



CONSEIL COMMUNAL DU 26 FÉVRIER 2019
GEMEENTERAAD VAN 26 FEBRUARI 2019

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

1 Interpellation du public: Tram numéro 7.

Interpellatie van het publiek: Tram nummer 7.

1 annexe / 1 bijlage

2 Interpellation du public: Lutte pour le climat et transports en commun.

Interpellatie van het publiek: Strijd voor het klimaat en aantrekkelijk openbaar vervoer.

1 annexe / 1 bijlage

3 Interpellation du public : 160 logements. (Complémentaire)

Interpellatie van het publiek : 160 Huisvestingen. (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

4 Affaires générales - Mandats (Famille Forestoise) - Désignations.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Famille Forestoise, notamment l'article 12 ;

Considérant que la commune dispose de 8 membres au sein de l'AG ;

DECIDE,

De désigner en qualité de membres de l'AG de l'asbl Famille Forestoise : Mme Sabrina IANNAZZONE, domiciliée avenue Jupiter, 57bte5 à 1190 Forest ; M. Jean TSATSAKIS, domicilié avenue Van Volxem, 140 à 1190 Forest ; Mme Espérance ZANINKA, domiciliée rue Toots Thielemans, 5 à 1190 Forest ; M./Mme ..., domicilié(e) ... à 1190 Forest ; M./Mme ..., domicilié(e) ... à 1190 Forest ; M./Mme ..., domicilié(e) ... à 1190 Forest ; M./Mme ..., domicilié(e) ... à 1190 Forest ; M./Mme ..., domicilié(e) ... à 1190 Forest.

Algemene zaken - Mandaten (Famille Forestoise) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Famille Forestoise, in het bijzonder artikel 12;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 8 leden binnen de AV;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van leden van de AV van de vzw Famille Forestoise: Mevr. Sabrina IANNAZZONE, gedomicilieerd Jupiterlaan, 57bus5 te 1190 Vorst; Dhr. Jean TSATSAKIS, gedomicilieerd Van Volxemlaan, 140 te 1190 Vorst; Mevr. Espérance ZANINKA, gedomicilieerd Toots Thielemansstraat, 5 te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

5 Affaires générales - Mandats (Ecole Régionale et Intercommunale de Police) - Désignations.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Ecole Régionale et Intercommunale de Police, notamment les articles 15a et 25b ;

Considérant que la commune dispose d'un représentant à l'AG et que le Bourgmestre est membre de droit du CA ;

DECIDE,

De désigner M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest en qualité de représentant à l'AG de l'asbl Ecole Régionale et Intercommunale de Police.

De désigner M. Stéphane ROBERTI, Bourgmestre, en qualité de membre de droit du CA de l'asbl Ecole Régionale et Intercommunale de Police.

Algemene zaken - Mandaten (Gewestelijke en Intercommunale Politieschool) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Gewestelijke en Intercommunale Politieschool, inzonderheid artikelen 15a en 25b;

Overwegende dat de gemeente beschikt over één vertegenwoordiger bij de AV en dat de Burgemesster lid van rechtswege van de RvB is;

BESLIST,

Dhr. / Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordiger bij de AV van de vzw Gewestelijke en Intercommunale Politieschool.

Dhr. Stéphane ROBERTI, Burgmeester, aan te stellen in de hoedanigheid van lid van rechtswege van de RvB van de vzw Gewestelijke en Intercommunale Politieschool.

6 Affaires générales - Mandats (Mission Locale pour l'Emploi de Forest) - Désignations.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Mission Locale pour l'Emploi de Forest, notamment les articles 8 et 13 ;

Considérant que la commune dispose de 6 membres au sein de l'AG, également membres du CA :

- le Bourgmestre ;
- 2 échevins ;
- 3 membres supplémentaires ;

DECIDE,

De désigner en qualité de membres de l'AG de l'asbl Mission Locale pour l'Emploi de Forest et également membres du CA :

- M. Stéphane ROBERTI, Bourgmestre ;
- M. Charles SPAPENS, Échevin ;
- M. / Mme ..., Échevin(e) ;
- Mme Isabelle GRIPPA, domiciliée boulevard Guillaume Van Haelen, 110 à 1190 Forest ;
- M./Mme..., domicilié(e)... à 1190 Forest ;
- M./Mme..., domicilié(e)... à 1190 Forest.

Algemene zaken - Mandaten (Mission Locale pour l'Emploi de Forest) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Mission Locale pour l'Emploi de Forest, inzonderheid artikelen 8 en 13;

Gelet op de statuten van de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Vorst;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 12 vertegenwoordigers bij de AV;

Overwegende dat een evenredige vertegenwoordiging gebaseerd op de D'Hondt-verdeelsleutel een fractie vertegenwoordiging binnen de AV zou ontnemen;

Dat de fractie Ecolo-Groen OF PS-SP.A, die aanspraak kan maken op 4 vertegenwoordigers, ermee instemt om een mandaat af te staan ten gunste van de fractie CDH;

Overwegende dat elke fractie zo vertegenwoordigd zal zijn binnen de AV;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV van de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Vorst: Dhr. Xavier BODSON, gedomicilieerd Guillaume Van Haelenlaan, 110 te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

8 Affaires générales - Mandats (Maison des Jeunes de Forest) - Désignations.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques ;

Vu les statuts de l'asbl Maison des Jeunes de Forest ;

Considérant que la commune dispose de 10 représentants à l'AG ;

Considérant qu'une représentation proportionnelle basée sur la clé d'Hondt priverait un groupe politique de représentation au sein de l'AG ;

Que le groupe Ecolo-Groen OU PS-SP.A OU MR, qui peut prétendre à 3 OU 3 OU 2 représentants, consent à céder un mandat au bénéfice du groupe CDH ;

Considérant que chaque groupe politique sera de la sorte représenté au sein de l'AG ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'AG de l'asbl Maison des Jeunes de Forest : Mme Nadia EL YOUSFI, domiciliée avenue du Globe, 55bte17 à 1190 Forest ; Mme Sabrina IANNAZZONE, domiciliée avenue Jupiter, 57bte5 à 1190 Forest ; Mme Karima AHRAS, domiciliée rue des Alliés, 133

Algemene zaken - Mandaten (Forest Centre Culturel) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de statuten van de vzw Forest Centre Culturel;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 18 vertegenwoordigers bij de AV (openbare kamer), waaronder de Burgemeester of zijn afgevaardigde;

Overwegende dat elke fractie vertegenwoordigd zal zijn binnen de AV;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV van de vzw Forest Centre Culturel: Dhr. Charles SPAPENS, schepen van Cultuur; Mevr. Evelyne HUYTEBROECK, gedomicilieerd Van Volxemlaan, 171 te 1190 Vorst; Mevr. Marie ARENA, gedomicilieerd Kerbeeklaan, 94 te 1190 Vorst; Mevr. Béatrice FILEE, gedomicilieerd Alfred Orbanstraat, 6 te 1190 Vorst; Mevr. Nathalie DAVID, gedomicilieerd Molierelaan, 17 te 1190 Vorst; Dhr. Denis STOKKINK, gedomicilieerd Zevenbunderslaan, 205 te 1190 Vorst; Mevr. Martine DRAPS, gedomicilieerd Minervalaan, 15bus125 te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst; Dhr./Mevr. X ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

11 Affaires générales - Mandats (Agence immobilière sociale de Forest) - Désignations - Revu.

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 21 janvier 2019 désignant des représentants à l'AG de l'asbl AISF ;

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Agence immobilière sociale de Forest, notamment les articles 12 et 20 ;

Considérant que la commune dispose de 4 représentants à l'Assemblée générale, parmi lesquels l'échevin ayant le Logement dans ses attributions (membre de droit) ;

Considérant qu'il appartient à la commune de désigner un administrateur avec voix consultative, sur proposition des groupes de l'opposition ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'AG de l'asbl Agence immobilière sociale de Forest :

- Mme Maud DE RIDDER, Échevine du Logement ;
- M. Denis STOKKINK, domicilié avenue des 7 Bonniers, 205 à 1190 Forest ;
- M. Nicolas LONFILS, domicilié rue Toots Thielemans, 42 à 1190 Forest ;
- Mme Martine DRAPS, domiciliée avenue Minerve, 15bte125 à 1190 Forest.

De désigner en qualité d'administrateur avec voix consultative, sur proposition des groupes de l'opposition :

- M./Mme..., domicilié... à 1190 Forest.

Algemene zaken - Mandaten (Sociaal Verhuurkantoor van Vorst) - Aanstellingen - Herzien.

DE RAAD,

Zijn beslissing van 21 januari 2019 herzien waarin vertegenwoordigers bij de AV van de vzw SVKV werden aangesteld;

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Sociaal Verhuurkantoor van Vorst, in het bijzonder artikelen 12 en 20;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 4 vertegenwoordigers bij de Algemene Vergadering, waaronder de schepen bevoegd voor huisvesting (lid van rechtswege);

Overwegende dat het de taak van de gemeente is om een bestuurder met raadgevende stem aan te stellen, op voorstel van de fracties van de oppositie;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV van de vzw Sociaal Verhuurkantoor van Vorst:

- Mevr. Maud DE RIDDER, Schepen van Huisvesting;
- Dhr. Denis STOKKINK, gedomicilieerd Zevenbunderslaan, 205 te 1190 Vorst;
- Dhr. Nicolas LONFILS, gedomicilieerd Toots Thielemansstraat, 42 te 1190 Vorst;
- Mevr. Martine DRAPS, gedomicilieerd Minervalaan, 15bus125 te 1190 Vorst.

Op voorstel van de fracties van de oppositie, aan te stellen in de hoedanigheid van bestuurder met raadgevende stem:

- Dhr./Mevr. ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

12 Affaires générales - Mandats (Foyer du Sud) - Désignations.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 56, alinéa 6 du code Bruxellois du Logement ;

Vu les statuts du Foyer du Sud, notamment les articles 26 et suivants ;

Considérant que la commune dispose de 5 membres effectifs au CA, ainsi qu'un membre avec voix consultative, issu de l'opposition ;

Considérant qu'il y a lieu de présenter deux candidats membres du CA avec voix consultative, étant entendu qu'un seul de ces deux candidats sera désigné par l'AG ;

Considérant que lors de la désignation par l'AG des membres du CA avec voix consultative, priorité sera donnée aux groupes qui ne sont représentés dans aucun des Collèges des bourgmestre et échevins des deux communes concernées ;

Que constituent l'opposition : les groupes MR, DéFI, PTB*PVDA et CDH à Forest et les groupes MR et PTB*PVDA à Saint-Gilles ;

Considérant que les membres du Conseil d'administration sont nommés et révoqués par l'Assemblée générale ;

DECIDE,

De désigner en qualité de candidats administrateurs du Foyer du Sud :

- Mme Maud De Ridder, domiciliée avenue Kersbeek, 12 à 1190 Forest.
- M. Nicolas Lonfils, domicilié rue Toots Thielemans, 42 à 1190 Forest.
- Mme Véronique Laurent, domiciliée avenue Kersbeek, 253 à 1190 Forest.
- Mme Martine Draps, domiciliée avenue Minerve, 15bte125 à 1190 Forest.
- M. x ..., domicilié ... à 1190 Forest.

De désigner, sur proposition des groupes de l'opposition, en qualité de candidats administrateurs avec voix consultative du Foyer du Sud :

- M. x ..., domicilié ... à 1190 Forest.
- M. x ..., domicilié ... à 1190 Forest.

Algemene zaken - Mandaten (Zuiderhaard) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 56, 6e lid van de Brusselse Huisvestingscode;

Gelet op de statuten van de Zuiderhaard, in het bijzonder artikelen 26 en volgenden;

Overwegende dat de gemeente er beschikt over 5 effectieve leden bij de RvB, alsook over een lid met raadgevende stem, afkomstig uit de oppositie;

Overwegende dat het aangewezen is twee kandidaat-leden van de RvB met raadgevende stem voor te dragen, wetende dat er slechts één van deze twee kandidaten aangesteld zal worden door de AV;

Overwegende dat bij de aanstelling door de AV van de leden van de RvB met raadgevende stem voorrang gegeven zal worden aan de fracties die in geen enkel van de Colleges van burgemeester en schepenen van de twee betrokken gemeenten vertegenwoordigd zijn;

Dat de volgende fracties de oppositie vormen: de fracties MR, DéFI, PTB*PVDA en CDH in Vorst en

de fracties MR en PTB*PVDA in Sint-Gillis;

Overwegende dat de leden van de Raad van bestuur benoemd en afgezet worden door de Algemene vergadering;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van kandidaat bestuurders van de Zuiderhaard:

- Mevr. Maud De Ridder, gedomicilieerd Kersbeeklaan, 12 te 1190 Vorst.
- Dhr. Nicolas Lonfils, gedomicilieerd Toots Thielemansstraat, 42 te 1190 Vorst.
- Mevr. Véronique Laurent, gedomicilieerd Kersbeeklaan, 253 te 1190 Vorst.
- Mevr. Martine Draps, gedomicilieerd Minervalaan, 15bus125 te 1190 Vorst.
- Dhr./Mevr. x ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

Op voorstel van de fracties van de oppositie, aan te stellen in de hoedanigheid van kandidaat bestuurders met raadgevende stem van de Zuiderhaard:

- Dhr./Mevr. x ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.
- Dhr./Mevr. x ..., gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

Affaires générales - Algemene zaken

13 Affaires générales - Mandats (Intercommunale de Crémation) - Désignation.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de la SCRL Intercommunale de Crémation ;

Considérant que la commune dispose d'un délégué au sein de l'AG de l'Intercommunale de Crémation ;

DECIDE,

De désigner ..., membre du Conseil communal, domicilié ... à 1190 Forest, en qualité de délégué à l'AG de l'Intercommunale de Crémation.

Algemene zaken - Mandaten (Intercommunale voor Crematie) - Aanstelling.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA Intercommunale voor Crematie;

Overwegende dat de gemeente beschikt over een afgevaardigde binnen de AV van de Intercommunale voor Crematie;

BESLIST,

Dhr./Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de AV van de Intercommunale voor Crematie.

14 **Affaires générales - Mandats (Brulabo) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de la SCRL Brulabo, notamment l'article 12 ;

Considérant que chaque commune associée dispose d'un délégué au sein de l'AG de Brulabo ;

Considérant qu'aucune procuration n'est prévue au sein de l'AG, mais qu'il est permis de désigner un ou plusieurs délégués suppléants ;

DECIDE,

De désigner M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest, en qualité de délégué effectif à l'AG de Brulabo.

ET

De désigner M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest, en qualité de délégué suppléant à l'AG de Brulabo.

Algemene zaken - Mandaten (Brulabo) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA Brulabo, in het bijzonder artikel 12;

Overwegende dat elke geassocieerde gemeente over een afgevaardigde binnen de AV van Brulabo beschikt;

Overwegende dat er binnen de AV geen enkele volmacht voorzien is, maar dat het toegestaan is één of meerdere plaatsvervangende afgevaardigden aan te stellen;

BESLIST,

Dhr./Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van gewone afgevaardigde bij de AV van Brulabo.

EN

Dhr./Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid

van plaatsvervangende afgevaardigde bij de AV van Brulabo.

15 **Affaires générales - Mandats (Vivaqua) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège du 7 février 2019 désignant Monsieur Denis STOKKINK, membre du Conseil communal, domicilié avenue des Sept Bonniers 205 à 1190 Forest, en qualité de délégué unique de la commune lors de l'Assemblée générale extraordinaire de Vivaqua du 20 février 2019 et en qualité de candidat administrateur de Vivaqua, ce pour une durée de 6 ans ;

Vu l'article 20 des nouveaux statuts de Vivaqua, qui dispose que "*Chaque commune associée est représentée à l'Assemblée générale à raison de 2 délégués par commune de moins de septante mille habitants [...]*" ;

Vu l'article 26 des nouveaux statuts de Vivaqua, qui prévoit que "*Les autres communes associées faisant partie de la Région de Bruxelles-Capitale sont représentées dans le Conseil d'administration par un administrateur chacune, présenté par lesdites communes*" ;

DECIDE,

De désigner M. Denis STOKKINK, membre du Conseil communal, domicilié avenue des Sept Bonniers 205 à 1190 Forest , en qualité de délégué à l'AG et en qualité de candidat administrateur de Vivaqua pour exercer le mandat réservé à la commune pour une durée de 6 ans.

De désigner M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest , en qualité de second délégué à l'AG de Vivaqua, ce pour une durée de 6 ans.

Algemene zaken - Mandaten (Vivaqua) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College dd. 7 februari 2019 waarin de heer Denis STOKKINK, Gemeenteraadslid, gedomicilieerd Zeven Bunderslaan 205 te 1190 Vorst, werd aangesteld in de hoedanigheid van enige afgevaardigde tijdens de buitengewone AV van Vivaqua van 20 februari 2019 en in de hoedanigheid van kandidaat-bestuurder van Vivaqua, voor een looptijd van 6 jaar;

Gelet op artikel 20 van de statuten van Vivaqua, dat bepaalt dat "*Elke geassocieerde gemeente wordt in de Algemene vergadering vertegenwoordigd door twee afgevaardigden per gemeente van minder dan zeventigduizend inwoners [...]*";

Gelet op artikel 26 van de statuten van Vivaqua, dat voorziet dat "*De andere geassocieerde gemeenten die deel uitmaken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden in de Raad van bestuur vertegenwoordigd door één bestuurder per gemeente, voorgedragen door de betrokken gemeenten*";

BESLIST

De heer Denis STOKKINK, Gemeenteraadslid, gedomicilieerd Zeven Bunderslaan 205 te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de AV van Vivaqua en in de hoedanigheid van kandidaat-bestuurder van Vivaqua om het mandaat voorbehouden aan de gemeente uit te oefenen voor een looptijd van 6 jaar.

Dhr./Mevr ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van tweede afgevaardigde bij de AV van Vivaqua, voor een looptijd van 6 jaar.

16 **Affaires générales - Mandats (Sibelga-Interfin) - Désignation.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts des SCRL Sibelga-Interfin ;

Considérant que Monsieur Rachid Barghouti, membre du CA de Sibelga-Interfin, n'a pas été réélu à la suite des élections communales du 14 octobre 2018 ;

Qu'il convient dès lors de le remplacer par un nouvel administrateur qui achèvera son mandat jusqu'à la prochaine AG de Sibelga-Interfin ;

Considérant que les statuts des SCRL prévoient un renouvellement complet de leur CA lors de l'AG de Sibelga-Interfin (juin 2019) ;

DECIDE,

De désigner Mme Caroline Dupont, membre du Conseil communal, domiciliée rue Jean-Baptiste Baeck, 5 à 1190 Forest, en qualité de candidat administrateur des SCRL Sibelga-Interfin pour achever le mandat devenu vacant réservé à la commune, ce jusqu'à leur prochaine AG (juin 2019) et ensuite en qualité de candidat administrateur de Sibelga-Interfin pour exercer le mandat réservé à la commune pour une durée de 6 ans.

