

## I - Herinneringen

### A – Het oorspronkelijke project:

Zie Plannen en nota over SV (bijlagen 1, 2 en 3).

### B - Opmerkingen van de buurtbewoners:

Een bepaald aantal buurtbewoners is gekant tegen het project zoals voorgesteld door de gemeente tijdens het openbaar onderzoek van 2014. Een deel ervan verzet zich tegen het vellen van de berken; een ander deel zou deze velling aanvaarden indien de bomen opnieuw aangeplant worden op de voetpaden.

Andere buurtbewoners waarvan sommigen allergisch zijn aan berken wensen dan weer de velling ervan en ondersteunen het project voorgesteld door de gemeente.

### C - Opmerkingen van de overlegcommissie van 16/12/2014 (bijlage 4):

De commissie stelt haar advies uit.

Ze wenst dat het dossier aangevuld wordt voor wat betreft de nutsinrichtingen en vraagt een grafisch voorstel van verhoging van het aantal bomen en de aanplanting van berken.

## II – De nutsinrichtingen

### A – Ligging van de nutsinrichtingen (zie bijlagen 5, 6, 7 en 8)

Op verzoek van de gemeente Vorst heeft Sibelga graafwerken uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de meeste nutsleidingen zich momenteel in de voetpaden bevinden.

Het lijkt technisch en financieel gezien niet erg redelijk om de verplaatsing van al deze nutsleidingen naar de parkeerzone of langs het wegdek te vragen om berken te kunnen aanplanten in de voetpadzone. De gemeente moet immers een permanente toegang tot de gevangenis van Vorst kunnen waarborgen (wat niet mogelijk zou zijn indien er een interventie moet plaatsvinden langs het wegdek). Een plaatsing op de parkeerzone kan ook niet overwogen worden want dan zouden de inspectieputten en de straatpotten onder de voertuigen komen te liggen wat elke dringende interventie in gevaar brengt.

### B – Vernieuwing van de nutsinrichtingen (zie bijlagen 9 en 10)

#### 1 – Vivaqua:

De aanwezigheid van wortels in de hoofdriolering brengt de structuur ervan in gevaar; deze moet het voorwerp uitmaken van een renovatie door middel van de kousmethode na verwijdering van de wortels.

Bijna 80% van de particuliere aansluitingen vertonen gebreken (aansluitingen volledig verstopt door de wortels of losgeraakt). Er is hier een volledige vervanging in open sleuf nodig.

## 2 – Sibelga:

Om ontkoppelingen (pannes) van het net te vermijden, dient er op korte termijn een hoogspanningslus vervangen te worden. Er dient opgemerkt dat ondermeer de gevangenis van Sint-Gillis en van Vorst gevolgen ondervindt van deze onderbrekingen.

De buiging van de bomen van de Berkendaelstraat vormt een hindernis voor de uitvoering van de werkzaamheden in deze straat.

Sibelga moet verplicht werken in 2016.

## III – De bomen

### A – De bestaande bomen

Zoals verduidelijkt in de nota van stedenbouwkundige vergunning:

*De bomen van de Berkendaelstraat zijn relatief gezond.*

*Ze staan echter relatief dicht bij de nutsinrichtingen (41 %) wat een gevaar kan vormen.*

*Meer dan de helft van de bomen hangen naar het midden van de weg toe. Ook al levert dit geen onmiddellijk gevaar op, toch kan dit zo zijn indien er een sleuf in de nutsinrichting wordt uitgevoerd.*

*Bijna 25 % van de bomen doen de voetpaden naar omhoog komen. Dat betekent dat men hun wortels moet doorsnijden om deze voetpaden te hernieuwen. Een groot deel van deze bomen dreigen hetzij weg te kwijnen, hetzij te vallen.*

*Ze staan tevens relatief dicht bij de gevels, wat een hindernis vormt voor de doorgang van de voetgangers.*

