées alimentaires non-biologiques** » par la

procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de 77.000,00 € hors TVA ou 81.620,00 €, 6% TVA comprise ;

Considérant qu'il était nécessaire de relancer certains lots des marchés publics « Acquisition de matériel sportif et de gymnastique » et « Acquisition de matériel et jeux de psychomotricité » pour les services Accueil Temps Libre, Instruction Publique, Petite Enfance, Enseignement Néerlandophone, Sports et Parascolaire (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Relance de matériel sportif et de psychomotricité** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 13.223,14 € hors TVA ou 16.000,00 €, 21% TVA comprise financé par les articles budgétaires suivants :

- 7201/744-51/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 76110/744-98/ - /75 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 76110/665-52/ - /75) ;
- 764/744-98/ - /26 (financement par emprunt et par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 764/665-52/ - /26) ;
- 844/741-51/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 9304/744-51/ - /74 (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel électroménager, hifi et multimédia pour divers services (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Fourniture d'électroménager, hifi et multimédia** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 22.815,38 € hors TVA ou 27.606,61 €, 21% TVA comprise financé par les articles budgétaires suivants :

- 104/744-51/ - /32 (financement par emprunt) ;
- 104/744-98/ - /23 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7202/744-51/ - /51 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7202/663-51/ - /51) ;
- 734/744-98/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 734/661-51/ - /16) ;
- 7623/744-98/ - /28 (financement par emprunt) ;
- 764/744-51/ - /26 (financement par emprunt) ;
- 844/744-51/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'équipements industriels pour les services Petite Enfance, Instruction Publique, Bibliothèque FR, Contrats de Quartier et Culture Néerlandophone (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'équipements industriels** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 15.467,86 € hors TVA ou 18.716,11 €, 21% TVA comprise financé par les articles budgétaires suivants :

- 7201/741-51/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par le subside inscrit à l'article inscrit à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7622/744-51/ - /52 (financement par emprunt) ;
- 7671/744-98/ - /05 (financement par emprunt) ;
- 844/744-51/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 9304/744-51/ - /74 (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition vaisselle et ustensiles pour les services Instruction Publique, Relations Publiques, Petite Enfance et Culture Néerlandophone (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de vaisselle et ustensiles** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 4.487,91 € hors TVA ou 5.430,37 €, 21% TVA comprise financé par les articles budgétaires suivants :

- 104/744-98/ - /23 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-98/ - /16 (financement par emprunt) ;
- 7622/744-51/ - /52 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 28 octobre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de**

**jeux** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 5.025,36 € hors TVA ou 6.080,68 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subsidie) ;

2. décision du 18 novembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel et jeux de psychomotricité** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 16.358,07,00 € hors TVA ou 19.793,26 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subsidie) ;

3. décision du 02 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Fourniture de denrées alimentaires non-biologiques** » par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de 77.000,00 € hors TVA ou 81.620,00 €, 6% TVA comprise ;

4. décision du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Relance de matériel sportif et de psychomotricité** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 13.223,14 € hors TVA ou 16.000,00 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subsidie) ;

5. décision du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Fourniture d'électroménager, hifi et multimédia** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 22.815,38 € hors TVA ou 27.606,61 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subsides) ;

6. décision du 30 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'équipements industriels** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 15.467,86 € hors TVA ou 18.716,11 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt et par subsides) ;

7. décision du 30 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de vaisselle et ustensiles** » par la procédure de marché public de faible montant au montant estimé de 4.487,91 € hors TVA ou 5.430,37 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt).

---

**Logistiek - Diverse overheidsopdrachten - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de procedure te kiezen volgens dewelke de overheidsopdrachten worden gegund, en om de voorwaarden vast te stellen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 139.000 €, en dat preciseerd dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was spellen aan te schaffen voor de diensten Vrijtijdsopvang, Openbaar Onderwijs, Sport en Wijkcontracten (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 oktober 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van spellen**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 5.025,36 € excl. btw of 6.080,68 €, 21% btw inbegrepen, gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 76110/744-98/ - /75 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst

76110/665-52/ - /75);

- 764/724-60/ - /26 (financiering door lening);
- 7201/744-51/ - /16 (financiering door lening);
- 7201/744-98/ - /16 (financiering door lening);
- 9308/744-98/ - /88 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 9308/995-52/ - /88);

Overwegende dat het noodzakelijk was materiaal en spellen voor de psychomotoriek aan te schaffen voor de diensten Vrijtijdsopvang, Openbaar Onderwijs, Kinderopvang, Nederlandstalig Onderwijs en Sport (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 november 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van materiaal en spellen voor de psychomotoriek”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 16.358,07,00 € excl. btw of 19.793,26 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie), gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 76110/744-98/ - /75 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 76110/665-52/ - /75);
- 7201/744-98/ - /16 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7202/744-98/ - /51 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7202/661-51/ - /51);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);
- 7201/744-51/ - /16 (financiering door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 764/744-98/ - /26 (financiering door lening en door subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 764/665-52/ - /26);

Overwegende dat de opdracht “Levering van voedingswaren” afliep op 31 december 2021 en dat er een nieuwe opdracht moet worden uitgeschreven;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Levering van niet-biologische voedingswaren”** via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 77.000,00 € excl. btw of 81.620,00 €, 6% btw inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk was bepaalde percelen van de overheidsopdrachten “Aankoop van sport- en turnmateriaal” en “Aankoop van materiaal en spellen voor de psychomotoriek” opnieuw uit te schrijven voor de diensten Vrijtijdsopvang, Openbaar Onderwijs, Kinderopvang, Nederlandstalig Onderwijs, Sport en Naschoolse Activiteiten (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van materiaal voor sport en psychomotoriek”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 13.223,14 € excl. btw of 16.000,00 €, 21% btw inbegrepen, gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 7201/744-51/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);



- 7201/744-98/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 76110/744-98/ - /75 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 76110/665-52/ - /75);
- 764/744-98/ - /26 (financiering door lening en door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 764/665-52/ - /26);
- 844/741-51/ - /19 (financiering door lening);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);
- 9304/744-51/ - /74 (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk is huishoudtoestellen, hifi en multimedia aan te kopen voor verschillende diensten (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Levering van huishoudtoestellen, hifi en multimedia”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 22.815,38 € excl. btw of 27.606,61 €, 21% btw inbegrepen, gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 104/744-51/ - /32 (financiering door lening);
- 104/744-98/ - /23 (financiering door lening);
- 7201/744-98/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7202/744-51/ - /51 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7202/663-51/ - /51);
- 734/744-51/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 734/661-51/ - /16);
- 7623/744-98/ - /28 (financiering door lening);
- 764/744-51/ - /26 (financiering door lening);
- 844/744-51/ - /19 (financiering door lening);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk is industriële uitrustingen aan te schaffen voor de diensten Kinderopvang, Openbaar Onderwijs, Franstalige bibliotheek, Wijkcontracten en Nederlandstalige Cultuur (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van industriële uitrustingen”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 15.467,86 € excl. btw of 18.716,11 €, 21% btw inbegrepen, gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 7201/741-51/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7201/744-98/ - /16 (financiering door de subsidie ingeschreven op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7622/744-51/ - /52 (financiering door lening);
- 7671/744-98/ - /05 (financiering door lening);

- 844/744-51/ - /19 (financiering door lening);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);
- 9304/744-51/ - /74 (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk is vaatwerk en benodigdheden aan te schaffen voor de diensten Openbaar Onderwijs, Openbare Betrekkingen, Kinderopvang en Nederlandstalige Cultuur (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van vaatwerk en benodigdheden**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 4.487,91 € excl. btw of 5.430,37 €, 21% btw inbegrepen, gefinancierd door de volgende begrotingsartikelen:

- 104/744-98/ - /23 (financiering door lening);
- 7201/744-98/ - /16 (financiering door lening);
- 7622/744-51/ - /52 (financiering door lening);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van 28 oktober 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van spellen**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 5.025,36 € excl. btw of 6.080,68 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie);
2. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 november 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van materiaal en spellen voor de psychomotoriek**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 16.358,0700 € excl. btw of 19.793,26 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie);
3. beslissing van 2 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Levering van niet-biologische voedingswaren**” via onderhandelingsprocedure zonder

voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 77.000,00 € excl. btw of 81.620,00 €, 6% btw inbegrepen;

4. beslissing van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van materiaal voor sport en psychomotoriek”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 13.223,14 € excl. btw of 16.000,00 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie);

5. beslissing van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Levering van huishoudtoestellen, hifi en multimedia”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 22.815,38 € excl. btw of 27.606,61 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie);

6. beslissing van 30 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van industriële uitrustingen”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 15.467,86 € excl. btw of 18.716,11 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening en door subsidie);

7. beslissing van 30 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van vaatwerk en benodigdheden”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 4.487,91 € excl. btw of 5.430,37 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening).

*7 annexes / 7 bijlagen*

---

14 **Logistique - Marchés publics - Achat d'équipements divers - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'équipements divers pour les services Petite Enfance et Instruction Publique (remplacement et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Acquisition d'équipements divers » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 28.512,40 € hors TVA ou 34.500,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 844/744-98/19 (financement par emprunt) et 7201/741-51/16 (financement par emprunt et subside) du service extraordinaire de l'exercice 2021 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé

HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, al.2 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 4 § 3, 6, 7 et 124 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 30 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Acquisition d'équipements divers » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 28.512,40 € hors TVA ou 34.500,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 844/744-98/19 (financement par emprunt) et 7201/741-51/16 (financement par emprunt et subside) du service extraordinaire de l'exercice 2021.

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten - Aankoop van diverse uitrustingen - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was diverse uitrustingen aan te kopen voor de diensten Kinderopvang en Openbaar Onderwijs (vervanging en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van diverse uitrustingen" via een overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 28.512,40 € excl. btw of 34.500,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikelen 844/744-98/19 (financiering door lening) en 7201/741-51/16 (financiering door lening en subsidie) van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, 2<sup>e</sup> lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 4 §3, 6, 7 en 124;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van diverse uitrustingen” via een overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 28.512,40 € excl. btw of 34.500,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikelen 844/744-98/19 (financiering door lening) en 7201/741-51/16 (financiering door lening en subsidie) van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

15 **Logistique - Marchés publics - Acquisition de mobilier scolaire - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - 2021-F-013 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de mobilier scolaire pour les écoles communales (remplacement et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition de mobilier scolaire ” par procédure négociée sans publication préalable pour un montant estimé à 67.716,91 € hors TVA ou 81.937,47 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/741-51/16 et 7202/741-51/51 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement à 100 % par des subsides) ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 139.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 décembre 2021 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition de mobilier scolaire ” par procédure négociée sans publication préalable pour un montant estimé à 67.716,91 € hors TVA ou 81.937,47 €,

21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/741-51/16 et 7202/741-51/51 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement à 100 % par des subsides).

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten - Aankoop van schoolmeubilair - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - 2021-F-013 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om schoolmeubilair aan te kopen voor de gemeentescholen (vervanging en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van schoolmeubilair" via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 67.716,91 € excl. btw of 81.937,47 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikelen 7201/741-51/16 en 7202/741-51/51 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021 (financiering voor 100 % met subsidies);

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw overschrijdt de drempel van 139.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van schoolmeubilair" via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 67.716,91 € excl. btw of 81.937,47 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikelen 7201/741-51/16 en 7202/741-51/51 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021 (financiering voor 100 % met subsidies).

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale habilitant le collège des bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 € et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant que le marché « *Désinsectisation et dératisation* » a pris fin le 31 décembre 2021 et qu'il y avait lieu d'en relancer un nouveau ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 novembre 2021 de passer un marché de services ayant pour objet « *Désinsectisation et dératisation* » (2022-S-012) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 77.685,95 hors TVA ou € 94.000, 21% TVA comprise pour 4 ans ;

Considérant qu'il sera proposé au Conseil communal d'inscrire les crédits permettant ces dépenses à différents articles budgétaires des codes économiques 124-06 et 125-06 du service ordinaire des exercices 2022 à 2025 ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'assortiment d'ensembles de gros mobilier d'extérieur pour les écoles communales ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 novembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « *Acquisition d'assortiment d'ensembles de gros mobilier d'extérieur pour les écoles communales* » (2021-F-030) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 72.419,01, hors TVA ou € 87.627,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article budgétaire 7201/741-51/16 du service extraordinaire du budget communal 2021 (emprunt) par voie de MB 6 du 19 octobre 2021 ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition mobilier de bureau et mobilier connexe ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « *Acquisition de mobilier de bureau et mobilier connexe* » (2021-F-020) en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de € 4.993,30 hors TVA ou € 6.041,89, 21% TVA comprise ;

Considérant que les crédits permettant cette dépense sont inscrits aux articles suivants du service extraordinaire du budget 2021 :

- 7202/741-51/51 (Enseignement néerlandophone) : € 797,39 (TVAC), subsidié, subside inscrit à l'article 7202/661-51/51 ;
- 7671/741-51/05 (Bibliothèque francophone) : € 333,96 (TVAC) financé par un emprunt ;
- 871/741-51/16 (Instruction publique) : € 2.200,00 (TVAC), subsidié, subside inscrit à l'article 871/665-52/16 ;

Considérant que la salle d'accueil de l'hôtel communal doit être équipée de mobilier sur mesure (front office et bancs d'attente) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 9 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « *Fourniture, montage et installation de mobilier sur mesure* » (2022-

F-010) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 138.016,53 hors TVA ou € 167.000,00, 21% TVA comprise;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses feront l'objet d'une proposition d'inscription à l'article budgétaire 104/741-51/25 du service extraordinaire de l'exercice 2022 (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'équipements et des jeux extérieurs pour les écoles et les crèches ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'équipements et jeux extérieurs pour les écoles et les crèches** » (2021-F-037) en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de € 21.991,01 hors TVA ou € 26.609,12, 21 % TVA comprise ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires 7201/741-51/16 (Instruction publique) et 844/741-51/19 (Petite enfance) du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement par emprunt) ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. Décision du 18 novembre 2021 de passer un marché de services ayant pour objet « **Désinsectisation et dératisation** » (2022-S-012) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 77.685,95 hors TVA ou € 94.000, 21% TVA comprise pour 4 ans ;

2. Décision du 18 novembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'assortiment d'ensembles de gros mobilier d'extérieur pour les écoles communales** » (2021-F-030) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 72.419,01, hors TVA ou € 87.627,00, 21% TVA comprise ;

3. Décision du 2 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de mobilier de bureau et mobilier connexe** » (2021-F-020) en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de € 4.993,30 hors TVA ou € 6.041,89, 21% TVA comprise ;

4. Décision du 9 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Fourniture, montage et installation de mobilier sur mesure** » (2022-F-010) par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de € 138.016,53 hors TVA ou € 167.000,00, 21% TVA comprise ;

5. Décision du 23 décembre 2021 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition**



*d'équipements et jeux extérieurs pour les écoles et les crèches»* (2021-F-037) en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de € 21.991,01 hors TVA ou € 26.609,12, 21 % TVA comprise.

---

**Logistiek - Diverse overheidsopdrachten - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de procedure te kiezen volgens dewelke de overheidsopdrachten worden gegund, en om de voorwaarden vast te stellen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 139.000 €, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de opdracht "*Insectenverdelging en rattenbestrijding*" afliep op 31 december 2021 en dat er een nieuwe opdracht moest worden uitgeschreven;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 november 2021 om een opdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp "*Insectenverdelging en rattenbestrijding*" (2022-S-012) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 77.685,95 excl. btw of € 94.000, 21% btw inbegrepen voor 4 jaar;

Overwegende dat aan de Gemeenteraad zal worden voorgesteld om de kredieten die deze uitgaven mogelijk maken, in te schrijven op verschillende begrotingsartikelen van de economische codes 124-06 en 125-06 van de gewone dienst van de dienstjaren 2022 tot 2025;

Overwegende dat het noodzakelijk was om een assortiment groot buitenmeubilair voor de gemeentescholen aan te kopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 november 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "*Aankoop van een assortiment groot buitenmeubilair voor de gemeentescholen*" (2021-F-030) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 72.419,01 excl. btw of € 87.627,00, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op begrotingsartikel 7201/741-51/16 van de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2021 (lening) via BW 6 van 19 oktober 2021;

Overwegende dat het noodzakelijk was om kantoormeubilair en bijhorend meubilair aan te kopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "*Aankoop van kantoormeubilair en bijhorend meubilair*" (2021-F-020) als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van € 4.993,30 excl. btw of € 6.041,89, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgave ingeschreven zijn op de volgende artikelen van de buitengewone dienst van de begroting 2021:

- 7202/741-51/51 (Nederlandstalig Onderwijs): € 797,39 (incl. btw) gesubsidieerd, subsidie ingeschreven op artikel 7202/661-51/51;
- 7671/741-51/05 (Franstalige Bibliotheek); € 333,96 (incl. btw) gefinancierd door een lening;
- 871/741-51/16 (Openbaar Onderwijs): € 2.200,00 (incl. btw), gesubsidieerd, subsidie ingeschreven

op artikel 871/665-52/16;

Overwegende dat de ontvangstruimte van het gemeentehuis moet worden uitgerust met meubilair op maat (front office en wachtbanken);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Levering, montage en plaatsing van meubilair op maat**" (2022-F-010) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 138.016,53 excl. btw of € 167.000,00, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikel 104/741-51/25 van de buitengewone dienst van dienstjaar 2022 (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om buitenvoorzieningen en buitenspeeltuigen aan te kopen voor de scholen en kinderdagverblijven;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van buitenvoorzieningen en buitenspeeltuigen voor de scholen en kinderdagverblijven**" (2021-F-037) als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van € 21.991,01 excl. btw of € 26.609,12, 21 % btw inbegrepen;

Overwegende da de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn op begrotingsartikelen 7201/741-51/16 (Openbaar Onderwijs) en 844/741-51/19 (Kinderopvang) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2021 (financiering door lening);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van 18 november 2021 om een opdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp "**Insectenverdelging en rattenbestrijding**" (2022-S-012) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 77.685,95 excl. btw of € 94.000, 21% btw inbegrepen voor 4 jaar;
2. Beslissing van 18 november 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van een assortiment groot buitenmeubilair voor de gemeentescholen**" (2021-F-030) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van €

72.419,01 excl. btw of € 87.627,00, 21% btw inbegrepen;

3. Beslissing van 2 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van kantoormeubilair en bijhorend meubilair”** (2021-F-020) als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van € 4.993,30 excl. btw of € 6.041,89, 21% btw inbegrepen;

4. Gelet op de beslissing van 9 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Levering, montage en plaatsing van meubilair op maat”** (2022-F-010) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 138.016,53 excl. btw of € 167.000,00, 21% btw inbegrepen;

5. Beslissing van 23 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van buitenvoorzieningen en buitenspeeltoelen voor de scholen en kinderdagverblijven”** (2021-F-037) als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van € 21.991,01 excl. btw of € 26.609,12, 21 % btw inbegrepen.

*5 annexes / 5 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Développement durable, Eco-conseil - Duurzame ontwikkeling, Milieu-advies**

#### **17 Développement Durable - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234, §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il convient de créer un espace de rangement couvert avec un système de récupération de l'eau de pluie au Végétalab;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 25 novembre 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « construction d'un espace de rangement couvert avec un système de récupération de l'eau de pluie », pour un montant s'élevant à 5000,00 € TVAC et inscrit à l'article de dépense 766/744-51/63 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et de la financer par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 25 novembre 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «construction d'un espace de rangement couvert avec un système de récupération de l'eau de pluie», pour un montant s'élevant à 5000,00 € TVAC et inscrit à l'article de recette 766/744-51/63 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et de la financer par un emprunt.

---

**Duurzame Ontwikkeling - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's - Toepassing van artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een overdekte berging met een hemelwateropvangsysteem in het Vegetalab moet worden gecreëerd;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 november 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "bouw van een overdekte berging met een hemelwateropvangsysteem" voor een geraamd bedrag van 5.000,00 € btw inbegrepen en ingeschreven op artikel van uitgaven 766/744-51/63 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en die met een lening te financieren;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 november 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "bouw van een overdekte berging met een hemelwateropvangsysteem" voor een geraamd bedrag van 5.000,00 € btw inbegrepen en ingeschreven op artikel van uitgaven 766/744-51/63 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en die met een lening te financieren.

---

**PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR**

**Recrutements et carrières - Aanwervingen en loopbanen**

**18 Personnel – Règlement des congés des agents statutaires et en stage – Congé pour aidants**

## **proches – Prolongation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment les art. 117 et 119 ;

Vu la loi de redressement du 22 janvier 1985 contenant des dispositions sociales, notamment le chapitre IV « Emploi et compétitivité », section V « Interruption de la carrière professionnelle » ;

Vu la loi du 12 mai 2014 relative à la reconnaissance de l'aidant proche ;

Vu la loi du 17 mai 2019 établissant une reconnaissance des aidants proches, modifiant la loi de redressement du 22 janvier 1985 notamment en introduisant un congé thématique rémunéré pour aidants proches ;

Vu l'arrêté royal du 16 juin 2020 portant exécution de la loi du 12 mai 2014 relative à la reconnaissance de l'aidant proche et à l'octroi des droits sociaux à l'aidant proche, qui règle les modalités pour la reconnaissance en tant qu'aidant proche et la rend exécutoire à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2020 ;

Vu le règlement des congés des agents statutaires et en stage adopté en séance du 26 juin 2001, et ses modifications ultérieures, notamment la section XX « Congé pour aidants proches », ajouté en séance du 26 janvier 2021 ;

Vu l'arrêté royal du 20 juillet 2021 portant exécution de l'article 100ter, § 3, alinéa 2, de la loi de redressement du 22 janvier 1985 contenant des dispositions sociales, qui prolonge la période pendant laquelle le travailleur peut suspendre l'exécution de son contrat de travail dans le cadre d'un congé pour aidants proches jusqu'à trois mois par personne nécessitant une aide ;

Considérant qu'il y a lieu d'adapter la section XX « Congé pour aidants proches » du règlement des congés des agents statutaires et en stage afin de garantir aux agents statutaires de l'administration le même droit au congé pour aidants proches qu'aux agents contractuels ;

Vu le protocole d'accord n° 467 intervenu entre les autorités et les organisations syndicales en date du 25 janvier 2022 ;

DECIDE,

De modifier les articles 2 et 3 du chapitre XX « Congé pour aidants proches » du règlement des congés des agents statutaires et en stage comme suit :

*Ancien texte :*

### **ARTICLE 2 – SUSPENSION COMPLETE DES PRESTATIONS**

La période maximale de suspension complète des prestations est fixée à un mois par personne aidée. Le droit à une suspension complète est de maximum six mois durant la carrière professionnelle complète.

L'agent qui désire exercer ce droit doit en aviser le collège des Bourgmestre et Echevins par écrit. Cette notification doit être faite au moins sept jours avant la date à laquelle la suspension de ses prestations prend effet, sauf si les parties conviennent par écrit d'un autre délai. Cette notification peut être faite par la remise d'un document au collège des Bourgmestre et Echevins, ce dernier signant un double à titre d'accusé de réception, ou au moyen d'une lettre recommandée laquelle est censée reçue

le troisième jour ouvrable après son dépôt à la poste. Dans ce document, l'agent doit indiquer la période pendant laquelle il suspend ses prestations et joindre la preuve de la reconnaissance de sa qualité d'aidant de la personne nécessitant une aide.

### **ARTICLE 3 – RÉDUCTION DES PRESTATIONS DE TRAVAIL A ½ OU 1/5**

La réduction des prestations de travail est réservée aux agents travaillant à temps plein. Lors de la période où l'agent exerce son droit à une réduction de ses prestations de travail, l'agent est occupé dans un régime de travail à temps partiel.

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins, l'agent peut répartir la réduction de des prestations de travail sur une période convenue, dans la mesure où la moyenne des prestations de travail réduites correspond à la réduction du nombre normal d'heures de travail d'une occupation à temps plein.

La période maximale de suspension de l'exécution des prestations est fixée à deux mois par personne aidée. Le droit à une suspension complète est de maximum douze mois durant la carrière professionnelle complète.

*Nouveau texte :*

### **ARTICLE 2 – SUSPENSION COMPLETE DES PRESTATIONS**

La période maximale de suspension complète des prestations est fixée à **trois** mois par personne aidée. **Cette suspension a lieu par périodes d'un mois ou un multiple de ce chiffre.** Le droit à une suspension complète est de maximum six mois durant la carrière professionnelle complète.

L'agent qui désire exercer ce droit doit en aviser le collège des Bourgmestre et Echevins par écrit. Cette notification doit être faite au moins sept jours avant la date à laquelle la suspension de ses prestations prend effet, sauf si les parties conviennent par écrit d'un autre délai. Cette notification peut être faite par la remise d'un document au collège des Bourgmestre et Echevins, ce dernier signant un double à titre d'accusé de réception, ou au moyen d'une lettre recommandée laquelle est censée reçue le troisième jour ouvrable après son dépôt à la poste. Dans ce document, l'agent doit indiquer la période pendant laquelle il suspend ses prestations et joindre la preuve de la reconnaissance de sa qualité d'aidant de la personne nécessitant une aide.