Algemene zaken - Mandaten (Sibelga-Interfin) - Aanstelling.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA's Sibelga-Interfin;

Overwegende dat de heer Rachid Barghouti, lid van de RvB van Sibelga-Interfin, niet herverkozen werd volgend op de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018;

Dat het bijgevolg aangewezen is hem te vervangen door een nieuwe bestuurder die zijn mandaat zal afmaken tot aan de volgende AV van Sibelga-Interfin;

Overwegende dat de statuten van de CVBA's een volledige hernieuwing van hun RvB voorzien tijdens de AV van Sibelga-Interfin (juni 2019);

BESLIST,

Mevr. Caroline Dupont, Gemeenteraadslid, gedomicilieerd Jean-Baptiste Baeckstraat, 5 te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van kandidaat-bestuurder van de CVBA's Sibelga-Interfin om het vacant geworden mandaat voorbehouden aan de gemeente af te maken, en dit tot hun volgende AV (juni 2019) en vervolgens in de hoedanigheid van kandidaat-bestuurder van Sibelga-Interfin om het mandaat voorbehouden aan de gemeente uit te oefenen voor een looptijd van 6 jaar.

17 **Affaires générales - Délégation en matière de personnel.**

LE CONSEIL,

Revu sa délibération du 6 février 2007 donnant délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour les recrutements, les licenciements et les démissions d'agents contractuels ;

Vu l'article 149 de la nouvelle loi communale ;

Considérant que cette délégation a pour effet de faciliter la gestion quotidienne de l'administration ;

DECIDE,

De donner délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour :

- L'engagement et la fin de contrat des agents contractuels de tous niveaux ;
- L'admission au stage, la nomination et la promotion des agents communaux jusqu'au niveau B.

Algemene zaken - Delegatie op het gebied van personeel.

DE RAAD,

Zijn beraadslaging van 6 februari 2007 herzien waarin de bevoegdheid voor de aanwerving, het ontslag en de ontslagneming van de contractuele agenten aan het College van Burgemeester en Schepenen werd opgedragen;

Gelet op artikel 149 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat deze delegatie tot gevolg heeft het dagelijks beheer van de administratie te vergemakkelijken;

BESLIST,

Aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid op te dragen:

- tot het aanwerven en beëindigen van het contract van de contractuele agenten van alle niveaus;
- tot het toelaten tot stage, het benoemen en het bevorderen van ambtenaren tot niveau B.

18 **Affaires générales - Mandats (Brulocalis) - Désignation.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Brulocalis, notamment l'article 15 ;

Considérant que chaque commune associée dispose d'au moins un membre au sein de l'AG et du CA de Brulocalis ;

DECIDE,

De désigner Mme Esmeralda Van Den Bosch, membre du Conseil communal, domiciliée avenue Van Volxem, 411/3D à 1190 Forest, en qualité de membre de l'AG et du CA de Brulocalis.

Algemene zaken - Mandaten (Brulocalis) - Aanstelling.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Brulocalis, inzonderheid artikel 15;

Overwegende dat elke geassocieerde gemeente beschikt over ten minste een lid binnen de AV en de RvB van Brulocalis;

BESLIST,

Mevr. Esmeralda Van Den Bosch, Gemeenteraadslid, gedomicilieerd Van Volxemlaan, 411/3D te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van lid van de AV en van de RvB van Brulocalis.

19 Affaires générales - Mandats (Citydev) - Désignation.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'organisme public Citydev, notamment l'article 6 ;

Considérant que chaque commune associée dispose d'au moins un délégué au sein de l'AG de Citydev ;

DECIDE,

De désigner M. Charles Spapens domicilié avenue Van Volxem, 385/V16 à 1190 Forest, en qualité de délégué à l'AG de Citydev.

Algemene zaken - Mandaten (Citydev) - Aanstelling.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de publiekrechtelijke instelling Citydev, in het bijzonder artikel 6;

Overwegende dat elke geassocieerde gemeente beschikt over ten minste een afgevaardigde binnen de AV van Citydev;

BESLIST,

Dhr. Charles Spapens, gedomicilieerd Van Volxemlaan, 280 te 1190 Vorst, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de AV van Citydev.

20 **Affaires générales - Mandats (Institut Decroly) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Institut Decroly, notamment les articles 6 et 26 ;

Considérant la commune dispose de 4 représentants au sein de l'AG et du CA, parmi lesquels l'Échevine de l'Enseignement, membre de droit ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'AG et membres du CA de l'asbl Institut Decroly :

- M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest ;
- Mme Séverine De Laveleye, membre du Conseil communal, domiciliée rue des Primeurs, 50 à 1190 Forest ;
- M./Mme ..., membre du Conseil communal, domicilié(e) ... à 1190 Forest.

De désigner Mme Maud DE RIDDER, Échevine de l'Enseignement, en qualité de membre de droit du CA de l'asbl Institut Decroly.

Algemene zaken - Mandaten (Institut Decroly) - Aanstellingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Institut Decroly, in het bijzonder artikelen 6 en 26;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 4 vertegenwoordigers binnen de AV en de RvB, waaronder de Schepen van Onderwijs, lid van rechtswege;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV en leden van de RvB van de vzw Institut Decroly:

- Dhr./Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst;
- Mevr. Séverine De Laveleye, Gemeenteraadslid, gedomicilieerd Vroege Groentenlaan, 50 te 1190 Vorst;

- Dhr./Mevr. ..., Gemeenteraadslid, gedomicilieerd ... te 1190 Vorst.

Mevr. Maud DE RIDDER, Schepen van Onderwijs aan te stellen in de hoedanigheid van lid van rechtswege van de RvB van de vzw Institut Decroly.

21 **Affaires générales - Délégation en matière de marchés publics.**

LE CONSEIL,

Vu sa délibération du 4 juillet 2017 déléguant certaines compétences au Collège des Bourgmestre et Echevins en matière de marchés publics ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et suivants ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Considérant que cette délégation a pour effet de faciliter la prise de décision, en particulier pour toute une série de marchés publics pour lesquels un besoin de célérité se fera sentir, alors même que le Conseil ne se réunit en général qu'une fois par mois, avec des ordres du jour de plus en plus denses et complexes ;

DÉCIDE,

De déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

De déléguer ces mêmes pouvoirs au collège des bourgmestre et échevins pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu.

Algemene zaken - Delegatie inzake overheidsopdrachten.

DE RAAD,

Zijn beraadslaging van 4 juli 2017 herzien waarin bepaalde bevoegdheden inzake overheidsopdrachten aan het College van Burgemeester en Schepenen werden overgedragen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en volgende;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat deze delegatie als doel heeft de besluitvorming te vergemakkelijken, in het bijzonder voor een hele reeks overheidsopdrachten die een snelle behandeling vergen, terwijl de gemeenteraad doorgaans slechts één maal per maand vergadert, met een agenda die steeds voller staat en almaar complexer wordt;

BESLIST,

Zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen aan het College van Burgemeester en Schepenen over te dragen voor wat betreft de gewone begroting.

Deze zelfde bevoegdheden over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor de opdrachten op grond van een afgesloten raamovereenkomst.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

22 Revitalisation des quartiers – Litige entre la commune de Forest et la Société Anonyme Entreprise Générale M & M Sitty – Marché « Rue de la Station, 17 - Construction de la Maison de l'Emploi et de l'Entreprise + Antenne décentralisée ACTIRIS + Crèche communale » – Transaction.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 4 octobre 2010 relative à l'attribution du marché "Rue de la Station, 17 - Construction de la Maison de l'Emploi et de l'Entreprise + Antenne décentralisée ACTIRIS + Crèche communale" à M&M SITTY s.a., route de Beaumont 150-152 à 6030 Marchienne-au-Pont pour le montant d'offre contrôlé de 2.485.986,18 € HTVA ou 3.008.043,28 €, 21% TVAC ;

Vu le litige entre la Commune de Forest et la société M&M Sitty sur certains points relatifs à la construction du bâtiment sis rue de la station 17 ;

Vu la citation signifiée le 4 décembre 2015 dans laquelle la SA M&M Sitty a assigné la Commune de Forest devant le tribunal des céans ;

Vu le jugement rendu, contradictoirement le 15/09/2017 par la quatrième chambre du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles (Numéro de rôle 2017/22155) ;

Vu la décision prise par le Collège échevinal du 30 août 2018 dans ce dossier ;

Vu la décision du Conseil Communal du 04/09/2018 d'acquiescer du jugement du 15 septembre 2017 de la 4^{ème} chambre du tribunal de première instance francophone de Bruxelles rendu dans l'affaire qui oppose la commune de Forest et la Société Anonyme Entreprise Générale M & M Sitty (Numéro de rôle 2017/22155) ;

Considérant que lors du jugement du 15.09.2017 il a été décidé que certains points soient confiés à une mission d'expertise à Monsieur Luc DECELLE ;

Considérant que ce dernier, après avoir réuni une seule fois les parties le 07.11.2017 et communiqué le 31.12.2017 le procès-verbal de la réunion, n'a plus jamais donné signe de vie ;

Considérant que par suite, les parties ont négocié entre elles et ont transigé (transaction faisant l'objet d'une convention), en manière telle que la cause les ayant opposées peut être déclarée sans objet auprès de la 4^{ème} chambre du tribunal de première instance francophone de Bruxelles ;

Considérant que cette transaction règle définitivement et irrévocablement les droits des parties dans le cadre du marché public litigieux, et ce tant pour les problématiques déferées au Tribunal de Première Instance Francophone de Bruxelles que pour les autres (telles la problématique des châssis et des ouvrants de type porte-fenêtre), présentes ou futures ;

Considérant que le décompte se présente dès lors comme suit :

- Intérêts sur le principal de 2.565,00 € (décompte 37):	661,24€
- Intérêts sur les états 9 à 22 :	12.161,10€
- Décompte 32 :	19.131,83€
- Frais de citation (50%) :	207,34 €
Total :	32.161,51 €

DECIDE :

(sous réserve d'approbation du budget 2019 par l'autorité supérieure)

De conclure une transaction avec la société M&M Sitty SA afin de régler définitivement et irrévocablement les droits des parties dans le cadre du marché public litigieux, et ce tant pour les problématiques déferées au Tribunal de Première Instance Francophone de Bruxelles que pour les autres (telles la problématique des châssis et des ouvrants de type porte-fenêtre), présentes ou futures ;

D'approuver à cet effet les termes de la convention ci-annexée;

En conséquence de verser la somme au paiement de laquelle la commune de Forest a négocié la transaction à savoir 32.161,51 €

De payer la somme énumérée sur le compte tiers BE95 2400 3847 5658 – GEBABEBB ;

D'imputer les dépenses suivantes aux articles extraordinaires et ordinaires du budget 2019 (les articles feront l'objet d'un ajustement interne afin de permettre ces imputations) :

Pour le décompte 32 - TTVAC **19.131,83€** à l'article 9301/722-60/45 du budget 2019 ;

Pour les Intérêts du décompte 37 (recalculés) 14/09/2015 au 14/09/2018 = **661,24€** à l'article 000/215-01/13 « intérêts moratoires, de retard et assimilés »;

Pour les intérêts sur les états 9 à 22 **12.161,10€** à l'article 000/215-01/13 « intérêts moratoires, de retard et assimilés »;

Pour les frais de citation (50%) : **207,34 €** à l'article 9301/123-15/45 « frais de procédure et de poursuite ».

Heropleving van de wijken – Geschil tussen de gemeente Vorst en de Naamloze Vennootschap

Entreprise Générale M & M Sitty – Opdracht “Stationstraat, 17 - Bouw van het Tewerkstellings- en Ondernemingshuis + Gedecentraliseerde antenne ACTIRIS + Gemeentelijk kinderdagverblijf” – Dading.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 oktober 2010 betreffende de gunning van de opdracht "Stationstraat, 17 - Bouw van het Tewerkstellings- en Ondernemingshuis + Gedecentraliseerde antenne ACTIRIS + Gemeentelijk kinderdagverblijf" aan M&M SITTY n.v., route de Beaumont 150-152 te 6030 Marchienne-au-Pont voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.485.986,18 € excl. BTW of 3.008.043,28 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op het geschil tussen de Gemeente Vorst en de vennootschap M&M Sitty over bepaalde punten met betrekking tot de bouw van het pand gelegen Stationstraat 17;

Gelet op de dagvaarding betekend op 4 december 2015, waarin de NV M&M Sitty de Gemeente Vorst heeft gedagvaard voor de onderhavige rechtbank;

Gelet op het tegensprekelijke vonnis van 15/09/2017 door de vierde kamer van de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel (Rolnummer 2017/22155);

Gelet op de beslissing van het Schepencollege 30 augustus 2018 inzake dit dossier;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 04/09/2018 om in te stemmen met het vonnis van 15 september 2017 van de 4^e kamer van de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel in de zaak die de Gemeente Vorst en de Naamloze Vennootschap Entreprise Générale M & M Sitty tegenover elkaar stelt (Rolnummer 2017/22155);

Overwegende dat bij het vonnis van 15.09.2017 beslist werd dat bepaalde punten toevertrouwd zouden worden aan een expertiseopdracht door de heer Luc DECELLE;

Overwegende dat deze laatste, nadat hij een enkele keer de partijen heeft samengebracht op 07.11.2017 en op 31.12.2017 het proces-verbaal van de vergadering heeft meegedeeld, nooit meer een teken van leven heeft gegeven;

Overwegende dat de partijen vervolgens onderling hebben onderhandeld en tot een vergelijk zijn gekomen (dading die het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst), zodat de zaak die hen tegenover elkaar stelde zonder voorwerp kan worden verklaard bij de 4^e kamer van de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel;

Overwegende dat deze dading de rechten van de partijen in het kader van de omstreden overheidsopdracht definitief en onherroepelijk regelt, en dit zowel voor de problematieken gebracht voor de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel als voor de andere huidige of toekomstige problemen (zoals die inzake de ramen en de vleugels van het type glasdeur);

Overwegende dat de afrekening er dus als volgt uitziet:

- Interesten op het hoofdbedrag van 2.565,00 € (afrekening 37):	661,24€
- Interesten op de staten 9 tot 22:	12.161,10€
- Afrekening 32:	19.131,83€

- Dagvaardingskosten (50%):

207,34€

Totaal:

32.161,51€

BESLIST:

(onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2019 door de hogere overheid)

Een dading af te sluiten met de vennootschap M&M Sitty SA om de rechten van de partijen in het kader van de omstreden overheidsopdracht definitief en onherroepelijk te regelen, en dit zowel voor de problematieken gebracht voor de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel als voor de andere huidige of toekomstige problemen (zoals die inzake de ramen en de vleugels van het type glasdeur);

Met het oog hierop de voorwaarden van de overeenkomst, opgenomen in bijlage, goed te keuren;

Bijgevolg het bedrag te storten dat de gemeente Vorst in de dading onderhandeld heeft namelijk 32.161,51 €;

Het genoemde bedrag te betalen op de derdenrekening BE95 2400 3847 5658 – GEBABEBB;

De volgende uitgaven aan te rekenen op de artikelen van de gewone en de buitengewone dienst van de begroting 2019 (de artikelen zullen het voorwerp uitmaken van een interne aanpassing om deze aanrekeningen mogelijk te maken):

Voor afrekening 32 - BTW inbegrepen **19.131,83€** op artikel 9301/722-60/45 van de begroting 2019;

Voor de interesten van afrekening 37 (herberekend) 14/09/2015 tot 14/09/2018 = **661,24€** op artikel 000/215-01/13 “achterstalligheids-, verwijl- en gelijkaardige interesten”;

Voor de interesten op de staten 9 tot 22 **12.161,10€** op artikel 000/215-01/13 “achterstalligheids-, verwijl- en gelijkaardige interesten”;

Voor de dagvaardingskosten (50%): **207,34€** op artikel 9301/123-15/45 “rechtsplegings- en vervolgingskosten”.

2 annexes / 2 bijlagen

-
- 23 **Logement - Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – Opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » – Marché de services – Mission d’auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d’un bâtiment de bureau en immeuble de logements » – Approbation des conditions et du mode de passation du marché , de l’Avis de marché et du Cahier Spécial des Charges.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre d’un Contrat de Quartier Durable sur le périmètre Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Conseil communal du 18 Avril 2018 :

- *De prendre acte des avis exprimés par la Commission de concertation du 13 mars 2018 ;*
- *D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;*
- *D'adopter le Rapport d'Incidence Environnementale relatif au programme du CQD Wiels-sur-Senne ;*
- *De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;*
- *De solliciter les subventions de la Région de Bruxelles-Capitale pour la mise en œuvre du programme du CQD Wiels-sur-Senne;*
- *De marquer son accord sur la participation financière de la Commune telle que reprise au dossier de base.*

Vu la décision du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu l'Arrêté du 4 février 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les conditions d'octroi et les règles de procédures applicables à la SLRB, aux SISP, communes et CPAS, et propres au financement des projets d'acquisition, d'expropriation, de réhabilitation, de démolition et de reconstruction d'immeubles ;

Vu le courrier de la SLRB adressé à la Commune de Forest le 26 juillet 2016 l'informant que le Conseil d'Administration de la SLRB, en sa séance du 18 juillet 2016, a approuvé la demande de subside de la Commune de Forest pour un montant de 1.119.214,03 euros TVAC ;

Vu la décision du conseil du 13 septembre 2016 :

- *D'approuver l'acquisition de l'immeuble sis rue de Belgrade 74, pour cause d'utilité publique, en vue de le rénover et le transformer pour créer environ 14 logements moyens, sous réserve de l'accord du Gouvernement de la Région de Bruxelles capitale sur la demande de la Commune de Forest en vue de faire subsidier l'opération dans le cadre de l'appel à projets de l'Alliance Habitat 2016 ;*
- *D'approuver le montant de l'acquisition à 1.175.000 euros augmenté d'une estimation de tous les frais inhérents à cette acquisition estimé à 45.000 euros, soit un montant total de 1.220.000 euros;*
- *D'imputer la dépense à l'article 922/712-60 39 du service extraordinaire du budget 2016 ;*
- *De financer la dépense par la subvention régionale Alliance habitat à concurrence de 1.119.214,03 euros ;*
- *De financer le solde par emprunt à concurrence de 100.785,97 euros.*

Vu la décision du conseil du 28 mars 2017 :

- *D'approuver le montant total de l'acquisition de l'immeuble rue de Belgrade 74 à 1.178.310,72 euros;*
- *De financer la dépense par la subvention régionale Alliance habitat à concurrence de 348.072,99 euros;*
- *D'inscrire la recette à l'article 922/663-51 du service extraordinaire du budget 2016;*
- *De financer le solde par le prêt que la SLRB octroie à la Commune à concurrence de*

830.237,73 euros remboursable en 30 ans au taux d'intérêt fixe de 1,425% ;

- D'inscrire la recette à l'article 922/961-51 du service extraordinaire du budget 2016 ;
- D'inscrire l'annuité s'élevant à 34 722,84 annuellement aux articles 922/211-01 et 922/911-01 des exercices concernés;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 38, §1er, 1° b) « (...) les services objets du marché incluent la conception ou les solutions innovantes » ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90 1°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Vu le courrier de la SLRB adressé à la Commune de Forest le 21 décembre 2018 l'informant que le Conseil d'Administration de la SLRB, en sa séance du 20 décembre 2018, a approuvé la demande de la Commune de Forest, de garder la maîtrise de l'ouvrage du projet « Belgrade 74 », sous réserve de l'approbation du Gouvernement et a approuvé l'octroi d'un délai supplémentaire jusqu'au 30 septembre 2022 pour commencer les travaux, délai correspondant à celui du Contrat de quartier Wiels-sur-Senne dans lequel le projet Belgrade s'inscrit et ce, sous réserve d'approbation du gouvernement;

Considérant que le projet de rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements assimilés au social, concerne l'opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » du programme du Contrat Quartier Durable Wiels-sur-Senne;