*Wanneer men de gegevens naast elkaar legt, bemerkt men dat slechts 14 bomen op de 54 niet beantwoorden aan één van de volgende (problematische) criteria :*

- *Ontwikkelingsstaat 'Dood' of 'Ontbrekend'*
- *Omtrek kleiner dan 25 cm*
- *Nutsinrichting op minder dan 1,20 m*
- *75 tot 100 % van de hoofdtakken doorgesneden*
- *Omhooggekomen voetpaden 'middelmatig' tot 'sterk'*
- *Gevaarlijkeindex 'Slecht' tot 'Zeer slecht'*
- *Algemene fytosanitaire staat 'Slecht' tot 'Zeer slecht'*

*Bovendien vernietigt de dubbele boomrooilijn (op het voetpad en in de parkeerzone) de structuur van de straat, aangezien een Betula en een Prunus zich op minder dan 3 meter afstand kunnen bevinden.*

Het is tevens belangrijk om op te merken dat de *Betula pendula* (39 bomen op 54) een zeer allergene boom is tijdens de maanden maart en april.

Volgend op een visuele controle van de bomen die deze zomer 2016 werd uitgevoerd, blijkt dat 3 bomen geveld zullen moeten worden omwille van gezondheids- en veiligheidsredenen.

## B – De verschillen tussen gedeelten van de Berkendaelstraat:

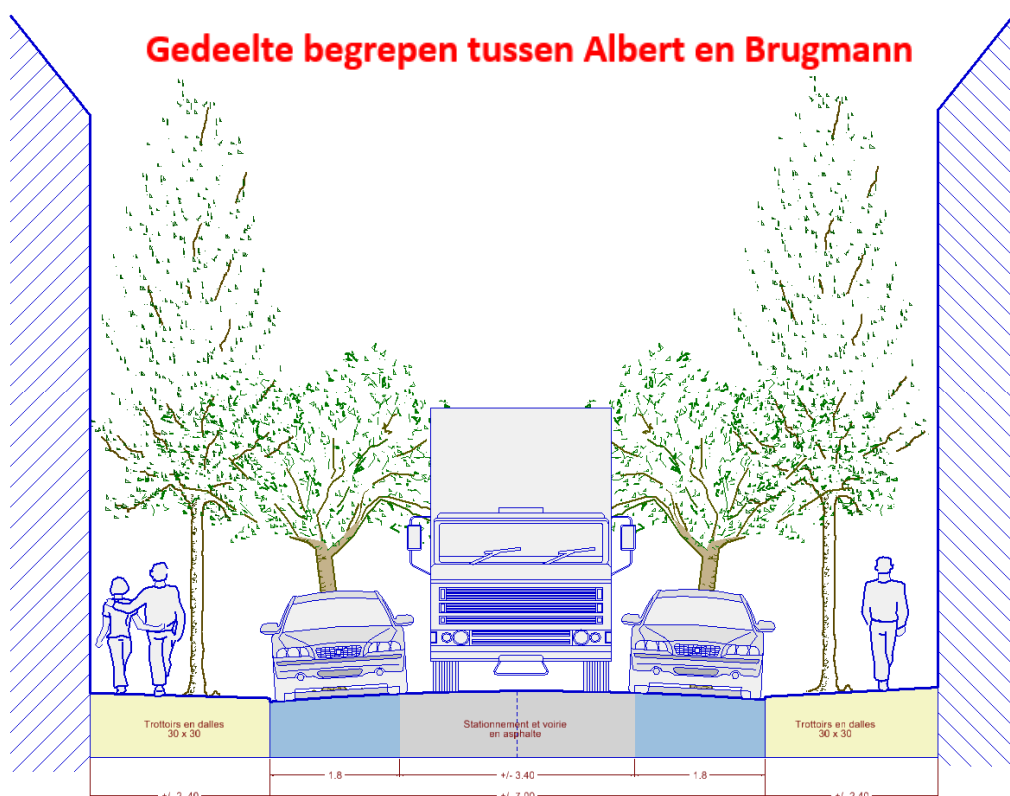
### - De soorten bomen:

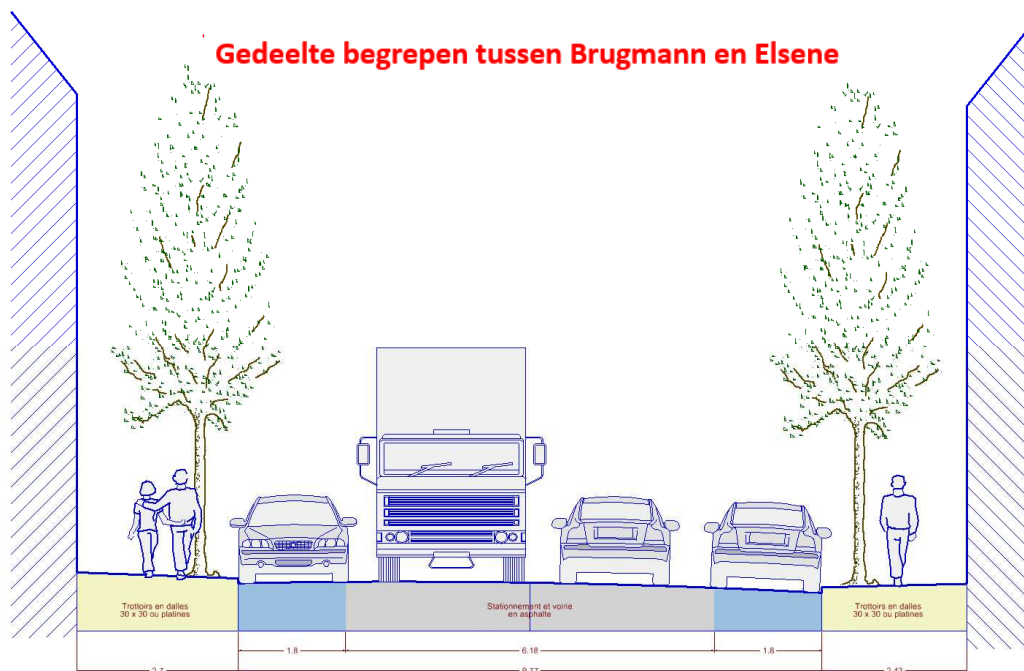
Het Vorstse deel werd aangeplant met bomen afkomstig van zaden van het kerkhof van Vorst. Dat betekent dat het gaat om jonge bomen die niet regelmatig zijn en een spontane groei gekend hebben.

De Elsene bomen komen uit een boomkwekerij. Dat betekent dat ze afkomstig zijn van een selectie uitgevoerd door de boomkweker opdat ze zo veel mogelijk overeen zouden stemmen met de gezochte criteria (goede weerstand, rechte stammen, enz...). Er dient tevens opgemerkt dat ze op genetisch vlak zeer dicht bij elkaar aanleunen, aangezien de bomen uit de kwekerij gestekt zijn.

Tot slot heeft Elsene haar bomen regelmatig gesnoeid. Ze zijn bijgevolg minder breed dan de bomen aan de Vorstse kant. Er dient opgemerkt dat berken geen bomen zijn die gewoonlijk gesnoeid worden.

### - De wegprofielen:





	Breedte tussen gevels	Breedte tussen berken
Gedeelte begrepen tussen Albert en Brugmann	+/- 11,80 m	+/- 8,60 m
Gedeelte begrepen tussen Brugmann en de Franz Merjaystraat	+/- 14,80 m	+/- 11,50 m
Gedeelte begrepen tussen de Franz Merjaystraat en het Georges Brugmannplein	+/- 14,60 m	+/- 11,10

De bomen van de Berkendaelstraat die gelegen zijn voorbij de Brugmannlaan (in de richting van Elsene) staan verder uit elkaar. Ze krijgen dus meer zon en hebben bijgevolg minder behoefte aan het zoeken van licht (waardoor ze naar het midden van de weg groeien). Het eventuele snoeien van hun wortels zou dus voor minder stabiliteitsproblemen zorgen dan voor de bomen gelegen tussen Albert en Brugmann.