### **ARTICLE 3 – RÉDUCTION DES PRESTATIONS DE TRAVAIL A ½ OU 1/5**

La réduction des prestations de travail est réservée aux agents travaillant à temps plein. Lors de la période où l'agent exerce son droit à une réduction de ses prestations de travail, l'agent est occupé dans un régime de travail à temps partiel.

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins, l'agent peut répartir la réduction de des prestations de travail sur une période convenue, dans la mesure où la moyenne des prestations de travail réduites correspond à la réduction du nombre normal d'heures de travail d'une occupation à temps plein.

La période maximale de réduction de l'exécution des prestations est fixée à **six** mois par personne aidée. **La réduction des prestations de travail a lieu par périodes de deux mois ou un multiple de ce chiffre.** Le droit à une suspension complète est de maximum douze mois durant la carrière professionnelle complète.

---

**Personeel – Reglement betreffende de verloven van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage – Verlof voor mantelzorgers – Verlenging.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 117 en 119;

Gelet op de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen, inzonderheid hoofdstuk IV ‘Tewerkstelling en concurrentievermogen’, afdeling V ‘Onderbreking van de beroepsloopbaan’;

Gelet op de wet van 12 mei 2014 betreffende de erkenning van de mantelzorger;

Gelet op de wet van 17 mei 2019 tot erkenning van de mantelzorgers, die de herstelwet van 22 januari 1985 heeft gewijzigd, onder andere door het invoeren van een bezoldigd thematisch verlof voor mantelzorgers;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juni 2020 tot uitvoering van de wet van 12 mei 2014 betreffende de erkenning van de mantelzorger en de toekenning van sociale rechten aan de mantelzorger, dat de modaliteiten vastlegt voor de erkenning als mantelzorger en deze uitvoerbaar maakt vanaf 1 september 2020;

Gelet op het reglement betreffende de verlopen van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage, aangenomen in zitting van 26 juni 2001, en zijn latere wijzigingen, inzonderheid afdeling XX ‘Verlof voor mantelzorgers’, aangenomen in zitting van 26 januari 2021;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2021 houdende uitvoering van artikel 100ter, § 3, tweede lid, van de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen, dat de periode gedurende dewelke de werknemer de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst kan schorsen in het kader van een verlof voor mantelzorgers uitbreidt naar drie maanden per geholpen persoon;

Overwegende dat het aangewezen is afdeling XX ‘Verlof voor mantelzorgers’ van het reglement betreffende de verlopen van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage aan te passen teneinde voor de statutaire personeelsleden van het gemeentebestuur hetzelfde recht op mantelzorgersverlof te waarborgen als voor de contractuele personeelsleden;

Gelet op protocolakkoord nr. 467 gesloten tussen de overheden en de vakbondsorganisaties op 25 januari 2022;

BESLIST,

Artikelen 2 en 3 van afdeling XX ‘Verlof voor mantelzorgers’ van het reglement betreffende de verlopen van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage als volgt te wijzigen:

*Vroegere tekst:*

## **ARTIKEL 2 – VOLLEDIGE SCHORSING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES**

De maximale duur van de volledige schorsing van de arbeidsprestaties wordt vastgesteld op één maand per geholpen persoon. Het recht op een volledige schorsing bedraagt maximaal zes maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

Het personeelslid dat dit recht wenst uit te oefenen, dient het College van Burgemeester en Schepenen hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen. Deze kennisgeving moet minstens zeven dagen voor de datum waarop de schorsing van de arbeidsprestaties een aanvang nemen plaatsvinden, tenzij de partijen schriftelijk een andere termijn overeenkomen. Deze kennisgeving kan plaatsvinden door middel van de overmaking van een document aan het College van Burgemeester en Schepenen, die bij wijze van ontvangstbewijs een duplicaat tekent, of door middel van een aangetekend schrijven dat

geacht wordt ontvangen te zijn op de derde werkdag na de afgifte bij de post. In dat document moet het personeelslid de periode aangeven gedurende dewelke hij de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst schorst en hierbij moet hij het bewijs van zijn erkenning als mantelzorger van de hulpbehoevende persoon voegen.

### **ARTIKEL 3 – VERMINDERING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES MET ½ of 1/5**

De vermindering van de arbeidsprestaties is voorbehouden aan de personeelsleden die voltijds werken. Gedurende de periode tijdens dewelke het personeelslid zijn recht op een vermindering van zijn arbeidsprestaties uitoefent, wordt hij deeltijds tewerkgesteld.

Middels het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen kan het personeelslid de vermindering van zijn arbeidsprestaties verspreiden over een overeengekomen periode, in de mate dat het gemiddelde van zijn verminderde arbeidsprestaties overeenstemt met de vermindering van het normale aantal arbeidsuren van een voltijdse tewerkstelling.

De maximale duur van de vermindering van de arbeidsprestaties is vastgelegd op twee maanden per geholpen persoon. Het recht op een vermindering van de arbeidsprestaties bedraagt maximaal twaalf maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

*Nieuwe tekst:*

### **ARTIKEL 2 – VOLLEDIGE SCHORSING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES**

De maximale duur van de volledige schorsing van de arbeidsprestaties wordt vastgesteld op **drie maanden** per geholpen persoon. **Deze schorsing geschiedt in perioden van een maand of een veelvoud van dat aantal.** Het recht op een volledige schorsing bedraagt maximaal zes maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

Het personeelslid dat dit recht wenst uit te oefenen, dient het College van Burgemeester en Schepenen hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen. Deze kennisgeving moet minstens zeven dagen voor de datum waarop de schorsing van de arbeidsprestaties een aanvang nemen plaatsvinden, tenzij de partijen schriftelijk een andere termijn overeenkomen. Deze kennisgeving kan plaatsvinden door middel van de overmaking van een document aan het College van Burgemeester en Schepenen, die bij wijze van ontvangstbewijs een duplicaat tekent, of door middel van een aangetekend schrijven dat geacht wordt ontvangen te zijn op de derde werkdag na de afgifte bij de post. In dat document moet het personeelslid de periode aangeven gedurende dewelke hij de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst schorst en hierbij moet hij het bewijs van zijn erkenning als mantelzorger van de hulpbehoevende persoon voegen.

### **ARTIKEL 3 – VERMINDERING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES MET ½ of 1/5**

De vermindering van de arbeidsprestaties is voorbehouden aan de personeelsleden die voltijds werken. Gedurende de periode tijdens dewelke het personeelslid zijn recht op een vermindering van zijn arbeidsprestaties uitoefent, wordt hij deeltijds tewerkgesteld.

Middels het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen kan het personeelslid de vermindering van zijn arbeidsprestaties verspreiden over een overeengekomen periode, in de mate dat het gemiddelde van zijn verminderde arbeidsprestaties overeenstemt met de vermindering van het normale aantal arbeidsuren van een voltijdse tewerkstelling.

De maximale duur van de vermindering van de arbeidsprestaties is vastgelegd op **zes maanden** per geholpen persoon. **De schorsing van de arbeidsprestaties geschiedt in perioden van twee maanden of een veelvoud van dat aantal.** Het recht op een vermindering van de arbeidsprestaties



bedraagt maximaal twaalf maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

---

## 19 **Personnel – Règlement de travail – Horaire du personnel d’entretien des salles de sport.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l’art. 117 et 119 ;

Vu la loi du 18 décembre 2002 qui étend le champ d'application de la loi du 8 avril 1965 instituant les règlements de travail aux administrations locales ;

Vu le règlement de travail de l'administration communale de Forest, adopté en séance du 3 mars 2009, et ses modifications, notamment l’art. 5, 2) D. ;

Considérant la nécessité d’actualiser les horaires du personnel d’entretien des salles de sport communales afin de les adapter aux nécessités du terrain et de faciliter la gestion de l’équipe en place, notamment en incluant des prestations le samedi ;

Considérant également que les occupations tardives des infrastructures sportives nécessitent du nettoyage avant l’arrivée des occupants du lendemain matin ;

Vu l'avis motivé n° 43 conclu pour accord entre les autorités et les représentants des organisations syndicales en date du 25 janvier 2022 ;

DECIDE,

De modifier l’article 5, 2) D. du règlement de travail de l’administration communale comme suit :

*Ancienne version :*

### **D. Personnel ouvrier (y compris le personnel d’entretien)**

Les prestations de travail s’effectuent du lundi au vendredi.

Elles peuvent être fixées ou modifiées en fonction de l’horaire spécifique applicable au lieu où l’agent est affecté, après concertation avec les organisations syndicales.

Horaires en vigueur : voir annexe 4.

*Nouvelle version :*

### **D. Personnel ouvrier (y compris le personnel d’entretien)**

1. Les prestations de travail s’effectuent du lundi au vendredi.

Elles peuvent être fixées ou modifiées en fonction de l’horaire spécifique applicable au lieu où l’agent est affecté, après concertation avec les organisations syndicales.

Horaires en vigueur : voir annexe

2. Par dérogation à ce qui précède, les prestations de travail du personnel d'entretien des infrastructures sportives s'effectuent du lundi au samedi, selon un horaire flexible susceptible d'être modifié selon les nécessités du services. Toute modification sera signifié au travailleur au moins 7 jours à l'avance.

Les prestations débutent entre 7h et 13h30, avec un maximum de 8 heures de travail par jour. Le temps de table est prévu entre 11h30 et 13h30 si l'horaire couvre cette période.

---

## **Personeel – Arbeidsreglement – Uurrooster van het onderhoudspersoneel van de sportzalen.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 117 en 119;

Gelet op de wet van 18 december 2002 die het toepassingsgebied van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen uitbreidt naar de plaatselijke besturen;

Gelet op het arbeidsreglement van het gemeentebestuur van Vorst, aangenomen in zitting van 3 maart 2009, en zijn wijzigingen, inzonderheid art. 5, 2) D.;

Overwegende de noodzaak om de uurroosters van het onderhoudspersoneel van de sportzalen bij te werken teneinde ze aan te passen aan de noden van het terrein en het beheer van het team te vergemakkelijken, in het bijzonder door het opnemen van prestaties op zaterdag;

Overwegende tevens dat de late gebruikstijden van de zalen nopen tot een schoonmaak vóór de aankomst van de gebruikers de dag erna;

Gelet op gemotiveerd advies nr. 43 overeengekomen tussen de overheid en de vakbondsorganisaties op 25 januari 2022;

BESLIST,

Artikel 5, 2) D. van het arbeidsreglement van het gemeentebestuur als volgt te wijzigen:

*Oude versie:*

## **D Werkliedenpersoneel (het onderhoudspersoneel inbegrepen)**

De arbeidsprestaties geschieden van maandag tot vrijdag.

Ze kunnen worden vastgesteld of veranderd worden in functie van het specifiek werkrooster dat van toepassing is op de plaats waar de agent is tewerkgesteld, na overleg met de vakbondsorganisaties.

Werkroosters die van toepassing zijn: zie bijlage 4.

*Nieuwe versie:*

## **D Werkliedenpersoneel (het onderhoudspersoneel inbegrepen)**

1. De arbeidsprestaties geschieden van maandag tot vrijdag.

Ze kunnen worden vastgesteld of veranderd worden in functie van het specifiek werkrooster dat van toepassing is op de plaats waar de agent is tewerkgesteld, na overleg met de vakbondsorganisaties.

Werkroosters die van toepassing zijn: zie bijlage.

2. In afwijking op het voorgaande geschieden de arbeidsprestaties van het onderhoudspersoneel van de sportinfrastructuren van maandag tot zaterdag, volgens een flexibel uurrooster dat gewijzigd kan worden al naargelang de noden van de dienst. Iedere wijziging zal minstens 7 dagen op voorhand worden meegedeeld aan de werknemer.

De werkprestaties beginnen tussen 7u en 13u30, met maximaal 8 werkuren per dag. De etenstijd wordt voorzien tussen 11u30 en 13u30, indien deze periode opgenomen is in de werktijden.

---

20 **Personnel – Règlement des congés des agents contractuels – Congé pour aidants proches – Prolongation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les art. 117 et 119 ;

Vu la loi de redressement du 22 janvier 1985 contenant des dispositions sociales, notamment le chapitre IV « Emploi et compétitivité », section V « Interruption de la carrière professionnelle » ;

Vu la loi du 12 mai 2014 relative à la reconnaissance de l'aidant proche ;

Vu la loi du 17 mai 2019 établissant une reconnaissance des aidants proches, modifiant la loi de redressement du 22 janvier 1985 notamment en introduisant un congé thématique rémunéré pour aidants proches ;

Vu l'arrêté royal du 16 juin 2020 portant exécution de la loi du 12 mai 2014 relative à la reconnaissance de l'aidant proche et à l'octroi des droits sociaux à l'aidant proche, qui règle les modalités pour la reconnaissance en tant qu'aidant proche et la rend exécutoire à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2020 ;

Vu le règlement des congés des agents contractuels, adopté en séance du 26 juin 2001 et ses modifications ultérieures, notamment la section XX « Congé pour aidants proches », ajouté en séance du 26 janvier 2021 ;

Vu l'arrêté royal du 20 juillet 2021 portant exécution de l'article 100ter, § 3, alinéa 2, de la loi de redressement du 22 janvier 1985 contenant des dispositions sociales, qui prolonge la période pendant laquelle le travailleur peut suspendre l'exécution de son contrat de travail dans le cadre d'un congé pour aidants proches jusqu'à trois mois par personne nécessitant une aide ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de mettre à jour la section XX « Congé pour aidants proches » du règlement des congés des agents contractuels ;

Vu le protocole d'accord n° 466 intervenu entre les autorités et les organisations syndicales en date du 25 janvier 2022 ;

DECIDE,

De modifier les articles 2 et 3 de la section XX « Congé pour aidants proches » du règlement des congés des agents contractuels comme suit :

*Ancien texte :*

#### ARTICLE 2 – SUSPENSION DU CONTRAT DE TRAVAIL

La période maximale de suspension complète de l'exécution du contrat de travail est fixée à un mois par personne aidée. Le droit à une suspension complète est de maximum six mois durant la carrière professionnelle complète.

L'agent qui désire exercer ce droit doit en aviser le collège des Bourgmestre et Echevins par écrit. Cette notification doit être faite au moins sept jours avant la date à laquelle la suspension de son contrat de travail prend effet, sauf si les parties conviennent par écrit d'un autre délai. Cette notification peut être faite par la remise d'un document au collège des Bourgmestre et Echevins, ce dernier signant un double à titre d'accusé de réception, ou au moyen d'une lettre recommandée laquelle est censée reçue le troisième jour ouvrable après son dépôt à la poste. Dans ce document, l'agent doit indiquer la période pendant laquelle il suspend l'exécution de son contrat de travail et il doit y joindre la preuve de la reconnaissance de sa qualité d'aidant de la personne nécessitant une aide.

#### ARTICLE 3 – RÉDUCTION DES PRESTATIONS DE TRAVAIL A ½ OU 1/5

La réduction des prestations de travail est réservée aux agents travaillant à temps plein. Lors de la période où il exerce son droit à une réduction de ses prestations de travail, l'agent est occupé dans un régime de travail à temps partiel.

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins, l'agent peut répartir la réduction de des prestations de travail sur une période convenue, dans la mesure où la moyenne des prestations de travail réduites correspond à la réduction du nombre normal d'heures de travail d'une occupation à temps plein.

La période maximale de réduction des prestations de travail est fixée à deux mois par personne aidée. Le droit à une réduction des prestations de travail est de maximum douze mois durant la carrière professionnelle complète.

*Nouveau texte :*

#### ARTICLE 2 – SUSPENSION DU CONTRAT DE TRAVAIL

La période maximale de suspension complète de l'exécution du contrat de travail est fixée à **trois** mois par personne aidée. **Cette suspension a lieu par périodes d'un mois ou un multiple de ce chiffre.** Le droit à une suspension complète est de maximum six mois durant la carrière professionnelle complète.

L'agent qui désire exercer ce droit doit en aviser le collège des Bourgmestre et Echevins par écrit. Cette notification doit être faite au moins sept jours avant la date à laquelle la suspension de son contrat de travail prend effet, sauf si les parties conviennent par écrit d'un autre délai. Cette notification peut être faite par la remise d'un document au collège des Bourgmestre et Echevins, ce dernier signant un double à titre d'accusé de réception, ou au moyen d'une lettre recommandée laquelle est censée reçue le troisième jour ouvrable après son dépôt à la poste. Dans ce document, l'agent doit indiquer la période pendant laquelle il suspend l'exécution de son contrat de travail et il doit y joindre la preuve de la reconnaissance de sa qualité d'aidant de la personne nécessitant une aide.

### ARTICLE 3 – RÉDUCTION DES PRESTATIONS DE TRAVAIL A ½ OU 1/5

La réduction des prestations de travail est réservée aux agents travaillant à temps plein. Lors de la période où il exerce son droit à une réduction de ses prestations de travail, l'agent est occupé dans un régime de travail à temps partiel.

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins, l'agent peut répartir la réduction de des prestations de travail sur une période convenue, dans la mesure où la moyenne des prestations de travail réduites correspond à la réduction du nombre normal d'heures de travail d'une occupation à temps plein.

La période maximale de réduction des prestations de travail est fixée à **six** mois par personne aidée. **La réduction des prestations de travail a lieu par périodes de deux mois ou un multiple de ce chiffre.** Le droit à une réduction des prestations de travail est de maximum douze mois durant la carrière professionnelle complète.

---

#### **Reglement betreffende de verloven van de contractuele agenten – Verlof voor mantelzorgers – Verlenging.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 117 en 119;

Gelet op de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen, inzonderheid hoofdstuk IV 'Tewerkstelling en concurrentievermogen', afdeling V 'Onderbreking van de beroepsloopbaan';

Gelet op de wet van 12 mei 2014 betreffende de erkenning van de mantelzorger;

Gelet op de wet van 17 mei 2019 tot erkenning van de mantelzorgers, die de herstelwet van 22 januari 1985 heeft gewijzigd, onder andere door het invoeren van een bezoldigd thematisch verlof voor mantelzorgers;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juni 2020 tot uitvoering van de wet van 12 mei 2014 betreffende de erkenning van de mantelzorger en de toekenning van sociale rechten aan de mantelzorger, dat de modaliteiten vastlegt voor de erkenning als mantelzorger en deze uitvoerbaar maakt vanaf 1 september 2020;

Gelet op het reglement betreffende de verloven van contactuele agenten, aangenomen in zitting van 26 juni 2001, en zijn latere wijzigingen, inzonderheid afdeling XX 'Verlof voor mantelzorgers', aangenomen in zitting van 26 januari 2021;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2021 houdende uitvoering van artikel 100ter, § 3, tweede lid, van de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen, dat de periode gedurende dewelke de werknemer de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst kan schorsen in het kader van een verlof voor mantelzorgers, uitbreidt naar drie maanden per geholpen persoon;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is afdeling XX 'Verlof voor mantelzorgers' van het reglement betreffende de verloven van de contractuele agenten bij te werken;

Gelet op protocolakkoord nr. 466 gesloten tussen de overheden en de vakbondsorganisaties op 25 januari 2022;

BESLIST,

Artikelen 2 en 3 van de afdeling XX ‘Verlof voor mantelzorgers’ van het reglement betreffende de verloven van de contractuele agenten als volgt te wijzigen:

*Oude versie:*

#### ARTIKEL 2 – SCHORSING VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST

De maximale duur van de volledige schorsing van de uitvoering van de arbeidsovereenkomst wordt vastgesteld op één maand per geholpen persoon. Het recht op een volledige schorsing bedraagt maximaal zes maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

Het personeelslid dat dit recht wenst uit te oefenen, dient het College van Burgemeester en Schepenen hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen. Deze kennisgeving moet minstens zeven dagen voor de datum waarop de schorsing van de arbeidsovereenkomst een aanvang nemen plaatsvinden, tenzij de partijen schriftelijk een andere termijn overeenkomen. Deze kennisgeving kan plaatsvinden door middel van de overmaking van een document aan het College van Burgemeester en Schepenen, die bij wijze van ontvangstbewijs een duplicaat tekent, of door middel van een aangetekend schrijven dat geacht wordt ontvangen te zijn op de derde werkdag na de afgifte bij de post. In dat document moet het personeelslid de periode aangeven gedurende dewelke hij de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst schorst en hierbij moet hij het bewijs van zijn erkenning als mantelzorger van de hulpbehoevende persoon voegen.

#### ARTIKEL 3 – VERMINDERING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES MET ½ of 1/5

De vermindering van de arbeidsprestaties is voorbehouden aan de personeelsleden die voltijds werken. Gedurende periode tijdens dewelke het personeelslid zijn recht op een vermindering van zijn arbeidsprestaties uitoefent, wordt hij deeltijds tewerkgesteld.

Middels het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen kan het personeelslid de vermindering van zijn arbeidsprestaties verspreiden over een overeengekomen periode, in de mate dat het gemiddelde van zijn verminderde arbeidsprestaties overeenstemt met de vermindering van het normale aantal uren van een voltijdse tewerkstelling.

De maximale duur van de vermindering van de arbeidsprestaties is vastgelegd op twee maanden per geholpen persoon. Het recht op een vermindering van de arbeidsprestaties bedraagt maximaal twaalf maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

*Nieuwe versie:*

#### ARTIKEL 2 – SCHORSING VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST

De maximale duur van de volledige schorsing van de uitvoering van de arbeidsovereenkomst wordt vastgesteld op **drie maanden** per geholpen persoon. **Deze schorsing geschiedt in perioden van een maand of een veelvoud van dat aantal.** Het recht op een volledige schorsing bedraagt maximaal zes maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

Het personeelslid dat dit recht wenst uit te oefenen, dient het College van Burgemeester en Schepenen hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen. Deze kennisgeving moet minstens zeven dagen voor de datum waarop de schorsing van de arbeidsovereenkomst een aanvang nemen plaatsvinden, tenzij de partijen schriftelijk een andere termijn overeenkomen. Deze kennisgeving kan plaatsvinden door middel van de overmaking van een document aan het College van Burgemeester en Schepenen, die bij wijze van ontvangstbewijs een duplicaat tekent, of door middel van een aangetekend schrijven dat geacht wordt ontvangen te zijn op de derde werkdag na de afgifte bij de post. In dat document moet

het personeelslid de periode aangeven gedurende dewelke hij de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst schorst en hierbij moet hij het bewijs van zijn erkenning als mantelzorger van de hulpbehoevende persoon voegen.

### ARTIKEL 3 – VERMINDERING VAN DE ARBEIDSPRESTATIES MET ½ of 1/5

De vermindering van de arbeidsprestaties is voorbehouden aan de personeelsleden die voltijds werken. Gedurende periode tijdens dewelke het personeelslid zijn recht op een vermindering van zijn arbeidsprestaties uitoefent, wordt hij deeltijds tewerkgesteld.

Middels het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen kan het personeelslid de vermindering van zijn arbeidsprestaties verspreiden over een overeengekomen periode, in de mate dat het gemiddelde van zijn verminderde arbeidsprestaties overeenstemt met de vermindering van het normale aantal arbeidsuren van een voltijdse tewerkstelling.

De maximale duur van de vermindering van de arbeidsprestaties is vastgelegd op zes maanden per geholpen persoon. **Deze vermindering van de arbeidsprestaties geschiedt in periodes van twee maanden of een veelvoud van dat aantal.** Het recht op een vermindering van de arbeidsprestaties bedraagt maximaal twaalf maanden gedurende de volledige beroepsloopbaan.

---

## 21 **Personnel - Cadre du personnel administratif et technique - Révision.**

LE CONSEIL,

Vu l'art 123 de la Nouvelle loi communale, "... Le collège des bourgmestre et échevins est chargé ... de la fixation de l'organigramme ";

Vu l'art 145 §1 de la Nouvelle loi communale, "... Le conseil communal fixe le cadre du personnel, qui comprend l'inventaire du nombre d'emplois statutaires répartis en cinq niveaux de A à E, et par grade; ...";

Vu sa décision du 30 janvier 2018, relative à la fixation du cadre du personnel administratif et technique, ainsi qu'à la fixation de l'organigramme des départements communaux et de leur répartition en services;

Considérant que depuis l'approbation du cadre voté le 30 janvier 2018, de nouveaux agents ont été engagés afin de répondre aux besoins changeant de la commune, que certaines fonctions ont été revalorisées et que par conséquent la situation de terrain au sein des services ne correspond plus au cadre voté;

Considérant que la dépense liée aux modifications effectuées au cadre proposées est déjà incluse dans les dépenses budgétaires courantes, la majorité des modifications étant déjà d'application; qu'en outre le service public Régional ne s'oppose pas à l'avancement interne des agents communaux;

Vu la décision du collège Echevinal du 24 novembre 2021 relative à la fixation du nouvel organigramme des départements et services communaux; qu'au vu de cette décision, il est donc indispensable d'intégrer l'organisation des départements et services dans le nouveau cadre administratif et technique afin de mettre l'ensemble en adéquation;

Considérant que par conséquent, la révision et la fixation du cadre du personnel administratif et technique est nécessaire;

Vu l'avis motivé n°        daté du 25 janvier 2022 relatif à l'accord (unanimité) des organisations

syndicales représentatives quant au nouveau cadre du personnel administratif et technique

DECIDE,

1) D'abroger sa décision du 30 janvier 2018, relative à la fixation du cadre du personnel administratif en technique, ainsi qu'à la fixation du nouveau schéma de l'organisation des départements communaux et leur répartition en services;

2) De fixer le nouveau cadre du personnel administratif et technique tel que prévu dans le tableau, joint en annexe à la présente décision.