Considérant que l'inscription du projet dans le programme Contrat de quartier Wiels-sur-Senne ne permet plus la création de logements moyens mais bien de logement assimilés au social;

Considérant que le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet, chargé des études et du contrôle des travaux pour la rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements;

Considérant qu'au vu de l'estimation du marché et de sa nature, il est proposé de passer le marché par procédure concurrentielle avec négociation, conformément à l'article 38, §1er, 1° b) de la loi du 17 juin 2016 « (...) les services objets du marché incluent la conception ou les solutions innovantes »;

Considérant que la deuxième phase de la procédure (dépôt et défense orale des offres) seront encadrées par un Comité d'Avis qui apportera rigueur et professionnalisme, transparence et égalité au traitement des candidatures et des offres;

Considérant que la deuxième phase de la présente procédure comprend entre autre l'élaboration d'une esquisse et que ces propositions nécessiteront des arbitrages qui ne pourront raisonnablement être faits

sans dialogue avec le pouvoir adjudicateur;

Considérant que le pouvoir adjudicateur souhaite se réserver le droit d'initier ce dialogue en amont de l'attribution du marché et que seule la procédure négociée offre cette possibilité;

Considérant que l'estimation du marché dépasse le seuil d'application de la publicité européenne et que l'Avis de Marché sera dès lors publié au bulletin des adjudications du Moniteur belge ainsi qu'au Journal officiel de l'Union Européenne;

Considérant l'avis de marché joint en annexe, établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers et le Service Logement, ayant pour objet un : Appel à demande de participation - Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements »;

Considérant le Cahier Spécial des Charges joint en annexe, établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers et le Service Logement, ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements »;

Considérant que le montant estimé pour le présent marché s'élève à 290.016,00 euros hors TVA, 350.919,36 euros 21% TVA comprise;

Considérant qu'un montant de 29.001,60 euros hors TVA, soit 35.091,94 euros TVA comprise, équivalant à 10% de l'estimation du présent marché, est également prévu pour pallier aux révisions de prix et aux éventuels imprévus;

Considérant que le montant total estimé pour cette mission est de 319.017,06 euros hors TVA (révisions des prix et imprévus compris), soit 386.011,30 euros TVA comprise;

Considérant que le montant nécessaire à la désignation de l'auteur de projet pour la tranche ferme est inscrit à l'article 9308/722-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019;

Considérant que cette dépense sera financée à hauteur de 33%, par le subsidie Alliance Habitat, inscrit à l'article des recettes 9308/722-60/88 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires », le solde étant à charge de la Commune ;

Considérant qu'entre trois et cinq candidats seront sélectionnés au terme de la première phase du marché et seront invités à remettre offre pour la deuxième phase;

Considérant que conformément aux conditions du marché, chaque soumissionnaire, pour autant qu'il ait remis une offre complète, conforme, ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attributions, se verra proposer une indemnité forfaitaire de 5.000,00 euros ;

Considérant que s'agissant d'une indemnité, le régime de la T.V.A. n'est pas d'application;

Considérant que le montant nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires est inscrit à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2019;

DECIDE,

D'approuver le projet de rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau rue de Belgrade 74 en immeuble de logements assimilés au social ;

De choisir la procédure concurrentielle avec négociation comme mode de passation du marché et de soumettre l'avis de marché au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au Journal officiel de l'Union européenne ;

D'approuver l'avis de marché ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements » ;

D'approuver le Cahier Spécial des Charges régissant les conditions de la deuxième phase de la procédure et les conditions d'exécution du marché ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements » ;

D'approuver le montant total estimé pour cette mission (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) à 319.017,06 euros hors TVA, soit 386.011,30 euros TVA comprise ;

De prévoir le financement de la dépense par un crédit inscrit à l'article 9308/722-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;

De financer la dépense à hauteur de 33%, par le subside Alliance Habitat, inscrit à l'article des recettes 9308/722-60/88 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires », le solde étant à charge de la Commune ;

D'approuver, conformément aux conditions du marché et suite à la deuxième phase de la procédure : le dépôt d'une offre, l'indemnité de 5.000,00 euros octroyée à chaque soumissionnaire (minimum trois et maximum cinq), pour autant qu'il ait remis une offre complète conforme, ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attributions, s'agissant d'une indemnité, le régime T.V.A. n'est pas d'application ;

De prévoir le financement nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires par un crédit à inscrire à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2019 ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Huisvestings - Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Operatie D.1.3 'Toegankelijke woningen, Belgradostraat 74' – Opdracht voor diensten – Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw' – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht, van de Opdrachtaankondiging en van het Bijzondere Bestek.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van een Duurzaam

Wijkcontract in de perimeter Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 april 2018 om:

- *Akte te nemen van de adviezen geformuleerd door de Overlegcommissie van 13 maart 2018;*
- *Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne aan te nemen;*
- *Het Milieueffectenrapport met betrekking tot het programma van het DWC Wiels aan de Zenne aan te nemen;*
- *Het geheel van het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;*
- *De subsidies van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de uitvoering van het programma van het DWC Wiels aan de Zenne aan te vragen;*
- *In te stemmen met de financiële bijdrage van de Gemeente zoals opgenomen in het basisdossier.*

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 februari 2016 tot vaststelling van de toekenningsvoorwaarden en de procedureregels van toepassing op de BGHM, de OVM's, de gemeenten en de OCMW's en eigen aan de financiering van projecten van aankoop, onteigening, herstel, afbraak en heropbouw van woningen;

Gelet op het schrijven van de BGHM gericht aan de Gemeente Vorst op 26 juli 2016, waarin deze werd meegedeeld dat de Raad van Bestuur van de BGHM in zijn zitting van 18 juli 2016 goedkeuring heeft verleend aan de subsidieaanvraag van de Gemeente Vorst voor een bedrag van 1.119.214,03 euro, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van de raad van 13 september 2016 om:

- *Goedkeuring te verlenen aan de aankoop ten algemene nutte van het gebouw gelegen Belgradostraat 74 met de bedoeling dit te renoveren en te verbouwen om ongeveer 14 middenklassewoningen op te richten, onder voorbehoud van het akkoord van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het verzoek van de Gemeente Vorst om de operatie te laten subsidiëren in het kader van de projectoproep van de Alliantie Wonen 2016;*
- *Goedkeuring te verlenen aan het aankoopbedrag ten belope van 1.175.000 euro, verhoogd met een raming van alle kosten eigen aan deze aankoop, die geraamd worden op 45.000 euro, d.w.z. een totaalbedrag van 1.220.000 euro;*
- *De uitgave in te schrijven op artikel 922/712-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;*
- *De uitgave te financieren door de gewestelijke subsidie Alliantie Wonen ten belope van 1.119.214,03 euro;*
- *Het saldo te financieren door een lening ten belope van 100.785,97 euro.*

Gelet op de beslissing van de raad van 28 maart 2017 om:

- *Het totale bedrag van de aankoop van het gebouw in de Belgradostraat 74 van 1.178.310,72*

euro goed te keuren;

- *De uitgave te financieren door de gewestelijke subsidie Alliantie Wonen ten belope van 348.072,99 euro;*
- *De ontvangst in te schrijven op artikel 922/663-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;*
- *Het saldo te financieren door de lening die de BGHM toekent aan de Gemeente voor een bedrag van 830.237,73 euro, terugbetaalbaar over 30 jaar aan de vaste rentevoet van 1,425%;*
- *De ontvangst in te schrijven op artikel 922/961-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;*
- *De jaarlijkse annuïteit voor een bedrag van 34.722,84 € in te schrijven op artikelen 922/211-01 en 922/911-01 van de betrokken dienstjaren;*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, §1, 1° b) “(...) de diensten die het voorwerp van de opdracht uitmaken bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen”;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het schrijven van de BGHM gericht aan de Gemeente Vorst op 21 december 2018, waarin werd meegedeeld dat de Raad van Bestuur van de BGHM in zijn zitting van 20 december 2018 goedkeuring heeft verleend aan het verzoek van de Gemeente Vorst het bouwheerschap voor het project ‘Belgrado 74’ te behouden, onder voorbehoud van de goedkeuring door de Regering, en goedkeuring heeft verleend aan de toekenning van een bijkomende termijn tot 30 september 2022 om de werkzaamheden te beginnen, waarbij deze termijn overeenstemt met die van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne waarin het Belgrado-project kadert, en dit onder voorbehoud van goedkeuring door de Regering;

Overwegende dat het project voor de renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot gebouw met aan sociale woningen gelijkgestelde woningen betrekking heeft op operatie D.1.3 ‘Toegankelijke woningen, Belgradostraat 74’ van het programma van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Overwegende dat de opname van het project in het programma Wijkcontract Wiels aan de Zenne de vorming van middenklassewoningen niet langer toelaat, maar wel die van huisvesting die met sociale huisvesting gelijkgesteld is;

Overwegende dat de huidige opdracht betrekking heeft op een volledige opdracht van projectontwerper, belast met de studies en de controle van de werkzaamheden voor de renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw;

Overwegende dat, gelet op de raming van de opdracht en diens aard, voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een mededingingsprocedure met onderhandeling, conform artikel 38, §1, 1^o, b) van de wet van 17 juni 2016 “(...) de diensten die het voorwerp van de opdracht uitmaken bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen”;

Overwegende dat de tweede fase van de procedure (indiening en mondelinge verdediging van de offertes) zal plaatsvinden onder begeleiding van een Adviescomité dat zal zorgen voor nauwkeurigheid en professionalisme, transparantie en gelijkheid in behandeling van de kandidaatstellingen en offerten;

Overwegende dat de tweede fase van deze procedure o.m. de uitwerking van een schetsontwerp omvat en dat deze voorstellen zullen nopen tot beslechtingen die slechts redelijkerwijs kunnen plaatsvinden mits dialoog met de aanbestedende overheid;

Overwegende dat de aanbestedende overheid zich het recht wenst voor te behouden deze dialoog vóór de gunning van de opdracht aan te gaan en dat slechts de onderhandelingsprocedure in deze mogelijkheid voorziet;

Overwegende dat de raming van de opdracht de toepassingsdrempel van de Europese bekendmaking overschrijdt en dat de Opdrachtaankondiging bijgevolg gepubliceerd zal worden in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad alsook in het Publicatieblad van de Europese Unie;

Overwegende de opdrachtaankondiging in bijlage, opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken en de Huisvestingsdienst, met als voorwerp een: Oproep tot aanvraag tot deelneming – Opdracht van projectontwerper met betrekking tot ‘Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw’;

Overwegende het Bijzondere Bestek in bijlage, opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken en de Huisvestingsdienst, met als voorwerp: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot ‘Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw’;

Overwegende dat de raming voor de huidige opdracht 290.016,00 euro excl. BTW bedraagt of 350.919,36 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er tevens een bedrag van 29.001,60 euro excl. BTW, of 35.091,94 euro BTW inbegrepen, wat overeenkomt met 10% van de raming van de huidige opdracht, voorzien is om de prijsherzieningen en de eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Overwegende dat het bedrag voor deze opdracht geraamd wordt op 319.017,06 euro excl. BTW (prijsherzieningen en onvoorziene kosten inbegrepen), d.w.z. 386.011,30 incl. BTW;

Overwegende dat het bedrag dat nodig is voor de aanstelling van de projectontwerper voor de vaste schijf ingeschreven is op artikel 9308/722-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat deze uitgave voor 33% gefinancierd zal worden door de ‘Alliantie Wonen’-subsidie ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/722-60/88 'Overboeking op het buitengewone

subsidiefonds' en dat het saldo daarbij ten laste is van de Gemeente;

Overwegende dat er na afloop van de eerste fase van de opdracht drie à vijf kandidaten geselecteerd zullen worden en uitgenodigd zullen worden een offerte in te dienen voor de tweede fase;

Overwegende dat, conform de voorwaarden van de opdracht, elke inschrijver, voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend die een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft behaald ten opzichte van de gunningscriteria, een forfaitaire vergoeding van 5.000,00 euro zal ontvangen;

Overwegende dat, aangezien het om een vergoeding gaat, de BTW-regeling niet van toepassing is;

Overwegende dat het bedrag nodig voor de vergoeding van de offertes ingediend door de inschrijvers ingeschreven is op artikel 9308/122-48/88 'Vergoeding voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2019;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan het project voor de renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw te Belgradostraat 74 tot gebouw met aan sociale woningen gelijkgestelde woningen;

Te kiezen voor de mededingingsprocedure met onderhandeling als gunningswijze van de opdracht en de opdrachtaankondiging voor te leggen in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie;

Goedkeuring te verlenen aan de opdrachtaankondiging met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw';

Goedkeuring te verlenen aan het Bijzondere Bestek van toepassing op de voorwaarden van de tweede fase van de procedure en de uitvoeringsvoorwaarden van de opdracht met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw';

Goedkeuring te verlenen aan het totaal geraamde bedrag voor deze opdracht (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) van 319.017,06 euro excl. BTW, of 386.011,30 euro BTW inbegrepen;

De financiering van de uitgave te voorzien door een krediet ingeschreven op artikel 9308/722-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

De uitgave voor 33% te financieren door de 'Alliantie Wonen'-subsidie ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/722-60/88 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds' en dat het saldo daarbij ten laste is van de Gemeente;

Conform de voorwaarden van de opdracht en volgend op de tweede fase van de procedure, goedkeuring te verlenen aan: de indiening van een offerte, de vergoeding van 5 000,00 euro toegekend aan elke inschrijver (minstens drie en hoogstens vijf), voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend die een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft behaald ten opzichte van de gunningscriteria - aangezien het om een vergoeding gaat, is de BTW-regeling niet van

toepassing;

De financiering nodig voor de vergoeding van de offertes ingediend door de inschrijvers te voorzien door een krediet dat ingeschreven moet worden op artikel 9308/122-48/88 'Vergoeding voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2019;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

18 annexes / 18 bijlagen

24 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – B3 – Antenne de quartier - Travaux d'aménagement - Approbation des conditions, du mode de passation et attribution du marché – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros au Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 17 janvier 2019, décidant entre autre :

De passer un marché public de faible montant ;

D'approuver l'appel d'offre pour le marché public « Travaux d'aménagement de l'antenne du CQDW » établi par l'équipe du CQDW, les conditions étant fixées dans ce dernier et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;

D'approuver la consultation des trois entreprises suivantes pour ce marché :

CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht;

BOULOT asbl - rue Fransman 131 - 1020 Laeken;

MURMUUR scrl – rue du chimiste 34 – 1070 Anderlecht ;

D'attribuer le marché à la seule entreprise ayant remis une offre régulière, soit Casablanca asbl, pour un montant de 5.722,25 euros HTVA, soit 6.923,92 euros TVAC ;

D'imputer la dépense, conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l'article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2018;

De financer cette dépense à 100% par le subside régional.

DECIDE :

De prendre pour information la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 17 janvier 2019 décidant :

De passer un marché public de faible montant ;

D'approuver l'appel d'offre pour le marché public « Travaux d'aménagement de l'antenne du CQDW » établi par l'équipe du CQDW, les conditions étant fixées dans ce dernier et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;

D'approuver la consultation des trois entreprises suivantes pour ce marché :

CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht;

BOULOT asbl - rue Fransman 131 - 1020 Laeken;

MURMUUR scrl – rue du chimiste 34 – 1070 Anderlecht ;

D'attribuer le marché à la seule entreprise ayant remis une offre régulière, soit Casablanca asbl, pour un montant de 5.722,25 euros HTVA, soit 6.923,92 euros TVAC ;

D'imputer la dépense, conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l'article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2018;

De financer cette dépense à 100% par le subside régional.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – B3 – Wijkantenne – Inrichtingswerken – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro aan het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 januari 2019 waarin onder andere beslist werd:

Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;

Goedkeuring te verlenen aan de offerteoproep voor de overheidsopdracht 'Inrichtingswerken voor de antenne van het DWCW', opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;

Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de drie volgende ondernemingen voor deze opdracht:

CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht;

BOULOT vzw – Fransmanstraat 131 – 1020 Laken;

MURMUUR cvba – Scheikundigestraat 34 – 1070 Anderlecht;

De opdracht toe te wijzen aan de enige onderneming die een regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk Casablanca vzw, voor een bedrag van 5.722,25 euro excl. BTW ofte 6.923,92 incl. BTW;

De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de gewestelijke subsidie.

BESLIST:

Kennis te nemen van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 17 januari 2019, waarin beslist werd om:

Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;

Goedkeuring te verlenen aan de offerteoproep voor de overheidsopdracht 'Inrichtingswerken voor de antenne van het DWCW', opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;

Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de drie volgende ondernemingen voor deze opdracht:

CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht;

BOULOT vzw – Fransmanstraat 131 – 1020 Laken;

MURMUUR cvba – Scheikundigestraat 34 – 1070 Anderlecht;

De opdracht toe te wijzen aan de enige onderneming die een regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk Casablanca vzw, voor een bedrag van 5.722,25 euro excl. BTW ofte 6.923,92 incl. BTW;

De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de gewestelijke subsidie.

FINANCES - FINANCIËN

Taxes / Comptabilité - Facturation / Cultes - Belastingen / Boekhouding - Facturatie / Erediensten

25 Finances – Achat de matériel informatique – Revu.

LE CONSEIL,

Etant donné que la MB 9 (tutelle 08/11/2018) stipule que la dépense au 121/742-53/-/15 pour un montant de 2.000€ est financée par emprunt ;

Vu la délibération du Conseil communal du 18/12/2018 concernant l'achat de 2 laptops pour le service Facturation chez le fournisseur Econocom ;

Vu que la délibération du 18/12/2018 ne mentionne pas le mode de financement repris dans la MB 9.

Etant donné que malgré cela, la Receveuse communale exige un revu de ce point ainsi que les documents suivants :

- Le mode de financement ;
- Preuve envoi Tutelle ;
- Approbation Tutelle pour la délibération du 18/12/2018 ;

avant de libérer le bon de commande pour le fournisseur.

DECIDE,

D'approuver le mode de financement de la dépense par emprunt.

Financiën – Aankoop van informaticamateriaal - Herziening.

DE RAAD,

Overwegende dat de begrotingswijziging 9 (Toezicht 08/11/2018) vermeldt dat de uitgave op artikel 121/742-53/-/15 voor een bedrag van 2.000€ gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 18/12/2018 betreffende de aankoop van 2 laptops voor de dienst Facturatie bij de leverancier Econocom;

Overwegende dat de beraadslaging van de Gemeenteraad van 18/12/2018 de financieringswijze voorzien in de begrotingswijziging 9 niet vermeldt;

Overwegende dat de Gemeenteontvanger desondanks een herziening van dit punt eist alsook van de volgende documenten:

- De financieringswijze;
- Bewijs van opsturen naar de Toezichthoudende overheid
- Goedkeuring van de Toezichthoudende overheid voor de beraadslaging van 18/12/2018;

alvorens de bestelbon vrij te geven voor de leverancier.