## IV – Nieuw voorstel (zie bijlage 11)

Gezien de beperkingen die verband houden met de hernieuwing van bepaalde nutsinrichtingen (hoofdzakelijk hoogspanning en sanering), is het vellen van de berken onvermijdelijk.

De ligging van de nutsleidingen en de veiligheidsproblemen wat betreft de instellingen aanwezig in de straat (noodzaak om hen een permanente toegang te waarborgen) verplichten ons deze nutsleidingen in de voetpaden te plaatsen en verhinderen bijgevolg een heraanplanting op deze zelfde voetpaden.

De beperkte breedte van de voetpaden sluit het gebruik van boombakken (bloembakken) uit. Bovendien hebben berken weinig overlevingskansen in een dergelijke omgeving.

Omwille van deze feiten stellen we voor het oorspronkelijke project aan te passen door het verzoek van de overlegcommissie in te willigen, namelijk:

- Om meer bomen aan te planten.

Om te kiezen voor berken (ook al zijn we niet overtuigd van deze soort : berken hebben namelijk kruipende wortels die in de leidingen vergroeien en het is een allergene boomsoort).

Op basis hiervan tracht ons inrichtingsvoorstel tevens, voor zover mogelijk, een maximum aantal parkeerplaatsen te behouden.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van het aantal parkeerplaatsen en het aantal bomen:

Heraanleg van de Berkendaelstraat					Saldo : Voorstel 2016 / Aanvraag van SV2014	Saldo : Voorstel 2016 / Bestaande situatie
Bestaande situatie	Aanvraag van SV 2014	Voorstel augustus 2016				
<b>Parkeerplaatsen</b>	65	61	<b>58</b>	<b>-3</b>	<b>-7</b>	
<b>Bomen</b>	Betula pendula Berken	39	0	<b>0</b>	<b>+ 8</b>	<b>-20 *</b>
	Prunus cerasifera 'nigra' Kerspruim	12	0	<b>0</b>		
	Voorstel Quercus robur 'Fastigiata Koster'	-	23	<b>0</b>		
	Zuilvormige zomereik	-	-	<b>0</b>		
	Voorstel Betula pendula 'Zwitsers Glorie'	-	-	<b>31</b>		

\* Waarvan 12 kerspruimen gelegen in de parkeerzones

## V – Overwogen heraan te planten boomsoorten (zie bijlage 12)

De meeste buurtbewoners zijn gehecht aan de berken maar sommigen lijken getroffen te zijn door allergieën.

De commissie legt een heraanplanting van berken op, wij stellen echter voor om de ***Betula pendula 'Zwitser's Glorie'*** te planten. Deze boom is afkomstig uit een selectie uitgevoerd door Hollandse boomkwekers en heeft de bijzondere eigenschap om snel te groeien, recht te blijven (wat de problemen, die we momenteel ondervinden, zal vermijden), en een vrij omhoog wijzende piramidale groei te hebben (hij zal dus niet gehinderd worden door het verkeer). Hij heeft volgens de boomkwekers bovendien de bijzondere eigenschap niet allergeen te zijn (informatie die we niet hebben kunnen bevestigen via de betrokken literatuur).

Aangezien het hernemen van de berk delicaat kan zijn, dringen we erop aan geen al te oude bomen aan te planten: we zouden bomen van 20-25 cm (omtrek van de stam op 1,50 m hoogte) aanplanten wat ongeveer overeenstemt met bomen van 6 m hoog.