---

**Personeel - Kader van het administratief en technisch personeel - Herziening.**

DE RAAD,

Gelet op het art. 123 van de Nieuwe Gemeentewet, "... het college van burgemeester en schepenen is belast met ... het vaststellen van het organigram ";

Gelet op art. 145 §1 van de Nieuwe Gemeentewet, "De gemeenteraad bepaalt de personeelsformatie, die een opsomming omvat van het aantal statutaire betrekkingen in vijf niveaus van A tot E, en per graad; ...";

Gelet op zijn beslissing van 30 januari 2018, betreffende de vaststelling van het kader van het administratief en technisch personeel, evenals de vaststelling van het organigram van de gemeentelijke departementen en hun verdeling in diensten;

Overwegende dat sinds de goedkeuring van het kader goedgekeurd op 30 januari 2018, nieuwe personeelsleden aangeworven werden teneinde te voldoen aan de nieuwe en wijzigende noden van de het gemeentebestuur; dat bepaalde functies gehervalueerd zijn en dat bijgevolg de situatie op de werkvloer van de diensten niet meer overeenstemt met het goedgekeurde kader;

Overwegende dat de uitgave verbonden aan de voorgestelde kaderwijzigingen reeds begrepen is in de lopende budgettaire uitgaven, aangezien het merendeel van de wijzigingen reeds gerealiseerd is; dat bovendien de Gewestelijke Overheidsdienst de interne bevordering van de personeelsleden promoot;

Gezien de beslissing van het schepencollege van 24 november 2021 betreffende de vaststelling van het nieuwe organigram van de departementen en gemeentelijke diensten; en dat in toepassing van deze beslissing het bijgevolg noodzakelijk is de organisatie van de departementen en diensten te integreren in het nieuwe administratief en technisch kader, teneinde het geheel in overeenstemming te brengen;

Overwegende dat bijgevolg de herziening en vaststelling van het administratief en technisch kader noodzakelijk is;

Gezien het gemotiveerd advies nr. van 25 januari 2022 betreffende het akkoord (unanimiteit) met de vakbondsorganisaties aangaande het administratief en technisch kader;

BESLIST,

1) Zijn beslissing van 30 januari 2018, betreffende de vaststelling van het kader van het administratief en technisch personeel, evenals de vaststelling van het schema van de organisatie der gemeentelijke departementen en hun indeling in diensten af te schaffen;

2) het nieuwe kader van het administratief en technisch personeel vast te stellen zoals voorzien in de tabel opgenomen als bijlage bij deze beslissing.



---

**22 Personnel – Règlement de régularisation des agents exerçant une fonction supérieure au sein de l'administration communale depuis longue date – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment les art. 119 et 145 §1<sup>er</sup> ;

Vu le statut pécuniaire de l'administration communale, adopté en séance du 20 décembre 2002, et ses modifications ultérieures, notamment le titre III « Allocations et suppléments », chapitre M « Allocations pour l'exercice de fonctions supérieures » ;

Considérant que de nombreux agents de l'administration communale exercent une fonction supérieure depuis de nombreuses années et qu'il y a lieu de régulariser leur situation afin d'enlever l'insécurité liée de manière inhérente à l'exercice d'une fonction supérieure tout en veillant à l'objectivité de la procédure de régularisation ;

Considérant en outre la statutarisation du personnel communal entamée depuis le 1<sup>er</sup> mai 2021 et le fait que l'allocation pour l'exercice de fonctions supérieures n'entre pas dans le calcul de la pension de retraite des agents statutaires ;

Considérant, dès lors, qu'il y a lieu d'adopter un règlement spécifique, visant la régularisation des agents exerçant une fonction supérieure depuis longue date, moyennant notamment le respect d'une période d'essai ;

Vu le protocole d'accord n° 468 intervenu en date du 28 janvier 2022 entre les organisations syndicales représentatives et l'autorité communale;

DECIDE,

D'adopter le règlement de régularisation des agents exerçant une fonction supérieure au sein de l'administration communale depuis longue date en annexe.

---

**Personeel – Reglement houdende de regularisatie van de personeelsleden die sinds geruime tijd een hogere functie uitoefenen binnen het gemeentebestuur – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 119 en 145 §1;

Gelet op het geldelijk statuut van het gemeentebestuur, aangenomen in zitting van 20 december 2002, en zijn latere wijzigingen, inzonderheid titel III 'Toelagen en supplementen', hoofdstuk M 'Toelage voor uitoefening van hogere functies';

Overwegende dat talrijke personeelsleden van het gemeentebestuur sinds vele jaren een hogere functie uitoefenen en dat het aangewezen is hun situatie te regulariseren teneinde de onzekerheid die inherent verbonden is aan de uitoefening van een hogere functie weg te nemen, waarbij tegelijkertijd moet worden gelet op de objectiviteit van de regularisatieprocedure;

Overwegende bovendien de statutarisering van het gemeentepersoneel die op 1 mei 2021 begonnen is en het feit dat de toelage voor uitoefening van hogere functies niet meetelt voor de berekening van het pensioen van de statutaire personeelsleden;

Overwegende bijgevolg dat het aangewezen is een specifiek reglement aan te nemen met het oog op de regularisatie van de personeelsleden die sinds geruime tijd een hogere functie uitoefenen, mits de naleving van een proefperiode;

Gelet op protocolakkoord nr. 468 gesloten op 28 januari 2022 tussen de vakbondsorganisaties en de gemeentelijke overheid;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan het reglement houdende de regularisatie van de personeelsleden die een hogere functie binnen het gemeentebestuur uitoefenen, in bijlage bij dit dossier.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR**

### **Petite enfance - Kinderopvang**

#### **23 Petite enfance – Caisses de menus débours des crèches communales – Règlement d'utilisation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Considérant la décision du Pouvoir Organisateur de généraliser l'utilisation de caisses de menus débours pour les dépenses non-prévues par le budget communal dans les crèches communales ;

Considérant que l'utilisation de ces caisses de menus débours doit être cadrée et réglementée ;

Considérant la demande de la Secrétaire Communale et du Receveur Communal datant du 23 mars 2021 d'acter au sein d'un Règlement le cadre d'utilisation de ces caisses de menus débours ;

Considérant que l'utilisation de ces caisses de menus débours :

- Ne pourra pas servir à l'acquisition de matériel valorisant le patrimoine communal
- Doit respecter la désignation des fournisseurs, sauf cas exceptionnels dûment justifiés
- Engendrera un remboursement uniquement si les conditions ci-dessus sont respectées, et suivant une procédure pré-établie et la présentation de preuves d'achat

DECIDE :

D'approuver le Règlement d'utilisation des caisses de menus débours et de faire exécuter son application.

---

#### **Kinderopvang – Kassen voor kleine uitgaven van de gemeentecrèches – Gebruiksreglement.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende de beslissing van de inrichtende macht om het gebruik van zwarte kassen in de gemeentecrèches af te schaffen en het gebruik van kassen voor kleine uitgaven te veralgemenen;

Overwegende dat het gebruik van deze kassen voor kleine uitgaven moet worden omkaderd en gereglementeerd;

Overwegende het verzoek van de Gemeentesecretaris en van de Gemeenteontvanger van 23 maart 2021 om het kader voor het gebruik van deze kassen voor kleine uitgaven op te nemen in een reglement;

Overwegende dat het gebruik van deze kassen voor kleine uitgaven:

- Niet mag dienen voor de aankoop van materiaal ter verbetering van het gemeentelijk erfgoed
- De aanstelling van leveranciers moet eerbiedigen, behalve in naar behoren gemotiveerde uitzonderlijke gevallen
- Uitsluitend aanleiding geeft tot terugbetaling indien aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, en volgens een vooraf opgestelde procedure en de overlegging van aankoopbewijzen

BESLIST:

Het gebruiksreglement van de kassen voor kleine uitgaven goed te keuren en de toepassing ervan te doen uitvoeren.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

24 **Petite enfance – Révision du Règlement d’Ordre Intérieur des milieux d’accueil communaux – Report du 21/12/2021.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l’adoption du Règlement d’Ordre Intérieur des crèches communales de Forest par le Conseil communal en sa séance du 15 septembre 2015 ;

Vu le décret du Ministère de la Communauté française du 21 février 2019 visant à renforcer la qualité et l’accessibilité de l’accueil de la petite enfance en Communauté française ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 2 mai 2019 fixant le régime d’autorisation et de subvention des crèches, des services d’accueil d’enfants et des (co)accueillant(e)s d’enfants indépendant(e)s ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 22 mai 2019 fixant le régime transitoire des milieux d’accueil ;

Considérant que l’Office de la Naissance et de l’Enfance (O.N.E.) impose aux pouvoirs organisateurs des milieux d’accueil collectifs de modifier le Règlement d’Ordre Intérieur (R.O.I.) des milieux d’accueil selon un modèle standardisé rédigé par l’O.N.E., à mettre en application à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2022 ;

Considérant que dans un souci de simplification, le modèle standardisé mis à disposition par l’O.N.E constitue une fusion du R.O.I. et du contrat d’accueil signés entre la crèche et les parents ;

Considérant que le nouveau document résultant de cette fusion ne s'intitule pas « Règlement d'Ordre Intérieur » mais « Contrat d'accueil crèche » ;

Considérant que le Règlement d'Ordre Intérieur des crèches communales a fait l'objet d'une révision, sur base du modèle standardisé de l'O.N.E. « Contrat d'accueil crèche », par le Service de la Petite Enfance en concertation avec les équipes de direction des crèches communales ;

DECIDE :

D'approuver la révision du Règlement d'Ordre Intérieur des crèches communales de Forest, qui devient le Contrat d'accueil crèche, et de faire exécuter son application à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2022.

---

**Kinderopvang – Herziening van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke opvangvoorzieningen – Uitstel van 21/12/2021.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de kinderdagverblijven van Vorst door de Gemeenteraad in zitting van 15 september 2015;

Gelet op het decreet van het Ministerie van de Franse Gemeenschap van 21 februari 2019 betreffende de versteviging van de kwaliteit en de toegankelijkheid van de opvang van jonge kinderen in de Franse Gemeenschap;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 2 mei 2019 houdende de vergunnings- en subsidieregeling voor kinderdagverblijven, diensten voor kinderopvang en zelfstandige (mede)onthaalouders;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 22 mei 2019 tot bepaling van de overgangsregeling voor de opvangvoorzieningen;

Overwegende dat de Office de la Naissance et de l'Enfance (ONE) de inrichtende machten van de collectieve kinderopvangvoorzieningen verplicht het huishoudelijk reglement van de opvangvoorzieningen te wijzigen volgens een door de ONE opgesteld gestandaardiseerd model, dat vanaf 1 januari 2022 moet worden toegepast;

Overwegende dat, met het oog op vereenvoudiging, het door de ONE verstrekte gestandaardiseerde model een samenvoeging is van het huishoudelijk reglement en het tussen het kinderdagverblijf en de ouders gesloten opvangcontract;

Overwegende dat het nieuwe document dat uit deze fusie voortkomt niet "huishoudelijk reglement" maar "opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven" heet;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven werd herzien op basis van het gestandaardiseerde ONE-model van "opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven" door de dienst Kinderopvang in overleg met de directies van de gemeentelijke kinderdagverblijven;

BESLIST:

De herziening van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven van Vorst,

dat de opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven wordt, goed te keuren en de toepassing ervan vanaf 1 januari 2022 te doen uitvoeren.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

#### 25 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 10 du marché «2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, phase II: enveloppe intérieure» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, §3 et 123,5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 25 ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/2 (Evénements imprévisibles dans le chef de l'adjudicateur) ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+ € 199.486,00
Total HTVA	= € 199.486,00
TVA	+ € 41.892,06
<b>TOTAL</b>	<b>= € 241.378,06</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que les délais d'exécution contractuels ont été fixés par les documents du marché à 900 jours calendriers ou 30 mois ;*

*Considérant que lors de l'approbation de l'avenant 5 un délai supplémentaire de 365 jours calendriers ou 12 mois a été accordé ;*

*Considérant que selon le dernier planning de l'entreprise le chantier devrait se terminer la semaine du 18 avril 2022 ;*

*Considérant que la durée totale du chantier serait dès lors de 1915 jours calendriers ou 63 mois ;*

*Considérant que suite aux découvertes sur chantier et des travaux supplémentaires commandés via les avenants 1 à 4 et 6, 8 et 9, les délais d'exécution supplémentaires devraient être accordés à l'entreprise ;*

*Considérant que l'entreprise a accusé du retard dans l'exécution de certains travaux (ex. la réalisation de portes RF en bois, le renouvellement de l'installation électrique, etc) ;*

*Considérant que l'exécution des chapes a été refusée vu les défauts d'exécution ; que ces chapes ainsi*

que le câblage situés dans ces chapes ont dû être refaits ; que ceci a inévitablement impacté le planning ;

Considérant dès lors que le pouvoir adjudicateur considère qu'un délai de 4 mois d'installation de chantier sur 63 mois devrait être pris en charge financièrement par l'entreprise ;

Considérant que 30 mois d'installation de chantier (frais directs et indirects) sur 63 mois sont pris en charge par la commande initiale ;

Considérant dès lors que 28 mois (63-30-5) d'installation de chantier sont à prendre en charge par le pouvoir adjudicateur ;

Considérant que les frais d'installation de chantier payés à l'entreprise s'élèvent actuellement à 928.514,00 € HTVA (330.000,00 € + 598.514,00 €) ;

Considérant que l'entreprise considère que ce montant ne couvre pas la totalité des frais d'installation de chantier ;

Considérant qu'il faut établir un incontestablement dû à l'entreprise ;

Considérant que suivant l'offre de l'entreprise les frais directs d'installation de chantier se lèvent à 11.000,00 € HTVA par mois ;

Considérant dès lors que les frais directs d'installation de chantier pour la période de 28 mois s'élèvent à 308.000,00 € HTVA ;

Considérant qu'un montant de 17.500,00 € HTVA couvre raisonnablement les frais indirects par mois (principalement l'encadrement du chantier) ;

Considérant dès lors que les frais indirects d'installation de chantier pour la période de 28 mois s'élèvent à 798.000,00 € HTVA ;

Considérant que la somme des frais directs et indirects d'installation de chantier s'élève à 1.128.000,00 € HTVA ;

Considérant que le montant d'installation correspond dès lors à environ 6,56% de la commande totale après avenants ;

Considérant que le supplément pour couvrir les 28 mois des frais directs et indirects d'installation de chantier s'élèvent à 199.486,00 € HTVA (798.000,00 € - 598.514,00 €) ;

Considérant que l'entreprise conteste ce montant ; que les discussions sur la prise en charge des délais supplémentaires devront se poursuivre en 2022 ; qu'aucune prolongation de délai d'exécution ne peut être accordé à l'entreprise à ce stade des discussions ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 55,96% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 17.923.510,92 € hors TVA ou 21.687.448,21 €, 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 10 du marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure» pour un montant total en plus de 199.486,00 € hors TVA ou 241.378,06 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 10 du marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure» pour un montant total en plus de 199.486,00 € hors TVA ou 241.378,06 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 10 van de opdracht "2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het gemeentehuis van Vorst, fase II: binnenschil" - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/2 (onvoorzienbare omstandigheden in hoofde van de aanbesteder);

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende werken	+ € 199.486,00
Totaal excl. btw	= € 199.486,00
Btw	+ € 41.892,06
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 241.378,06</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat de contractuele uitvoeringstermijnen in de opdrachtdocumenten zijn vastgelegd op 900 kalenderdagen of 30 maanden;*

*Overwegende dat bij de goedkeuring van aanhangsel 5 een bijkomende termijn van 365 kalenderdagen of 12 maanden werd toegekend;*

*Overwegende dat volgens de laatste planning van de onderneming de werken in de week van 18 april 2022 afgerond zouden moeten zijn;*

*Overwegende dat de totale duur van de werken bijgevolg 1915 kalenderdagen of 63 maanden zou bedragen;*

*Overwegende dat, naar aanleiding van de ontdekkingen op de werf en de bijkomende werken besteld via aanhangsels 1 tot 4 en 6, 8 en 9, de bijkomende uitvoeringstermijnen aan de onderneming moeten worden toegekend;*

*Overwegende dat de onderneming vertraging heeft opgelopen bij de uitvoering van bepaalde werken (bv. de realisatie van brandwerende houten deuren, de vernieuwing van de elektrische installatie, ...);*

*Overwegende dat de uitvoering van de dekvloeren werd geweigerd wegens gebreken; dat deze dekvloeren evenals de bekabeling in deze dekvloeren opnieuw moesten worden aangebracht; dat dit onvermijdelijk gevolgen had voor de planning;*

*Overwegende bijgevolg dat de aanbestedende overheid oordeelt dat een termijn van 4 maanden voor de installatie van de bouwplaats van de 63 maanden financieel door de onderneming moet worden gedragen;*

*Overwegende dat 30 maanden voor de installatie van de bouwplaats (directe en indirecte kosten) van de 63 maanden worden gedekt door de oorspronkelijke bestelling;*

*Overwegende bijgevolg dat 28 maanden (63-30-5) voor de installatie van de bouwplaats moeten worden gedekt door de aanbestedende overheid;*

*Overwegende dat de aan de onderneming betaalde kosten voor de installatie van de bouwplaats momenteel 928.514,00 € excl. btw (330.000,00 € + 598.514,00 €) bedragen;*

*Overwegende dat de onderneming van mening is dat dit bedrag niet de totale kosten voor de installatie van de bouwplaats dekt;*

*Overwegende dat er een onbetwistbaar verschuldigd bedrag aan de onderneming moet worden bepaald;*

*Overwegende dat volgens de offerte van de onderneming de directe kosten voor de installatie van de bouwplaats 11.000,00 € excl. btw per maand bedragen;*

*Overwegende bijgevolg dat de directe kosten voor de installatie van de bouwplaats voor de periode van 28 maanden 308.000,00 € excl. btw bedragen;*

*Overwegende dat een bedrag van 17.500,00 € excl. btw de indirecte maandelijkse kosten redelijkerwijs dekt (hoofdzakelijk de omkadering van de bouwplaats);*

*Overwegende bijgevolg dat de indirecte kosten voor de installatie van de bouwplaats voor de periode van 28 maanden 798.000,00 € excl. btw bedragen;*

*Overwegende dat de som van de directe en indirecte kosten voor de installatie van de bouwplaats 1.128.000,00 € excl. btw bedraagt;*

*Overwegende dat het bedrag voor de installatie bijgevolg overeenkomt met ongeveer 6,56% van de totale bestelling na aanhangsels;*

*Overwegende dat de toeslag om de 28 maanden directe en indirecte kosten voor de installatie van de bouwplaats te dekken, 199.486,00 € excl. btw (798.000,00 € - 598.514,00 €) bedraagt;*

*Overwegende dat de onderneming dit bedrag betwist; dat de besprekingen over de tenlasteneming van de bijkomende termijnen in 2022 moeten worden voortgezet; dat in dit stadium van de besprekingen geen enkele verlenging van de uitvoeringstermijn aan de onderneming kan worden toegekend;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 55,96% overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 17.923.510,92 € excl. btw of 21.687.448,21 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 10 van de opdracht "2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil" voor een totaal bijkomend bedrag van 199.486,00 € excl. btw of 241.378,06 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 10 van de opdracht "2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil" voor een totaal bijkomend bedrag van 199.486,00 € excl. btw of 241.378,06 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

26 **Marchés publics - 2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, phase II: enveloppe intérieure – Prise en charge de la révision des prix - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 25 ;



Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 juillet 2016 relative à l'attribution du marché « « Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, phase II : enveloppe intérieure » à Bam Galère, Rue Joseph Dupont 73 à 4053 Chaudfontaine pour le montant de l'offre contrôlé et corrigé de 11.492.417,01 € hors TVA ou 13.905.824,58 € TVAC soit **13.920.000 € TVA et révision de prix comprises** ;

Considérant que la révision de prix inclus dans le montant d'attribution est de 14.175,42 € ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 décembre 2020 approuvant un montant supplémentaire de 630.000,00 € pour couvrir la révision de prix ;

Considérant qu'actuellement pour les états d'avancement de 01 à 54, la révision de prix s'élève à 643.641,69 € ; que le solde engagé actuel est de 533,73 € ;

Considérant que la flambée des montants de révision n'était pas prévisible ; qu'elle est de 17% pour le dernier état d'avancement ;

Considérant qu'il y a encore environs 3.700.000,00 € HTVA de travaux (dont une partie n'est pas révisable) à facturer d'ici la fin du chantier ;

Considérant que la révision de prix sur les futurs états d'avancement devra également être payée ; qu'il est impossible de l'estimer actuellement ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 09 décembre 2021 faisant choix d'engager pour le marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure», un montant de 350.000,00 € supplémentaire pour la prise en charge de la révision des prix des futurs états d'avancement, de l'inscrire à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et de financer la dépense par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 09 décembre 2021 faisant choix d'engager pour le marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure», un montant de 350.000,00 € supplémentaire pour la prise en charge de la révision des prix des futurs états d'avancement, considérant qu'il y a encore environs 3.700.000,00 € HTVA de travaux (dont une partie n'est pas révisable) à facturer d'ici la fin du chantier, de l'inscrire à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et de financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het gemeentehuis van Vorst, fase II: binnenschil - Prijsherziening - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 juli 2016 betreffende de gunning van de opdracht “Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, fase II: binnenschil” aan Bam Galère, rue Joseph Dupont 73 te 4053 Chaudfontaine, voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van 11.492.417,01 € excl. btw of 13.905.824,58 € btw inbegrepen of **13.920.000 € btw en prijsherziening inbegrepen** ;

Overwegende dat de in het gunningsbedrag begrepen prijsherziening 14.175,42 € bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2020 tot goedkeuring van een aanvullend bedrag van 630.000,00 € voor de dekking van de prijsherziening;

Overwegende dat voor de vorderingsstaten 01 tot 54 de prijsherziening momenteel 643.641,69 € bedraagt; dat het huidige vastgelegde saldo 533,73 € bedraagt;

Overwegende dat de sterke stijging van de bedragen van de herziening niet te voorzien was; dat deze 17% bedraagt voor de laatste vorderingsstaat;

Overwegende dat er nog ongeveer 3.700.000,00 € excl. btw aan werken (waarvan een deel niet herzienbaar) gefactureerd moet worden tot het einde van de werkzaamheden;

Overwegend dat de prijsherziening op de toekomstige vorderingsstaten ook zal moeten worden betaald; dat het onmogelijk is die thans te ramen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 december 2021 om te kiezen om voor de opdracht “2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil” een bijkomend bedrag van 350.000,00 € vast te leggen voor de tenlasteneming van de prijsherziening van de toekomstige vorderingsstaten, dit op te nemen in artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 3-4) en de uitgave te financieren met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 december 2021 om te kiezen om voor de opdracht “2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil” een bijkomend bedrag van 350.000,00 € vast te leggen voor de tenlasteneming van de prijsherziening van de toekomstige vorderingsstaten,

overwegende dat er nog circa 3.700.000,00 excl. btw aan werken (waarvan een deel niet herzienbaar) te factureren is tegen het einde van de werkzaamheden, dit op te nemen in artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 3-4) en de uitgave te financieren met een lening.