BESLIST,

De financieringswijze van deze uitgave via lening goed te keuren.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Centrale d'achats / Economat - Centrale aankoopdienst / Economaat

26 Service central d'achats - Adhésion à la centrale d'achat de fournitures de bureau écologiques lancée par Bruxelles Environnement.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 2, 6°, a) et 7°, b) et 47, § 1er, al. 2, 1° et § 2 relatifs aux centrales d'achats ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale, notamment l'article 14 ;

Vu sa décision du 20 novembre 2018 d'autoriser la disposition de quatre douzièmes provisoires pour les mois de janvier, février, mars et avril 2019 ;

Vu sa décision du 22 mars 2016 « d'adhérer à la centrale de marchés lancée par Bruxelles-Environnement ayant pour objet "Fournitures pendant 12 mois d'articles de bureau, de papier, produits avec des matériaux et par des procédés écologiques, et destinés aux membres du personnel de l'IBGE sous la forme d'une centrale de marchés pour les administrations bruxelloises" » ;

Considérant que ce marché s'est terminé le 6 janvier 2019 ;

Considérant que Bruxelles-Environnement a lancé un nouveau marché de fournitures de bureau écologiques sous forme de centrale d'achat (d'une durée de 48 mois) ;

Vu le cahier des charges du marché intitulé « Livraison de fournitures de bureau et articles de papeterie destinés aux membres du personnel de Bruxelles Environnement sous la forme d'une centrale d'achat pour les administrations bruxelloises » (2018D0285) établi par Bruxelles Environnement et se trouvant en annexe ;

Vu la « charte centrale d'achat » se trouvant en annexe ;

Considérant que l'intérêt pour la Commune de Forest d'adhérer à une telle centrale d'achat est toujours présent ;

Considérant que la charte prévoit que « tout organisme adhérent à la centrale de fournitures de bureau écologiques peut lancer son propre marché de fournitures de bureau et/ou peut décider à tout moment de ne plus commander via la centrale en question », ce qui laisse une certaine marge de manœuvre à la Commune ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses seront inscrits aux articles concernés des services ordinaire et extraordinaire des budgets 2019 à 2023 ;

DECIDE,

D'adhérer à la centrale d'achat de fournitures de bureau écologiques lancée par Bruxelles Environnement ;

D'approuver et de signer la « charte centrale d'achat » se trouvant en annexe ;

D'inscrire les dépenses aux articles concernés des services ordinaire et extraordinaire des budgets 2019 à 2023.

Centrale aankoopdienst - Toetreding tot de aankoopcentrale voor milieuvriendelijke kantoorbenodigdheden opgericht door Leefmilieu Brussel.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikelen 2, 6°, a) en 7°, b) en 47, §1, 2de lid, 1° en §2 betreffende de aankoopcentrales;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, inzonderheid artikel 14;

Gelet op zijn beslissing van 20 november 2018 om de beschikking van vier voorlopige twaalfden voor de maanden januari, februari, maart en april 2019 toe te staan;

Gelet op zijn beslissing van 22 maart 2016 om “toe te treden tot de opdrachtcentrale opgestart door Leefmilieu Brussel met als voorwerp 'Levering gedurende 12 maanden van kantoor- en papierbenodigdheden, vervaardigd van milieuvriendelijke materialen en met behulp van milieuvriendelijke procedés, en bestemd voor de personeelsleden van het BIM in de vorm van een opdrachtcentrale voor de Brusselse besturen”;

Overwegende dat deze opdracht op 6 januari 2019 geëindigd is;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel een nieuwe opdracht voor milieuvriendelijke kantoorbenodigdheden in de vorm van een aankoopcentrale (van een duur van 48 maanden) heeft gelanceerd;

Gelet op het bestek van de opdracht met als titel “Levering van kantoor- en papierbenodigdheden bestemd voor de personeelsleden van Leefmilieu Brussel in de vorm van een aankoopcentrale voor de Brusselse besturen” (2018D0285) opgesteld door Leefmilieu Brussel en opgenomen in bijlage;

Gelet op het “aankoopcentralehandvest” opgenomen in bijlage;

Overwegende dat het belang voor de Gemeente Vorst om tot zulke aankoopcentrale toe te treden nog steeds aanwezig is;

Overwegende dat het handvest het volgende voorziet: “Elke organisatie die aangesloten is bij de aankoopcentrale voor milieuvriendelijke kantoorbenodigdheden kan zelf ook opdrachten uitschrijven voor de levering van kantoorbenodigdheden en/of kan op eender welk moment beslissen om geen bestellingen meer te plaatsen via de aankoopcentrale”, wat aan de Gemeente een zekere speelruimte laat;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zullen worden op de betrokken artikelen van de gewone en buitengewone diensten van de begrotingen 2019 tot 2023;

BESLIST:

Toe te treden tot de aankoopcentrale voor milieuvriendelijke kantoorbenodigdheden opgericht door

Leefmilieu Brussel;

Het “aankoopcentralehandvest” opgenomen in bijlage goed te keuren en te ondertekenen;

De uitgaven in te schrijven op de betrokken artikelen van de gewone en buitengewone diensten van de begrotingen 2019 tot 2023.

4 annexes / 4 bijlagen

27 Service central d'achats - Service des sports - Marchés publics - Acquisition d'un marquoir électronique pour le complexe sportif du Petit Palais des Sports - Urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles - Application de l'article 249 §1 alinéa 2 de la Nouvelle Loi communale - Admission de la dépense.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3, 236, 249 § 1er al. 2 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (montant du marché estimé < 30.000,00 € HTVA) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et échevins du 13 décembre 2018, jointe en annexe ;

Considérant que le marquoir électronique du Petit Palais des Sports est tombé en panne et est irréparable;

Considérant qu'il est indispensable d'acheter dans les plus brefs délais un nouveau marquoir électronique afin que puisse avoir lieu le championnat de basket;

Considérant que les crédits nécessaires n'avaient pas été prévus au budget 2018 et qu'il y a lieu de procéder à l'inscription budgétaire des crédits nécessaires ;

Considérant qu'un marché public a été lancé afin de procéder à cet achat ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 5.785,12 € hors TVA ou 7.000,00 € 21% TVA comprise ;

Considérant que ce marché est un marché public de faible montant ;

Considérant que l'offre du 9 novembre 2018 d'IDEMASPORT, Avenue Wiener 98 à 1170 Bruxelles au montant de 5.332,40 € hors TVA (6.452,20 € TVA comprise) était l'unique offre reçue ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour le soumissionnaire et que l'offre est régulière ;

Considérant que la délibération du Collège des Bourgmestre et échevins du 13 décembre 2018, décidait notamment :

" Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1^{er} al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition d'un marquoir électronique mural afin que puisse avoir lieu le championnat de basket au Petit Palais des Sports ;

Art 2 : D'approuver la description technique et le montant estimé du marché, établis par le service des sports. Le montant estimé s'élève à 5.785,12 € hors TVA, soit 7.000,00 € TVA 21 % comprise ;

Art 3 : De recourir à la procédure de marché public de faible montant ;

[...]

Art 6 : D'attribuer ce marché au seul soumissionnaire ayant remis l'unique offre soit IDEMASPORT, Avenue Wiener 98 à [1170] Bruxelles au montant de 5.332,40 € hors TVA (6.452,20 € TVA 21 % comprise) ; "

Considérant que le crédit permettant cette dépense est à inscrire à l'article 764/724-60/26 du service extraordinaire du budget 2018 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 décembre 2018 jointe en annexe ;

DECIDE:

Art. 1 : D'admettre la dépense résultant du marché susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 13 décembre 2018 en application de l'article 249 §1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale, pour l'achat d'un marquoir électronique à 5.332,40 € hors TVA (6.452,20 € TVA comprise) auprès de la société IDEMASPORT ;

Art 2 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 6.452,20 € à l'article 764/724-60/26 du service extraordinaire du budget 2018 ;

Art 3 : De financer la dépense par un emprunt.

Centrale Aankoopdienst - Sportdienst – Overheidsopdrachten – Aankoop van een elektronisch scorebord voor het sportcomplex van het Kleine Sportpaleis – Dwingende spoed voortvloeiend uit onvoorzienbare gebeurtenissen – Toepassing van artikel 249 §1 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3, 236, 249, §1, 2de lid;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten inzonderheid artikel 92 (geraamd bedrag van de opdracht < € 30.000,00 excl. BTW);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beraadslaging van het College van burgemeester en schepenen van 13 december 2018, toegevoegd in bijlage;

Overwegende dat het elektronische scorebord van het Kleine Sportpaleis uitgevallen is en niet meer hersteld kan worden;

Overwegende dat het onontbeerlijk is om zo snel mogelijk een nieuw elektronisch scorebord te kopen opdat het kampioenschap basketbal zou kunnen plaatsvinden;

Overwegende dat de nodige kredieten niet voorzien werden in de begroting 2018 en de nodige kredieten in de begroting ingeschreven moeten worden;

Overwegende dat er een overheidsopdracht opgestart werd om tot deze aankoop te kunnen overgaan;

Overwegende dat de raming van deze opdracht € 5.785,12 excl. BTW of € 7000,00 incl. 21% BTW, bedraagt;

Overwegende dat deze opdracht een overheidsopdracht met een beperkte waarde is;

Overwegende dat de offerte van 9 november 2018 van IDEMASPORT, Léopold Wienerlaan 98 1170 Watermaal-Bosvoorde voor het bedrag van € 5.332,40 excl. BTW (€ 6.452,20 BTW inbegrepen) de enige ontvangen offerte was;

Overwegende dat er voor de inschrijver geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd en dat de offerte regelmatig is;

Overwegende dat de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 december 2018 onder meer besliste:

“Art 1: Artikel 249, §1, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een elektronisch muurscorebord opdat het kampioenschap basketbal zou kunnen plaatsvinden in het Kleine Sportpaleis;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan de technische beschrijving en de raming van de opdracht, opgemaakt door de Sportdienst. De raming bedraagt € 5.785,12 excl. BTW of € 7.000,00 incl. 21 % BTW;

Art 3: Beroep te doen op de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde;

[...]

Art 6: Deze opdracht te gunnen aan de enige inschrijver die een offerte heeft ingediend, namelijk IDEMASPORT, Wienerlaan 98 te [1170] Brussel, voor het bedrag van € 5.332,40 excl. BTW (€ 6.452,20 incl. 21 % BTW);”

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven moet worden op artikel 764/724-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 december 2018 toegevoegd in bijlage;

BESLIST:

Art. 1: In te stemmen met de uitgave die voortvloeit uit de bovenvermelde opdracht en waarin voorzien werd wegens hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 13 december 2018 in toepassing van artikel 249, §1, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet, voor de aankoop van een elektronisch scorebord voor € 5.332,40 excl. BTW (€ 6.452,20, BTW inbegrepen) bij de vennootschap IDEMASPORT;

Art. 2: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 6.452,20 € op artikel 764/724-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

Art. 3: De uitgave te financieren door een lening.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Environnement - Milieu

- 28 **Environnement – Appel à projets 2018 à l’intention des communes et CPAS – Bruxelles Environnement - Convention relative à l’octroi d’une subvention pour le projet « commerces engagés dans la réduction de leur déchets » - Bruxelles Environnement – Montant 25.000€.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège du 07 juin 2018 de répondre à l’appel à projets 2018 à l’intention des communes et CPAS bruxellois pour la mise en œuvre de projets environnementaux durables ;

Considérant que la commune a déposé un dossier de candidature pour le projet « commerces engagés dans la réduction de leurs déchets » ;

Vu la lettre de Bruxelles-Environnement datée du 10 décembre 2018 accordant un subside à la commune de Forest pour ce projet d’un montant global de 25.000€ ;

Considérant qu’il y a lieu d’approuver la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D’adopter la convention jointe au dossier, entre la Région Bruxelles environnement et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Leefmilieu – Projectoproep 2018 gericht aan de gemeenten en OCMW's – Leefmilieu Brussel – Overeenkomst met betrekking tot de toekenning van een toelage voor het project 'Handelszaken die zich engageren voor de inperking van hun afval' – Leefmilieu Brussel – Bedrag € 25.000.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van 7 juni 2018 om de projectoproep 2018 voor de Brusselse gemeenten en OCMW's voor de uitvoering van duurzame milieuprojecten te beantwoorden;

Overwegende dat de Gemeente een kandidaatstellingsdossier heeft ingediend voor het project 'Handelszaken die zich engageren voor de inperking van hun afval';

Gelet op de brief van Leefmilieu Brussel van 10 december 2018 waarin aan de Gemeente Vorst voor dit project een toelage voor een totaalbedrag van € 25.000 wordt toegekend;

Overwegende dat de overeenkomst opgenomen in bijlage bij het dossier goedgekeurd moet worden;

BESLIST:

De overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

1 annexe / 1 bijlage

29 Environnement – Appel à projets Fonds Suzanne et Louise Matelart –Convention relative à l'octroi d'une subvention pour le projet « Kaleidogarden » - Fondation Roi Baudouin – Montant 15.000€.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège du 25 octobre 2018 de répondre à l'appel à projets Fonds Suzanne et Louise Matelart pour la mise en œuvre de projets de mise valeur et l'amélioration de lieux publics par la création, la réalisation ou la rénovation d'espaces publics et par le placement d'oeuvres d'art;

Considérant que la commune a déposé un dossier de candidature pour le projet « Kaleidogarden » ;

Vu la lettre de la fondation Roi Baudouin datée du 26 décembre 2018 accordant un subsidie à la commune de Forest pour ce projet d'un montant global de 15.000€ ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D'adopter la convention jointe au dossier, entre la Fondation Roi Baudouin et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Leefmilieu – Projectoproep Fonds Suzanne en Louise Matelart – Overeenkomst met betrekking tot de toekenning van een toelage voor het project “Kaleidogarden” - Koning Boudewijnstichting – Bedrag 15.000€.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van 25 oktober 2018 om te antwoorden op de projectoproep Fonds Suzanne en Louise Matelart voor de uitvoering van projecten van herwaardering en opfrissing van openbare plaatsen door de creatie, de aanleg of de renovatie van openbare ruimten en door de installatie van kunstwerken;

Overwegende dat de gemeente een kandidaatstellingsdossier heeft ingediend voor het project “Kaleidogarden”;

Gelet op de brief van de Koning Boudewijnstichting van 26 december 2018 waarin aan de gemeente Vorst voor dit project een subsidie voor een totaalbedrag van € 15.000 wordt toegekend;

Overwegende dat de overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, goedgekeurd moet worden;

BESLIST:

De overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, tussen de Koning Boudewijnstichting en de gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

1 annexe / 1 bijlage

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 30 **Marchés Publics – 2013-T-038 - Pavillon Joséphine – Réalisation des mesures de protection – Lot 2 : Fourniture et pose d'un échafaudage – Prolongation de la location de l'échafaudage - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions prises par le Collège sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services sur base de l'habilitation conférée au Collège par cet

alinéa ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1^o f ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Considérant que le marché de rénovation n'avait pas abouti et qu'il était donc nécessaire de prolonger la location de l'échafaudage afin de protéger le pavillon des intempéries dans l'attente de la désignation de l'entrepreneur pour la réalisation des travaux au Parc J. Brel, Pavillon Joséphine et que cette prolongation était indubitablement liée à l'objet initial du marché «2013-T-038 - Pavillon Joséphine – Réalisation des mesures de protection – Lot 2 : Fourniture et pose d'un échafaudage» ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2015 faisant choix d'approuver la prolongation de la location de l'échafaudage au Parc J. Brel dans le cadre du marché «2013-T-038 - Pavillon Joséphine – Réalisation des mesures de protection – Lot 2 : Fourniture et pose d'un échafaudage», sur base de l'article 26 § 1^{er}, 1^o,f) de la loi du 15 juin 2006, pour le montant 29.200,00 € TTC, inscrit à l'article 766/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 et financé à 80 % par un subside de Monuments et Sites (article de recette 766/665-52/03);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2015 faisant choix d'approuver la prolongation de la location de l'échafaudage au Parc J. Brel dans le cadre du marché «2013-T-038 - Pavillon Joséphine – Réalisation des mesures de protection – Lot 2 : Fourniture et pose d'un échafaudage», sur base de l'article 26 § 1^{er}, 1^o,f) de la loi du 15 juin 2006, pour le montant 29.200,00 € TTC, financé à 80 % par un subside de Monuments et Sites (article de recette 766/665-52/03), le reste étant financé par un emprunt à charge de la commune inscrit à l'article 766/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015.

Overheidsopdrachten – 2013-T-038 - Paviljoen Joséphine – Realisatie van de beschermingsmaatregelen – Perceel 2: Levering en plaatsing van een stelling – Verlenging van de huur van de stelling - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen genomen door het College wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten op basis van de bevoegdheid die door dit lid wordt toegekend aan het College;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 26, §1, 1°, f;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de renovatie-opdracht niet afgerond was en dat het bijgevolg noodzakelijk was om de huur van de stelling te verlengen teneinde het paviljoen te beschermen tegen de slechte weersomstandigheden in afwachting van de aanstelling van de aannemer voor de uitvoering van de werkzaamheden in het J. Brelpark, Paviljoen Joséphine en dat deze verlenging zeker verband hield met het oorspronkelijke voorwerp van de opdracht “2013-T-038 - Paviljoen Joséphine – Realisatie van de beschermingsmaatregelen – Perceel 2: Levering en plaatsing van een stelling”;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2015 om te kiezen voor de goedkeuring van de verlenging van de huur van de stelling in het J. Brelpark in het kader van de opdracht “2013-T-038 - Paviljoen Joséphine – Realisatie van de beschermingsmaatregelen – Perceel 2: Levering en plaatsing van een stelling”, op basis van artikel 26 §1, 1°, f) van de wet van 15 juni 2006, voor het bedrag van 29.200,00 €, alle belastingen inbegrepen, ingeschreven op artikel 766/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015 en voor 80% gefinancierd door een subsidie van Monumenten en Landschappen (artikel van ontvangst 766/665-52/03);

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2015 om te kiezen voor de goedkeuring van de verlenging van de huur van de stelling in het J. Brelpark in het kader van de opdracht “2013-T-038 - Paviljoen Joséphine – Realisatie van de beschermingsmaatregelen – Perceel 2: Levering en plaatsing van een stelling”, op basis van artikel 26 §1, 1°, f) van de wet van 15 juni 2006, voor het bedrag van 29.200,00 €, alle belastingen inbegrepen, voor 80% gefinancierd door een subsidie van Monumenten en Landschappen (artikel van ontvangst 766/665-52/03), waarbij het saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 766/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015.

31 **Marchés publics - 2018-F-034 - Bempt : location, installation et démontage de locaux préfabriqués supplémentaires - Révision de l'estimation du montant du marché.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du conseil communal du 22 mai 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure négociée sans publication préalable, absence de concurrence pour des raisons techniques) du marché 2018-F-034 "Bempt : location, installation et démontage de locaux préfabriqués supplémentaires » ;

Considérant que le montant estimé initial de ce marché s'élève à 196.635,60 € hors TVA ou 208.433,70 €, 6% TVA comprise et est ventilé comme suit :

- 34.000 € TVAC pour le transport, le placement et l'enlèvement des préfabriqués,
- 174.433,70 € TVAC pour la location de 24 mois des préfabriqués, soit un montant de location mensuel de 7.268,07 € TVAC ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 5 juillet 2018 revoyant l'estimation à la hausse et attribuant le marché à la société De Meeuw pour un montant de 246.380,04 €, 6% TVA comprise qui est ventilé comme suit :

- 32.075,00 € HTVA, soit 34.000 € TVAC pour le transport, le placement et l'enlèvement des préfabriqués;
- 200.358,96 € HTVA, soit 212.380,50 € TVAC pour la location de 24 mois des préfabriqués, soit un montant de location mensuel de 8.348,29 € HTVA ou de 8.849,20 € TVAC ;

Considérant que l'avis de la Tutelle informant que la décision d'attribution est devenue exécutoire par expiration du délai et rappelant la compétence du Conseil Communal quant à la révision de l'estimation de la dépense est parvenu à la commune de Forest en date du 20 août 2018 ;

Considérant que le Conseil Communal a été informé de la révision de l'estimation en date du 4 septembre 2018;

Considérant qu'en janvier 2019 la receveuse communale juge une information du Conseil Communal insuffisante et exige une décision du Conseil Communal approuvant la révision de l'estimation avant de pouvoir procéder au paiement de la facture du mois de novembre 2018 ;

Considérant qu'il y a lieu de revoir l'estimation à la hausse et de la porter à 246.380,04 €, 6% TVA comprise, ventilé comme suit :

- 32.075,00 € HTVA, soit 34.000 € TVAC pour le transport, le placement et l'enlèvement des préfabriqués;
- 200.358,96 € HTVA, soit 212.380,50 € TVAC pour la location de 24 mois des préfabriqués, soit un montant de location mensuel de 8.348,29 € HTVA ou de 8.849,20 € TVAC ;

Considérant que le montant de 34.000 € TVAC (transport, placement et enlèvement) est disponible à l'article 7201/724-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2018 (MB4) et que la dépense est

financée par un emprunt ;

Considérant que, sous réserve d'approbation des modifications budgétaires, le crédit permettant la dépense relative à la location des préfabriqués sera inscrit à l'article 7201/125-48/03 du budget ordinaire de l'exercice 2018 (44.246,00 € TVAC de août à décembre) et des exercices 2019 (106.190,40 € TVAC) et 2020 (61.944,40 € TVAC de janvier à juillet) ;

DECIDE:

Art 1 : De revoir l'estimation à la hausse et de la porter à 246.381,00 € TVAC;

Art 2 : De financer la dépense de 34.000 € par un emprunt;

Art 3 : D'inscrire la dépense de 34.000 € (transport, placement et enlèvement) à l'article 7201/724-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2018 et à l'article 7201/125-48/03 du budget ordinaire de l'exercice 2018 (44.246,00 € TVAC de août à décembre) et des exercices 2019 (106.190,40 € TVAC) et 2020 (61.944,40 € TVAC de janvier à juillet);

Art 4: De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – 2018-F-034 - Bempt: huur, installatie en demontage van bijkomende prefablokalen – Herziening van de raming van het opdrachtbedrag.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 mei 2018 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, bij gebrek aan mededinging om technische redenen) van de opdracht "2018-F-034 – Bempt: huur, installatie en demontage van bijkomende prefablokalen";

Overwegende dat de oorspronkelijke raming van deze opdracht € 196.635,60 excl. BTW of € 208.433,70, incl. 6% BTW, bedraagt en als volgt verdeeld is;

- - € 34.000, BTW inbegrepen, voor het vervoer, de plaatsing en de verwijdering van de prefabs;
- - € 174.433,70, BTW inbegrepen, voor de huur voor 24 maanden van de prefabs, d.w.z. een

maandelijks huurbedrag van € 7.268,07, BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 juli 2018 tot herziening van de raming naar boven en tot gunning van de opdracht aan de vennootschap De Meeuw voor een bedrag van € 246.380,04 incl. 6% BTW, dat als volgt is verdeeld:

- - € 32.075,00 excl. BTW of € 34.000, BTW inbegrepen, voor het vervoer, de plaatsing en de verwijdering van de prefabs;
- - € 200.358,96 excl. BTW of € 212.380,50, BTW inbegrepen, voor de huur voor 24 maanden van de prefabs, d.w.z. een maandelijks huurbedrag van € 8.348,29 excl. BTW of € 8.849,20, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het advies van de Toezichthoudende Overheid, waarin meegedeeld werd dat de beslissing tot gunning uitvoerbaar is geworden door het verstrijken van de termijn en waarin wordt herinnerd aan de bevoegdheid van de Gemeenteraad aangaande de herziening van de raming van de uitgave, de Gemeente Vorst op 20 augustus 2018 bereikt heeft;

Overwegende dat de Gemeenteraad op 4 september 2018 in kennis werd gesteld van herziening van de raming;

Overwegende dat de Gemeenteontvanger in januari 2019 van mening is dat een kennisgeving aan de Gemeenteraad onvoldoende is en een beslissing van de Gemeenteraad tot goedkeuring van de herziening van de raming eist alvorens over te gaan tot de betaling van de factuur van de maand november 2018;

Overwegende dat het noodzakelijk is de raming naar boven te herzien en te brengen op € 246.380,04, incl. 6% BTW, verdeeld als volgt:

- - € 32.075,00 excl. BTW of € 34.000, BTW inbegrepen, voor het vervoer, de plaatsing en de verwijdering van de prefabs;
- - € 200.358,96 excl. BTW of € 212.380,50, BTW inbegrepen, voor de huur voor 24 maanden van de prefabs, d.w.z. een maandelijks huurbedrag van € 8.348,29 excl. BTW of € 8.849,20, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het bedrag van € 34.000, BTW inbegrepen, (vervoer, plaatsing en verwijdering) beschikbaar is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2018 (BW4) en dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat, onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijzigingen, het krediet dat de uitgave met betrekking tot de huur van de prefablokken mogelijk maakt, ingeschreven zal worden op artikel 7201/125-48/03 van de gewone begroting van het dienstjaar 2018 (€ 44.246,00 incl. BTW van augustus tot en met december) en van de dienstjaren 2019 (€ 106.190,40 incl. BTW) en 2020 (€ 61.944,40 incl. BTW van januari tot en met juli);

BESLIST:

Art 1: De raming naar boven te herzien en op € 246.381,00 incl. BTW te brengen;

Art 2: De uitgave van € 34.000 te financieren door een lening;

Art 3: De uitgave van € 34.000 (vervoer, plaatsing en verwijdering) in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2018 en op artikel 7201/125-48/03 van de gewone begroting van het dienstjaar 2018 ((€ 44.246,00 incl. BTW van augustus tot en met

december) en de dienstjaren 2019 (€ 106.190,40 incl. BTW) en 2020 (€ 61.944,40 incl. BTW van januari tot en met juli) voor wat de huur van de prefabs betreft;

Art. 4: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

32 **Marchés publics – 2018-T-025 - Travaux de rénovation de la crèche "Le Bercail" Phase III – Révision de l'estimation du montant du marché.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du conseil communal du 4 septembre 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure négociée directe avec publication préalable) de ce marché ; l'estimation s'élevant à € 470.000,00 hors TVA, soit 568.700,00 €, 21% TVA comprise, ou € 625.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Vu la décision du Collège du 6 novembre 2018 attribuant le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre unique, soit BAKS bvba, Lochtemanweg 112 à 3550 Heusden-Zolder, pour le montant d'offre corrigé de € 492.034,23 hors TVA, soit € 595.361,42, 21% TVA comprise, ou € 625.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le montant de l'offre retenue dépasse le montant de l'estimation approuvé par le conseil communal du 4 septembre 2018 ;

Considérant qu'il y a donc lieu de revoir l'estimation en question ;

DECIDE:

Art 1 : De revoir sa décision du 4 septembre 2018 quant à l'estimation du montant du marché ;

Art 2 : De porter le montant de l'estimation à € 492.034,23 hors TVA, soit € 595.361,42, 21% TVA comprise, ou € 625.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Art 3 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten - 2018-T-025 - Renovatiewerken van het kinderdagverblijf "Le Bercail" Fase III – Herziening van de raming van het opdrachtbedrag.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 september 2018 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking) van deze opdracht; de raming bedraagt € 470.000,00 excl. BTW, of € 568.700,00, 21% BTW inbegrepen of € 625.000,00, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van 6 november 2018 waarin de opdracht gegund werd aan de inschrijver die de enige offerte heeft ingediend, namelijk BAKS bvba, Lochtemanweg 112 te 3550 Heusden-Zolder, voor het verbeterde offertebedrag van € 492.034,23 excl. BTW, of € 595.361,42, 21% BTW inbegrepen, of € 625.000,00, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat het bedrag van de weerhouden offerte het geraamde bedrag, goedgekeurd door de gemeenteraad van 4 september 2018, overschrijdt;

Overwegende dat de betrokken raming bijgevolg herzien moet worden;

BESLIST:

Art 1: Zijn beslissing van 4 september 2018 wat betreft de raming van het opdrachtbedrag te herzien;

Art 2 : Het bedrag van de raming te brengen op € 492.034,23 excl. BTW, of € 595.361,42, 21% BTW inbegrepen, of € 625.000,00, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Art 3 : Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

33 **Instruction publique – Changement de nom de quatre écoles communales francophones.**

LE CONSEIL,

Considérant que parmi les écoles communales, seules trois de celles-ci portent encore un numéro en guise de nom (école primaire n°3, école maternelle n°3 et école fondamentale n°9) ;

Considérant que les équipes pédagogiques de ces écoles, dans le cadre du travail portant sur le projet d'établissement, ont souhaité renforcer l'identité de leur école ;

Considérant qu'en ce qui concerne l'école primaire n°3, sise rue Timmermans 53 (FASE 95 516), ainsi que l'école maternelle n°3, sise rue Timmermans 55 (FASE 00 234), le choix s'est porté sur le nom d'école « Kaléidoscope » ;

Considérant que pour l'école fondamentale n°9, sise rue du Monténégro n°159 (FASE 00 237), le choix s'est porté sur le nom d'école « La preuve par 9 » ;

Considérant qu'en ce qui concerne le Groupe scolaire du Vignoble, sis avenue de Monte-Carlo n°91 (FASE 00 236), la dénomination « groupe scolaire » n'a plus de sens, dès lors que l'école ne compte plus qu'une seule implantation et qu'il paraît plus judicieux de la nommer « école du Vignoble » ;

DECIDE :

De modifier, à partir de l'année scolaire 2018-2019, le nom des quatre écoles communales suivantes :

Ancien nom	Nouveau nom
Ecole maternelle n°3 Rue Timmermans 55 (FASE 00 234)	Ecole maternelle Kaléidoscope

Ecole primaire n°3 Rue Timmermans 53 (FASE 95 516)	Ecole primaire Kaléidoscope
Ecole fondamentale n°9 Rue du Montenegro 159 (FASE 00 237)	Ecole fondamentale La preuve par 9
Groupe scolaire du Vignoble Avenue de Monte-Carlo 91 (FASE 00 236)	Ecole fondamentale du Vignoble

Openbaar onderwijs – Naamsverandering van vier Franstalige gemeentescholen.

DE RAAD,

Overwegende dat onder de gemeentescholen slechts drie nog een nummer in plaats van een naam dragen (lagere school nr. 3, kleuterschool nr. 3 en basisschool nr. 9);

Overwegende dat de pedagogische teams van deze scholen in het kader van het werk rond het project van onderwijsinstelling de identiteit van hun school wensten te versterken;

Overwegende dat, voor wat betreft lagere school nr. 3, gelegen Timmermansstraat 53 (FASE 95 516), alsook kleuterschool nr. 3, gelegen Timmermansstraat 55 (FASE 00 234), de keuze gevallen is op de naam "Kaléidoscope";

Overwegende dat, voor wat betreft basisschool nr. 9, gelegen Montenegrostraat nr. 159 (FASE 00 237), de keuze gevallen is op de naam "La preuve par 9";

Overwegende dat, voor wat betreft de Scholengroep Le Vignoble, gelegen Monte-Carlolaan nr. 91 (FASE 00 236), de benaming "scholengroep" niet langer zinvol is, aangezien de school nog slechts over een enkele vestiging beschikt, en dat het oordeelkundiger lijkt ze "école du Vignoble" te noemen;

BESLIST:

De naam van de vier volgende gemeentescholen vanaf het schooljaar 2018-2019 te wijzigen:

Oude naam	Nieuwe naam
Kleuterschool nr. 3 Timmermansstraat 55 (FASE 00 234)	Kleuterschool Kaléidoscope
Lagere school nr. 3 Timmermansstraat 53 (FASE 95 516)	Lagere school Kaléidoscope
Basisschool nr. 9 Montenegrostraat 159 (FASE 00 237)	Basisschool La preuve par 9
Scholengroep Le Vignoble Monte-Carlolaan 91 (FASE 00 236)	Basisschool Le Vignoble

34 Instruction publique – Service de Promotion de la Santé à l’Ecole – Convention-cadre entre le Pouvoir organisateur « enseignement » de Forest et le S.P.S.E. de Forest – Avenant.

LE CONSEIL,

Vu le décret de la Communauté française du 20 décembre 2001 relatif à la promotion de la santé à l'école ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 28 mars 2002 fixant la procédure et les conditions d'agrément des services de promotion de la santé à l'école (S.P.S.E.) ;

Vu la convention-cadre du 14 janvier 2008 entre la Commune de Forest et le S.P.S.E. de Forest ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir la tutelle sanitaire sur l'école du BEMPT à partir du 1^{er} septembre 2018 ;

Considérant qu'il y a lieu de rajouter à la liste des établissements sous tutelle sanitaire prévue à l'article 1^{er} de la convention-cadre datant du 14 janvier 2008 l'école du BEMPT ;

DECIDE :

De conclure au 1^{er} septembre 2018 l'avenant, joint en annexe, à la convention-cadre entre la Commune de Forest et le S.P.S.E. de Forest datant du 14 janvier 2008 prévoyant la tutelle sanitaire sur l'école du BEMPT à partir du 1^{er} septembre 2018.

Openbaar onderwijs – Dienst Gezondheidsbevordering op School – Kaderovereenkomst tussen de Inrichtende macht « onderwijs » van Vorst en de Dienst GBS (S.P.S.E.) van Vorst – Aanhangsel.

DE RAAD,

Gelet op het decreet van de Franse Gemeenschap van 20 december 2001 betreffende de gezondheidsbevordering op school;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 28 maart 2002 tot vaststelling van de procedure en van de erkenningsvoorwaarden van de diensten voor gezondheidsbevordering op school (S.P.S.E.);

Gelet op de kaderovereenkomst van 14 januari 2008 tussen de Gemeente Vorst en de Dienst GBS (S.P.S.E.) van Vorst;

Overwegende dat het aangewezen is vanaf 1 september 2018 het medische toezicht voor de school van de BEMPT te voorzien;

Overwegende dat het aangewezen is om aan de lijst van de inrichtingen onder medisch toezicht voorzien in artikel 1 van de kaderovereenkomst d.d. 14 januari 2008 de school van de BEMPT toe te voegen;

BESLIST:

Op 1 september 2018 het aanhangsel, opgenomen in bijlage, bij de kaderovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de Dienst GBS (S.P.S.E.) van Vorst d.d. 14 januari 2008 waarin vanaf 1 september 2018 het medische toezicht wordt voorzien voor de school van de BEMPT af te sluiten.

1 annexe / 1 bijlage

PRÉVENTION SÉCURITÉ ET COHÉSION SOCIALE - PREVENTIE VEILIGHEID EN SOCIALE COHESIE

Empreinte scolaire / DAS - Schoolafdruk / PSV

35 Dispositif Accrochage Scolaire - Subside 2018-2021 - Conventions avec les associations et plusieurs écoles.

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets relatif au Dispositif d'Accrochage Scolaire (DAS) 2018-2021 de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que ces projet visent des animations extraordinaires dont les priorités thématiques permettent l'organisation d'ateliers socioculturels et/ou sports au sein des écoles des enseignements maternel, primaire et secondaire implantées sur la commune de Forest sur base d'un partenariat avec l'associatif ;

Considérant que les projets sont développés sur trois ans et non plus comme habituellement sur une année ;

Vu la lettre du 4 décembre 2018 de la Région de Bruxelles-Capitale portant adoption de vingt-deux projets pour un montant total de 210.434 € ;

Considérant que pour vingt projets, les écoles travaillent en partenariat avec une association ;

Considérant que, pour un projet, l'Institut El Hikma La Sagesse désire que l'intégralité du subsidie soit directement versé sur le compte de son ASBL qui se chargera de rémunérer les enseignants ;

Considérant que, pour neuf projets, le subsidie est versé aux écoles qui s'engagent à payer les associations ;

Considérant que, dès lors, il est souhaitable, pour le bon fonctionnement des activités, de prévoir une convention entre la commune de Forest, les différentes associations et plusieurs écoles (voir annexe) ;

DECIDE :

D'approuver les termes des conventions ci-jointes entre la commune de Forest, les différentes associations et plusieurs écoles participant aux activités du Dispositif d'Accrochage Scolaire 2018-2021 ;

De désigner le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la secrétaire communale, pour représenter valablement la commune de Forest lors de la signature desdites conventions.

Programma Preventie Schoolverzuim - Subsidie 2018-2021 - Overeenkomsten met de verenigingen en meerdere scholen.

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep betreffende het Programma Preventie Schoolverzuim (PSV) 2018-2021 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat deze projecten buitengewone animatieactiviteiten beogen waarvan de thematische prioriteiten de organisatie van socio-culturele en/of sportieve workshops mogelijk maken binnen de kleuter-, basis- en secundaire scholen gevestigd in de gemeente Vorst op basis van een partnerschap met de verenigingssector;

Overwegende dat de projecten over een periode van drie jaar ontwikkeld worden en niet meer zoals gewoonlijk over één jaar;

Gelet op de brief van 4 december 2018 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende goedkeuring van tweeëntwintig projecten voor een totaalbedrag van 210.434 €;

Overwegende dat voor twintig projecten de scholen samenwerken met een vereniging;

Overwegende dat, voor één project, het Instituut El Hikma La Sagesse wenst dat de volledige subsidie rechtstreeks gestort wordt op de rekening van zijn VZW die ervoor zal zorgen de leerkrachten te vergoeden;

Overwegende dat voor negen projecten de subsidie gestort wordt aan de scholen die er zich toe verbinden de verenigingen te betalen;

Overwegende dat het bijgevolg, voor het goede verloop van de activiteiten, wenselijk is om een overeenkomst te voorzien tussen de gemeente Vorst, de verschillende verenigingen en meerdere scholen (zie bijlage);

BESLIST :

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van hierbijgevoegde overeenkomsten tussen de gemeente Vorst, de verschillende verenigingen en meerdere scholen die deelnemen aan de activiteiten van het Programma Preventie Schoolverzuim 2018-2021;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, aan te stellen om de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van voormelde overeenkomsten.

40 annexes / 40 bijlagen

36 **DAS - Subside 2018-2021 - Convention entre la commune de forest et la Région de Bruxelles-Capitale.**

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets relatif au dispositif d'Accrochage Scolaire (DAS) 2018-2021 de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant qu'un nouveau service a été créé au sein de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le service Ecole a informé la Commune de Forest de l'octroi d'une subvention d'un montant de 210.434 € pour les projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire développés à Forest, à savoir du 1er septembre 2018 au 30 juin 2021 ;

Vu que ce service a rédigé une convention entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale en vue de régler les modalités de la mise à disposition de ladite subvention ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 novembre 2018 ;

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention ci-jointe entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire, 2018-2021 ;

De désigner le Bourgmestre assisté de la secrétaire communale pour représenter valablement la commune lors de la signature de ladite convention.