## 27 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 9 du marché «2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'hôtel communal de Forest, phase II: enveloppe intérieure» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 25 ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 227.618,80
Q en -	- € 692.437,07
Travaux supplémentaires	+ € 905.133,40
Total HTVA	= € 440.315,13
TVA	+ € 92.466,18
<b>TOTAL</b>	<b>= € 532.781,31</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant qu'avec l'accord du SIAMU les ouvrants dans la verrière ont été remplacés par un extracteur des fumées ; que le placement d'un extracteur est une solution techniquement plus facile à mettre en œuvre et à entretenir ; que le placement de l'extracteur doit être confié à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que plusieurs portes supplémentaires doivent être RF à la demande du SIAMU ; que des nouvelles porte RF ont été commandées dans l'avenant 8 ; que dès lors plusieurs portes standards ne doivent plus être réalisées ; que par ailleurs, la restauration de certaines portes classées n'est plus nécessaires vu que ces portes sont remplacées par les portes RF ; que dès lors ces postes doivent être supprimés ; que cette diminution de travaux génère une enveloppe pouvant compenser d'autre travaux ;*

*Considérant que suite à des différents accords avec le SIAMU les exutoires de fumées prévus dans le marché ne seront pas exécutés comme initialement prévu ; que les nouveaux exutoires ont été commandés dans l'avenant 8 ; que dès lors ces postes doivent être supprimés ; que cette diminution de travaux génère une enveloppe pouvant compenser d'autre travaux ;*

*Considérant que les équipements incendie (centrale et répéteur) ont été modifié à la demande du SIAMU ; que cette modification génère un léger surcoût ; que ces travaux doivent être confiés à*

*l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant qu'il est nécessaire d'équiper en grille de protection les ouvertures au sous-sol permettant l'appel d'air nécessaire pour l'évacuation des fumées ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que l'éclairage existant des locaux du sous-sol est énergivore, vétuste et non conforme aux normes relatives aux nouvelles fonctions de ces locaux (bureaux, salle de réunion) ; qu'en fonction du choix des luminaires, l'implantation des câbles change ; que dès lors il est nécessaire de réaliser le câblage en même temps que le placement des luminaires ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que les appareils de l'éclairage au-dessus des guichets ont été renouvelés au début des années 2000 ; que ces appareils ont été peints en blancs ; qu'après les travaux il n'aura pas d'autres appareils peints en blanc vu que tous les appareils historiques sont nickelés et chromés ; qu'il est dès lors nécessaire de repeindre les appareils au rez-de-chaussée afin de ne pas les remplacer qui serait plus coûteux ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que des suppléments et modifications en ce qui concerne l'aménagement du local serveur ont été demandés par les services internes de la commune : agrandissement d'un local technique adjacent, surplus d'isolation généré par modification du local, fourniture des racks supplémentaires, réservations à prévoir pour les équipements incendie, etc ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que des suppléments et modifications en ce qui concerne l'aménagement des bureaux du service IT (placement d'une porte sécurisée, modification du réseau DATA, etc) et de la salle de formation (placement des faux-plafonds acoustiques amovibles ; placement des multimédias, modification du réseau DATA) au sous-sol ont été demandés par les services internes de la commune ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que la fibre optique doit arriver dans les boîtes des sol afin de permettre au service informatique communale de distribuer le réseau DATA jusqu'aux bureaux du personnel communal ; que ces travaux n'ont pas été commandés dans l'avenant 1 ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important et pour maintenir la garantie ;*

*Considérant que l'équipement électrique et DATA des boîtes de sol a été modifié à la demande du service internes de la commune ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important et pour maintenir la garantie ;*

*Considérant que lors de l'exécution des travaux il a été découvert que les dalles existants de granito ne sont pas adhérent au support ; que dès lors la réalisation du garde-corps de la cage d'escalier PMR doit être revue afin de garantir la stabilité des garde-corps ; que le garde-corps de la rampe d'accès doit être également revue ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que certains type d'équipements sanitaires ont été revus ; qu'il est préférable de placer des sanitaires suspendus afin de faciliter le nettoyage des sanitaires ; qu'il est préférable de placer une baignoire à la place de la douche à la conciergerie ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant qu'afin de garantir l'étanchéité du bâtiment et préserver les travaux réalisés au niveau +1 il est nécessaire de réaliser les châssis des extensions au niveau +2 ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que un habillage spécifique du monte PMR dans les guichets est nécessaire ; qu'afin de garantir la sécurité des utilisateurs certaines adaptations du portillon d'accès sont nécessaires ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que suite aux vérifications faites sur l'installation de chauffage certains radiateurs doivent être remplacés afin de garantir un bon fonctionnement de cette installation ; que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

*Considérant que l'équipement et l'ameublement des kitchenettes n'étaient pas prévu ; qu'afin de rendre le bâtiment fonctionnel après les travaux, il est nécessaire de réaliser ces travaux ; que ces*

travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;  
Considérant que lors de l'exécution des travaux, il a apparu que plusieurs quantités présumées doivent être revues à la hausse :

- les nouvelles chambre de visite au niveau -1 sont nécessaire vu qu'il s'avère impossible de réutiliser les existantes vu leur état de préservation ;
- le décapage, ragréage et cimentage des murs au niveau -1 doit être revu à la hausse vu les découvertes sur chantier ;
- la dépose et nettoyage ainsi que le renouvellement des carrelages vu la difficulté d'exécution (rendement moindre que prévu) ;
- la prolongation du stockage des mobiliers classés doit être prolongé vu la prolongation du chantier ;
- le nombre des portes équipées d'un contrôle d'accès doit être revu à la hausse vu les demandes supplémentaires de la commune ;
- les lavabos et vidoirs historiques ont été récupérés en plus grande nombre qu'initialement prévu. ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 54,20% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 17.721.024,92 € hors TVA ou 21.442.440,15 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 9 du marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure» pour un montant total en plus de 440.315,13 € hors TVA ou 532.781,31 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 9 du marché «2015-T-006 - RESTAURATION ET RÉNOVATION DE L'HOTEL COMMUNAL DE FOREST, PHASE II: enveloppe intérieure» pour un montant total en plus de 440.315,13 € hors TVA ou 532.781,31 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 9 van de opdracht “2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het gemeentehuis van vorst, Fase II: binnenschil” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende

werken/leveringen/diensten);

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer	€ 227.618,80
H minder	- € 692.437,07
Aanvullende werken	+ € 905.133,40
Totaal excl. btw	= € 440.315,13
Btw	+ € 92.466,18
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 532.781,31</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat, met instemming van de DBDMH, de openingen in het glazen dak zijn vervangen door een rookafzuiging; dat de plaatsing van een afzuiging een oplossing is die technisch gemakkelijker uitvoerbaar en te onderhouden is; dat de plaatsing van de afzuiging moet worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat verschillende extra deuren op vraag van de DBDMH brandwerend moeten zijn; dat in aanhangsel 8 nieuwe brandwerende deuren zijn besteld; dat bijgevolg verschillende standaarddeuren niet meer hoeven te worden gemaakt; dat bovendien de restauratie van bepaalde beschermde deuren niet meer nodig is aangezien deze deuren worden vervangen door de brandwerende deuren; dat bijgevolg deze posten moeten worden geschrapt; dat deze vermindering van de werken een enveloppe genereert die andere werken kan compenseren;*

*Overwegende dat als gevolg van verschillende afspraken met de DBDMH de ontrotingsluiken voorzien in de opdracht niet zullen worden uitgevoerd zoals oorspronkelijk gepland; dat de nieuwe afvoerkanalen in aanhangsel 8 zijn besteld; dat bijgevolg deze posten moeten worden geschrapt; dat deze vermindering van de werken een enveloppe genereert die andere werken kan compenseren;*

*Overwegende dat de brandvoorzieningen (centrale en herhaalbord) op vraag van de DBDMH zijn gewijzigd; dat deze wijziging een geringe meerkost met zich meebrengt; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de openingen op de kelderverdieping uit te rusten met een beschermrooster dat de nodige luchttoevoer voor de afvoer van rook mogelijk maakt; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat de bestaande verlichting in de kelderruimten energieverblindend en verouderd is en niet voldoet aan de normen met betrekking tot de nieuwe functies van deze ruimten (kantoren, vergaderzaal); dat naargelang de keuze van de verlichting de inplanting van de kabels wijzigt; dat het bijgevolg noodzakelijk is de bekabeling tegelijk met de plaatsing van de verlichting uit te voeren; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat de verlichtingsarmaturen boven de loketten begin jaren 2000 werden vernieuwd; dat deze armaturen wit zijn geschilderd; dat er na de werkzaamheden geen andere wit geschilderde armaturen meer zullen zijn, aangezien alle oude armaturen vernikkeld en verchroomd zijn; dat het bijgevolg noodzakelijk is de armaturen op de benedenverdieping opnieuw te schilderen om ze niet te hoeven vervangen, hetgeen duurder zou zijn; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat de interne diensten van de gemeente hebben verzocht om aanvullingen en wijzigingen met betrekking tot de inrichting van het serverlokaal: uitbreiding van een aangrenzend technisch lokaal, extra isolatie als gevolg van de wijziging van het lokaal, levering van extra racks, te voorziene uitsparingen voor brandvoorzieningen, ...; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

*Overwegende dat de interne diensten van de gemeente hebben verzocht om aanvullingen en wijzigingen met betrekking tot de inrichting van de kantoren van de IT-dienst (plaatsing van een beveiligde deur; wijziging van het DATA-netwerk, ...) en de vormingsruimte (plaatsing van*

verwijderbare akoestische valse plafonds, plaatsing van multimedia, wijziging van het DATA-netwerk) in de kelder; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat de optische vezel in de vloerdozen moet komen om de gemeentelijke informaticadienst in staat te stellen het DATA-netwerk naar de kantoren van het gemeentepersoneel te distribueren; dat deze werkzaamheden niet in aanhangsel 1 werden besteld; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden en de garantie te handhaven;

Overwegende dat de elektrische en DATA-apparatuur van de vloerdozen werd gewijzigd op vraag van de interne dienst van de gemeente; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden en de garantie te handhaven;

Overwegende dat bijgevolg tijdens de uitvoering van de werkzaamheden is ontdekt dat de bestaande platen in granito niet aan de ondersteuning hechten; dat bijgevolg de uitvoering van de borstwering van het trappenhuis voor PBM moet worden herzien om de stabiliteit van de borstwering te garanderen; dat ook de borstwering van de toegangshelling moet worden voorzien; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat bepaalde types sanitaire voorzieningen werden herzien, dat het de voorkeur verdient hangend sanitair te plaatsen om het schoonmaken van het sanitair te vergemakkelijken; dat het de voorkeur verdient in de conciërgewoning een bad te plaatsen in plaats van een douche; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat het, om de waterdichtheid van het gebouw te waarborgen en de op verdieping +1 uitgevoerde werken te handhaven, noodzakelijk is de constructies van de uitbreidingen op verdieping +2 uit te voeren; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat een specifieke bekleding van de lift voor PBM bij de loketten noodzakelijk is; dat, om de veiligheid van de gebruikers te garanderen, bepaalde aanpassingen aan het toegangspoortje noodzakelijk zijn; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat naar aanleiding van de controles van de verwarmingsinstallatie bepaalde radiatoren moeten worden vervangen om een goede werking van deze installatie te garanderen; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat de uitrusting en de meubilering van de kitchenettes niet voorzien waren; dat deze werkzaamheden moeten worden uitgevoerd om het gebouw na de werken functioneel te maken; dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden gebleken is dat verschillende vermoedelijke hoeveelheden moeten worden verhoogd;

- de nieuwe inspectiekamers op verdieping -1 zijn noodzakelijk omdat het onmogelijk blijkt de bestaande te hergebruiken gezien de staat waarin zij verkeren;
- het strippen, herstellen en cementeren van de muren op verdieping -1 moet naar boven worden herzien in het licht van de ter plaatse gedane ontdekkingen;
- het verwijderen en schoonmaken evenals het vernieuwen van de tegels gezien de moeilijkheidsgraad van de uitvoering (lager rendement dan verwacht);
- de opslag van de beschermde meubels moet worden verlengd gezien de verlenging van de werf;
- het aantal deuren dat is uitgerust met een toegangscontrole moet worden verhoogd gezien de bijkomende eisen van de gemeente;
- het aantal gerecupereerde oude wastafels en uitgietsbakken is hoger dan oorspronkelijk voorzien. ;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde

aanhangsels het gunningsbedrag met 54,20% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 17.721.024,92 € excl. btw of 21.442.440,15 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 9 van de opdracht "2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil" voor een totaal bijkomend bedrag van 440.315,13 € excl. btw of 532.781,31 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 9 van de opdracht "2015-T-006 - RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN HET GEMEENTEHUIS VAN VORST, FASE II: binnenschil" voor een totaal bijkomend bedrag van 440.315,13 € excl. btw of 532.781,31 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

28 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 5 du marché «2017-T-001 - Ecole 11B - Rénovation de la toiture haute» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 2, 1° d) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 600.000,00) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+ € 7.300,00
Total HTVA	= € 7.300,00
TVA	+ € 438,00
<b>TOTAL</b>	<b>= € 7.738,00</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que suite à un contrôle d'un organisme agréé du 20/10/2021, l'analyse des risques, le rapport des facteurs d'influences externes et le rapport de l'installation électriques à basse tension et*



*à très basse tension qui concluent des risques réelles et constatent plusieurs infractions sévères dans l'installation électrique à la chaufferie de l'école 11B ;*

*Considérant qu'il est urgent de procéder à ces travaux de mise en conformité de l'installation électrique avant la visite de l'inspection de l'enseignement scolaire au début de l'année 2022 ; afin d'avoir une attestation de l'installation électrique conforme sans aucune infraction ;*

*Considérant que sans cette attestation de conformité électrique l'école risque d'être fermée par l'inspection de l'enseignement scolaire ;*

*Considérant que ces travaux doivent être confiés à l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter un surcoût important ;*

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 15,10% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 251.230,90 € hors TVA ou 266.304,76 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 5 du marché «2017-T-001 - Ecole 11B - Rénovation de la toiture haute» pour un montant total en plus de 7.300,00 € hors TVA ou 7.738,00 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 5 du marché «2017-T-001 - Ecole 11B - Rénovation de la toiture haute» pour un montant total en plus de 7.300,00 € hors TVA ou 7.738,00 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 5 van de opdracht “2017-T-001 - School 11B - Renovatie van het hoge dak - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §2, 1° d (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de limiet van € 600.000,00 niet) en artikel 26, §1, 2°, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2, §1, 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende werken + € 7.300,00

Totaal excl. btw	= € 7.300,00
Btw	+ € 438,00
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 7.738,00</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat na een controle van een erkende instelling op 20/10/2021, de risicoanalyse, het verslag van externe invloedsfactoren en het verslag van de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, reële risico's en verschillende ernstige inbreuken werden vastgesteld in de elektrische installatie in de stookplaats van school 11B;*

*Overwegende dat er dringend dient te worden overgegaan tot deze werken voor het conform maken van de elektrische installatie vóór het bezoek van de onderwijsinspectie begin 2022, zodat er een conformiteitsattest van de elektrische installatie kan worden afgegeven zonder enige inbreuk;*

*Overwegende dat zonder dit elektrisch conformiteitsattest de school het risico loopt door de onderwijsinspectie te worden gesloten;*

*Overwegende dat deze werkzaamheden moeten worden toevertrouwd aan de firma belast met de werken om een aanzienlijke meerkost te vermijden;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 15,10% overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 251.230,90 € excl. btw of 266.304,76 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 5 van de opdracht "2017-T-001 - School 11B - Renovatie van het hoge dak" voor een totaal bijkomend bedrag van 7.300,00 € excl. btw of 7.738,00 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 5 van de opdracht "2017-T-001 - School 11B - Renovatie van het hoge dak" voor een totaal bijkomend bedrag van 7.300,00 € excl. btw of 7.738,00 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

29 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 3 du marché «2019-T-077 - Ecole Arc-en-Ciel : Sondage par caméra et remise en état des couvre-murs de la toiture » - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/4 (Règle « de minimis » (modification < 15%

valeur marché initial et modification < seuils EU)) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Commandes supplémentaires	+ € 1.953,00
Total HTVA	= € 1.953,00
TVA	+ € 117,18
<b>TOTAL</b>	<b>= € 2.070,18</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que lors de l'exécution des travaux il a été découvert que la tête du mur était vraiment instable ;*

*Considérant que ce défaut du mur ne pouvait pas être constaté avant le début des travaux ; que ce défaut a été constaté une fois les couvre-murs déposés ;*

*Considérant qu'il est nécessaire de refixer la tête du mur avant l'exécution d'autres travaux prévus dans le présent marché ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 11,16% (11,16% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 25.064,73 € hors TVA ou 26.568,61 €, 6 % TVA comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 3 du marché «2019-T-077 - Ecole Arc-en-Ciel : Sondage par caméra et remise en état des couvre-murs de la toiture» pour un montant total en plus de 1.953,00 € hors TVA ou 2.070,18 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 3 du marché «2019-T-077 - Ecole Arc-en-Ciel : Sondage par caméra et remise en état des couvre-murs de la toiture» pour un montant total en plus de 1.953,00 € hors TVA ou 2.070,18 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 3 van de opdracht “2019-T-077 - School Arc-en-Ciel: Sondering via camera en herstelling van de muurkappen van het dak” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 (“de minimis”-regel (wijziging < 15% waarde aanvankelijke opdracht en wijziging < drempels EU));

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende bestellingen	+ 1.953,00 €
Totaal excl. btw	= 1.953,00 €
Btw	+ 117,18 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 2.070,18 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden werd ontdekt dat de muurkop echt onstabiel was;*

*Overwegende dat dit gebrek aan de muur niet kon worden opgemerkt vóór het begin van de werkzaamheden; dat dit gebrek werd opgemerkt toen de muurkappen werden verwijderd;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de muurkop te bevestigen vóór de uitvoering van andere werken die in de huidige opdracht zijn voorzien;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 11,16% overschrijdt (11,16% voor de wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 25.064,73 € excl. btw of 26.568,61 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 3 van de opdracht “2019-T-077 - School Arc-en-Ciel: Sondering via camera en herstelling van de muurkappen van het dak” voor een bijkomend totaalbedrag van 1.953,00 € excl. btw of 2.070,18 €, 6% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

## BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 3 van de opdracht “2019-T-077 - School Arc-en-Ciel: Sondering via camera en herstelling van de muurkappen van het dak” voor een bijkomend totaalbedrag van 1.953,00 € excl. btw of 2.070,18 €, 6% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

### 30 **Marchés publics - Approbation de l’avenant 1 du marché «2019-S-076 - Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Commandes supplémentaires	+ € 8.160,00
Total HTVA	= € 8.160,00
TVA	+ € 1.713,60
<b>TOTAL</b>	<b>= € 9.873,60</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Vu la décision du collège des Bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 d'attribuer le marché "Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière" au Radiance 35, Quai Godefroid Kurth 22 à 4020 Liège, pour le montant d'offre contrôlé de € 28.090,00 hors TVA ou € 33.988,90, 21% TVA comprise ;*

*Considérant que les travaux de mise en lumière de l'extérieur de l'église sont inclus dans la demande du Permis d'Urbanisme pour la restauration de l'église St Augustin qui a été déposé ;*

*Considérant que dans le marché 2015-S-063 de la mise en lumière de l'extérieur de l'Hôtel Communal de Forest le suivi du chantier n'a pas été inclus ; qu'il a été constaté en cours d'exécution de ce marché qu'il était nécessaire de faire suivre le chantier 'de mise en lumière' par un bureau spécialisé vu la spécificité technique et complexité de ce type de mise en œuvre ;*

*Considérant que dès lors il est nécessaire de confier le suivi du marché de travaux (analyse des offres) et du chantier de mise en lumière de l'église St-Augustin à un bureau d'étude spécialisé ;*

*Considérant qu'il est nécessaire de confier le suivi du marché des travaux et suivi du chantier au bureau d'étude Radiance 35 chargé de l'étude de l'église vu sa connaissance approfondie de l'étude et des essais de mise en lumière réalisés, le changement de contractant étant impossible pour des raisons techniques et entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 29,05% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 36.250,00 € hors TVA ou 43.862,50 €, 21% TVA comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché "2019-S-076 - Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière" pour un montant total en plus de 8.160,00 € hors TVA ou 9.873,60 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 790/635-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 30 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché "2019-S-076 - Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière" pour un montant total en plus de 8.160,00 € hors TVA ou 9.873,60 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 790/635-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt.

---

## Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2019-S-076 - Sint-Augustinuskerk: studie en testen van de belichting" - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw overschrijdt de drempel van 144.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende bestellingen	+ € 8.160,00
Totaal excl. btw	= € 8.160,00
Btw	+ € 1.713,60
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 9.873,60</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 december 2019 tot gunning van de opdracht "St-Augustinuskerk: studie en testen van de belichting" aan Radiance 35, Quai Godefroid Kurth 22 te 4020 Luik, voor het gecontroleerde offertebedrag van € 28.090,00 excl. btw of € 33.988,90, 21% btw inbegrepen;*

*Overwegende dat de werkzaamheden voor de belichting van de buitenkant van de kerk opgenomen zijn in de ingediende aanvraag voor stedenbouwkundige vergunning voor de restauratie van de Sint-Augustinuskerk;*

*Overwegende dat in opdracht 2015-S-063 betreffende de belichting van de buitenkant van het Gemeentehuis van Vorst, de opvolging van de werkzaamheden niet inbegrepen is; dat tijdens de uitvoering van deze opdracht werd vastgesteld dat het noodzakelijk was de werkzaamheden "belichting" te doen opvolgen door een gespecialiseerd bureau vanwege het technische specifieke karakter en de complexiteit van dit type uitvoering;*

*Overwegende dat het derhalve noodzakelijk is de follow-up van de opdracht betreffende de werken (analyse van de offertes) en de belichting van de Sint-Augustinuskerk toe te vertrouwen aan een gespecialiseerd studie bureau;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de follow-up van de opdracht en de follow-up van de werkzaamheden toe te vertrouwen aan het studie bureau Radiance 35, dat belast is met de studie van de kerk, gezien hun grondige kennis van de studie en de uitgevoerde belichtingstests, aangezien de verandering van aannemer om technische redenen onmogelijk is en een aanzienlijke stijging van de kosten zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 29,05% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 36.250,00 € excl. btw of 43.862,50 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2019-S-076 - Sint-Augustinuskerk: studie en testen van de belichting” voor een totaal bijkomend bedrag van 8.160,00 € excl. btw of 9.873,60 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 790/635-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2019-S-076 - Sint-Augustinuskerk: studie en testen van de belichting” voor een totaal bijkomend bedrag van 8.160,00 € excl. btw of 9.873,60 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 790/635-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

31 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 1 du marché «2020-T-022 - Ecole 9 : Rénovation de la toiture Conciergerie - Informatique et Toiture Maternelle» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/4 (Règle « de minimis » (modification < 15% valeur marché initial et modification < seuils EU)) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 6.002,96
Total HTVA	= € 6.002,96
TVA	+ € 360,18
<b>TOTAL</b>	<b>= € 6.363,14</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que des travaux de finitions intérieurs supplémentaires seront nécessaires pour les locaux situés sous les travaux de toiture ;*

*Considérant que des quantités supplémentaires de luminaire et de revêtement intérieur sont ajoutées;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 3,19% (3,19% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant

s'élevant à présent à 194.167,05 € hors TVA ou 205.817,08 €, 6 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-022 - Ecole 9 : Rénovation de la toiture Conciergerie - Informatique et Toiture Maternelle» pour un montant total en plus de 6.002,96 € hors TVA ou 6.363,14 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-022 - Ecole 9 : Rénovation de la toiture Conciergerie - Informatique et Toiture Maternelle» pour un montant total en plus de 6.002,96 € hors TVA ou 6.363,14 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2020-T-022 - School 9: Renovatie dak conciërgewoning - Informatica en dak kleuterschool” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 (“de minimis”-regel (wijziging < 15% waarde aanvankelijke opdracht en wijziging < drempels EU));

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer	6.002,96 €
Totaal excl. btw	= 6.002,96 €
Btw	+ 360,18 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 6.363,14 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat de bijkomende binnenafwerking noodzakelijk is voor de lokalen onder de dakwerken;*

*Overwegende dat er extra hoeveelheden verlichting en binnenbekleding worden toegevoegd;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 3,19% overschrijdt (3,19% voor de wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 194.167,05 € excl. btw of 205.817,08 €, 6% btw inbegrepen;



Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-022 - School 9: Renovatie dak conciërgewoning - Informatica en dak kleuterschool" voor een totaal bijkomend bedrag van 6.002,96 € excl. btw of 6.363,14 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

## BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-022 - School 9: Renovatie dak conciërgewoning - Informatica en dak kleuterschool" voor een totaal bijkomend bedrag van 6.002,96 € excl. btw of 6.363,14 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

### 32 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 1 du marché «2020-T-023 - Ecole 11A : rénovation de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+ € 34.229,00
Total HTVA	= € 34.229,00
TVA	+ € 2.053,74
<b>TOTAL</b>	<b>= € 36.282,74</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant qu'il est obligé de faire un contrôle périodique de l'installation électrique et analyse de risque électrique;*

*Considérant qu'il est nécessaire de refaire les tuyauteries de chauffage principales dans les vides ventilés;*

*Considérant qu'à la demande de la direction, une double porte Rf sera mise en place entre les 2 réfectoires des 2 écoles.*

*Considérant qu'il est apparu nécessaire de faire des travaux structurelles supplémentaires, des rejointages et de cimentage des murs;*

*Considérant qu'il a décidé de garder les anciens radiateurs en fonte et de les mettre en état;*

*Considérant qu'une ventilation mécanique supplémentaire est nécessaire afin de répondre aux normes des bâtiments scolaires.*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité des travaux de rénovation du réfectoire de l'école 11A et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant:*