PSV - Subsidie 2018-2021 - Overeenkomst tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep betreffende het Programma Preventie Schoolverzuim (PSV) 2018-2021 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat er bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een nieuwe dienst werd gecreëerd;

Overwegende dat de dienst Scholen de Gemeente Vorst op de hoogte heeft gebracht van de toekenning van een subsidie voor een bedrag van € 210.434 voor de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim in Vorst, namelijk van 1 september 2018 t.e.m. 30 juni 2021;

Overwegende dat deze dienst een overeenkomst heeft opgesteld tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op het regelen van de voorwaarden van de terbeschikkingstelling van voormelde subsidie;

Overwegende het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 22 november 2018;

BESLIST :

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de hierbijgevoegde overeenkomst tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim 2018-2021;

De Burgemeester, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, aan te stellen om de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de voormelde overeenkomst.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Logements - Huisvesting

37 **Logement – Propriétés communales - Convention de partenariat et de subventionnement avec l'Agence Immobilière Sociale de Forest ASBL (AISF) – Prise d'acte des comptes de l'AISF et du rapport du réviseur d'entreprises au 31-12-2017 – Liquidation de la 3ème tranche 2017.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 décembre 2015 organisant les agences immobilières sociales ;

Vu la décision du conseil communal en sa séance du 20 octobre 2015, approuvant le renouvellement de la convention de partenariat et de la convention de subventionnement entre la commune de Forest et l'AISF;

Vu la décision du Collège échevinal en sa séance du 30 mars 2017 autorisant la liquidation de la première tranche du subside communal 2017 à l'AISF prévu par la convention susvisée, soit 39.710,82€ ;

Vu la décision du collège échevinal en sa séance du 29 septembre 2017 autorisant la liquidation de la deuxième tranche du subside communal 2017 à l'AISF prévu par la convention susvisée, soit 19.855,41 € ;

Vu la décision du Conseil communal du 6 décembre 2016 votant le budget 2017 ;

Considérant que l'article 2 de la convention susvisée prévoit le paiement d'une troisième tranche sur base des pièces justificatives précisées à l'article 3 ;

Considérant que l'AISF a communiqué lesdites pièces justificatives par courriels en date des 19 septembre 2018 et 18 janvier 2019 ;

Vu la décision du Collège échevinal du 14 juillet 2016 mandatant le réviseur d'entreprise BST au contrôle des comptes de l'AISF ;

Vu le courriel en date 7 juillet 2016 indiquant au réviseur que la désignation d'un Commissaire aux comptes par l'AISF le dispensait de l'examen prévu aux points 1, 4 et 7 du cahier des charges de l'audit commandé par le Collège, au motif que l'AISF a désigné un Commissaire aux comptes en mai 2016;

Vu le rapport du 27 août 2018 du Commissaire aux comptes à l'assemblée générale de l'AISF au 31/12/2017 et le rapport financier de l'AISF pour l'année 2017 ;

Considérant que le crédit reporté inscrit à l'article 922/332-02/2017/39 du service ordinaire du budget 2018 intitulé subside aux organismes au service des ménages est suffisant pour payer la totalité de la troisième tranche de la subvention 2017 à l'AISF, soit 6.618,47 € ;

DECIDE:

De prendre acte du rapport financier de l'AISF et du rapport du réviseur d'entreprises BST sur les comptes de l'AISF au 31-12-2017 annexés à la présente décision;

D'autoriser la liquidation de la troisième tranche du subside communal 2017 à l'AISF prévu par la convention de partenariat et de subventionnement du 21 octobre 2015;

D'inscrire la dépense de 6.618,47 € (six-mille six cent dix-huit euros et quarante-sept cents) à l'article 922/332-02/2017/39 du service ordinaire du budget 2018.

Huisvesting – Gemeente-eigendommen - Samenwerkings- en subsidiëringsovereenkomst met het Sociaal Verhuurkantoor van Vorst vzw (SVKV) – Akteneming van de rekeningen van het SVKV en van het verslag van de bedrijfsrevisor op 31-12-2017 – Uitbetaling van de 3de schijf 2017.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2015 houdende organisatie van de sociale verhuurkantoren;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 20 oktober 2015 tot goedkeuring van de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst en van de subsidiëringsovereenkomst tussen de gemeente Vorst en het SVKV;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 30 maart 2017 om toestemming te geven voor de uitbetaling van de eerste schijf van de gemeentelijke subsidie 2017 aan het SVKV voorzien door de bovenvermelde overeenkomst, namelijk 39.710,82€;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 28 september 2017 om toestemming te geven voor de uitbetaling van de tweede schijf van de gemeentelijke subsidie 2017 aan het SVKV voorzien door de bovenvermelde overeenkomst, namelijk 19.855,41 €;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 6 december 2016 tot goedkeuring van de begroting 2017;

Overwegende dat artikel 2 van de bovenvermelde overeenkomst de betaling van een derde schijf voorziet op basis van de bewijsstukken vermeld in artikel 3;

Overwegende dat het SVKV voormelde bewijsstukken heeft overgemaakt via e-mails van 19 september 2018 en 18 januari 2019;

Gelet op de beslissing van het College van 14 juli 2016 waarin de bedrijfsrevisor BST gelast werd met de controle van de rekeningen van het SVKV;

Gelet op de e-mail van 7 juli 2016 waarin aan de revisor gemeld wordt dat de aanstelling van een accountant door het SVKV het vrijstelde van het onderzoek voorzien in punten 1, 4 en 7 van het bestek van de audit besteld door het College, omwille van het feit dat het SVKV in mei 2016 een accountant heeft aangesteld;

Gelet op het verslag van 27 augustus 2018 van de accountant op de algemene vergadering van het SVKV op 31/12/2017 en het financiële verslag van het SVKV voor het dienstjaar 2017;

Overwegende dat het overgedragen krediet ingeschreven op het artikel 922/332-02/2017/39 van de gewone dienst van de begroting 2018 met als titel subsidie aan instellingen ten dienste van de gezinnen voldoende is om totaliteit van de derde schijf van de toelage 2017 aan het SVKV te betalen, namelijk 6.618,47 €;

BESLIST:

Akte te nemen van het financiële verslag van het SVKV en van het verslag van de bedrijfsrevisor BST over de rekeningen van het SVKV op 31-12-2017, opgenomen in bijlage bij de huidige beslissing;

Toestemming te geven voor de uitbetaling van de derde schijf van de gemeentelijke subsidie 2017 aan het SVKV voorzien door de samenwerkings- en subsidiëringsovereenkomst van 21 oktober 2015;

De uitgave van 6.618,47 € (zesduizend zeshonderd achttien euro en zevenenveertig cent) in te schrijven op artikel 922/332-02/2017/39 van de gewone dienst van de begroting 2018.

4 annexes / 4 bijlagen

38 Logement – Marché public – Fourniture et remplacement des menuiseries extérieures en PVC de la façade arrière du bâtiment rue de Belgrade 78-84 – Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du mode de passation – Revu l’information conseil en séance du 20 novembre 2018.

LE CONSEIL,

Revu l’information au conseil en séance du 20 novembre 2018 :

« De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 septembre 2018 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «Fourniture et remplacement des menuiseries extérieures en PVC de la façade arrière du bâtiment rue de Belgrade 78-84», le montant estimé s’élevant à 47.169.81€ hors TVA, soit 50.000 €, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2018 »

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 décembre 2018 faisant choix de revoir sa décision du 04 octobre 2018 ;

Considérant qu’une partie de la dépense est financée par le subsidie « rétrocession partielle des amendes régionales pour logements inoccupés » inscrit à l’article 922/665-52/ 39 et que le solde de la dépense sera financé par emprunt ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 06 décembre 2018 faisant choix de revoir sa décision du 04 Octobre 2018, de choisir la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «Fourniture et remplacement des menuiseries extérieures en PVC de la façade arrière du bâtiment rue de Belgrade 78-84», le montant estimé s’élevant à 47.169.81€ hors TVA, soit 50.000 €, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2018, de financer une partie de la dépense par le subsidie « rétrocession partielle des amendes régionales pour logements inoccupés » et de financer le solde de la dépense par emprunt.

Huisvesting – Overheidsopdracht – Levering en vervanging van het buitenschrijnwerk in pvc van de achtergevel te Belgradostraat 78-84 – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de lastvoorwaarde van de gunningswijze – Herziening van de kennisgeving van de Raad in zitting van 20 november 2018.

DE RAAD,

De kennisgeving aan de Raad in zitting van 20 november 2018 herzien:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 september 2018 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht ‘Levering en vervanging van het buitenschrijnwerk in pvc van de achtergevel te Belgradostraat 78-84’, waarbij de raming € 47 169.81 excl. btw ofte € 50 000 incl. 6% btw bedraagt - het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt werd ingeschreven op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting 2018”;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 december 2018 tot herziening van zijn beslissing van 4 oktober 2018;

Overwegende dat een gedeelte van de uitgave gefinancierd wordt door de subsidie ‘gedeeltelijke wederafstand van de gewestelijke boetes voor onbewoonde woningen’, ingeschreven op artikel 922/665-52/39, en dat het saldo van de uitgave gefinancierd zal worden door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 december 2018 tot herziening van zijn beslissing van 4 oktober 2018 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht ‘Levering en vervanging van het buitenschrijnwerk in pvc van de achtergevel te Belgradostraat 78-84’, waarbij de raming € 47 169.81 excl. btw ofte € 50 000 incl. 6% btw bedraagt, waarbij het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt werd ingeschreven op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting 2018”, om een gedeelte van de uitgave te financieren door de subsidie “gedeeltelijke wederafstand van de gewestelijke boetes voor onbewoonde woningen’ en om het saldo van de uitgave te financieren door een lening.

39 **Logement – Convention 2018 réglant les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d’une subvention de la Région d’un montant de 48.909 € - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l’article 252 de la nouvelle loi communale imposant l’équilibre budgétaire aux communes;

Vu l’arrêté du 25 octobre 2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale octroyant une subvention de 48.909 euros à la Commune de Forest pour la soutenir dans ses dépenses en frais de fonctionnement et en frais d’investissement dans le cadre du développement de sa politique en matière de logement;

Vu le courrier de la Région du 12 décembre 2018 adressé au Bourgmestre communiquant l’arrêté susvisé accompagné d’un projet de convention fixant les modalités de liquidation et de justification de la subvention;

Considérant que l’arrêté et la convention scindent la subvention en 24.454,50 euros relatifs aux frais de fonctionnement et 24.454,50 euros relatifs aux frais d’investissement;

DECIDE,

D'approuver la convention jointe en annexe qui règle les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d'une subvention de la Région d'un montant de € 24.454,50 (vingt quatre mille quatre cent cinquante-quatre euros et cinquante cents) en frais de fonctionnement et d'un montant de € 24.454,50 (vingt quatre mille quatre cent cinquante-quatre euros et cinquante cents) en frais d'investissement conformément à l'arrêté du Gouvernement du 25 octobre 2018;

D'inscrire la recette de 24.454,50 euros à l'article 922/465-01/39 du budget ordinaire de l'exercice 2018;

D'inscrire la recette de 2.000 euros à l'article 922/665-52/39 du budget extraordinaire de l'exercice 2018.

D'inscrire la recette de 22.454,50 euros à l'article 922/663-51/39 du budget extraordinaire de l'exercice 2019.

Huisvesting – Overeenkomst 2018 tot regeling van de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de begunstigde van een toelage van het Gewest voor een bedrag van 48.909 € - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat aan de gemeenten het begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op het besluit van 25 oktober 2018 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot toekenning van een toelage van 48.909 euro aan de Gemeente Vorst om haar te ondersteunen in haar uitgaven inzake werkingskosten en investeringskosten in het kader van de ontwikkeling van haar huisvestingsbeleid;

Gelet op het schrijven van het Gewest van 12 december 2018 gericht aan de Burgemeester waarin het bovenvermelde besluit meegedeeld werd vergezeld van een ontwerp van overeenkomst tot vaststelling van de modaliteiten van uitbetaling en van verantwoording van de toelage;

Overwegende dat het besluit en de overeenkomst de toelage splitsen in 24.454,50 euro m.b.t de werkingskosten en 24.454,50 euro m.b.t de investeringskosten;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst, opgenomen in bijlage, tot regeling van de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de begunstigde van een toelage van het Gewest voor een bedrag van € 24.454,50 (vierentwintigduizend vierhonderd vierenvijftig euro en vijftig cent) aan werkingskosten en voor een bedrag van € 24.454,50 (vierentwintigduizend vierhonderd vierenvijftig euro en vijftig cent) aan investeringskosten conform het besluit van de Regering van 25 oktober 2018 ;

De ontvangst van 24.454,50 euro in te schrijven op artikel 922/465-01/39 van de gewone begroting

van het dienstjaar 2018;

De ontvangst van 2.000 euro in te schrijven op artikel 922/665-52/39 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2018.

De ontvangst van 22.454,50 euro in te schrijven op artikel 922/663-51/39 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2019.

3 annexes / 3 bijlagen

PRÉVENTION SÉCURITÉ ET COHÉSION SOCIALE - PREVENTIE VEILIGHEID EN SOCIALE COHESIE

Cohésion sociale / PIC / PGV - Sociale cohesie / PIS / GSB

40 Cohésion sociale - Répartition de l'enveloppe FIPI 2019 - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets du Fonds d'impulsion à la politique des immigrés (FIPI) 2019 lancé par la Commission Communautaire Française en date du 12 octobre 2018 ;

Considérant qu'un montant de cent-quarante-trois mille six cent trente-trois euros (143.633€) a été attribué à la commune de Forest dans le cadre du FIPI communal 2019 ;

Vu la délibération du collège des Bourgmestre et Echevins en date du 20 décembre 2018 arrêtant la répartition FIPI 2019 ;

DECIDE,

D'approuver l'allocation des subventions du fonds d'impulsion (FIPI 2019) repris dans le tableau ci-annexé.

Sociale cohesie – Verdeling van de IFMB-enveloppe 2019 – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep van het Impulsfonds voor het Migrantenbeleid (IFMB) 2019, uitgeschreven door de Franse Gemeenschapscommissie op 12 oktober 2018;

Overwegende dat er in het kader van het gemeentelijke IFMB 2019 een bedrag van honderddrieënveertigduizend zeshonderddrieëndertig euro (€ 143.633) toegekend werd aan de gemeente Vorst;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 december 2018 waarin de IFMB-verdeling 2019 werd vastgelegd;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de toekenning van de subsidies van het impulsfonds (IFMB 2019) zoals weergegeven in de tabel in bijlage.

1 annexe / 1 bijlage

41 **Cohésion sociale – Convention de mise à disposition d’agents contractuels communaux à la Maison de Quartier Saint-Antoine – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu les dispositions de l’article 144bis de la Nouvelle Loi communale stipulant que « *les administrations communales peuvent pour la défense des intérêts communaux, mettre des travailleurs liés à elles par un contrat de travail à la disposition d’un CPAS, d’une société de logement social ou d’une association sans but lucratif. Pour bénéficier de la possibilité prévue à l’alinéa 1^{er}, l’organe d’administration de la société de logement social ou de l’association sans but lucratif doit compter au moins un membre désigné par le conseil communal.*

La mise de travailleurs à la disposition d’un utilisateur autorisé par l’alinéa 1^{er} est soumise aux conditions suivantes:

1° la mise à la disposition doit avoir une durée limitée et porter sur une mission qui a un rapport direct avec l’intérêt communal;

2° les conditions de travail ainsi que les rémunérations, y compris les indemnités et les avantages, du travailleur mis à la disposition ne peuvent être inférieures à celles dont il aurait bénéficié s’il avait été occupé chez son employeur; l’utilisateur est responsable, pendant la période pendant laquelle le travailleur est mis à sa disposition, des dispositions de la législation en matière de réglementation et de protection du travail applicables au lieu de travail au sens de l’article 19 de la loi du 24 juillet 1987 précitée;

3° les conditions et la durée de la mise à la disposition ainsi que la nature de la mission doivent être constatées dans un écrit approuvé par le conseil communal et signé par l’employeur, l’utilisateur et le travailleur avant le début de la mise à la disposition;

4° la mise de travailleurs à la disposition d’un utilisateur visée à l’alinéa 1^{er} n’est autorisée que si l’utilisateur aurait pu lui-même engager le travailleur aux conditions dans lesquelles il a été engagé par l’administration communale." ;

Considérant qu’il existait historiquement « Maison des femmes » soutenue par la commune ;

Considérant qu’en novembre 2013, la Maison de Quartier Saint-Antoine a pris la tutelle de cette Maison des femmes et l’a intégrée dans sa structure, en tant qu’axe de travail « espace femmes » ;

Considérant qu’en 2014, cet axe de travail a été rebaptisé « pôle alpha » ;

Considérant que les activités organisées dans le cadre de ce pôle ont pu être soutenues par le dispositif régional « Politique de la Ville », au sein d’un projet nommé « *soutien à la participation et à la citoyenneté des habitants du quartier Saint-Antoine* ». Ce projet comprenait, entre autres, l’organisation de cours d’alphabétisation et de français langue étrangère pour un public fragilisé et des animations socioculturelles;

Considérant que le programme régional Politique de la Ville a d’abord pris la forme d’une convention de base ;

Considérant qu'il a ensuite été décidé par la Région de mettre fin à ce dispositif, via un programme triennal « 2016-2018 » d'extinction des conventions initiales ;

Considérant que le montant octroyé à chaque projet a donc été dégressif d'année en année par rapport à la convention 2015 (70% en 2016, 50% en 2017 et 30% en 2018) ;

Considérant qu'afin de soutenir les activités de la Maison de Quartier Saint-Antoine, la commune assume également la charge salariale d'un auxiliaire administratif à temps partiel sur fonds propres communaux, à savoir Madame **Naïma Mouflih**, née le 7 juillet 1969 à Charleroi, domiciliée Rue de Mérode 347/4 à 1190 Forest ;

Considérant qu'il convient de formaliser cette mise à disposition au sein de la Maison de Quartier Saint-Antoine via une convention (conventions reprises en annexe) ;

Considérant que les conditions reprises dans l'article 144bis de la Nouvelle Loi communales mentionnées ci-dessus sont respectées dans le cadre de cette mise à disposition ;

DECIDE,

D'autoriser la mise à disposition de Madame Naïma Mouflih, née le 7 juillet 1969 à Charleroi, domiciliée Rue de Mérode 347/4 à 1190 Forest au sein de la Maison de Quartier Saint-Antoine ;

D'approuver les termes de la convention de mise à disposition reprise en annexe ;

De donner mandat au Collège des Bourgmestre et échevins pour signer les conventions de mise à disposition.