*1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et*

*2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 48,03% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 105.489,00 € hors TVA ou 111.818,34 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-023 - Ecole 11A : rénovation de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» pour un montant total en plus de 34.229,00 € hors TVA ou 36.282,74€, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-023 - Ecole 11A : rénovation de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» pour un montant total en plus de 34.229,00 € hors TVA ou 36.282,74€, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende werken	+ € 34.229,00
Totaal excl. btw	= € 34.229,00
Btw	+ € 2.053,74
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 36.282,74</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat het verplicht is een periodieke controle en een risicoanalyse van de elektrische installatie te verrichten;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de voornaamste verwarmingsbuizen in de geventileerde ruimten te vervangen;*

*Overwegende dat op verzoek van de directie een dubbele brandwerende deur moet worden geplaatst tussen de 2 refters van de 2 scholen;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is gebleken bijkomende structurele werkzaamheden uit te voeren, de muren te voegen en te cementeren;*

*Overwegende dat er werd beslist de oude gietijzeren radiatoren te behouden en ze in goede staat te herstellen;*

*Overwegende dat er bijkomende mechanische ventilatie nodig is om aan de normen voor schoolgebouwen te voldoen;*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de renovatiewerken van de refter van school 11A en de aard en het doel van de oorspronkelijke opdracht respecteren;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals dat de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en*

*2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 48,03% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 105.489,00 € excl. btw of 111.818,34 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)" voor een totaal bijkomend bedrag van 34.229,00 € excl. btw of 36.282,74 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)" voor een totaal bijkomend bedrag van 34.229,00 € excl. btw of 36.282,74 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

**de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+ € 9.430,00
Total HTVA	= € 9.430,00
TVA	+ € 565,80
<b>TOTAL</b>	<b>= € 9.995,80</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Afin de mettre l'installation électrique en conformité avant le nouveau contrôle de l'instruction publique,*

*il est nécessaire de faire des modifications à l'installation électrique existante,*

*d'y mettre les plans électriques, les schémas unifilaires, l'analyse de risque et le rapport des facteurs d'influences externes à jour,*

*et de faire un contrôle à la fin de ces travaux par un organisme de contrôle agréé et accrédité.*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité des travaux de rénovation du réfectoire de l'école 11A et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant:*

*1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et*

*2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 13,23 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 114.919,00 € hors TVA ou 121.814,14 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2020-T-023 - Ecole 11A : rénovation de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» pour un montant total en plus de 9.430,00 € hors TVA ou 9.995,80 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-

60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2020-T-023 - Ecole 11A : rénovation de la toiture (y compris le réaménagement du réfectoire) - Lot 2 (Ecole 11a: Rénovation du réfectoire)» pour un montant total en plus de 9.430,00 € hors TVA ou 9.995,80 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende werken	+ € 9.430,00
Totaal excl. btw	= € 9.430,00
Btw	+ € 565,80
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 9.995,80</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Om de elektrische installatie conform te maken vóór de nieuwe controle van het openbaar onderwijs, is het noodzakelijk om wijzigingen aan te brengen aan de bestaande elektrische installatie, de elektrische plannen, de eendraadschema's, de risicoanalyse en het verslag van externe invloedsfactoren bij te werken, en aan het einde van de werken een controle te laten uitvoeren door een erkende en geaccrediteerde controle-instelling.*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de renovatiewerken van de refter van school 11A en de aard en het doel van de oorspronkelijke opdracht respecteren;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals dat de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het*

*kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en  
2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 13,23% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 114.919,00 € excl. btw of 121.814,14 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)” voor een totaal bijkomend bedrag van 9.430,00 € excl. btw of 9.995,80 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2020-T-023 - School 11A: Renovatie van het dak (incl. herinrichting van de refter) - Perceel 2 (School 11A: Renovatie van de refter)” voor een totaal bijkomend bedrag van 9.430,00 € excl. btw of 9.995,80 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

**34 Marchés publics - Approbation de l’avenant 1 du marché 2020-T-025 - Hall Van Volxem: travaux de remise en état - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n’atteint pas le seuil de € 139.000,00) ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 90, 1° ;

Considérant qu’il est apparu nécessaire, lors de l’exécution du marché, d’apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 672,00
Travaux supplémentaires	+ € 14.345,00
Total HTVA	= € 15.017,00
TVA	+ € 3.153,57
<b>TOTAL</b>	<b>= € 18.170,57</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que pour l'installation du nouveau mur d'escalade des adaptations pour la sécurité sont à opérer,*

*Considérant qu'il y a lieu de modifier les gaines techniques actuelles pour la protection en cas de chute,*

*Considérant que l'ingénieur en stabilité a demandé des vérifications sur la structure actuelle de la salle d'escalade et qu'il y a lieu de mener des sondages,*

*Considérant que les luminaires actuels ne permettent pas d'installer le dévers prévu pour le mur d'escalade,*

*Considérant qu'il faut dès lors les changer,*

*Considérant qu'après l'inspection en toiture, un solin est manquant et qu'il y a lieu de le remplacer pour garantir l'étanchéité du bâtiment ;*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité de la remise en état du Hall Van Volxem et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant:*

*1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et*

*2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 18,27 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 97.227,40 € hors TVA ou 117.645,15 €, 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-025 - Hall Van Volxem: travaux de remise en état » pour un montant total en plus de 15.017,00 € hors TVA ou 18.170,57 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 764/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2020-T-025 - Hall Van Volxem: travaux de remise en état» pour un montant total en plus de 15.017,00 € hors TVA ou 18.170,57 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 764/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht 2020-T-025 - Hall Van Volxem: herstellingswerkzaamheden - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de

goed te keuren uitgave excl. btw overschrijdt de drempel van 139.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer	672,00 €
Aanvullende werken	+ 14.345,00 €
Totaal excl. btw	= 15.017,00 €
Btw	+ 3.153,57 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 18.170,57 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat voor de installatie van de nieuwe klimmuur aanpassingen in verband met de veiligheid moeten worden doorgevoerd;*

*Overwegende dat de technische kokers moeten worden aangepast voor de bescherming bij een val;*

*Overwegende dat de stabiliteitsingenieur de verificatie van de structuur van de klimzaal heeft gevraagd en dat er sonderingen moeten worden uitgevoerd;*

*Overwegende dat de huidige verlichtingsarmaturen het niet mogelijk maken de voor de klimmuur geplande overhang te installeren;*

*Overwegende dat zij derhalve moeten worden vervangen;*

*Overwegende dat er na de inspectie van het dak een gootstuk ontbreekt en dat dit moet worden vervangen om de waterdichtheid van het gebouw te garanderen;*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de herstelling van Hall Van Volxem, en de aard en het voorwerp van de oorspronkelijke opdracht volgen;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals dat de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en*

*2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 18,27% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 97.227,40 € excl. btw of 117.645,15 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-025 - Hall Van Volxem: Herstellingswerkzaamheden" voor een totaal bijkomend bedrag van 15.017,00 € excl. btw of 18.170,57 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 764/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2020-T-025 - Hall Van



Volxem: Herstellingswerkzaamheden” voor een totaal bijkomend bedrag van 15.017,00 € excl. btw of 18.170,57 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 764/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

35 **Marchés publics - Approbation de l'avenant 2 du marché «2020-T-032 - Ecole Arc-en-Ciel: Travaux d'étanchéité de la façade arrière» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 139.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 9.412,07
Travaux supplémentaires	+ € 22.661,95
Total HTVA	= € 32.074,02
TVA	+ € 1.924,44
<b>TOTAL</b>	<b>= € 33.998,46</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que lors de la réalisation de l'excavation de terres, l'entreprise a fait plusieurs découvertes des éléments inattendus ; que ces éléments ne pouvaient pas être anticipés au moment de l'établissement des documents du marché vu leur caractère (enterrés) ;*

*Considérant que lors de la réalisation de l'excavation de terres, l'entreprise a découvert l'alimentation d'eau de l'école Arc-en-Ciel ; que cette alimentation, vu la configuration des lieux, est considérée comme privée et n'est donc pas renseignée sur les plans des impétrants ; que dès lors afin de garantir un recouvrement du tuyau d'alimentation d'eau par de terres (mise hors gel) la hauteur du complexe de l'étanchéité doit être revue à la hausse ;*

*Considérant que lors de la réalisation de l'excavation de terres au niveau de la cave, l'entreprise a découvert que plusieurs travaux supplémentaires de stabilités doivent être réalisés ; que ces travaux sont nécessaires afin de garantir la stabilité des gabions structurels existants du terrain de tennis longeant la tranchée réalisée dans le cadre du présent marché ;*

*Considérant que lors de la réalisation de l'excavation de terres, l'entreprise a découvert que l'évacuation des 2 avaloirs au bord du talus sont reliés sur le caniveau de l'école qui a été évacué dans le cadre du présent marché ; que dès lors en absence d'autres solutions techniques de reprise de ces eaux, ces évacuations doivent être reprises dans le présent marché; qu'afin de garantir l'étanchéité entre les avaloirs et leurs évacuations renouvelées il est nécessaire également de*

*remplacer les avaloirs ;*

*Considérant que les différentes découvertes réalisées lors de l'excavation de terres (3 chambres de visites enterrées, alimentation d'eau, avaloirs reliés sur le caniveau de l'école, etc) impliquent une augmentation des quantités des terres à excaver ; que dès lors ces quantités présumées doivent être augmentées ;*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité des travaux d'étanchéité à réaliser sur la façade arrière de l'école Arc-en-ciel et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant est impossible pour des raisons techniques et entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 30,50 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 152.771,64 € hors TVA ou 161.937,93 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2020-T-032 - Ecole Arc-en-Ciel: Travaux d'étanchéité de la façade arrière» pour un montant total en plus de 32.074,02 € hors TVA ou 33.998,46 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2020-T-032 - Ecole Arc-en-Ciel: Travaux d'étanchéité de la façade arrière» pour un montant total en plus de 32.074,02 € hors TVA ou 33.998,46 €, 6 % TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2020-T-032 - School Arc-en-Ciel: Waterdicht maken van de achtergevel” - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw overschrijdt de drempel van 139.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer

9.412,07 €

Aanvullende werken	+ 22.661,95 €
Totaal excl. btw	= 32.074,02 €
Btw	+ 1.924,44 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 33.998,46 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat de onderneming bij het uitgraven van de grond verschillende onverwachte elementen heeft ontdekt; dat deze elementen op het moment van de opstelling van de opdrachtdocumenten niet konden worden voorzien, gelet op hun aard (begraven);*

*Overwegende dat de onderneming bij het uitgraven van de grond de watertoevoer van de school Arc-en-Ciel heeft ontdekt; dat deze toevoer, gelet op de configuratie van de plaats, als particulier beschouwd wordt en dus niet op de plannen van de nutsleidingen is aangegeven; dat bijgevolg, om een bedekking van de watertoevoerslang met aarde (vorstbescherming) te garanderen, de hoogte van het waterdichtheidscomplex naar boven moet worden herzien;*

*Overwegende dat de onderneming bij het uitgraven van de grond ter hoogte van de kelder heeft ontdekt dat er verschillende bijkomende stabiliteitswerken moeten worden uitgevoerd; dat deze werken noodzakelijk zijn om de stabiliteit te garanderen van de bestaande structurele schanskorven van het tennisveld langs de geul die in het kader van deze opdracht wordt uitgevoerd;*

*Overwegende dat de onderneming bij het uitgraven van de grond heeft ontdekt dat de afvoer van de 2 kolken aan de rand van het talud verbonden is met de goot van de school die in het kader van deze opdracht verwijderd is; dat bijgevolg, bij gebrek aan andere technische oplossingen voor het opvangen van dit water, deze afvoeren in deze opdracht moeten worden opgenomen; dat om de waterdichtheid tussen de kolken en hun vernieuwde afvoeren te garanderen, het eveneens noodzakelijk is de kolken te vervangen;*

*Overwegende dat de verschillende ontdekkingen die bij het uitgraven van de grond zijn gedaan (3 begraven inspectieputten, watertoevoer, kolken verbonden met de goot van de school, ...) een toename van de uit te graven grond impliceren; dat bijgevolg deze vermoedelijke hoeveelheden moeten worden verhoogd;*

*Overwegende dat deze aanvullende bestellingen kaderen in de continuïteit van de werkzaamheden voor het waterdicht maken van de achtergevel van de school Arc-en-Ciel en de aard en het voorwerp van de oorspronkelijke opdracht volgen;*

*Overwegende dat de verandering van contractant om technische redenen onmogelijk is en zou leiden tot een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 30,50% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 152.771,64 € excl. btw of 161.937,93 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht "2020-T-032 - School Arc-en-Ciel: Waterdicht maken van de achtergevel" voor een totaal bijkomend bedrag van 32.074,02 € excl. btw of 33.998,46 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

## BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht "2020-T-032 - School Arc-en-Ciel: Waterdicht maken van de achtergevel" voor een totaal bijkomend bedrag van 32.074,02 € excl. btw of 33.998,46 €, 6 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

36 **Marchés publics – 2021-F-047 – Hôtel communal de Forest : réalisation des prototypes des luminaires – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 et 236 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Considérant qu’en application de l’article 6 §5 de l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l’arrêté royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

*Considérant qu’il y a lieu de conclure un marché de réalisation des prototypes des luminaires à l’Hôtel communal de Forest ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 9 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2021-F-047 – Hôtel communal de Forest : réalisation des prototypes des luminaires », pour un montant estimé à 11.000,00 € HTVA , ou 13.310,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l’article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2021 et financé par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 9 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2021-F-047 – Hôtel communal de Forest : réalisation des prototypes des luminaires », pour un montant estimé à 11.000,00 € HTVA , ou 13.310,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l’article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2021 et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – 2021- F-047– Gemeentehuis van Vorst: realisatie van prototypes van lampen – Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma’s en gunning – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65 en 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat er een opdracht dient te worden afgesloten voor de realisatie van de prototypes van de lampen in het gemeentehuis van Vorst;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-F-047 – Gemeentehuis van Vorst: realisatie van prototypes van lampen", voor een geraamd bedrag van 11.000,00 € excl. btw, of 13.310,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-F-047 – Gemeentehuis van Vorst: realisatie van prototypes van lampen", voor een geraamd bedrag van 11.000,00 € excl. btw, of 13.310,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.

---

37 **Marchés publics - 2021-F-050 - HCF : fourniture et placement des films anti-UV - Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et

ses modifications ultérieures, notamment l'article 6 §5 ;

Considérant qu'en application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

*Considérant la nécessité de placer des films anti-UV sur les châssis de l'Hôtel communal afin de protéger les lambris restaurés ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 9 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-F-050 - HCF : fourniture et placement des films anti-UV», pour un montant estimé à 19.860,00 € HTVA , ou 24.030,60 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 9 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-F-050 - HCF : fourniture et placement des films anti-UV», pour un montant estimé à 19.860,00 € HTVA , ou 24.030,60 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-050 - Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van anti-uv-folie - Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §5;

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

*Overwegende dat er anti-uv-folie moet worden aangebracht op de ramen van het Gemeentehuis om de gerestaureerde lambriserings te beschermen;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2021-F-050 - Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van anti-uv-folie”, voor een geraamd bedrag van 19.860,00 € excl. btw, of 24.030,60 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening;

## BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2021-F-050 - Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van anti-uv-folie”, voor een geraamd bedrag van 19.860,00 € excl. btw, of 24.030,60 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening.

---

### 38 **Marchés publics - 2021-S-073 - HCF : réalisation des coussins pour la salle de Conseil - Procédure sur simple facture acceptée (art. 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 et 236 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

*Considérant que l’hôtel communal de Forest est entièrement classé ;*

*Considérant que le nombre des conseillers communaux a augmenté depuis la construction du bâtiment ;*

*Considérant que des quatre nouveaux bancs ont été réalisés il y a quelques années ; que ces bancs n’ont jamais été finalisés ; que cette situation nuit au confort des utilisateurs et à l’esthétique de la salle de Conseil ;*

*Considérant qu’il est nécessaire de finaliser les bancs avec un garnissage sur mesure ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-S-073 - HCF : réalisation des coussins pour la salle de Conseil», pour un montant estimé à 8.260,00 € HTVA , ou

9.994,60 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6 octobre) et est financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-S-073 - HCF : réalisation des coussins pour la salle de Conseil», pour un montant estimé à 8.260,00 € HTVA , ou 9.994,60 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6 octobre) et est financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-S-073 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van kussens voor de Raadszaal - Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat het gemeentehuis van Vorst volledig beschermd is;*

*Overwegende dat het aantal gemeenteraadsleden toegenomen is sinds de bouw van het pand;*

*Overwegende dat er een paar jaar geleden vier nieuwe banken zijn gemaakt; dat deze banken nooit zijn afgewerkt; dat deze situatie afbreuk doet aan het comfort van de gebruikers en aan de esthetiek van de Raadszaal;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de banken af te werken met een op maat gemaakte bekleding;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-S-073 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van kussens voor de Raadszaal", voor een geraamd bedrag van 8.260,00 € excl. btw, of 9.994,60 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021 (BW 5-6 oktober) en gefinancierd met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december



2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2021-S-073 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van kussens voor de Raadszaal”, voor een geraamd bedrag van 8.260,00 € excl. btw, of 9.994,60 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021 (BW 5-6 oktober) en gefinancierd met een lening.

---

39 **Marchés publics - Approbation de l’avenant 1 à la Tranche Conditionnelle du marché «2021-T-013 - 336 Alseberg - Aménagement antenne Lisa» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n’atteint pas le seuil de € 139.000,00) et l’article 57 ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 38/4 (Règle « de minimis » (modification < 15% valeur marché initial et modification < seuils EU)) ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 90, 1° ;

Considérant qu’il est apparu nécessaire, lors de l’exécution du marché, d’apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 6.112,40
Travaux supplémentaires	+ € 1.400,00
Total HTVA	= € 7.512,40
TVA	+ € 1.577,60
<b>TOTAL</b>	<b>= € 9.090,00</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant qu’à la suite de l’exécution de la tranche ferme, il est apparu que des travaux supplémentaires de finition (plafonnage et peinture, notamment) seront nécessaires,*

*Considérant que la terrasse actuelle n’est pas réalisée conformément aux règles de l’art (espace pour l’évacuation eaux de pluie inférieur à 3 cm au lieu de 15 cm minimum),*

*Considérant qu’il est nécessaire d’installer des dalles sur plot pour éviter d’abîmer l’étanchéité,*

*Considérant que la clé de la cave n’existe plus et qu’il est nécessaire d’accéder à cet espace, le verrou doit être changé ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 5,61% (5,61% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d’attribution, le montant total de la commande après avenant s’élevant à présent à 65.707,40 € hors TVA ou 79.505,95 €, 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d’approuver l’avenant 1 à la tranche conditionnelle du marché «2021-T-013 - 336 Alseberg - AMENAGEMENT ANTENNE LISA» pour un montant total en plus de 7.512,40 € hors TVA ou 9.090,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l’article 300/723-60/64 du service extraordinaire du

budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 à la tranche conditionnelle du marché «2021-T-013 - 336 Alseberg - AMENAGEMENT ANTENNE LISA» pour un montant total en plus de 7.512,40 € hors TVA ou 9.090,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 300/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 5-6) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van het voorwaardelijke gedeelte van de opdracht "2021-T-013 - Alsebergsesteenweg 336 - Inrichting antenne Lisa" - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw is lager dan de drempel van 139.000,00 €) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 ("de minimis"-regel (wijziging < 15% waarde aanvankelijke opdracht en wijziging < drempels EU));

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer	6.112,40 €
Aanvullende werken	+ 1.400,00 €
Totaal excl. btw	= 7.512,40 €
Btw	+ 1.577,60 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 9.090,00 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat na de uitvoering van het vaste gedeelte is gebleken dat bijkomende afwerkingswerkzaamheden (met name plafond- en schilderwerk) noodzakelijk zullen zijn;*

*Overwegende dat het huidige terras niet volgens de regels van de kunst is gemaakt (ruimte voor de afvoer van regenwater minder dan 3 cm in plaats van minstens 15 cm);*

*Overwegende dat het noodzakelijk is tegels op dragers te plaatsen om beschadiging van de waterdichting te voorkomen;*

*Overwegende dat de sleutel van de kelder niet meer bestaat en het noodzakelijk is om toegang tot deze ruimte te krijgen, dus moet het slot worden vervangen;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 5,61% overschrijdt (5,61% voor de wijzigingen met "de minimis"-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 65.707,40 € excl. btw of 79.505,95 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van het voorwaardelijke gedeelte van de opdracht “2021-T-013 - Alsebergsesteenweg 336 - INRICHTING ANTENNE LISA” voor een totaal bijkomend bedrag van 7.512,40 € excl. btw of 9.090,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 300/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van het voorwaardelijke gedeelte van de opdracht “2021-T-013 - Alsebergsesteenweg 336 - INRICHTING ANTENNE LISA” voor een totaal bijkomend bedrag van 7.512,40 € excl. btw of 9.090,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 300/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 (BW 5-6) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

---

40 **Marchés publics - Approbation de l’avenant 1 du marché «2021-T-048 - Hôtel communal de Forest : remise en état et aux normes des luminaires historiques (de secours)» - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234§3 et 123, 5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n’atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu’il est apparu nécessaire, lors de l’exécution du marché, d’apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+ € 7.909,64
Total HTVA	= € 7.909,64
TVA	+ € 1.661,02
<b>TOTAL</b>	<b>= € 9.570,66</b>

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant que l’hôtel communal de Forest est entièrement classé ;*

*Considérant qu’il est nécessaire de garantir uniformité de l’éclairage historique et moderne ;*

*Considérant que l’éclairage de type PCB est plus cher à l’achat et pose, mais dispose d’une meilleure tenue dans le temps que l’éclairage de type tubes LED initialement prévu ;*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s’inscrivent dans la perspective de continuité de la remise en état et aux normes des luminaires historiques (de secours) et respectent la nature et l’objet*

du marché initial ;

Considérant que le changement de contractant:

1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et

2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 50,00 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 23.728,92 € hors TVA ou 28.711,99 € , 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2021-T-048 - Hôtel communal de Forest : remise en état et aux normes des luminaires historiques (de secours)» pour un montant total en plus de 7.909,64 € hors TVA ou 9.570,66 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2021-T-048 - Hôtel communal de Forest : remise en état et aux normes des luminaires historiques (de secours)» pour un montant total en plus de 7.909,64 € hors TVA ou 9.570,66 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2021-T-048 - Gemeentehuis van Vorst: herstelling en aanpassing van de oude (nood)armaturen" - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Aanvullende werken	+ 7.909,64 €
Totaal excl. btw	= 7.909,64 €

Btw	+ 1.661,02 €
<b>TOTAAL</b>	<b>= 9.570,66 €</b>

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat het gemeentehuis van Vorst volledig beschermd is;*

*Overwegende dat de uniformiteit van de oude en moderne verlichting moet worden gegarandeerd;*

*Overwegende dat de verlichting van het type PCB duurder is in aankoop en plaatsing, maar een betere duurzaamheid heeft dan de oorspronkelijk geplande verlichting van het type ledbuizen;*

*Overwegende dat deze aanvullende bestellingen kaderen in de continuïteit van de herstelling en de aanpassing van de oude (nood)armaturen en het voorwerp van de oorspronkelijke opdracht volgen;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals dat de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en*

*2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 50,00% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 23.728,92 € excl. btw of 28.711,99 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2021-T-048 - Gemeentehuis van Vorst: herstelling en aanpassing van de oude (nood)armaturen" voor een bijkomend totaalbedrag van 7.909,64 € excl. btw of 9.570,66 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2021-T-048 - Gemeentehuis van Vorst: herstelling en aanpassing van de oude (nood)armaturen" voor een bijkomend totaalbedrag van 7.909,64 € excl. btw of 9.570,66 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

41 **Marchés publics -2021-T-049 - HCF : réalisation des meubles sur mesures pour les salles de prestige - Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 6 §5 ;

Considérant qu'en application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché :13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

*Considérant que le nombre des échevins a augmenté depuis la construction du bâtiment en 1938 ;*

*Considérant que la table réservée pour les membres du Collège dans la salle de Conseil est trop petite pour accueillir l'ensemble des personnes concernées ;*

*Considérant que dès lors il faut réaliser une extension de la table du Collège ;*

*Considérant que les équipements multimédias installés dans la salle de Mariage nécessite installation d'un rack ;*

*Considérant qu'en absence d'armoire libre pour accueillir le rack il faut réaliser un meuble spécifique ;*

*Considérant que les deux salles sont classées et de grand valeur patrimoniale ;*

*Considérant qu'il est nécessaire de confier la réalisation des deux meubles à un ébéniste spécialisé ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-049 - HCF : réalisation des meubles sur mesures pour les salles de prestige», pour un montant estimé à 29.700,00 € HTVA , ou 35.937,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 16 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-049 - HCF : réalisation des meubles sur mesures pour les salles de prestige», pour un montant estimé à 29.700,00 € HTVA , ou 35.937,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-049 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van meubels op maat voor de prestigezalen - Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §5;

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

*Overwegende dat het aantal schepenen toegenomen is sinds de bouw van het pand in 1938;*

*Overwegende dat de voor de leden van het College voorbehouden tafel in de Raadszaal te klein is om plaats te bieden aan alle betrokkenen;*

*Overwegende dat de tafel van het College dus uitgebreid moet worden;*

*Overwegende dat er een rack geplaatst moet worden voor de multimedia-apparatuur in de trouwzaal;*

*Overwegende dat er geen kast vrij is om het rack in onder te brengen en dus een specifiek meubel moet worden gemaakt;*

*Overwegende dat de twee zalen beschermd zijn en een grote erfgoedwaarde hebben;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is de realisatie van de twee meubelstukken toe te vertrouwen aan een gespecialiseerde meubelmaker;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-049 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van meubels op maat voor de prestigezalen", voor een geraamd bedrag van 29.700,00 € excl. btw, of 35.937,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd met een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-049 - Gemeentehuis van Vorst: realisatie van meubels op maat voor de prestigezalen", voor een geraamd bedrag van 29.700,00 € excl. btw, of 35.937,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd met een lening.

42 **Marchés publics - 2021-T-067 - Eglise St-Augustin : Travaux de maintenance urgents - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 6 §5 ;

Considérant qu'en application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché :13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

*Considérant qu'il est important de réaliser des travaux de maintenance au sein de l'Eglise St-Augustin afin de limiter la dégradation au niveau de l'étanchéité de l'édifice ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 décembre 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-067 - Eglise St-Augustin : Travaux de maintenance urgents», pour un montant estimé à 20.661,00 € hors TVA ou 25.000,00 €, TVA et révision comprises inscrit à l'article 790/635-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 30 décembre 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-067 - Eglise St-Augustin : Travaux de maintenance urgents», pour un montant estimé à 20.661,00 € hors TVA ou 25.000,00 €, TVA et révision comprises inscrit à l'article 790/635-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-067 - Sint-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen



inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §5;

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat het belangrijk is in de Sint-Augustinuskerk onderhoudswerkzaamheden te verrichten om de aantasting van de waterdichting van het gebouw te beperken;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-067 - Sint-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken”, voor een geraamd bedrag van 20.661,00 € excl btw of 25.000,00 €, btw en herziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor 2021 en gefinancierd met een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-067 - St-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken”, voor een geraamd bedrag van 20.661,00 € excl btw of 25.000,00 €, btw en herziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor 2021 en gefinancierd met een lening.

---

43 **Marchés publics -2021-T-051- Pavillon Joséphine : renforcement des menuiseries métalliques contre le vandalisme - Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n’atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 6 §5 ;

Considérant qu'en application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché :13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

*Considérant que le Pavillon Joséphine a été restauré récemment ;*

*Considérant qu'il subit des pressions de personnes sans-abris qui souhaiterait s'abriter au premier étage ;*

*Considérant que plusieurs châssis portent des traces récentes de tentation d'effraction ;*

*Considérant qu'il faut renforcer les châssis métalliques (porte et fenêtres) de l'intérieur afin de protéger mieux le Pavillon contre les effractions ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-051- Pavillon Joséphine : renforcement des menuiseries métalliques contre le vandalisme», pour un montant estimé à 6.420,00 € HTVA , ou 7.768,20 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 766/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 16 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-051- Pavillon Joséphine : renforcement des menuiseries métalliques contre le vandalisme», pour un montant estimé à 6.420,00 € HTVA , ou 7.768,20 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 766/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et est financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-051 - Paviljoen Joséphine: versteviging van het metaalschrijnwerk om vandalisme tegen te gaan - Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in

de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §5;

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

*Overwegende dat het Paviljoen Joséphine onlangs werd gerestaureerd;*

*Overwegende dat het onder druk staat van daklozen die graag op de eerste verdieping beschutting willen zoeken;*

*Overwegende dat verschillende ramen recente sporen dragen van inbraakpogingen;*

*Overwegende dat de metalen kozijnen (deur en ramen) van binnenuit verstevigd moeten worden om het Paviljoen beter te beschermen tegen inbraak;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-051 - Paviljoen Joséphine: versteviging van het metaalschrijnwerk om vandalisme tegen te gaan", voor een geraamd bedrag van 6.420,00 € excl. btw, of 7.768,20 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 766/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-051 - Paviljoen Joséphine: versteviging van het metaalschrijnwerk om vandalisme tegen te gaan", voor een geraamd bedrag van 6.420,00 € excl. btw, of 7.768,20 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 766/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening.

---

44 **Marchés publics - 2021-T-074 - Placement de clôtures - Procédure sur simple facture acceptée (art. 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et

ses modifications ultérieures, notamment l'article 6 §5 ;

Considérant qu'en application de l'article 6 §5 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

*Considérant qu'une clôture doit être posée autour d'un arbre dans le parc de Forest afin de protéger celui-ci des promeneurs ;*

*Considérant que la clôture autour du club-house du Bempt doit être remplacée afin de sécuriser la sortie des vestiaires ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-074 - Placement de clôtures», pour un montant estimé à 24.793,38 € HTVA , ou 30.000,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 766/734-60/-/38 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et est financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-T-074 - Placement de clôtures», pour un montant estimé à 24.793,38 € HTVA , ou 30.000,00 €, 21 % TVA comprise inscrit à l'article 766/734-60/-/38 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et est financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-074 - Plaatsing van omheiningen - Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §5;

Overwegende dat in toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, de volgende artikelen van toepassing zijn op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat er een omheining moet worden geplaatst rond een boom in het park van Vorst om deze te beschermen tegen wandelaars;*

*Overwegende dat de omheining van het clubhouse van de Bempt moet worden vervangen om de uitgang van de kleedkamers te beveiligen;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-074 - Plaatsing van omheiningen", voor een geraamd bedrag van 24.793,38 € excl. btw, of 30.000,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 766/734-60/-/38 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-T-074 - Plaatsing van omheiningen", voor een geraamd bedrag van 24.793,38 € excl. btw, of 30.000,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 766/734-60/-/38 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.

---

45 **Marchés publics – 2022-T-002 - Site Forum/Belgrade : travaux d’aménagement des voies d’évacuation, compartimentage, escalier de secours, modifications de baies extérieurs, portes coupe-feu, menuiseries extérieures, ... - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant la nécessité de procéder à des travaux de sécurisation sur le site Forum Belgrade - compte tenu des occupation du site et des accès publics, notamment la bibliothèque ;

- compte tenu des espaces de stockage liés aux activités du site (bibliothèque) représentant un risque particulier ;
- compte tenu de certaines spécificités du site nécessitant des aménagements de part leur accessibilité au public (zone de la cabine haute tension et TGBT) ;
- compte tenu de la nécessité de revoir les compartimentages et voies d'évacuation de l'ensemble du site ;
- compte tenu des rapports du SIPP, organismes agréés et inspections ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi du 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons techniques liés à la nature des travaux.

Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;

En effet, nombre de prestations sont liées entre elles, et bien que pouvant être de nature différente, nécessitent une coordination élevée, tant au niveau de la conception que de la mise en œuvre (ce qui serait difficilement gérable avec plusieurs entreprises différentes devant agir simultanément/consécutivement sur un même lieu) ;

Vu le cahier des charges N° 2022-T-002 relatif au marché "Site Forum/Belgrade : travaux d'aménagement des voies d'évacuation, compartimentage, escalier de secours, modifications de baies extérieurs, portes coupe-feu, menuiseries extérieures, ..." établi par le Département Travaux Publics ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 300.525,92 hors TVA ou € 363.636,36, 21% TVA comprise, soit € 400.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 300/723-60/10 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2022 ;

DECIDE: (sous réserve d'approbation du budget par l'autorité de tutelle)

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2022-T-002 et le montant estimé du marché "Site Forum/Belgrade : travaux d'aménagement des voies d'évacuation, compartimentage, escalier de secours, modifications de baies extérieurs, portes coupe-feu, menuiseries extérieures...", établis par le Département Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 300.525,92 hors TVA ou € 363.636,36, 21% TVA comprise, soit € 400.000,00, TVA et révision des prix comprises.

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :  
 Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;  
 En effet, nombre de prestations sont liées entre elles, et bien que pouvant être de nature différente, nécessitent une coordination élevée, tant au niveau de la conception que de la mise en œuvre (ce qui serait difficilement gérable avec plusieurs entreprises différentes devant agir simultanément/consécutivement sur un même lieu).

Art 4 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : D'inscrire la dépense à l'article 300/723-60/10 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2022.

Art 6 : De financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune.

Art 7 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

---

**Overheidsopdrachten - 2022-T-002 - Site Forum/Belgrado: inrichtingswerken vluchtwegen, compartimentering, noodtrap, wijzigingen buitenopeningen, brandwerende deuren, buitenschrijnwerk, ... - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende de noodzaak om beveiligingswerkzaamheden uit te voeren op de site Forum/Belgrado

- rekening houdend met de bezetting van de site en de openbare toegangen, met name de bibliotheek;
- rekening houdend met de opslagruimten die verband houden met de activiteiten van de site (bibliotheek) en die een bijzonder risico vormen;
- rekening houdend met bepaalde specifieke kenmerken van de site die aanpassingen vereisen wegens hun toegankelijkheid voor het publiek (hoogspanningscabine en ALSB);
- rekening houdend met de noodzaak om de compartimenteringen en de vluchtwegen voor de hele site te herzien;
- rekening houdend met de verslagen van de IDPB, erkende instanties en inspecties;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van technische redenen die verband houden met de aard van de werken.

De werkzaamheden verbonden met de aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle betrokken werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Veel prestaties houden immers onderling verband met elkaar en, hoewel zij van verschillende aard kunnen zijn, vereisen zij een hoge mate van coördinatie, zowel wat het ontwerp als de uitvoering betreft (hetgeen moeilijk te beheren zou zijn met verschillende ondernemingen die gelijktijdig/opeenvolgend op eenzelfde plaats moeten optreden);

Gelet op het bestek met nr. 2022-T-002 betreffende de opdracht ‘Site Forum/Belgrado: inrichtingswerken vluchtwegen, compartimentering, noodtrap, wijzigingen buitenopeningen, brandwerende deuren, buitenschrijnwerk, ...’ opgesteld door het Departement Openbare Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 300.525,92 excl. btw of € 363.636,3 incl. 21% btw, zijnde € 400.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 300/723-60/10 van de buitengewone doinst van de begroting van het dienstjaar 2022;

Overwegende dat de financieringswijze een lening ten laste van de gemeente is;

BESLIST: (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting door de toezichthoudende overheid)

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2022-T-002 en de raming voor de opdracht “Site Forum/Belgrado: inrichtingswerken vluchtwegen, compartimentering, noodtrap, wijzigingen buitenopeningen, brandwerende deuren, buitenschrijnwerk, ...”, opgesteld door het Departement Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 300.525,92 excl. btw of € 363.636,36 incl. 21% btw, zijnde € 400.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

De werkzaamheden verbonden met deze aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle betrokken werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Veel prestaties houden immers onderling verband met elkaar en, hoewel zij van verschillende aard kunnen zijn, vereisen zij een hoge mate van coördinatie, zowel wat het ontwerp als de uitvoering betreft (hetgeen moeilijk te beheren zou zijn met verschillende ondernemingen die gelijktijdig/opeenvolgend op eenzelfde plaats moeten optreden).

Art 4: De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 5: De uitgave in te schrijven op artikel 300/723-60/10 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2022.

Art 6: Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

Art 7: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.



## AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR

### ATL - VTO

#### 46 **Accueil Temps Libre - Adoption du rapport d'activités 2020-2021 et du plan d'actions 2021-2022.**

LE CONSEIL,

Attendu que conformément aux dispositions du décret ATL concernant l'accueil des enfants durant le temps libre et le soutien de l'accueil extrascolaire, le rapport d'activités, le plan d'actions annuel et l'évaluation du programme CLE doivent être adoptés par le Conseil communal après avoir été approuvés par la CCA (Commission Communale d'Accueil) ;

Attendu que la CCA a approuvé le rapport d'activités 2020-2021 en date du 2 décembre 2021 ;

Attendu que la CCA a approuvé le plan d'actions 2021-2022 le 2 décembre 2021 ;

DECIDE,

D'adopter le rapport d'activités 2020-2021 et le plan d'actions annuel 2021-2022.

---

#### **Dienst Vrijtijdsopvang - Goedkeuring van het activiteitenverslag 2020-2021 en van het jaarlijkse actieplan 2021-2022.**

DE RAAD,

Overwegende dat overeenkomstig de bepalingen van het decreet betreffende de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en de ondersteuning van de buitenschoolse opvang, het activiteitenverslag, het jaarlijkse actieplan en de evaluatie van het LCK-programma door de Gemeenteraad goedgekeurd moeten worden na goedkeuring door de GOC (Gemeentelijke Opvangcommissie);

Overwegende dat de GOC het activiteitenverslag 2020-2021 op 2 december 2021 heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de GOC het actieplan 2021-2022 op 2 december 2021 heeft goedgekeurd;

BESLIST,

Het activiteitenverslag 2020-2021 en het jaarlijkse actieplan 2021-2022 goed te keuren.

2 annexes / 2 bijlagen

---

## Instruction publique - Openbaar onderwijs

#### 47 **Instruction Publique - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l'article 234, §3 de la Nouvelle loi communale - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, §3 de la Nouvelle loi communale habilitant le collège des bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le Conseil communal est informé de la décision du Collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'**instruments de musique** pour l'Académie de musique de Forest ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'instruments de musique** » en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de 17.293,39 € hors TVA ou 20.925 €, 21% TVA comprise (financement par le subside de la Fédération Wallonie Bruxelles) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'**un chalet en bois** pour l'école communale du Vignoble, sise avenue de Monte Carlo, 91, à Forest ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Achat d'un chalet en bois** » en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de 6.158,77 € hors TVA ou 7.452,11 €, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de **thermomètres alimentaires** pour les écoles communales francophones ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Achat de thermomètres alimentaires** » en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de 838,80 € hors TVA ou 1.014,95 €, 21% TVA comprise (financement par un subside de fonctionnement Fédération Wallonie-Bruxelles) ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des Bourgmestre et Echevins :

- décision du 16 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'instruments de musique** » en tant que marché public de faible montant, au

montant estimé de **17.293,39 € hors TVA ou 20.925 €, 21% TVA comprise** à l'article 734/744-51/16 du service extraordinaire du budget 2021 ;

- décision du 23 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Achat d'un chalet en bois** » en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de **6.158,77 € hors TVA ou 7.452,11 €, 21% TVA comprise** à l'article 7201/741-51/-/16 du service extraordinaire du budget 2021 ;

- décision du 23 décembre 2021 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet « **Achat de thermomètres alimentaires** » en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de **838,80 € hors TVA ou 1.014,95 €, 21% TVA comprise** à l'article 7201/744-98/16 du service extraordinaire du budget 2021.

---

### **Openbaar Onderwijs - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisname.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om **muziekinstrumenten** aan te kopen voor de Muziekacademie van Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van muziekinstrumenten**" als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 17.293,39 € excl. btw of 20.925 €, 21% btw inbegrepen (financiering door subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel);

Overwegende dat het noodzakelijk was om **een houten chalet** aan te kopen voor de gemeenteschool Le Vignoble, gelegen Monte-Carlolaan 91 in Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van een houten chalet**" als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 6.158,77 € excl. btw of 7.452,11 €, 21% btw inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om **voedselthermometers** aan te kopen voor de Franstalige gemeentescholen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van voedselthermometers**" als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 838,80 € excl. btw of 1.014,95 €, 21% btw inbegrepen (financiering door een werkingssubsidie van de Federatie Wallonië-Brussel);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

- beslissing van 16 december 2021 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van muziekinstrumenten**” als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van **17.293,39 € excl. btw of 20.925 €, 21% btw inbegrepen**, op artikel 734/744-51/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2021;
- beslissing van 23 december 2021 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van een houten chalet**” als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van **6.158,77 € excl. btw of 7.452,11 €, 21% btw inbegrepen**, op artikel 7201/741-51/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2021;
- beslissing van 23 december 2021 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van voedselthermometers**” als overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van **838,80 € excl. btw of 1.014,95 €, 21% btw inbegrepen**, op artikel 7201/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2021.

---

48 **Instruction Publique – Contrat de collaboration « Mise en œuvre des contrats d’objectifs au travers des pratiques collaboratives » entre l’école les Bruyères et le CFCP - Approbation**

LE CONSEIL,

Considérant que le projet d’établissement de l’école Les Bruyères s’articule autour des prescriptions/recommandations du Pacte pour un Enseignement d’Excellence ;

Considérant que l’école Les Bruyères, située Rue Jef Devos 55 à 1190 Forest a choisi de poursuivre sa collaboration avec le CFCP située Avenue des Gaulois 32 à 1040 Bruxelles ;

Considérant que l’école Les Bruyères a réalisé un plan de pilotage ;

Considérant que le plan de pilotage et le contrat d'objectifs de l'école des Bruyères ont été validé par la Fédération Wallonie-Bruxelles ;

Considérant que l'école Les Bruyères doit mettre en œuvre son contrat d'objectifs ;

Considérant que le CFCP travaille spécifiquement sur cette thématique dans le cadre de sa formation : « mise en œuvre des contrats d'objectifs au travers des pratiques collaboratives » ;

Considérant que cette collaboration est gratuite pour la commune ;

Considérant qu'un contrat de collaboration (jointe en annexe) est conclue entre l'école Les Bruyères située Rue Jef Devos 55 à 1190 Forest et le CFCP située Avenue des Gaulois 32 à 1040 Bruxelles ;

DECIDE,

D'approuver le contrat de collaboration (jointe en annexe) entre l'école Les Bruyères située Rue Jef Devos 55 à 1190 Forest et le CFCP située Avenue des Gaulois 32 à 1040 Bruxelles.

---

**Openbaar Onderwijs - Samenwerkingsovereenkomst "Uitvoering van de doelstellingencontracten via collaboratieve praktijken" tussen de school Les Bruyères en het CFCP - Goedkeuring.**

DE RAAD,

Overwegende dat het inrichtingsproject van de school Les Bruyères draait rond de voorschriften/aanbevelingen van het Pact voor Excellentieonderwijs;

Overwegende dat de school Les Bruyères, gevestigd Jef Devosstraat 55 in 1190 Vorst, ervoor heeft gekozen haar samenwerking met het CFCP, Galliërslaan 32 in 1040 Brussel, voort te zetten;

Overwegende dat de school Les Bruyères een testplan heeft opgesteld;

Overwegende dat het testplan en het doelstellingencontract van de school Les Bruyères door de Federatie Wallonië-Brussel zijn gevalideerd;

Overwegende dat de school Les Bruyères haar doelstellingencontract moet uitvoeren;

Overwegende dat het CFCP specifiek rond dit thema werkt in het kader van de opleiding: "uitvoering van de doelstellingencontracten via collaboratieve praktijken";

Overwegende dat deze samenwerking gratis is voor de gemeente;

Overwegende dat er een samenwerkingsovereenkomst (als bijlage) wordt gesloten tussen de school Les Bruyères, gevestigd Devosstraat 55 in 1190 Vorst, en het CFCP, Galliërslaan 32 in 1040 Brussel;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst (als bijlage) tussen de school Les Bruyères, gevestigd Jef Devosstraat 55 te 1190 Vorst, en het CFCP, Galliërslaan 32 te 1040 Brussel.

*1 annexe / 1 bijlage*

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 49 **Logement – Régie Foncière - Marché public – Mission d’auteur de projet relative au "Boulevard Guillaume Van Haelen 83 : Transformation d’une maison de maître en immeuble d’appartements" – Application de l’article 234 §3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 139.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du Conseil communal du 15 décembre 2020 adoptant les statuts de la Régie foncière de Forest, régie communale ordinaire ;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « Mission d’auteur de projet relative au « Boulevard Guillaume Van Haelen 83 : Transformation d’une maison de maître en immeuble d’appartements », pour un montant estimé à 51.200,00 € HTVA ou 60.272,00 € TVAC inscrit à l’article budgétaire 240-01 du budget patrimonial 2021 de la Régie foncière.

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 23 décembre 2021 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « Mission d’auteur de projet relative au Boulevard Guillaume Van Haelen 83 : Transformation d’une maison de maître en immeuble d’appartements », pour un montant estimé à 51.200,00 € HTVA ou 60.272,00 € TVAC inscrit à l’article budgétaire 240-01 du budget patrimonial 2021 de la Régie foncière;

De financer la dépense via les ressources du budget patrimonial de la Régie foncière, provenant des charges urbanistiques du permis d’urbanisme, réf : PU27504, délivré par la Région Bruxelles Capitale.

---

**Huisvesting - Grondregie - Overheidsopdracht - Opdracht van projectontwerper betreffende “Guillaume Van Haelenlaan 83: verbouwing van een herenhuis tot appartementsgebouw” - Toepassing artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw overschrijdt de drempel van 139.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2020 waarin de statuten van de Grondregie van Vorst, gewoon gemeentebedrijf, werden aangenomen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "Opdracht van projectontwerper betreffende Guillaume Van Haelenlaan 83: verbouwing van een herenhuis tot appartementsgebouw" voor een geraamd bedrag van 51.200,00 € excl. btw of 60.272,00 € btw inbegrepen, ingeschreven op begrotingsartikel 240-01 van de patrimoniale begroting 2021 van de Grondregie;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "Opdracht van projectontwerper betreffende Guillaume Van Haelenlaan 83: verbouwing van een herenhuis tot appartementsgebouw" voor een geraamd bedrag van 51.200,00 € excl. btw of 60.272,00 € btw inbegrepen, ingeschreven op begrotingsartikel 240-01 van de patrimoniale begroting 2021 van de Grondregie;

De uitgave te financieren met de middelen van de patrimoniale begroting van de Grondregie, afkomstig van de stedenbouwkundige lasten van de stedenbouwkundige vergunning, ref.: PU27504, afgeleverd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **Mobilité - Mobilitéit**

### **50 Mobilité - Convention portant sur l'organisation et la gestion de la rue scolaire « Mystère ».**

LE CONSEIL,

Vu le plan communal de mobilité approuvé par le Conseil Communal du 5 juillet 2011 et plus

particulièrement ses aspects de sensibilisation aux enjeux de la mobilité ;

Vu la loi du 2 septembre 2018 modifiant l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique en ce qui concerne la création de la rue scolaire ;

Vu les articles 2.68 et 22 undecies du code de la route introduise la notion de rue scolaire et qui règle la question de la circulation dans une rue scolaire ;

Vu la demande de Parkschool de créer une rue scolaire dans la rue du Mystère (tronçon entre la chaussée de Bruxelles et la rue de Bourgogne) ;

Considérant qu'une phase test s'est déroulée du 25 mars 2019 au 30 juin 2019 ;

Considérant que la commission communale de mobilité du 28 novembre 2019 s'est prononcé favorablement à la mise en place définitive du projet de rue scolaire ;

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins a validé la mise en place définitive de la rue scolaire en séance du 5 décembre 2019 ;

Considérant que la mise en place définitive ne pouvait avoir lieu que lorsque le matériel nécessaire à la rue scolaire serait placé ;

Considérant que les barrières auto-relevables nécessaires au bon fonctionnement de la rue scolaire seront installées lors fin février - début mars 2022 ;

Considérant qu'une communication spécifique sera mise en place pour les habitants du quartier et les parents des deux écoles situées dans le périmètre de la rue scolaire (Parkschool et Institut Saint-Denis Curé d'Ars) ;

Considérant qu'il est nécessaire de prévoir une convention portant sur l'organisation et la gestion de la rue scolaire avec l'école initiatrice et porteuse du projet, à savoir Parkschool ;

Considérant la convention jointe au dossier ;

DECIDE:

D'adopter la convention jointe au dossier entre la commune de Forest et l'école Parkschool ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

---

**Mobiliteit - Overeenkomst houdende de organisatie en het beheer van de schoolstraat in de Mysteriestraat.**

DE RAAD,

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan goedgekeurd door de Gemeenteraad van 5 juli 2011 en meer in het bijzonder zijn sensibiliseringsaspecten inzake de uitdagingen op het vlak van de mobiliteit;

Gelet op de wet van 2 september 2018 tot wijziging van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg wat de invoering van de schoolstraat betreft;



Gelet op artikelen 2.68 en 22 undecies van de wegcode, waarin het begrip schoolstraat voorgesteld wordt en die de kwestie van het verkeer in een schoolstraat regelt;

Gelet op het verzoek van de Parkschool om een schoolstraat in te voeren in de Mysteriesstraat (stuk tussen de Brusselsesteenweg en de Boergondiëstraat);

Overwegende dat er een testfase plaatsvond van 25 maart 2019 tot en met 30 juni 2019;

Overwegende dat de gemeentelijke mobiliteitscommissie van 28 november 2019 zich gunstig heeft uitgesproken over de definitieve invoering van het schoolstraatproject;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de definitieve invoering van de schoolstraat heeft gevalideerd in zijn zitting van 5 december 2019;

Overwegende dat de definitieve invoering pas kon plaatsvinden nadat het nodige materiaal voor de schoolstraat geplaatst was;

Overwegende dat de zelfopklapbare hekken die nodig zijn voor de goede werking van de schoolstraat eind februari - begin maart 2022 zullen worden geplaatst;

Overwegende dat er specifieke communicatie zal worden opgezet voor de bewoners van de wijk en de ouders van de twee scholen in de perimeter van de schoolstraat (Parkschool en Institut Saint-Denis et Saint-Curé d'Ars);

Overwegende dat het noodzakelijk is een overeenkomst te voorzien houdende de organisatie en het beheer van de schoolstraat met de initiatiefnemende en projectdragende school, namelijk de Parkschool;

Overwegende de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;

BESLIST:

De overeenkomst toegevoegd aan het dossier tussen de gemeente Vorst en de Parkschool goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **Propreté publique - Openbare netheid**

### **51 Bien-être animal - Projet de convention - Subvention afin de financer l'intervention dans les frais de stérilisation des chats domestiques.**

LE CONSEIL,

Considérant que dans le cadre de l'obtention ou du maintien du label « Commune amie des animaux », Bruxelles-Environnement octroie des subventions pour la réalisation d'un ou plusieurs critères ;

Considérant que l'octroi d'une prime à la stérilisation des chats domestiques fait partie des critères et peut donc être subsidié ;

Considérant que le service Bien-être animal a introduit une demande de subvention auprès de Bruxelles-Environnement pour ce critère ;

Considérant que Bruxelles-Environnement a confirmé que le dossier de demande était complet ;

Vu sa décision du 19 octobre d'approuver le règlement d'octroi de primes à la stérilisation des chats domestiques ;

Vu la publication dudit règlement en date du 15 novembre 2021 et son entrée en vigueur le 20 novembre 2021 ;

Vu le Projet de convention en annexe ;

Considérant que la période effective à subsidier prend cours le 1/06/2021 et se termine le 31/01/2022 ;

DECIDE :

D'approuver la convention ci-annexée, relative à la subvention afin de financer l'intervention dans les frais de stérilisation des chats domestiques ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la Commune de Forest, ladite convention.