Sociale Cohesie – Overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van contractuele leden van het gemeentepersoneel aan het Buurthuis Sint-Antonius – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bepalingen van artikel 144bis van de Nieuwe Gemeentewet, die vastleggen dat: *“gemeentebesturen, ter behartiging van gemeentelijke belangen, werknemers die met hen met een arbeidsovereenkomst zijn verbonden ter beschikking [kunnen] stellen van een O.C.M.W., een sociale huisvestingsmaatschappij of een vereniging zonder winstoogmerk. Om de in het eerste lid bedoelde mogelijkheid te genieten moet het bestuursorgaan van de sociale huisvestingsmaatschappij of van de vereniging zonder winstoogmerk ten minste één lid tellen dat door de gemeenteraad is aangewezen. De terbeschikkingstelling van werknemers ten behoeve van gebruikers, toegelaten bij het eerste lid, is onderworpen aan volgende voorwaarden :*

1° de terbeschikkingstelling moet een beperkte tijd hebben en betrekking hebben op een opdracht die rechtstreeks verband houdt met een gemeentelijk belang;

2° de arbeidsvoorwaarden en het loon, met inbegrip van de vergoedingen en voordelen, van de terbeschikkinggestelde werknemer mogen niet lager liggen dan deze die hij zou genieten mocht hij bij zijn werkgever zijn tewerkgesteld; gedurende de periode waarin de werknemer ter beschikking van de gebruiker wordt gesteld is de gebruiker verantwoordelijk voor de toepassing van de bepalingen van de wetgeving inzake de reglementering en de bescherming van de arbeid, die gelden op de plaats van het werk zoals bedoeld bij artikel 19 van voornoemde wet van 24 juli 1987;

3° de voorwaarden en de duur van de terbeschikkingstelling evenals de aard van de opdracht moeten worden vastgesteld in een geschrift, goedgekeurd door de gemeenteraad en ondertekend door de werkgever, de gebruiker en de werknemer nog voor het begin van de terbeschikkingstelling;

4° de terbeschikkingstelling van werknemers ten behoeve van een gebruiker, toegelaten bij het eerste lid, is maar mogelijk voor zover de gebruiker-zelf de werknemer had kunnen aanwerven onder de voorwaarden waaronder hij is aangeworven door het gemeentebestuur”;

Overwegende dat Vorst in het verleden over een “Vrouwenhuis”, ondersteund door de Gemeente, beschikte;

Overwegende dat het Buurthuis Sint-Antonius in november 2013 het toezicht over dit Vrouwenhuis heeft overgenomen en het in zijn structuur heeft opgenomen als focuspunt “vrouwenruimte”;

Overwegende dat dit focuspunt in 2014 omgedoopt werd tot “alfapool”;

Overwegende dat de activiteiten die in het kader van deze pool werden georganiseerd, ondersteund konden worden door het gewestelijke instrument ‘Stadsbeleid’, in een project genaamd “Ondersteuning van de participatie en het burgerschap van de bewoners van de Sint-Antoniuswijk”. Dit programma bevatte onder andere de organisatie van alfabetiseringslessen en lessen Frans als tweede taal voor een kwetsbaar publiek alsook socioculturele animatieactiviteiten;

Overwegende dat het gewestelijke programma Stadsbeleid aanvankelijk de vorm van een basisovereenkomst aannam;

Overwegende dat vervolgens door het Gewest beslist werd dit systeem te beëindigen via een driejarenprogramma ‘2016-2018’ voor de uitdoving van de oorspronkelijke overeenkomsten;

Overwegende dat het aan elk project toegekende bedrag dus jaarlijks degressief was in verhouding tot de overeenkomst voor 2015 (70% in 2016, 50% in 2017 en 30% in 2018);

Overwegende dat de Gemeente, om de activiteiten van het Buurthuis Sint-Antonius te ondersteunen, tevens de loonlasten van een deeltijdse hulpbediende op eigen middelen van de Gemeente ten laste neemt, met name **Naïma Mouflih**, geboren op 7 juli 1969 te Charleroi, gedomicilieerd De Merodestraat 347/4 te 1190 Vorst;

Overwegende dat het aangewezen is deze terbeschikkingstelling aan het Buurthuis Sint-Antonius te formaliseren via een overeenkomst (overeenkomsten opgenomen in bijlage);

Overwegende dat bovenvermelde voorwaarden opgenomen in artikel 144bis van de Nieuwe Gemeentewet in het kader van deze terbeschikkingstelling nageleefd worden;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de terbeschikkingstelling van mevrouw Naïma Mouflih, geboren op 7 juli 1969 te Charleroi, gedomicilieerd De Merodestraat 347/4 te 1190 Vorst, aan het Buurthuis Sint-Antonius;

Goedkeuring te verlenen aan bepalingen van de overeenkomst voor terbeschikkingstelling in bijlage;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen om de overeenkomsten van terbeschikkingstelling te ondertekenen.

42 **Cohésion sociale – Espace collectif rue de Liège 66 – Modification du Règlement d’ordre intérieur (ROI) – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège du 4 septembre 2014 d’approuver le transfert de la gestion du local sis rue de Liège 66 à 1190 Forest au service de Cohésion sociale avec effet au 1^{er} septembre 2014 ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 approuvant la modification du Règlement d’ordre intérieur (ROI) de l’espace collectif Rue de Liège 66 ;

Considérant que les demandes d’occupation de la salle rue de Liège n’ont cessé d’augmenter depuis 2014 ;

Considérant que cette salle est occupée quotidiennement tant en semaine que le week-end, soit par des asbl forestoises (principalement), soit par certains services communaux et du CPAS pour y organiser leurs activités (formations, réunions, ateliers et autres) ;

Considérant que les demandes de particuliers et/ou d’asbl situées hors du territoire de la commune sont de plus en plus fréquentes ;

Considérant que pour faire face à l’afflux des demandes en se basant sur des critères objectifs afin que cette salle bénéficie en priorité au public cible, il convient de modifier le ROI de la salle communautaire (voir en annexe) ;

Vu la Nouvelle Loi communale ;

DECIDE,

D’adopter les modifications apportées au Règlement d’ordre intérieur de l’espace collectif sis rue de Liège 66 à 1190 Forest (voir en annexe).

Sociale Cohesie - Collectieve ruimte Luikstraat 66 - Wijziging van het Huishoudelijk Reglement (HR) - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van 4 september 2014 om de overdracht van het beheer van het lokaal gelegen Luikstraat 66 te 1190 Vorst aan de dienst Sociale Cohesie met ingang van 1 september 2014 goed te keuren;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 tot goedkeuring van de wijziging van het Huishoudelijk Reglement (HR) van de collectieve ruimte in de Luikstraat 66;

Overwegende dat het aantal aanvragen voor gebruik van de zaal in de Luikstraat sinds 2014 blijft stijgen;

Overwegende dat deze zaal dagelijks gebruikt wordt zowel tijdens de week als in het weekend, hetzij

door Vorstse vzw's (voornamelijk), hetzij door bepaalde diensten van de gemeente en van het OCMW om er hun activiteiten te organiseren (vormingen, vergaderingen, workshops en andere);

Overwegende dat de aanvragen van particulieren en/of van vzw's gelegen buiten het grondgebied van de gemeente steeds frequenter worden;

Overwegende dat het, om het hoofd te bieden aan de toevloed van aanvragen waarbij we ons baseren op objectieve criteria opdat deze zaal met voorrang gebruikt kan worden door het doelpubliek, aangewezen is het HR van de communautaire zaal te wijzigen (zie bijlage);

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

De wijzigingen aangebracht aan het Huishoudelijk Reglement van de collectieve ruimte gelegen Luikstraat 66 te 1190 Vorst (zie bijlage) aan te nemen.

4 annexes / 4 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

- 43 **Motion relative à la gestion du stationnement à Forest et, en particulier, autour de Forest National et du Stade Marien (à la demande de Messieurs Loewenstein, Pierre-De Permentier et Hacken, conseillers communaux).**

CONSEIL COMMUNAL DE FOREST

MOTION RELATIVE À LA GESTION DU STATIONNEMENT À FOREST ET, EN PARTICULIER, AUTOUR DE FOREST NATIONAL ET DU STADE MARIEN

Déposée par : M. LOEWENSTEIN (DéFI), C. PIERRE-DE PERMENTIER (MR) et L. HACKEN (cdH)

LE CONSEIL COMMUNAL,

Vu l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 portant sur le volet réglementaire du plan régional de politique du stationnement, tel que modifié par l'arrêté du 27 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 portant sur les zones de stationnement réglementées et les cartes de dérogation, tel que modifié par l'arrêté du 27 octobre 2016 ;

Vu le Plan Régional de Politique du Stationnement ;

Vu le règlement redevance sur le stationnement de véhicules à moteur sur la voie publique adopté par le conseil communal de Forest en séance du 3 mai 2016 et modifié par le conseil communal en séance du 19 septembre 2017 et du 20 février 2018 pour un terme expirant le 31 décembre 2019 ;

Vu la convention de délégation des missions de perception et de contrôle à l'Agence régionale du stationnement adoptée par le Conseil Communal en séance du 22 mars 2016 ;

Vu le régime actuel prévoyant le stationnement payant sur tout le territoire communal via des zones rouges (rue Jean-Baptiste Vanpé, chaussée de Bruxelles (entre la rue des Abbesses et la rue Jean-Baptiste Vanpé), chaussée de Neerstalle (entre la rue Jean-Baptiste Vanpé et la rue André Baillon), avenue Victor Rousseau (jusqu'à l'avenue Denayer du côté pair et jusqu'à l'avenue Monte Carlo du côté impair) et place de l'Altitude 100) et des zones vertes sur toutes les autres voiries ;

Vu que, si un équilibre a été trouvé et convient aujourd'hui à la plupart des habitants (carte riverain valable sur tout le territoire, carte visiteur...), la Région de Bruxelles-Capitale impose désormais aux communes de diviser leur territoire en secteurs ou mailles ;

Vu que ce changement impliquera que les Forestois ne pourront plus se garer partout à Forest, leur carte riverain n'étant valable à l'avenir que sur leurs propres secteur ou mailles ;

Vu que certaines personnes (âgées, handicapées...) ont des difficultés à se déplacer autrement qu'en voiture, qu'il y a lieu de préserver un incitant pour les Forestois de continuer à consommer à Forest ;

Vu les nuisances de stationnement liées aux événements organisés par Forest National et aux matches de football du Royal Union Saint-Gilloise au stade Marien ;

Vu que l'actuel règlement redevance ne prévoit aucune mesure visant à préserver les riverains des nuisances générées par ces deux acteurs incontournables de la vie forestoise ;

Que, de surcroît, le stationnement est gratuit en soirée et les dimanches ;

Vu la difficulté de trouver déjà en temps normal une place de stationnement pour les riverains habitants dans les zones de Forest National et du stade Marien ;

Vu la zone événement consacrée par l'ordonnance du 22 janvier 2009 et prévoyant le paiement du stationnement en soirée à des tarifs plus importants qu'en journée (5€/heure) ;

Que, si cette zone événement génèrera des recettes supplémentaires pour la commune et la consolation pour certains riverains que les visiteurs occupant les places de stationnement paient pour ce faire, cela ne résoudra pas le problème des riverains qui ne disposeront pas de davantage de places de stationnement libres près de chez eux lors des événements à Forest National et au stade Marien ;

Vu que l'ordonnance du 22 janvier 2009 prévoit également la possibilité d'installer des zones bleues, gratuites pour les détenteurs d'une carte riverain, limitée à deux heures pour les non-détenteurs d'une carte riverain ;

Vu que cette limite dans le temps de deux heures est portée, par exemple, à quatre heures dans la commune d'Anderlecht ;

Que la durée de la limitation peut donc être fixée sur la base d'une étude et d'une concertation avec les

riverains et commerçants ;

Vu que la limitation du stationnement dans le temps pour les non-riverains les contraigne à recourir aux parkings de dissuasion (Stalle ou Audi) ou aux transports publics ;

Vu que la mise en place de zones bleues en soirée lors d'évènements à Forest National et au stade Marien libèrera de facto des places de stationnement pour les riverains ;

Vu, plus largement, les chiffres de Parking.brussels démontrant que les zones vertes ne rapportent pas plus que des zones bleues ;

Qu'à peine 10% des recettes en zone verte proviennent de l'alimentation des horodateurs, environ 80% des cartes riverains, environ 7% des redevances et environ 3% des dérogations (personnes handicapées...);

Vu l'obligation de la commune de se mettre en conformité avec l'ordonnance régionale et ses arrêtés d'exécution ;

Vu que cette obligation doit constituer une opportunité pour la commune de Forest d'évaluer et revoir sa politique de stationnement au bénéfice de ses habitants ;

Vu que le règlement redevance expire le 31 décembre 2019 ;

Vu la nécessité d'évaluer et revoir la politique de stationnement en concertation avec les habitants et acteurs économiques forestois ;

DEMANDE AU COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ÉCHEVINS :

- d'étudier, avec Parking.brussels, la mise en place d'une zone bleue en soirée et les dimanches lors d'évènements à Forest National et au stade Marien, en proposant plusieurs variantes liées à la zone à couvrir, au type d'évènement, à la limite de temps de stationnement en zone bleue... ;

- de proposer des modèles de révision plus large du plan communal de stationnement afin de se mettre en conformité avec la législation régionale en tenant compte :

o des différents types de zones prévues par l'ordonnance du 22 janvier 2009 (bleues, vertes, grises, oranges, rouges et spéciales) ;

o du caractère résidentiel de Forest, commune de seconde couronne ;

o de la nécessité de revitaliser la commune aux niveaux de ses commerces ;

- d'organiser une concertation avec les habitants et acteurs économiques tant sur la solution à apporter aux nuisances liées à Forest National et au stade Marien, que sur la révision plus générale du plan communal de stationnement ;

- de présenter une modification du plan communal de stationnement au début du dernier quadrimestre 2019 afin qu'une large information soit communiquée vers les habitants dans la foulée et qu'il puisse prendre effet au 1er janvier 2020, soit le lendemain du terme de l'actuel règlement communal.

Motie betreffende het parkeerbeheer in Vorst en, in het bijzonder, rond Vorst Nationaal en het Mariënstadion (op vraag van Mijnheren Loewenstein, Pierre-De Permentier en Hacken, gemeenteraadsleden).

44 **Réaménagement du Parc de Forest (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale).**
(Complémentaire)

Interpellation au Conseil Communal du 26/02/2019

Objet : Réaménagement du Parc de Forest

Le réaménagement du parc de Forest a été mis à l'étude par Beliris en 2010 et sera donc financé par ce fonds Fédéral. Le projet étant classé, le projet prend pour référence les perspectives esthétiques de la période des années 1930, ce qui exige notamment d'abattre des arbres de la butte.

Au total, le parc de Forest contient 803 arbres dont 47 arbres remarquables. Le projet de réaménagement par Beliris prévoit l'abattage de 125 arbres dont :

- 56 malades, en train de dépérir ou dangereux,
- 15 tilleuls autour du Chalet qui seront remplacés pour rajeunissement et dans un souci d'uniformité,
- 5 arbres dans le cadre de reconstruction de la maison des jardiniers,
- et 49 pour la restauration des vues

Sur ces 125 arbres abattus, 107 seront plantés.

Nous avons pu découvrir dans la presse que le Bourgmestre ne souhaitait pas d'abattage d'arbres qui, selon le permis d'urbanisme adopté, doit permettre d'offrir une vue dégagée sur la ville.

Pourriez-vous m'indiquer :

- Est-ce que la position d'Ecolo dans la presse est la position du Collège dans son intégralité ?
- Quel est l'impact de cette nouvelle position de ne pas abattre d'arbres sur la réalisation de ce projet financé par Beliris ? Est-ce que cela remet en cause toute la procédure en cours ? Quand Beliris a-t-il prévu de débiter les travaux ?

Dominique Goldberg
Conseillère communale DéFI.

Herinrichting van het Park van Vorst (op vraag van Mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid).
(Aanvullend)

45 **Intervention Vivaqua dans le quartier Ulysse-Télémaque-Minerve-Pénélope-Neptune (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale).**
(Complémentaire)

Interpellation CC 26 02 19

Objet : Intervention Vivaqua dans le quartier Ulysse-Télémaque-Minerve-Pénélope-Neptune

Vivaqua a entamé la rénovation des égoûts dans le quartier Ulysse-Télémaque-Minerve-Pénélope-Neptune.

Ces travaux sont l'occasion de faire le point sur l'état déplorable des trottoirs de ces avenues, que les

racines des arbres soulèvent et déforment. Sous l'ancienne majorité des rénovations ponctuelles ont été effectuées par le service des travaux. Des interventions bien utiles et appréciées mais qui ne règlent pas le problème de fond des racines des arbres. En 2011, l'avant-dernière majorité avait introduit un projet visant à abattre les arbres de ces voiries et d'en replanter d'autres. Un permis d'urbanisme a d'ailleurs été octroyé mais n'a jamais été exécuté vu la levée de boucliers des habitants. Selon mes informations, la majorité précédente a prévu d'inscrire ces voiries dans le prochain plan triennal d'investissement (après celui entamé et concernant les voiries Verrerie-Kersbeek-Bempt), programme régional subsidiant à 50% les rénovations de voiries de façades à façades, le montant total du budget pourrait ainsi s'élever à 1,5 millions d'euros).

Questions :

- La rénovation de ces voiries sont-elles bien toujours inscrites au plan triennal d'investissement à venir ?
- La majorité actuelle va-t-elle prendre en compte l'attente énorme des habitants de ce quartier afin de considérer le problème de l'état précaire récurrent de ces voiries dans son ensemble et d'y apporter une solution en profondeur ?

Dominique Goldberg
Conseillère communale DéFI.

Interventie van Vivaqua in de wijk Ulysse-Telemachus-Minerva-Penelope-Neptunus (op vraag van Mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

46 L'exécution des chantiers ICR et la sécurisation des carrefours (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal). (Complémentaire)

« L'exécution des chantiers ICR et la sécurisation des carrefours »

Au niveau du réseau ICR forestois, si plusieurs chantiers ont déjà été réalisés en exécution du permis d'urbanisme délivré à la fin de l'année 2012, certains aménagements sont toujours en attente et la Région/Bruxelles Mobilité ne semble pas avoir aujourd'hui les moyens de les concrétiser à court terme.

Parmi ces travaux encore à réaliser, il y en a certains qui sont en attente d'autres projets en cours (contrats de quartier, SBGE...), d'autres ne sont pas concrétisés faute de moyens. C'est le cas notamment de deux carrefours particulièrement dangereux que sont les carrefours Haveskercke/Jonc et Haveskercke/Denayer.

La signalisation ICR n'est également toujours pas réalisée à Forest alors qu'elle l'est dans les autres communes.

Mon interpellation visera à savoir :

- Si des contacts ont été pris avec Bruxelles Mobilité pour que cette signalisation ICR soit enfin installée
- Si vous avez des informations actualisées sur l'exécution des chantiers ICR à Forest

- Si, dans l'attente de l'exécution du permis ICR par la région sur les 2 carrefours précités, la commune pourrait installer un aménagement de sécurité temporaire sur la base des plans régionaux.

Marc Loewenstein

Chef de Groupe DÉFI au conseil communal de Forest.

De uitvoering van de GFR werkzaamheden en de beveiliging van de kruispunten (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadsled). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

47 Motion pour le maintien des boîtes rouges et une amélioration du service universel de bpost (à la demande de Madame Koplowicz, conseillère communale). (Complémentaire)

Motion pour le maintien des boîtes rouges et une amélioration du service universel de bpost

bpost a annoncé fin 2018 la suppression de 3000 boîtes rouges dans toute la Belgique.

Dans la Région de Bruxelles-capitale, 252 boîtes rouges disparaîtront, dont 10 à Forest :

AVENUE ALEXANDRE BERTRAND 50, 1190 VORST / FOREST
AVENUE BRUGMANN 119-121, 1190 VORST / FOREST
AVENUE CLÉMENTINE 24, 1190 VORST / FOREST
AVENUE DE MONTE CARLO 94, 1190 VORST / FOREST
AVENUE DU DOMAINE 167-169, 1190 VORST / FOREST
AVENUE KERSBEEK 209, 1190 VORST / FOREST
DRÈVE DES FUTAILLES 25, 1190 VORST / FOREST
RUE BERKENDAEL 88, 1190 VORST / FOREST
RUE JEAN-BAPTISTE VANPÉ 63, 1190 VORST / FOREST
RUE SAINT-DENIS 282-284, 1190 VORST / FOREST

Cela représente plus d'un tiers des boîtes forestoises.