---

**Dierenwelzijn - Ontwerp van overeenkomst - Subsidie ter financiering van de tegemoetkoming in de kosten van de sterilisatie van huiskatten.**

DE RAAD,

Overwegende dat Leefmilieu Brussel in het kader van het verkrijgen of behouden van het label "Diervriendelijke gemeente" subsidies toekent voor het behalen van een of meer criteria;

Overwegende dat de toekenning van een premie voor de sterilisatie van huiskatten deel uitmaakt van de criteria en dus kan worden gesubsidieerd;

Overwegende dat de dienst Dierenwelzijn voor dit criterium een subsidieaanvraag heeft ingediend bij Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel heeft bevestigd dat het aanvraagdossier volledig was;

Gelet op zijn beslissing van 19 oktober om goedkeuring te verlenen aan het reglement voor de toekenning van premies voor de sterilisatie van huiskatten;

Gelet op de bekendmaking van het genoemde reglement op 15 november 2021 en de inwerkingtreding ervan op 20 november 2021;

Gelet op het bijgevoegde ontwerp van overeenkomst;

Overwegende dat de daadwerkelijk te subsidiëren periode aanvangt op 1/06/2021 en eindigt op 31/01/2022;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde overeenkomst met betrekking tot de subsidie ter financiering van de tegemoetkoming in de kosten van de sterilisatie van huiskatten;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, machtiging te verlenen teneinde de voornoemde overeenkomst geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat - Secretariaat

#### 52 **Motion relative au site des prisons (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)**

Le Conseil communal de Forest,

Considérant que la prison de Haren sera terminée dès le printemps 2022 ;

Considérant que les prisonniers des prisons de Forest et Saint-Gilles devraient y être transférés à partir de l'automne 2022, à l'exception, à la demande du Ministre de la Justice, d'une partie des détenus de la prison de Saint-Gilles dont le transfert ne serait terminé qu'en décembre 2023 ;

Considérant le potentiel du site des trois prisons pour la création d'un nouveau quartier urbain ;

Considérant qu'une étude avait été commandée par le Ministre-président de la Région en 2014 visant les perspectives d'aménagement du site des prisons ; que divers scénarios proposaient des aménagements équilibrés en termes de logements, d'équipements, de parking et d'aménagement de l'espace public ; que cette étude devrait être adaptée, notamment au regard des besoins nouveaux qui sont apparus lors de la crise sanitaire (logements plus grands permettant le télétravail et disposant d'un espace extérieur, besoins supplémentaires en espaces verts ...)

Considérant que depuis 2014 aucune initiative n'a semble-t-il été prise par la Région, visant à préciser ses intentions quant à l'affectation des lieux, à mettre en place un outil planologique ou à affirmer sa volonté d'acquérir le site comme cela avait été évoqué ;

Considérant que sur proposition de la commune de Saint-Gilles, une partie du site de la prison de Saint-Gilles a fait l'objet d'un arrêté de classement en mars 2021 (le mur d'enceinte le long de l'avenue Ducpétiaux, les espaces verts de part et d'autre des bâtiments administratifs, le noyau central et la chapelle, ainsi que les travées reliées au noyau central), qu'à cette occasion, le Ministre-Président de la Région a évoqué pour l'avenir du site « un projet mixte, équilibré, intégré et respectueux de la valeur patrimoniale des lieux » (LA CAPITALE 3/4/21) ;

Considérant que le site est actuellement affecté au PRAS en « zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public » qui autorise, outre des équipements publics, uniquement des logements, moyennant des mesures particulières de publicité ;

Considérant qu'il serait regrettable de ne pas y permettre aussi l'établissement de commerces de proximité afin de faire de ce site un nouveau quartier mixte et attrayant ;

Considérant que la Régie des Bâtiments devrait prochainement décider de céder le site des prisons, totalement ou partiellement, via une vente ou une emphytéose ;

Considérant que la Région pourrait choisir d'acquérir totalement ou partiellement le site ; qu'en tout état de cause, la Région devrait définir le cadre urbanistique dans lequel seront délivrés les permis d'urbanisme ;

Considérant que diverses possibilités s'offrent à la Région : modification du PRAS, élaboration d'un PAD, acquisition du site et réalisation d'un masterplan ;

Considérant que le calendrier de désaffectation des prisons (janvier 2024 pour la prison de Saint-Gilles) et la durée des procédures d'élaboration d'outils planologiques et d'instruction des demandes de permis d'urbanisme nous amène à constater que la Région a déjà trop tardé à lancer les procédures d'élaboration des outils planologiques nécessaires ;

Considérant en effet que la procédure d'élaboration d'un outil planologique prend plusieurs années ;

Considérant dès lors que se pose la question de la gestion, de l'entretien et de la surveillance de ce site entre le moment où il aura été vidé de ses occupants actuels et le moment où pourront commencer les travaux de transformation ;

Considérant qu'il faudra impérativement prévoir une occupation temporaire du site par des activités socio-culturelles comme ce fut le cas sur le site des anciennes casernes de la gendarmerie à Etterbeek, qu'un tel projet d'occupation temporaire doit aussi se préparer, qu'il est donc également grand temps de préparer ce projet d'occupation temporaire ;

Vu l'urgence, le Conseil communal

DEMANDE au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'indiquer sans tarder ses intentions quant à l'affectation des lieux et de préciser l'outil planologique qu'il entend développer pour en assurer l'encadrement ;

PLAIDE auprès du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour que la reconversion du site permette l'émergence d'un projet équilibré en matière de logements, d'espaces verts et de commerces de proximité ;

DEMANDE au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de mettre en place un projet d'occupation temporaire du site de type socio-culturel en collaboration avec les habitants et les acteurs socio-culturels et éducatifs locaux ;

DEMANDE à l'ensemble des instances concernées de garantir les mesures nécessaires à la préservation des lieux, à leur sécurisation et à leur surveillance dans l'attente d'un projet de reconversion définitif.

---

**Motie over de site van de gevangnissen (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)**

De Gemeenteraad van Vorst,

Overwegende dat de gevangenis van Haren in het voorjaar van 2022 klaar zal zijn;

Overwegende dat de gevangenen van de gevangnissen van Vorst en Sint-Gillis vanaf het najaar 2022 naar die gevangenis moeten worden overgebracht, met uitzondering , op verzoek van de minister van

Justitie, van een deel van de gevangenen van de gevangenis van Sint-Gillis, van wie de overbrenging pas in december 2023 voltooid zou zijn;

Overwegende het potentieel van de site van de drie gevangenissen voor de creatie van een nieuwe stadswijk;

Overwegende dat de minister-president van het Gewest in 2014 een studie had besteld over de vooruitzichten voor de ontwikkeling van de site van de gevangenissen; dat in verschillende scenario's evenwichtige ontwikkelingen zijn voorgesteld op het vlak van huisvesting, voorzieningen, parking en inrichting van de openbare ruimte; dat deze studie moet worden aangepast, meer bepaald met betrekking tot de nieuwe behoeften die tijdens de gezondheidscrisis zijn ontstaan (grotere woningen die telewerk mogelijk maken en over een buitenruimte beschikken, extra behoeften aan groene ruimten, ...);

Overwegende dat het Gewest sinds 2014 geen enkel initiatief lijkt te hebben genomen om zijn intenties met betrekking tot de bestemming van de ruimten te verduidelijken, om een planologisch instrument op te zetten of om zijn wens om de site aan te kopen te bevestigen, zoals aangegeven was;

Overwegende dat op voorstel van de gemeente Sint-Gillis een deel van de site van de gevangenis van Sint-Gillis in maart 2021 het voorwerp heeft uitgemaakt van een beschermingsbesluit (de omheiningmuur langs de Ducpétiauxlaan, de groene ruimten aan weerszijden van de administratieve gebouwen, de centrale kern en de kapel, evenals de traveeën die verbonden zijn met de centrale kern); dat de minister-president van het Gewest bij die gelegenheid voor de toekomst van de site sprak over "een gemengd, evenwichtig, geïntegreerd project dat de erfgoedwaarde van de plaatsen eerbiedigt" (LA CAPITALE, 3/4/21);

Overwegende dat de site momenteel in het GBP aangeduid is als "gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten", waarin naast openbare voorzieningen alleen woningen zijn toegestaan, mits speciale regelen van openbaarmaking;

Overwegende dat het betreurenswaardig zou zijn om er niet ook de vestiging van buurtwinkels toe te staan om van deze site een nieuwe gemengde en aantrekkelijke wijk te maken;

Overwegende dat de Regie der Gebouwen binnenkort moet beslissen de site van de gevangenissen geheel of gedeeltelijk over te dragen, via verkoop of erfpacht;

Overwegende dat het Gewest ervoor kan kiezen de site geheel of gedeeltelijk aan te kopen; dat het Gewest in ieder geval het stedenbouwkundig kader zou moeten vaststellen waarbinnen de stedenbouwkundige vergunningen worden verleend;

Overwegende dat het Gewest verschillende mogelijkheden heeft: wijziging van het GBP, opstelling van een RPA, aankoop van de site en opmaak van een masterplan;

Overwegende dat het tijdschema voor de bestemmingswijziging van de gevangenissen (januari 2024 voor de gevangenis van Sint-Gillis) en de duur van de procedures voor het opzetten van planologische instrumenten en de behandeling van de stedenbouwkundige vergunningsaanvragen ons ertoe brengt vast te stellen dat het Gewest al te lang gewacht heeft met het opstarten van de procedures voor het opzetten van de noodzakelijke planologische instrumenten;

Overwegende dat de procedure voor het opzetten van een planologisch instrument immers enkele jaren in beslag neemt;

Overwegende dat dus de vraag rijst van het beheer en onderhoud van en het toezicht op deze site tussen het moment waarop deze ontdaan is van zijn huidige gebruikers en het moment waarop met de

verbouwingswerken kan worden begonnen;

Overwegende dat het noodzakelijk is te voorzien in een tijdelijk gebruik van de site via sociaal-culturele activiteiten, zoals het geval was op de site van de voormalige rijkswachtkazernes in Etterbeek; dat een dergelijk project voor tijdelijk gebruik ook moet worden voorbereid; dat het dus ook de hoogste tijd is om dit project voor tijdelijk gebruik voor te bereiden;

De Gemeenteraad, gelet op de dringendheid,

VRAAGT aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om onverwijld haar intenties met betrekking tot de bestemming van de plaatsen kenbaar te maken en te verduidelijken welk planologisch instrument zij wil ontwikkelen om de omkadering daarvan te waarborgen;

PLEIT er bij de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor dat de reconversie van de site het mogelijk maakt een evenwichtig project tot stand te brengen inzake woningen, groene ruimten en buurtwinkels;

VRAAGT aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een project voor tijdelijk gebruik van de site op te zetten van sociaal-culturele aard in samenwerking met de inwoners en de lokale sociaal-culturele en educatieve actoren;

VRAAGT aan alle betrokken instanties om, in afwachting van een definitief reconversieproject, de nodige maatregelen te treffen voor de instandhouding van de plaatsen, hun beveiliging en het toezicht erop.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

53 **Motion relative à la prise en considération des recommandations de la Commission délibérative qui a eu lieu au Parlement francophone bruxellois durant le mois d'octobre concernant la participation citoyenne dans la prévention, la communication, la gestion d'une crise et son évaluation (à la demande de Mesdames et Messieurs Plovie, El Yousfi, Loewenstein, De Beer et Hacken, conseillers communaux) (Complémentaire)**

Considérant que la Commission délibérative a émis des recommandations concernant la participation citoyenne dans la prévention, la communication, la gestion d'une crise et son évaluation ;  
Que certaines d'entre elles relèvent de la compétence des communes :

- **La commission délibérative recommande, par davantage d'information et de communication, d'encourager le recours au droit d'interpellation citoyenne dans chaque commune et le droit de pétition au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale.**
- **La commission délibérative recommande l'institution, dans chaque commune, d'un référent permanent par quartier. La désignation de ce référent est faite par les citoyens, selon des modalités à définir ultérieurement.**

**La mission de ce référent est de connaître les personnes de son quartier, avec une attention particulière pour les personnes en situation de fragilité. En temps de crise, cette personne est une courroie de transmission entre l'administration communale (dont les gardiens de la paix), l'agent de quartier et les personnes du quartier pour faire descendre et remonter l'information.**

- **La commission délibérative recommande aux autorités compétentes, fédérale et de la Région de Bruxelles-Capitale, de mettre en place un système de « consultation populaire » dans le cadre duquel les autorités publiques peuvent interroger les citoyennes et les citoyens concernés sur divers sujets de type communal, régional ou fédéral.**

**Le vote doit être facilité pour chacune et chacun. À cette fin, il est recommandé d'utiliser plusieurs canaux : vote électronique, vote postal et vote en présentiel.**

**Les résultats de ces consultations de la population sont publics et diffusés par tous les modes de communication (télévision, radio, informations communales, réseaux sociaux, etc.).**

- **La commission délibérative recommande qu'une formation gratuite de premiers secours soit dispensée dans toutes les écoles primaires et secondaires, en collaboration avec les associations compétentes existantes.**

**Afin d'ancrer les réflexes à long terme, elle se déroule, pour toutes les classes et, à tout le moins, une fois par an.**

**Une brochure adaptée est créée, sur format papier et numérique, pour servir d'outil de référence.**

- **La commission délibérative recommande d'intégrer les écoles et, sur une base volontaire, les riverains dans les exercices de plans de crise locaux, en partenariat avec la/le responsable de la cellule de crise communale et les services de secours.**

- **La commission délibérative recommande de renforcer les moyens afin d'assurer un service citoyen accessible à toutes et tous les jeunes Bruxelloises et Bruxellois, notamment à travers un appel à tous les jeunes atteignant l'âge de 18 ans, afin de participer au service citoyen qui leur permet de développer des valeurs de solidarité, de construire des liens avec des jeunes de tous horizons et d'acquérir une formation.**

**Les missions couvertes par le service citoyen sont organisées en partenariat avec des associations actives dans l'accès à la culture et à l'éducation, l'environnement, l'aide aux personnes et l'éducation par le sport.**

- **La commission délibérative recommande la mise en place d'outils d'« empowerment » (= donner le pouvoir d'agir), en situation de crise, à destination des citoyennes et citoyens de tous âges au niveau local, par la promotion de liens de confiance avec les professionnels de terrain.**

**Il s'agit d'activités ludiques et utiles pour les enfants (bricolages autour des bons réflexes, jeux sur les trousse de secours, préparation de valisettes de première nécessité, etc.), d'activités de sensibilisation des adolescents (participation à des campagnes d'affichage, à des chantiers collectifs, etc.), ainsi que des formations gratuites et qualifiantes pour les adultes.**

- **La commission délibérative recommande de créer une réserve de citoyennes et de citoyens volontaires, mobilisables en temps de crise. Les « collectifs » (associations, asbl, groupements, entreprises, etc.) ont également la possibilité de se porter volontaires sur cette liste. Cette dernière répertorie les différentes spécificités et expertises.**

**Cette liste doit être gérée au niveau communal et intégrée au sein d'une plateforme fédérale. Les personnes inscrites dans cette réserve se voient offrir des occasions de**

formation et des informations les aidant à se préparer pour agir en temps de crise. Ces personnes volontaires sont, en outre, des interlocuteurs privilégiés lors de l'élaboration des plans officiels de gestion de crise.

Les informations relatives à cette réserve volontaire sont accessibles aux différents niveaux de pouvoir compétents pour gérer une crise.

- La commission délibérative recommande la mise en place des moyens nécessaires afin de garantir l'accueil et la gestion des nouveaux volontaires qui se manifestent pendant une crise.

- La commission délibérative recommande de rendre plus lisible et accessible l'offre de services d'aides. Elle recommande la création d'un point de contact numérique unique et nécessairement physique.

Pour le niveau communal, la commission permanente doit examiner si ce coordinateur physique pourrait être le coordinateur PLANU (Planification d'urgence) local.

- La commission délibérative recommande la création d'une cellule citoyenne dans l'organigramme des administrations publiques. Cette cellule consultative est composée de citoyennes et citoyens tirés au sort. Ce tirage au sort est non contraignant.

La durée de ce mandat est à déterminer par le niveau de pouvoir compétent.

- Afin d'alimenter les décideurs avec le vécu de la population, la commission délibérative recommande la mise en place de groupes de parole participatifs, physiques ou numériques, permettant aux citoyennes et citoyens de communiquer leur ressenti sur les mesures appliquées, soit au moment d'une crise, soit lors de l'évaluation de celle-ci.

- La commission délibérative recommande de déployer des actions ciblées au niveau local (des quartiers, etc.) pour sensibiliser, informer, former, accompagner et orienter les citoyennes et les citoyens, tant en matière de prévention de la crise que lors de la gestion de celle-ci.

- La commission délibérative recommande de mettre en place des espaces de parole (mise à disposition d'une salle à l'échelle communale ou régionale) à destination des citoyennes et des citoyens pour les aider à traverser une crise sur le plan psychologique, administratif, économique, etc.

- La commission délibérative recommande d'utiliser, en temps de crise, les modes de communication suivants : site internet, application mobile gratuite et sans inscription, réseaux sociaux, numéro vert gratuit, plateforme numérique interactive, brochures, toutes-boîtes, médias (audiovisuels et écrits), informations par le biais d'associations, ambassadeurs de quartier, services communaux, écoles, hôpitaux, etc

- La commission délibérative recommande :

- de regrouper les différents outils de gestion de crise et de situations d'urgence, au sein d'un portail unique (informations, appels à volontaires, aide aux victimes, applications, plateforme participative, boîte à idées, outils d'évaluation, etc.);

- de mener une large campagne de communication, au moyen de tous les canaux possibles, destinée à faire connaître ce portail unique, exhaustif et mis à jour, regroupant tous ces outils à destination des citoyennes et citoyens.

- La commission délibérative recommande d'élaborer, en impliquant les citoyens (selon des modalités à définir), un plan de communication de crise, uniformisé, multimodal, inclusif, et tenant compte des spécificités des publics cibles répondant aux principes suivants :



- la procédure est adaptée au type de crise et est suivie par les autorités responsables;
- les outils déployés sont tant digitaux qu’humains et associent l’associatif et des ambassadeurs par quartier, afin de toucher l’ensemble de la population. Des procédures d’urgence via des services locaux (en cas de *blackout*) sont également prévues;
- l’information doit être claire et accessible à tous les publics, notamment les personnes précarisées, isolées, en situation de fracture numérique, ainsi que les personnes en situation de handicap physique, sensoriel et/ou intellectuel;
- l’information doit anticiper les réactions instinctives, positives ou négatives, aux dites communications afin d’éviter certains comportements contre-productifs (par exemple, vider les rayons de supermarchés, afflux de bénévoles, etc.). Une attention particulière doit être apportée à la lutte contre les « *fake news* ».

Considérant qu’il est important d’assurer un suivi des recommandations élaborées dans le cadre de la Commission délibérative ;

Considérant, toutefois, qu’il convient d’examiner chaque recommandation afin de déterminer ce qui pourrait être mis sur pied ou organisé au niveau de la commune ;

Qu’en conséquence, il est demandé au Collège des Bourgmestre et Echevins de :

- D’organiser un GT

1° réunissant : le Bourgmestre, un agent de l’administration compétent dans la matière, un représentant de chaque groupe politique et les membres du conseil indépendants, une délégation du Conseil Citoyen Forestois de 6 personnes sur la base volontaire ou une délégation de citoyen.ne.s par une autre voie à déterminer avec l’Echevin de la participation ;

2° ayant comme objectif :

d’examiner chaque recommandation afin de déterminer ce qui est déjà effectué par la commune et ce qui ne l’est pas;

de déterminer ce qui pourrait être mis sur pied ou organisé au niveau de la commune;

de prévoir un calendrier de travail quant au suivi.

- Si, pour la mise en œuvre du suivi des recommandations par la commune de Forest, des obstacles doivent être levés ou des soutiens doivent être prévus par un autre niveau de pouvoir, de le déterminer et solliciter cette autre entité compétente.

- D’envoyer le travail de suivi donné à ces recommandations au niveau de la commune à l’Assemblée de la Commission communautaire française avant le mois de juin.

---

**Motie betreffende de inaanmerkingneming van de aanbevelingen van de overlegcommissie die in oktober heeft plaatsgevonden in het Franstalig Brussels Parlement omtrent burgerparticipatie op het vlak van preventie, communicatie, crisisbeheer en de evaluatie daarvan (op vraag van de dames en heren Plovie, El Yousfi, Loewenstein, de Beer en Hacken, gemeenteraadsleden) (Aanvullend)**

54 **Interpellation concernant les solutions de compensation aux places de stationnement supprimées dans le cadre du projet de rénovation du Cœur de Forest (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal).**

Je reviens vers vous avec un sujet que j'ai déjà eu l'occasion d'aborder le 19 octobre dernier et qui mérite que l'on s'y attarde à nouveau parce que c'est dès aujourd'hui qu'il nous faut organiser les solutions et pas lorsque les travaux de rénovation des espaces du Cœur de Forest seront entamés.

Le projet en lui-même revêt une importance particulière pour DéFI, comme pour l'ensemble des groupes politiques composant notre conseil, mais aussi pour les citoyens.

Ce projet portant sur la rénovation de la Place Saint-Denis, de l'Abbaye et de certaines voiries contigües, le développement urbanistique, culturel et économique lié doivent apporter un nouveau souffle à ce quartier qui en a bien besoin.

Et si nous soutenons ce projet de rénovation en profondeur, cette redynamisation, si nous avons validé les différents projets présentés, que ce soit lorsque nous étions encore dans la majorité ou encore dernièrement, nous avons également rappelé, et ce n'est pas contradictoire, la nécessité d'apporter des solutions de compensation à la suppression de nombreuses places de stationnement.

Voilà la raison pour laquelle je me permet de revenir vers vous.

Lors des fêtes de fin d'année et de la ruée vers les cadeaux et la bonne victuaille, je me suis retrouvé dans un chaos pas possible dans le bas d'Uccle. Le réaménagement de la chaussée d'Alseberg se termine bientôt. Le stationnement a été drastiquement diminué et peu de solutions de compensations ont été proposées. Ce qui engendre des critiques négatives, de la colère et une totale incompréhension de la part des riverains, des commerçants et des chalands... C'était un peu le chaos et surtout la mauvaise humeur qui régnait dans le quartier lors des achats de fêtes de fin d'année ... La bonne humeur, le sourire et la gaieté n'étaient pas au rendez-vous.

Je ne rentrerai pas plus dans les détails de l'organisation propre à la commune d'Uccle, des engagements non tenus en terme de compensation avec la promesse avortée de travailler à une solution de parking sous la place Jean Vander Elst... Cependant, cela m'a fait réfléchir aux projets de la place Saint Denis et à ce qu'il nous fallait éviter.

Mon groupe est enthousiaste par rapport au projet de redynamisation du Cœur de Forest et ne le remet pas en question. Il se veut positif, ce qui n'empêche pas de critiquer de manière constructive certains éléments.

Pour redynamiser le centre, il faut que les gens continuent à s'y rendre et qu'il en attire d'autres. Il n'est pas question ici de remettre en cause les choix de mobilité (fermeture de la place Saint-Denis, mise à sens unique prévue d'un tronçon de la chaussée de Bruxelles...). Il est important que la circulation de tous les usagers, et en particulier les piétons, les PMR, les cyclistes, les transports publics, y soit plus fluide et confortable. Il est également important, à partir du moment où on supprime des places de stationnement dans ce pôle commercial et culturel, de prévoir des solutions pour ces automobilistes qui, pour diverses raisons, y viennent encore en voiture. Et ces solutions sont de deux ordres : des solutions pour les PMR au plus près des commerces et espaces culturels, et des solutions de compensation via un parking en bordure de site. Ce qui est d'ailleurs tout à fait en phase avec les principes de Good Move.

Nous pouvons vouloir aménager et organiser l'espace public avec l'objectif de modifier les habitudes de déplacements des visiteurs. Mais il faut le faire de manière progressive, intelligente et respectueuse de tous.

Voici mes questions :

1. Quelles sont les solutions réalistes et pérennes proposées en terme de compensation au stationnement supprimé dans le cadre du projet du Cœur de Forest ? Quid du parking Barcelone ? Quid d'autres solutions ? Des espaces existants pourraient-ils être mutualisés ? Combien de places de stationnement sont identifiées comme pouvant constituer une alternative pour les futurs visiteurs du

Cœur de Forest ? Tout le monde ne viendra pas en transport en commun, à vélo ou à pied. Où se gareront par exemple les spectateurs qui viendront voir un spectacles à l'Abbaye ?

2. Qu'en sera-t-il des solutions de stationnement pour les personnes à mobilité réduite ? Prévoyez-vous bien des emplacements de stationnement pour elles à certains endroits de la chaussée de Bruxelles, de la chaussée de Neerstalle et de la place Saint-Denis ? Il est indispensable de penser particulièrement à ces usagers et à leur trouver des solutions de stationnement à proximité directe des commerces et espaces culturels.

Xavier JANS

Conseiller communal DéFI

---

**Interpellatie over de oplossingen ter compensatie van de geschrapte parkeerplaatsen in het kader van het project voor de renovatie van het hart van Vorst (op vraag van de heer Jans, gemeenteraadslid).**

Ik kom terug op een kwestie die ik reeds op 19 oktober jl. heb aangekaart en die nogmaals aandacht verdient omdat we nu de oplossingen moeten organiseren en niet pas als de werkzaamheden voor de renovatie van de ruimten van het "Hart van Vorst" van start gaan.

Het project is belangrijk voor DéFI, evenals voor alle politieke fracties in onze raad, maar ook voor de burgers.

Deze renovatie van het Sint-Denijsplein, de Abdij en enkele aangrenzende wegen, en de stedenbouwkundige, culturele en economische ontwikkeling moeten deze wijk nieuw leven inblazen, want dat is nodig.

En hoewel wij dit grootschalige renovatieproject, deze revitalisering, steunen en de verschillende ingediende projecten hebben gevalideerd, hetzij toen wij nog in de meerderheid zaten, hetzij onlangs, hebben wij er ook op gewezen - en dat is niet tegenstrijdig - dat er oplossingen moeten komen ter compensatie van de vele geschrapte parkeerplaatsen.

Daarom ben ik zo vrij hierop terug te komen.

Tijdens de eindejaarsfeesten, toen iedereen cadeautjes en lekkernijen wou kopen, ben ik in een ongelooflijke chaos terechtgekomen in het lager gelegen deel van Ukkel. De heraanleg van de Alsebergsesteenweg wordt binnenkort afgerond. Het aantal parkeerplaatsen vermindert er drastisch en er werd weinig compensatie aangeboden. Dat heeft heel wat kritiek uitgelokt, woede en totaal onbegrip van de kant van omwonenden, handelaars en klanten. Het was er chaos en mensen waren slecht gezind tijdens hun inkopen. Goed humeur of een glimlach waren ver te zoeken.

Ik zal niet ingaan op de details van de organisatie van de gemeente Ukkel, de niet ingeloste beloften qua compensatie met een parking onder het Jean Vander Elstplein ... Maar het zette me aan het denken over de plannen voor het Sint-Denijsplein en wat we moeten vermijden.

Mijn fractie is enthousiast over het project om het hart van Vorst een nieuwe impuls te geven en stelt dat niet ter discussie. Het is positief, maar dat belet ons niet om bepaalde elementen constructief te bekritisieren.

Om het centrum nieuw leven in te blazen, moeten mensen erheen blijven gaan en moeten anderen aangetrokken worden. De mobiliteitskeuzes (sluiting van het Sint-Denijsplein, eenrichtingsverkeer in een deel van de Brusselsesteenweg ...) staan hier niet ter discussie. Het is belangrijk dat alle weggebruikers, in het bijzonder voetgangers, personen met beperkte mobiliteit, fietsers en het openbaar vervoer, vlotter en comfortabeler kunnen circuleren. Zodra er in deze culturele en handelspool parkeerplaatsen worden geschrapt, is het ook belangrijk om oplossingen te bieden voor de automobilisten die er om uiteenlopende redenen nog steeds met de auto naartoe komen. Er moeten oplossingen komen op twee vlakken: voor personen met beperkte mobiliteit, zo dicht mogelijk bij de winkels en de culturele ruimten, en compensatie via een parking aan de rand van de site. Dat moet overigens ook volgens de beginselen van Good Move.

We kunnen de openbare ruimte inrichten met het doel de verplaatsingsgewoonten van de bezoekers te veranderen. Maar dat moet geleidelijk, weldoordacht en met aandacht voor iedereen.

Mijn vragen:

1. Wat zijn de realistische en duurzame oplossingen die worden voorgesteld ter compensatie van de parkeerplaatsen die in het kader van het project “hart van Vorst” werden geschraapt? Hoe zit het met parking Barcelona? En andere oplossingen? Kunnen er bestaande ruimtes worden gecombineerd? Hoeveel parkeerplaatsen komen er als alternatief voor toekomstige bezoekers van het hart van Vorst? Niet iedereen zal met het openbaar vervoer, de fiets of te voet komen. Waar moeten bv. de toeschouwers parkeren die naar een voorstelling in de Abdij komen?
2. Hoe zit het met parkeeroplossingen voor mensen met beperkte mobiliteit? Bent u van plan om parkeerplaatsen voor hen te voorzien aan de Brusselsesteenweg, de Neerstalsesteenweg en het Sint-Denijsplein? Het is essentieel dat er in het bijzonder aan deze gebruikers wordt gedacht en dat er voor hen parkeeroplossingen worden gevonden vlak bij de handelszaken en culturele ruimten.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**55 Question orale relative au diagnostic local de sécurité 2022 (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)**

Madame la Présidente,  
Chers collègues,

Depuis plusieurs semaines, la Commune de Forest a entrepris un diagnostic local de sécurité (DLS) permettant de dresser un portrait du sentiment d’insécurité des Forestois et de mieux cerner et définir les problématiques au plan local, que ce soit des questions portant sur l’atteinte aux personnes ou aux biens de celle-ci, à celles concernant le cadre ou encore la qualité de vie du citoyen.

- 1° Pourriez-vous m’indiquer le contexte de ce diagnostic local de sécurité ?
- 2° Par ailleurs, pourriez-vous m’indiquer quel est le taux de participation et si cet échantillon est représentatif des réalités de nos différents quartiers ?
- 3° Quels moyens comptez-vous déployer pour mettre en oeuvre le DLS ? Avez-vous obtenu un subside ou des moyens supplémentaires au niveau de la Zone de Police ?
- 4° Quelles initiatives concrètes comptez-vous prendre pour lutter contre le vandalisme, la lutte contre le trafic de drogues et la petite délinquance qui constituent des préoccupations quotidiennes pour de nombreux Forestois ?

D’avance je vous remercie pour vos réponses.  
Cédric PIERRE-DE PERMENTIER

---

**Mondelinge vraag over de lokale veiligheidsdiagnose 2022 (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)**

Mevrouw de Voorzitster,  
Beste collega’s,

Sinds enkele weken voert de gemeente Vorst een lokale veiligheidsdiagnose (LVD) uit, die het mogelijk maakt een beeld te schetsen van het onveiligheidsgevoel van de Vorstenaars en de problemen op lokaal niveau beter te vatten en te definiëren, of het nu gaat om problemen omtrent de schending van personen of eigendommen, of om problemen in verband met het levenskader of de levenskwaliteit van de burger.

- 1° Kunt u mij de context van deze lokale veiligheidsdiagnose vertellen?

2° Kunt u mij bovendien zeggen wat de participatiegraad is en of deze steekproef representatief is voor de realiteit in onze verschillende wijken?

3° Welke middelen bent u van plan te gebruiken om de LVD te implementeren? Heeft u een subsidie of extra middelen ontvangen wat betreft de politiezone?

4° Welke concrete initiatieven denkt u te nemen in de strijd tegen vandalisme, drugshandel en kleine criminaliteit die veel Vorstenaren dagelijks zorgen baren?

Dank bij voorbaat voor uw antwoorden.

Cédric PIERRE-DE PERMENTIER

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**56 Interpellation relative au futur stade de l'Union Saint-Gilloise (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)**

Madame la Présidente,  
Chers collègues,

De nombreux médias ont fait écho des discussions entre les représentants de l'Union Saint-Gilloise, des Communes de Forest et de Saint-Gilles ainsi que de la Région bruxelloise concernant le projet de nouveau stade porté par le club. Par ailleurs, Perspectives Brussels a rendu en décembre 2021 une étude relative aux trois pistes envisagées.

Comme vous le savez de très nombreux Forestois sont attachés à l'Union et souhaitent que celle-ci continue de se développer sur le territoire communal. Néanmoins, ce développement rapide entraîne également certaines problématiques : sécurité aux abords du stade, propreté, stationnement insuffisant et la proximité avec Forest National qui place le quartier sous tension à intervalles réguliers.

Selon Perspectives Brussels, le projet porté par le club a pour ambition de respecter les normes fixées par l'UEFA, d'augmenter la capacité d'accueil et de le doter d'infrastructures de sécurité et de médias. Par ailleurs, il souhaite développer un hôtel. Dans ce cadre, le maintien du club au Marien semble malheureusement compromis au regard des contraintes urbanistiques, de sécurité et de mobilité. En effet, même en faisant fi des contraintes urbanistiques, la situation est déjà compliquée pour les riverains du quartier, cela ne fera que s'accroître avec l'augmentation de la capacité du stade et la disparition progressive des dispositions sanitaires en vigueur qui limitent la capacité d'accueil.

Le projet du Berthelson souffre également des mêmes difficultés. En outre, cela engendrerait une suppression ou une diminution drastique des autres activités sportives sur le site. Par ailleurs, Perspectives Brussels relève également que cet aménagement serait une source de nuisances à gérer par rapport aux quartiers alentours, densément peuplés au nord (Van Volxem-Van Haelen et Altitude 100), moins dense au sud (Vossegat-Roosendaal), à l'accumulation des impacts aux moments d'occupation simultanée du stade et de Forest National, que le dénivelé du terrain et des rues environnantes affectera les options en terme d'accessibilité du site et la gestion des flux. Enfin d'un point de vue environnemental, ce ne serait guère judicieux puisqu'il s'agit d'une zone de confort acoustique à protéger selon la stratégie de zones de confort acoustiques de Bruxelles Environnement et que cette zone est reprise comme une zone en carence d'espace vert accessible, selon la cartographie de Bruxelles Environnement.

Dès lors, il me semble que ces deux pistes soient à écarter, d'autant plus que la situation actuelle nous démontre que ce type d'infrastructure cause un certain nombre de problématiques lorsqu'il se trouve dans une zone résidentielle. Cela vaut tant pour le projet au Marien que pour le Berthelson. En ce sens, Perspectives Brussels suggère que la piste située à proximité d'Audi et de la déchetterie constituerait la meilleure solution permettant de concilier les enjeux de mobilité, de sécurité et les aspirations du club. Par ailleurs, sur le plan urbanistique, le caractère industrielle de la zone est compatible avec une

infrastructure sportive de grande capacité. Il offre également un rayonnement sportif remarquable au quartier puisque le stade national de hockey est appelé à s'y installer également. En ce sens, le projet de synergie avec l'équipe nationale de rugby est à saluer. Il met néanmoins en lumière les difficultés relatives à la disparition de services et équipements publics communaux, dont l'infrastructure sera démolie ainsi que sur l'imperméabilisation des sols peut augmenter le risque d'inondation déjà élevé à Forest.

Au regard de ces différents enjeux, pourriez-vous nous indiquer les rétroactes de ce dossier et l'état actuel des discussions ?

Dans le cadre du choix du site, en concertation avec les promoteurs du projet, pourriez-vous nous confirmer votre intention de développer ce projet en dehors d'un quartier résidentiel comme le suggèrent Perspectives Brussels et le Gouvernement bruxellois ?

D'avance je vous remercie pour vos réponses.  
Cédric Pierre-De Permentier

---

**Interpellatie over het toekomstige stadion van Union Saint-Gilloise (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)**

Mevrouw de Voorzitster,  
Beste collega's,

Talrijke media hebben bericht over de besprekingen tussen de vertegenwoordigers van Union Saint-Gilloise, de gemeenten Vorst en Sint-Gillis en het Brussels Gewest over het project van de club voor een nieuw stadion. Daarnaast heeft perspective.brussels in december 2021 een studie ingediend over de drie overwogen pistes.

Zoals u weet, zijn veel Vorstenaren gehecht aan Union en zouden zij graag zien dat het zich verder ontwikkelt op het gemeentelijk grondgebied. Deze snelle ontwikkeling brengt echter ook bepaalde problemen met zich mee: veiligheid rond het stadion, netheid, onvoldoende parkeergelegenheid en de nabijheid van Vorst Nationaal, waardoor de wijk regelmatig onder druk komt te staan.

Volgens perspective.brussels heeft het project van de club als doel te voldoen aan de door de UEFA vastgestelde normen, de onthaalcapaciteit te verhogen en beveiligings- en media-infrastructuur te voorzien. Daarnaast wil men een hotel bouwen. In dat verband lijkt de instandhouding van de club in het Marienstadion helaas in het gedrang te komen, gezien de stedenbouwkundige, veiligheids- en mobiliteitsbeperkingen. In feite is zelfs zonder rekening te houden met de stedenbouwkundige beperkingen de situatie voor de bewoners van de wijk al ingewikkeld en dat zal alleen nog maar erger worden met de uitbreiding van de capaciteit van het stadion en de geleidelijke verdwijning van de geldende gezondheidsmaatregelen, die de onthaalcapaciteit beperken.

Het Bertelsonproject heeft met dezelfde problemen te kampen. Bovendien zou dit leiden tot een afschaffing of een drastische vermindering van andere sportactiviteiten op de site. Voorts wijst perspective.brussels er ook op dat deze ontwikkeling een bron van overlast zou zijn die moet worden aangepakt rekening houdend met de omliggende wijken, dichtbevolkt in het noorden (Van Volxem, Van Haelen en Hoogte 100) en minder dichtbevolkt in het zuiden (Vossegat-Roosendaal), de combinatie van effecten bij gelijktijdig gebruik van het stadion en Vorst Nationaal, en dat het niveauverschil van het terrein en de omliggende straten de mogelijkheden op het vlak van toegankelijkheid van de site en het beheer van de stromen beïnvloedt. Tot slot zou dit op milieuvlak niet erg verstandig zijn, aangezien het gaat om een te beschermen akoestische comfortzone volgens de strategie van akoestische comfortzones van Leefmilieu Brussel, en deze zone volgens de cartografie van Leefmilieu Brussel opgenomen is als een zone met een gebrek aan toegankelijke groene ruimte.

Daarom lijkt het mij dat deze twee pistes moeten worden uitgesloten, temeer daar de huidige situatie aantoont dat dit soort infrastructuur een aantal problemen veroorzaakt als ze in een woongebied gelegen is. Dit geldt zowel voor het Marien- als het Bertelsonproject. In die zin suggereert perspective.brussels dat de piste in de buurt van Audi en het containerpark de beste oplossing zou zijn om de uitdagingen op het vlak van mobiliteit en veiligheid en de ambities van de club te verzoenen. Op stedenbouwkundig vlak is het industriële karakter van dat gebied bovendien verenigbaar met een sportinfrastructuur met grote capaciteit. Het geeft de wijk ook een opmerkelijke sportieve uitstraling, aangezien het nationale hockeystadion er ook zal worden gevestigd. In die zin is mogelijke synergie met het nationale rugbyteam een goede zaak. Het onderstreept evenwel de problemen in verband met het verdwijnen van gemeentelijke diensten en openbare voorzieningen, waarvan de infrastructuur zal worden afgebroken, en de ondoorlaatbaarheid van de bodem, waardoor het al hoge overstromingsrisico in Vorst nog kan toenemen.

Kunt u ons, rekening houdend met de verschillende uitdagingen, de voorgeschiedenis van dit dossier en de huidige stand van zaken schetsen?

Kunt u, in het kader van de keuze van de locatie, in overleg met de projectpromotoren, uw voornemen bevestigen om dit project uit te rollen buiten een woonwijk, zoals perspective.brussels en de Brusselse regering suggereren?

Dank bij voorbaat voor uw antwoorden.  
Cédric Pierre-De Permentier

*1 annexe / 1 bijlage*

---

57 **Interpellation concernant la position du Collège sur les projets de nouvelle implantation pour l'Union-Saint-Gilloise (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal)**  
*(Complémentaire)*

Madame la Bourgmestre ff,

Les supporters unionistes, dont font partie beaucoup de Forestois, sont très fiers que leur club mythique ait pu rejoindre la 1<sup>ère</sup> division après 48 ans d'absence ! Leur stade tout aussi historique est situé au cœur de notre commune et du Parc Duden, proche donc aussi de nombreux riverains et un peu à l'étroit, il faut bien le reconnaître.

Si la localisation du site est excellente du point de vue mobilité (gare à proximité, nombreuses lignes de tram et de bus), force est en effet de constater que les nuisances pour les habitants autour du stade sont parfois importantes les soirs et les lendemains de match, même si des solutions pour améliorer la situation ne nous semblent pas très compliqués à mettre en place à court terme et qu'elles devaient d'ailleurs être discutées avec les dirigeants de l'Union suite au vote récent de la taxe sur les événements qui prévoit une réduction du montant à payer en cas d'engagement du club à réduire concrètement les nuisances, essentiellement en termes de ramassages des déchets.

Au-delà de ces problèmes de gestion, les dirigeants du club estiment que le club ne peut pas continuer à évoluer dans une telle enceinte serrée et à la capacité limitée au vu des standards de confort actuels dans le foot professionnel. Suite à des contacts avec la Région, le Ministre-Président a mandaté Perspective Brussels afin d'imaginer quelles seraient les pistes d'implantation potentielles pour un nouveau stade. Selon les articles de presse suite à la publication de cette étude, 3 pistes sont envisageables : un maintien du stade sur le site actuel avec des aménagements à la marge, le Stade Bertelson, et 1 terrain près du complexe du Bempt sur un terrain vague mais aussi sur les bâtiments de notre service espaces verts, ce dernier ayant la préférence des auteurs de l'étude. Toujours selon la presse, notre commune n'a donné son avis ni sur son « choix préféré » ni sur des sites qui sont pour elle complètement inimaginables, préférant attendre les résultats de l'étude avant de se positionner. Mes questions sont donc les suivantes :

- Où en sont les discussions avec la Direction du Club concernant la nouvelle taxe sur les



événements et l'éventuelle réduction qui pourrait être accordée contre la gestion par le club de la propreté autour du stade ? Force est de reconnaître que le nettoyage de toute la zone est plus que nécessaire vu les déchets qui sont laissés par certains spectateurs après chaque match. Il est évident que la situation actuelle, où la commune assume tout sans aucune participation du club, n'est pas juste ni saine.

- Suite à la publication et à votre lecture de l'étude de Perspective, avez-vous communiqué une position officielle à la direction du club et à la Région par rapport à ces 3 sites ?
  
- Si vous suivez l'avis de Perspective concernant le site à côté du Bempt (qui me semble une hérésie pour un club urbain comme l'Union vu sa localisation), où serait déplacé le services des espaces verts ? Quid de l'accès au complexe du Bempt, qui semble aussi « mangé » par le projet de stade, ainsi que le petit parking de ce complexe pourtant fort utilisé ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Interpellatie over het standpunt van het College inzake de plannen voor een nieuwe thuisbasis voor Union Saint-Gilloise (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**58 Question orale concernant la création d'un événement sportif récurrent de grande envergure dans la commune (à la demande de Monsieur De Beer, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Bourgmestre, mesdames et messieurs les échevins,

La Déclaration de politique générale de la majorité prévoyait la création d'un "événement sportif récurrent de grande envergure dans la commune (10km de Forest, course cycliste, tournoi, 24h du sport....)." Une initiative que soutient pleinement le PTB, car elle permet à la fois de sensibiliser à l'importance du sport et d'avoir une activité festive et populaire, dont nous avons plus que jamais besoin en ces temps compliqués.

Nous sommes maintenant trois ans plus tard et, sauf erreur, aucun projet de la sorte n'a vu le jour. Pourtant, cela nous semble être une entreprise moins compliquée que la création d'une piscine. De plus, certaines activités, comme un jogging, sont parfaitement réalisables malgré la pandémie. Pourriez-vous nous dire si ce projet a avancé et, si ce n'est pas le cas, quelle en est la raison ?

Merci d'avance,

Simon de Beer

---

**Mondelinge vraag over het opzetten van een weerkend grootschalig sportevenement in de gemeente (op vraag van de heer De Beer, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**



**59 Question orale sur l'absence de chauffage à l'école du Bempt (à la demande de Monsieur De Beer, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Bourgmestre, mesdames et messieurs les échevins,

Cet hiver, des élèves forestois ont suivi les cours avec leur manteau à cause de problèmes de chauffage dans l'école du Bempt. D'autres ont manqué l'école pour les mêmes raisons. Ces problèmes sont récurrents depuis le 12 novembre. En décembre et en janvier, des arrêts de travail ont eu lieu. Plusieurs parents ont également manifesté leur mécontentement. L'école du Bempt est toute neuve. Comment expliquer que ces problèmes aient ainsi duré plus de deux mois, en plein hiver ? Pourquoi la commune n'a-t-elle pas agi plus vite ?

Merci d'avance,

Simon de Beer

---

**Mondelinge vraag over het gebrek aan verwarming in de school van de Bempt (op vraag van de heer De Beer, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

**60 Question orale concernant les locaux clubs de sport (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale) (Complémentaire)**

Question orale de Dominique Goldberg, Conseillère communale DéFI, à M. l'Echevin des sports  
Un responsable de club sportif m'informe qu'il a entendu que son club et plusieurs autres, dont le club Renaissance, qu'il est probable qu'à court terme les locaux qu'ils occupent actuellement au Bempt leur soient rendus inaccessibles du fait qu'un mur serait érigé autour de ce site. Cela concerne près de 1000 jeunes affiliés. Il se voit mal embarquer dans son coffre de voiture et en débarquer ses ballons, ses équipements, son ordinateur à chaque entraînement ou match de ses joueurs.

A cette occasion, ce responsable se plaignait de différents problèmes rencontrés :

1/ avoir été privé d'électricité du fait d'un compteur électrique qui avait sauté et qui, me dit-il, pourrait à nouveau sauter à la prochaine grosse pluie.

2/ le manque de vestiaires quand tous les jeunes de ces clubs jouent. A la demande de pouvoir disposer de préfabriqués qui avaient servis pendant la période de construction de l'école du Bempt, l'échevinat des sports a répondu par la négative arguant que si d'autres écoles en avaient besoin, ces derniers devaient rester disponibles.

Ce responsable rappelait également ces clubs payaient une redevance à la commune, et pour ce qui le concernait, elle était de l'ordre de 10.000euros/an.

Mes questions :

M. l'Echevin, est-il exact que l'accès aux locaux de ces clubs est menacé ?

Si oui, dans quel délai et quelles alternatives seront-elles proposées aux clubs concernés dans lesquelles ils disposeraient d'un bureau, d'une pièce de rangement pour leur matériel et d'un compteur électrique stable et sûr ?

Pouvez-vous dans l'immédiat donner instruction à vos services de vérifier le compteur électrique qui pourrait poser problème et même se révéler une source d'accidents et le remplacer le cas échéant ?

Je vous remercie de vos réponses.

Dominique Goldberg  
Conseillère communale DÉFi

---

**Mondelinge vraag over de lokalen van de sportclubs (op vraag van mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid) *(Aanvullend)***

*1 annexe / 1 bijlage*