Cette mesure impactera directement les citoyen.e.s, à commencer par les publics les plus fragilisés. Il s'agit de plusieurs milliers de lettres qui, chaque jour, ne pourront plus être déposées dans leur boîte habituelle. Il faudra pour cela aller plus loin.

Or, poster son courrier reste une absolue nécessité. Comment feront demain les personnes âgées, les personnes à mobilité réduite, si la boîte rouge au coin de leur rue disparaît ?

Cette mesure va par ailleurs à l'encontre du principe de relocalisation de l'économie, si important sur le plan écologique.

Enfin, elle impactera l'emploi chez bpost, alors que le personnel ne cesse déjà de diminuer depuis 20 ans, et que l'entreprise réalise pourtant de très beaux bénéfices.

Plusieurs communes ont déjà réagi suite à l'annonce de suppression de boîtes rouges sur leur territoire.

C'est pourquoi nous proposons que le Conseil communal adopte la motion suivante :

"Vu le rôle social de premier plan joué par bpost ;

Vu l'importance de développer des infrastructures publiques de proximité, notamment pour des raisons écologiques ;

Vu les dommages que la diminution des boîtes rouges causeraient, en particulier pour les populations

les plus fragilisées ;
Vu les besoins en termes d'emploi ;
Considérant les bénéfices réalisés par bpost pour l'année 2018 ;
Considérant le fait que bpost demeure une entreprise publique contrôlée à 51 % par l'Etat belge ;
Considérant l'absence de concertation avec les pouvoirs locaux, pourtant directement concernés,

La commune de Forest déclare :

S'opposer à la diminution du nombre de boîtes rouges par bpost sur son territoire;
Être solidaires avec les autres communes victime d'une diminution des boîtes rouges;
Vouloir un service postal public fort, moderne et efficace, dans l'intérêt de ses habitants.”

Motie voor het behoud van de rode bussen en een verbetering van de universele dienst van bpost (op vraag van Mevrouw Koplowicz, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

48 **Avenir des parcs Duden et Jupiter (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal). (Complémentaire)**

Sujet : Avenir des parcs Duden et Jupiter

Madame la Secrétaire communale,

Je vous prie de trouver ci-joint une demande d'interpellation pour le prochain conseil communal (26/2) :

Un bureau d'études a été mandaté pour réaménager les parcs Duden et Jupiter. L'objet de ces réaménagements sera notamment de développer les espaces de jeux, de prévoir des dispositifs de collecte des eaux de pluie ou encore de prévoir un nouvel accès au carrefour Jupiter-Fauré. Lors de l'étude, certains usagers du parc ont été consultés. Il me paraît essentiel d'aller plus loin dans cette consultation et d'inviter les habitants des quartiers limitrophes à une présentation et une discussion sur l'avenir de leurs parcs.

- Pourriez-vous me préciser combien de personnes ont été consultées à ce jour ?
- Prévoyez-vous d'organiser une réunion plus large d'information sur le projet à venir ? Si oui, quand ?
- Pourriez-vous exposer les grandes lignes du projet ? Où seront situées les différentes plaines de jeux et terrains de sport ? Quelles seront les nouveautés par rapport à la situation existante ?
- Quelles sont les prochaines étapes de la procédure ?
- Quid du financement et de la ventilation des budgets entre les différents intervenants ?

Je vous remercie d'avance.

Xavier JANS
Conseiller communal DÉFI.

Toekomst van het Duden en Jupiterpark (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadsled).
(Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

49 **Le percement entre les jardins du Brass et Divercity (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal). (Complémentaire)**

Forest, le 20 février 19

Interpellation au Collège communal concernant le percement entre les jardins du Brass et Divercity

Monsieur le Bourgmestre,

Le permis d'urbanisme pour l'implantation de l'école De Puzzel au bout du site de Divercity a malheureusement été octroyé fin de l'année dernière. Comme de nombreux citoyens, nous regrettons que le projet condamne le tunnel sous voie qui aurait pu être un beau passage pour la mobilité douce qui aurait relié les deux quartiers.

Pour « compenser » cette condamnation, rappelons que vous avez prévu de réaliser un autre passage à quelques centaines de mètres de là, idée remarquable en termes de bonne affectation des moyens publics !

Il n'y a cela étant pas de lien de temporalité entre la construction de l'école et le percement de ce passage sous les voies, mais j'espère que la majorité actuelle va s'atteler à réaliser le deuxième projet dès que possible.

Mes questions sont donc les suivantes :

- Le percement va-t-il se faire avant la construction de l'école, en même temps ou après ?
- Qu'en est-il du financement de ce projet ? Sera-ce financé via le contrat de quartier, ou le CRU (mais alors au détriment d'un projet puisque le CRU était bouclé) ?
- Quel est le coût estimé de ce percement ? Et le coût de la construction de l'école ?
- Le projet va-t-il empiéter sur Divercity, autrement dit va-t-il falloir détruire une partie du parc qui vient d'être réalisé ?
- Qu'en est-il de la piste cyclable, par où passera-t-elle, et vers où ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken.

De doorsteek tussen de tuinen van BRASS en Divercity (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

50 **La prime pour les jeunes propriétaires (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal).**
(Complémentaire)

Forest, le 20 février 19

Interpellation au Collège communal concernant la prime pour les jeunes propriétaires

Monsieur le Bourgmestre,

Je voudrais évaluer avec vous la mesure lancée il y a 5 ans maintenant : la prime pour les jeunes propriétaires. Pour rappel, cette prime avait été lancée au moment de l'augmentation substantielle du précompte immobilier pour tous les Forestois, une sorte de petite compensation pour une certaine catégorie de ménages.

- Quelle est le nombre de primes octroyées depuis le lancement de cette prime ?
- Assiste-t-on à une augmentation du nombre de primes par année ?
- Si le chiffre est très faible, comment expliquez-vous ce non succès ? Est-ce que les conditions d'octroi de ne sont pas beaucoup trop limitées, en particulier le plafond de revenus ?
- Des Forestois me sont revenus en me disant que les démarches administratives pour obtenir la prime étaient par ailleurs particulièrement fastidieuses, en particulier pour l'obtention de l'attestation de première propriété ? Il semble que vous ayez eu l'intention de supprimer cette demande de document, mais que la tutelle aurait refusé ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken.

De premie voor jonge eigenaars (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

51 **Les subsides de cohésion sociale (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal).**
(Complémentaire)

Forest, le 20 février 19

Interpellation au Collège communal concernant les subsides de cohésion sociale

Monsieur le Bourgmestre,

Je voudrais revenir sur un sujet évoqué très rapidement lors du dernier Conseil communal, à savoir les reproches de clientélisme quant à la répartition des subsides dans la politique de cohésion sociale et dans le contrat de quartier Wiels-sur-Senne.

Pouvez-vous nous expliquer ce qu'il vous est reproché, que cela soit avéré ou pas ?

Pouvons-nous disposer de la liste des asbl qui ont été subsidiées cette année dans le cadre de ces deux

politiques ?

Pouvons-nous également disposer de la liste des jurys, tant pour la cohésion sociale que pour le contrat de quartier ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken.

De subsidies voor sociale cohesie (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

52 L'implantation de rues scolaires dans notre commune (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal). (Complémentaire)

Forest, le 20 février 19

Interpellation au Collège communal concernant l'implantation de rues scolaires dans notre commune

Monsieur le Bourgmestre,

De nombreux parents ont manifesté en septembre dernier pour demander que les abords des écoles soient moins pollués dans notre commune.

Vous le savez, le concept de rues scolaires est désormais inscrit dans le code de la route, et permet donc à toute commune d'interdire la circulation des voitures à l'heure de l'arrivée et de la sortie de l'école. La Ministre de l'Environnement et le Ministre de la mobilité de la Région ont d'ailleurs dégagé 2 millions d'€ à destination des communes pour que le coût financier ne puisse pas être une excuse, cette mesure ayant il est vrai un coût en termes d'infrastructures et humains.

Ma question est donc simple : avez-vous demandé à la Région de pouvoir bénéficier d'une partie de cette manne ? Si oui, pour quelles écoles ? Avez-vous réparti les écoles en fonction des réseaux et des Communautés ? Si non, pourquoi refusez-vous d'instaurer cette mesure qui fonctionne très bien dans des communes où les dirigeants ne sont pourtant pas aussi progressistes que vous ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken.

De oprichting van schoolstraten in onze gemeente (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

53 **Mise en place d'un frigo solidaire (à la demande de Monsieur Liberman, conseiller communal).**
(Complémentaire)

Chère Betty,

En vue du prochain conseil communal, je souhaiterais interpeller l'échevine Fatima El Omari ainsi que le collègue concernant l'éventuelle mise en place d'un frigo solidaire.

Je souhaite connaître la position du collègue concernant ce frigo, ainsi que ce qui pourrait ou non être mis en place dans notre commune.

Je te souhaite une excellente soirée

David Liberman.

Plaatsing van een solidaire koelkast (op vraag van Mijnheer Liberman, gemeenteraadslid).
(Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

54 **Enseignement (nouvelles classes - gratuité repas - diversité culturelle) (à la demande de Madame Maduda, conseillère communale).** *(Complémentaire)*

Bonsoir Betty,

En vue du prochain Conseil Communal, je souhaiterais interpeller l'Echevine Maud de Ridder (et le Collège) sur les points suivants:

- création de nouvelles classes en immersion: de quel cycles parlons-nous ? des écoles ont-elles déjà été identifiées et si oui, de quel réseau ? pouvez-vous préciser ce que vous entendez par « élargissement » des écoles ?
- gratuité des repas scolaires: de quel budget dispose-t-on à cet effet ? garderait-on le même fournisseur de repas que l'actuel ? s'agirait-il de tous les cycles ?
- diversité culturelle: je souhaiterais obtenir des précisions sur les projets « culture-enseignement. »

J'aimerais obtenir davantage d'informations concernant la position du Collège sur ces trois points qui figurent par ailleurs dans la Déclaration de Politique générale.

Grand merci,

Bien à vous,

Isabelle Maduda.

Onderwijs (nieuwe klaslokalen - gratis maaltijden - culturele diversiteit) (op vraag van Mevrouw Maduda, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

55 Motion relative au soutien de la grève des femmes du 08 mars (à la demande de Madame Koplowicz, conseillère communale). (Complémentaire)

**Proposition de motion relative au soutien de la grève des femmes du 08 mars
(déposée par le PTB*PVDA)**

Le conseil communal,

Considérant que malgré l'égalité proclamée entre les femmes et les hommes, les femmes sont confrontées encore et toujours à de nombreuses difficultés et discriminations ;

Considérant que les femmes doivent assumer généralement plusieurs journées chaque jour: une journée de travail, où il faut toujours être plus flexible et disponible ; la grande part des tâches ménagères ; ainsi que le soin aux enfants et aux personnes âgées de leur famille ;

Considérant que les femmes sont notamment en charge de 80% des familles monoparentales ;

Considérant que les femmes restent encore aujourd'hui économiquement plus précaires que les hommes. Elles doivent se contenter de temps partiels souvent non volontaires et la différence de salaire entre hommes et femmes est encore de 20%. Que les femmes bénéficient dès lors en grande majorité d'une pension plus faible que les hommes : 59% d'entre elles sont en dessous du seuil de pauvreté. Que, par ailleurs, les femmes sont régulièrement victimes de discriminations dans l'accès à l'emploi. Cette situation ne permet pas aux femmes d'être économiquement indépendantes ni de pouvoir s'impliquer dans une vie publique, artistique ou sportive épanouissante ;

Considérant que les femmes sont majoritaires parmi les victimes de violences intrafamiliales et sexuelles : 1 femme sur 3 est ainsi victime de violence de la part de son conjoint ou un membre de sa famille, 1 sur 4 a été forcée à avoir un rapport sexuel avec son conjoint. De même, dans l'espace public, les femmes sont malheureusement encore trop souvent l'objet tant de remarques sexistes que de faits de violence ou de harcèlement sexuel ;

Considérant que les femmes ne se laissent pas faire et des mouvements féministes se développent dans de nombreux pays pour réclamer une réelle égalité. Ainsi, en Espagne, en 2018, une grève générale a rassemblé 5 à 6 millions de femmes. En Inde, en janvier dernier, 5 millions de femmes ont formé une gigantesque chaîne humaine afin de défendre leurs droits contre une fronde des conservateurs religieux. En Belgique aussi, les femmes se mobilisent afin de combattre les violences faites aux femmes, exiger plus de services publics, des pensions décentes et la fin des discriminations ;

Considérant qu'un appel à la grève est lancé pour le 8 mars prochain et invite toutes les femmes à cesser leurs activités afin d'envoyer un message fort à toute la société: "si les femmes s'arrêtent, le monde s'arrête". Que cet appel soutenu par plusieurs centrales syndicales qui ont déposé un préavis de grève ;

Considérant que le niveau communal a la possibilité de relayer et soutenir l'appel à l'action du 8 mars ;

Considérant que le niveau communal a des leviers directs pour répondre à des besoins urgents et

concrets pour les femmes ;

Considérant ainsi que le nombre de places en crèches disponibles sur le territoire de la commune doit être d'urgence augmenté. Tant qu'il n'y aura pas suffisamment de places disponibles et que celles-ci ne sont pas financièrement accessibles, il est illusoire de croire que les femmes pourront réellement décider d'envisager une activité professionnelle, surtout durant les premières années de vie de leurs enfants. Les conséquences se font alors sentir tout au long de leur vie, que ce soit dans les difficultés de trouver un travail par la suite, ou l'obligation d'accepter des temps partiels, et donc de se résoudre à une mauvaise pension.

Considérant qu' à Forest en 2018 on compte 1 place pour 3,5 enfants de moins de 3 ans. Cela n'est pas suffisant et Forest doit prendre des engagements fermes sur ce point afin d'offrir à un plus grand nombre de familles une place dans une crèche publique proche de leur domicile.

Considérant que la commune peut également agir concrètement dans l'aide aux femmes victimes de violence par la création d'un lieu d'aide et d'accueil d'urgence pour les femmes victimes de violences intrafamiliales. La majorité des violences ont effectivement lieu dans le cadre de la famille et les femmes victimes qui tentent d'y échapper font face à de nombreux obstacles en matière d'hébergement, particulièrement les plus précaires d'entre elles. Actuellement, ces lieux d'accueil d'urgence font défaut dans de nombreuses communes, notamment à Forest.

Le conseil communal de Forest demande au collège :

- de relayer l'appel à la grève du Collectif 8 mars et de soutenir les travailleur.se.s de la commune en grève à cette occasion
- de créer plus de places de crèches communales publiques et accessibles pour la fin de la législature communale, afin de tendre vers un taux de couverture de 50%
- de mettre en place un nouveau lieu d'accueil d'urgence dans un bâtiment géré par la Régie communale et permettant d'héberger des femmes victimes de violence
- d'effectuer un audit du personnel communal afin d'établir par services le type d'emploi et d'horaires exercés par des femmes.

Motie betreffende de steun aan de vrouwenstaking van 08 maart (op vraag van Mevrouw Koplwicz, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

56 La propreté des voiries régionales, la Convention avec Bruxelles-Propreté et sur les sites recypark. (à la demande de Monsieur Pierre de Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)

Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Tu trouveras ici mes interpellations (1/5) pour le prochain conseil.

1) Je souhaite interpellier M. Tahri sur la propreté des voiries régionales, la Convention avec Bruxelles-Propreté et sur les sites recypark.

A) Pourriez-vous nous expliquer en quelques mots la teneur de la convention conclue entre la Commune et l'Agence Bruxelles-Propreté en matière de nettoyage.

B) Quelle est votre évaluation de l'application sur le terrain de cette convention. Estimez-vous que les artères régionales sont plus souvent nettoyées ?

C) Par ailleurs, notre commune accueille également deux déchèteries, quelle est votre évaluation de la collaboration Commune-Région au niveau de la déchèterie aujourd'hui régionalisée ?

Merci de l'inscrire à l'ordre du jour.

Bien à toi,

Cédric.

De netheid van de gewestwegen, de Overeenkomst met Net Brussel en over de sites Recypark. (op vraag van Mijnheer Pierre De Permentier gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

57 L'incendie de la Guinguette de Forest. (à la demande de Monsieur Pierre de Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)

Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Tu trouveras ici mes interpellations (2/5) pour le prochain conseil.

2) Je souhaite interpellier M. Roberti sur l'incendie de la Guinguette de Forest.

A) Avez-vous des informations sur l'origine de l'incendie ?

B) S'il s'agit d'un incendie criminel, l'auteur a-t'il été identifié ?

C) Qu'en est-il de l'état de la Guinguette ?

D) Quelle est la durée estimée des travaux de rénovation ?

Merci de l'inscrire à l'ordre du jour.

Bien à toi,

Cédric.

De brand in de Guinguette van Vorst. (op vraag van Mijnheer Pierre de Permentier gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

58 Le rôle de l'ASBL MARGE (à la demande de Monsieur Pierre de Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)

Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Tu trouveras ici mes interpellations (3/5) pour le prochain conseil.

3) Je souhaite interpellier Mme De Ridder sur le rôle de l'ASBL MARGE.

A) Quels sont les projets de la majorité concernant l'ASBL M.A.R.G.E. au regard du subside alloué par la commune.

B) Quel est le rôle de M.A.R.G.E. ?

C) En quoi consiste son rôle d'intermédiaire auprès des écoles en matière de marchés publics ?

Merci de l'inscrire à l'ordre du jour.

Bien à toi,

Cédric.

De rol van de VZW MARGE (op vraag van Mijnheer Pierre de Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

59 Le site de la Communauté française située rue de Bourgogne (à la demande de Monsieur Pierre de Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)

Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Tu trouveras ici mes interpellations (4/5) pour le prochain conseil.

4) Je souhaite interpellier M. Roberti sur le site de la Communauté française située rue de Bourgogne.

A) Disposez-vous d'informations quant à l'occupation actuelle du site ?

B) Avez-vous des informations sur les projets de la Communauté française pour ce site ?

C) Serait-il envisageable d'entamer des pourparlers avec celle-ci en vue de l'installation de projets communaux sur le site ?

Merci de l'inscrire à l'ordre du jour.

Bien à toi,

Cédric

De site van de Franse Gemeenschap gelegen Boergondiëstraat (op vraag van Mijnheer Pierre de Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

60 Le projet d'IPPJ située chaussée de Bruxelles (à la demande de Monsieur Pierre de Permentier, conseiller communal). (Complémentaire)

Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Tu trouveras ici mes interpellations (5/5) pour le prochain conseil.

5) Je souhaite interpellier M. Mugabo sur le projet d'IPPJ située chaussée de Bruxelles (suite à la décision de la commission de concertation)

A) Pouvez-vous nous détailler la suite de la procédure ?

B) Lors de la séance d'information, le bourgmestre s'est avancé en parlant d'exigences fortes de la nouvelle majorité en matière d'urbanisme. Pourriez-vous nous indiquer quelles seront ces exigences particulières que la commune exigera pour le dossier IPPJ ?

C) Enfin, lors de la commission de concertation, il est apparu que le 7ème étage et les 4 kots prévus posaient un véritable problème urbanistique, serait-il envisageable que la commune s'oppose à leur création ?

Merci de l'inscrire à l'ordre du jour.

Bien à toi,

Cédric

Het project van IPPJ gelegen Brusselsesteenweg (op vraag van Mijnheer Pierre de Permentier, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage