



CONSEIL COMMUNAL DU 8 OCTOBRE 2019
GEMEENTERAAD VAN 8 OKTOBER 2019

NOTES EXPLICATIVES
TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

ORGANISATION - ORGANISATIE

Affaires générales - Algemene zaken

1 Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du successeur.

LE CONSEIL,

Considérant que par mail du 17 septembre 2019, Monsieur David LIBERMAN a présenté sa démission en qualité de conseiller communal ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que Monsieur Yves ROLAND, suppléant en ordre utile de la liste n°12 des membres élus le 14 octobre 2018, est appelé à le remplacer ; qu'il ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'il continue par conséquent à réunir les conditions d'éligibilité ;

ARRETE :

Les pouvoirs de Monsieur Yves ROLAND en qualité de conseiller communal sont validés.

Il achèvera le mandat de Monsieur David LIBERMAN et le remplacera au sein des commissions dont celui-ci était membre.

M. ROLAND prête le serment en français.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger.

DE RAAD,

Overwegende dat bij mail van 17 september 2019 de heer David LIBERMAN zijn ontslag heeft aangeboden als gemeenteraadslid;

Overwegende dat er in zijn vervanging voorzien moet worden;

Overwegende dat de heer Yves ROLAND, plaatsvervanger in nuttige rangorde van de lijst nr. 12 van de op 14 oktober 2018 verkozen leden, opgeroepen wordt om hem te vervangen; dat hij zich in geen enkel van de door de wet voorziene gevallen van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of aanverwantschap bevindt; dat hij bijgevolg nog steeds aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

BESLUIT :

De bevoegdheden van de heer Yves ROLAND in de hoedanigheid van gemeenteraadslid worden geldig verklaard;

Hij zal het mandaat van de heer David LIBERMAN voltooien en hem vervangen in de commissies waar deze lid van was;

De heer ROLAND legt de eed af in het Frans.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 2 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opérations 1B et 1F – Pôle Albert - Construction d'un complexe d'équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert – Marché de services – Mission d'auteur de projet - Approbation de l'avenant 3 - Prise pour information - Application de l'article 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

LE CONSEIL,

Vu les Arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Vu le protocole Beliris 4.1.53 régissant les modalités d'interventions de Beliris dans le cadre du CQDA ;

Considérant que le subside régional est réservé afin de financer à 90% l'opération 1B, construction d'un complexe d'équipements, et que le subside Beliris est réservé afin de financer à 100% l'opération 1F, réaménagement de la dalle Albert ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 236 relatif aux compétences du conseil et du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la décision du Conseil Communal de Forest du 14 octobre 2014 d'approuver les conditions et le mode de passation de ce marché, soit la procédure négociée avec publicité européenne en deux phases, ainsi que son montant estimé ;

Vu la décision du Conseil Communal de Forest du 10 février 2015 d'approuver le cahier spécial des charges N° CSC-CQDA-2014-04 du présent marché ;

Vu la décision du Collège communal du 02 juillet 2015 de :

*Attribuer le marché à l'A.M. **B-ARCHITECTEN + OMGEVING**, Borgerhoutsestraat nr 22/01, 2018 Antwerpen, pour un montant total des honoraires forfaitisés de 420.000,00 euros hors T.V.A. ou 508.200,00 euros T.V.A. comprise ;*

Vu la décision du Collège communal du 22 décembre 2015:

D'approuver l'avenant n°1 du marché « Pôle Albert : Mission d'auteur pour la construction d'un complexe d'équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert » en vue de la réalisation d'une étude de simulation dynamique du projet, non prévue au cahier spécial des charges, afin d'étudier la pertinence technique, fonctionnelle et économique d'atteindre le standard passif, pour un montant de 12.320 € HTVA ou 14.907,20 € 21% TVAC, le montant total de la commande après avenant s'élevant donc à présent à 432.320,00 € HTVA ou 523.107,20 €, 21% TVAC ;

Vu la décision du Collège communal du 18 juillet 2019:

D'approuver l'avenant n°2 du marché « Pôle Albert : Mission d'auteur pour la construction d'un complexe d'équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert » relatif à l'étude d'aménagement temporaire des abords du bâtiment 1B, pour un montant de 12.548,02 € HTVA ou 15.183,10 € 21% TVAC, le montant total de la commande après avenant s'élevant donc à présent à 444.868,02 € HTVA ou 538.290,30 €, 21% TVAC ;

Vu la décision du Collège communal du 29 août 2019 :

D'approuver l'avenant n°3 du marché « Pôle Albert : Mission d'auteur pour la construction d'un complexe d'équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert » en vue de pallier le retard du chantier, pour un montant de 20.661,16 € HTVA ou 25.000 € 21% TVAC, le montant total de la commande après avenant s'élevant donc à présent à 465.529,18 € HTVA ou 563.290,31 €, 21% TVAC ;

D'inscrire cette dépense à l'article budgétaire 9304/722-60/74 du service extraordinaire du budget 2015;

De financer la dépense à 90% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, soit un montant de 22.500 € TVAC, inscrit à l'article des recettes 9304/995-52/74 « Prélèvements sur le fonds de réserves extraordinaires », et par un emprunt pour le solde ;

D'informer le conseil communal de la présente décision lors de sa plus prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 236 de la nouvelle loi communale, de prendre pour information la décision du 29 août 2019 du collège des bourgmestre et échevins décidant d'approuver l'avenant n°3 du marché « Pôle Albert : Mission d'auteur pour la construction d'un complexe d'équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert » en vue de pallier le retard du chantier, pour un montant de 20.661,16 € HTVA ou 25.000 € 21% TVAC, le montant total de la commande après avenant s'élevant donc à présent à 465.529,18 € HTVA ou 563.290,31 €, 21% TVAC ;

De prendre pour information que la dépense pour ce marché est inscrite à l'article budgétaire 9304/722-60/74 du service extraordinaire du budget 2015;

De prendre également pour information que cette dépense est financé à 90% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, soit un montant de 22.500 € TVAC, inscrit à l'article des recettes 9304/995-52/74 « Prélèvements sur le fonds de réserves extraordinaires », et par un emprunt pour le solde.

**Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Albert - Operaties 1B en 1F – Albertpool –
Bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en heraanleg van de Albert-‘dalle’ –**

Opdracht voor diensten – Opdracht van projectontwerper – Goedkeuring van aanhangsel 3 - Kennisneming - Toepassing van artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de Besluiten van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Albert;

Gelet op het protocolakkoord Beliris 4.1.53 van toepassing op de interventiemodaliteiten van Beliris in het kader van het DWCA;

Overwegende dat de gewestelijke subsidie voorbehouden is om operatie 1B, bouw van een voorzieningencomplex, voor 90% te financieren en dat de subsidie van Beliris voorbehouden is om operatie 1F, heraanleg van de Albert-‘dalle’, voor 100% te financieren.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 236 betreffende de bevoegdheden van de Raad en van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van Vorst van 14 oktober 2014 om goedkeuring te verlenen aan lastvoorwaarden en gunningswijze van deze opdracht, namelijk via de onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking in twee fasen, alsook zijn geraamde bedrag;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van Vorst van 10 februari 2015 om goedkeuring te verlenen aan het bijzondere bestek BB-DWCA-2014-04 van onderhavige opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van 2 juli 2015 om:

*De opdracht te gunnen aan de T.V. **B-ARCHITECTEN + OMGEVING**, Borgerhoutsestraat nr. 22/01, 2018 Antwerpen, voor een forfaitair vastgesteld totaalbedrag van de erelonen van 420.000,00 euro excl. BTW of 508.200,00 euro incl. BTW;*

Gelet op de beslissing van het College van 22 december 2015 om:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 1 van de opdracht “Albertpool: Opdracht van projectontwerper voor de bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en de heraanleg van de Albert-‘dalle’”, met het oog op de uitvoering van een dynamische simulatiestudie van het project, niet voorzien in het bijzondere bestek, teneinde de technische, functionele en economische relevantie van het bereiken van de passiefstandaard te onderzoeken, voor een bedrag van € 12 320 excl. BTW ofte € 14 907,20 incl. 21% BTW, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel voortaan dus neerkomt op € 432 .320,00 excl. BTW ofte € 523.107,20 incl. 21% BTW;

Gelet op de beslissing van het College van 18 juli 2019 om:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 2 van de opdracht “Albertpool: Opdracht van projectontwerper voor de bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en de heraanleg van de Albert-‘dalle’”, met betrekking tot de studie van de tijdelijke inrichting van de omgeving van het gebouw 1B, voor een bedrag van € 12 548,02 excl. BTW ofte € 15 183,10 incl. 21% BTW, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel voortaan dus neerkomt op € 444.868,02 excl. BTW ofte € 538.290,30 incl. 21% BTW;

Gelet op de beslissing van het College van 29 augustus 2019 om:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 3 van de opdracht ‘Albertpool: Opdracht van projectontwerper voor de bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en de heraanleg

van de Albert-‘dalle’”, met het oog op het inhalen van de vertraging van de werkzaamheden, voor een bedrag van € 20 661,16 excl. BTW ofte € 25 000 incl. 21% BTW, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel voortaan dus neerkomt op € 465.529,18 excl. BTW ofte € 563.290,31 incl. 21% BTW;

Deze uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 9304/722-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

De uitgave voor 90% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, namelijk een bedrag van € 22.500 incl. BTW, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9304/995-52/74 ‘Overboeking uit het buitengewone reservefonds’, en door een lening voor het saldo;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting;

BESLIST:

In toepassing van artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet, kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 augustus 2019 om goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 3 van de opdracht ‘*Albertpool: Opdracht van projectontwerper voor de bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en de heraanleg van de Albert-‘dalle’”, met het oog op het inhalen van de vertraging van de werkzaamheden, voor een bedrag van € 20 661,16 excl. BTW ofte € 25 000 incl. 21% BTW, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel voortaan dus neerkomt op € 465.529,18 excl. BTW ofte € 563.290,31 incl. 21% BTW;*

Kennis te nemen van het feit dat de uitgave voor deze opdracht ingeschreven is op begrotingsartikel 9304/722-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Tevens kennis te nemen van het feit dat deze uitgave voor 90% gefinancierd wordt door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, namelijk een bedrag van € 22.500 incl. BTW, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9304/995-52/74 ‘Overboeking uit het buitengewone reservefonds’, en door een lening voor het saldo.

3 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – Opération B.2.2 « Centre emploi formation et équipement petite enfance » – Marché de services – Mission d’auteur de projet relative à la : « Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d’intérêt collectif » – Approbation des conditions et du mode de passation du marché, de l’Avis de marché et du Cahier Spécial des Charges.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre d’un Contrat de Quartier Durable sur le périmètre Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Conseil communal du 18 Avril 2018 :

- *De prendre acte des avis exprimés par la Commission de concertation du 13 mars 2018 ;*
- *D’adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;*
- *D’adopter le Rapport d’Incidence Environnementale relatif au programme du CQD Wiels-sur-Senne ;*
- *De soumettre l’ensemble du dossier à l’approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;*

- *De solliciter les subventions de la Région de Bruxelles-Capitale pour la mise en œuvre du programme du CQD Wiels-sur-Senne;*
- *De marquer son accord sur la participation financière de la Commune telle que reprise au dossier de base ;*

Vu la décision du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 38, §1er, 1° b) « (...) les services objets du marché incluent la conception ou les solutions innovantes » ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90 1° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le projet concerne l'opération B.2.2 : « Centre emploi formation et équipement petite enfance » du programme du Contrat Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

Considérant qu'après analyse approfondie de la faisabilité de la programmation dans les bâtiments existants, il est proposé de supprimer l'équipement petit enfance, et de le relocaliser dans un autre bâtiment ;

Considérant que ce changement sera détaillé dans la modification de programme numéro 1 du CQDW ;

Considérant que cette modification de programme sera soumise dans son intégralité lors d'une prochaine séance ;

Considérant que le projet s'inscrit dès lors dans l'objectif d'une réflexion globale sur le pôle communal des immeubles avenue Wielemans Ceuppens de 1 à 11 et d'un projet de réhabilitation sur les bâtiments avenue Wielemans Ceuppens 1 à 7 en équipement d'intérêt collectif sans équipement petit enfance ;

Considérant que le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet, chargé des études et du contrôle des travaux pour la rénovation et reconversion complète des bâtiments avenue Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif ainsi qu'une réflexion urbanistique sur le pôle communal des immeubles avenue Wielemans Ceuppens de 1 à 11 ;

Considérant qu'au vu de l'estimation du marché et de sa nature, il est proposé de passer le marché par procédure concurrentielle avec négociation, conformément à l'article 38, §1er, 1° b) de la loi du 17 juin 2016 « (...) les services objets du marché incluent la conception ou les solutions innovantes » ;

Considérant que la deuxième phase de la procédure (dépôt et défense orale des offres) sera encadrée par un Comité d'Avis qui apportera rigueur et professionnalisme, transparence et égalité au traitement des

candidatures et des offres ;

Considérant que la deuxième phase de la présente procédure comprend entre autre l'élaboration d'une esquisse et que ces propositions nécessiteront des arbitrages qui ne pourront raisonnablement être faits sans dialogue avec le pouvoir adjudicateur ;

Considérant que le pouvoir adjudicateur souhaite se réserver le droit d'initier ce dialogue en amont de l'attribution du marché et que seule la procédure concurrentielle avec négociation offre cette possibilité ;

Considérant que l'estimation du marché dépasse le seuil d'application de la publicité européenne et que l'Avis de Marché sera dès lors publié au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au Journal officiel de l'Union européenne par le billet de la plateforme E-procurement ;

Considérant l'avis de marché joint en annexe, établi par la cellule Revitalisation des Quartiers, ayant pour objet un : Appel à demande de participation - Mission d'auteur de projet relative à la : «Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » ;

Considérant le Cahier Spécial des Charges joint en annexe, établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers, ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la : «Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » ;

Considérant que le montant estimé pour le présent marché s'élève à 216 000,00 euros hors TVA, 261 360,00 euros 21% TVA comprise ;

Considérant qu'un montant de 21 600,00 euros hors TVA, soit 26 136,00 euros TVA comprise, équivalant à 10% de l'estimation du présent marché, est également prévu pour pallier aux révisions de prix et aux éventuels imprévus ;

Considérant que le montant total estimé pour cette mission est de 237 600,00 euros hors TVA (révisions des prix et imprévus compris), soit 287 496,00 euros TVA comprise ;

Considérant que le montant nécessaire à la désignation de l'auteur de projet est inscrit à l'article 9308/722-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;

Considérant que la dépense sera financée à hauteur de 100%, par le subsidie contrat de quartier Wiels- sur-Senne, inscrit à l'article des recettes 9308/995-52/88 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

Considérant qu'entre trois et cinq candidats seront sélectionnés au terme de la première phase du marché et seront invités à remettre offre pour la deuxième phase ;

Considérant que conformément aux conditions du marché, chaque soumissionnaire, pour autant qu'il ait remis une offre complète, conforme, ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attributions, se verra proposer une indemnité forfaitaire de 5.000,00 euros ;

Considérant que s'agissant d'une indemnité, le régime de la T.V.A. n'est pas d'application ;

Considérant que le montant nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires est inscrit à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2019 ;

Considérant que la dépense sera financée à hauteur de 100%, par le subside contrat de quartier Wiels- sur-Senne, inscrit à l'article des recettes 9308/994-01/88 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaire » ;

DECIDE,

D'approuver la suppression de l'équipement petite enfance prévu initialement au programme de l'opération B.2.2 et de le localiser dans un autre bâtiment ;

D'approuver le lancement du marché « Mission d'auteur de projet relative à la « Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » dans le cadre de opération B.2.2 du programme du Contrat Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

De choisir la procédure concurrentielle avec négociation comme mode de passation du marché ;

D'approuver l'avis de marché ayant pour objet la : Appel à demande de participation - Mission d'auteur de projet relative à la : «Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » et de le soumettre au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au Journal officiel de l'Union européenne par le billet de la plateforme E-procurement ;

D'approuver le Cahier Spécial des Charges régissant les conditions de la deuxième phase de la procédure et les conditions d'exécution du marché ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la : «Réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » ;

D'approuver le montant total estimé pour cette mission (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) à de 237 600,00 euros hors TVA , soit 287 496,00 euros TVA comprise, montant inscrit à l'article 9308/722-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;

De financer la dépense à hauteur de 100%, par le subside contrat de quartier Wiels sur Senne, inscrit à l'article des recettes 9308/995-52/88 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

D'approuver, conformément aux conditions du marché et suite à la deuxième phase de la procédure : le dépôt d'une offre, l'indemnité de 5.000,00 euros octroyée à chaque soumissionnaire (minimum trois et maximum cinq), pour autant qu'il ait remis une offre complète conforme, ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attributions, s'agissant d'une indemnité, le régime T.V.A. n'est pas d'application ;

De prévoir l'engagement de la dépense nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires par un crédit disponible à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2019 ;

De financer la dépense à hauteur de 100% par le subside contrat de quartier Wiels- sur-Senne, inscrit à l'article des recettes 9308/994-01/88 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaire » ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

**Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Operatie B.2.2
“Tewerkstellings- en opleidingscentrum en voorziening voor kinderopvang” – Opdracht voor
diensten – Opdracht van projectontwerper betreffende de: “Renovatie van de gebouwen Wielemans
Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang” – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van
de gunningswijze van de opdracht, van de Opdrachtaankondiging en van het Bijzondere Bestek.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van een Duurzaam Wijkcontract in de perimeter Wiels aan de Zenne (DWCW) ;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 april 2018 om:

- *Akte te nemen van de adviezen geformuleerd door de Overlegcommissie van 13 maart 2018;*
- *Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne aan te nemen;*
- *Het Milieueffectenrapport met betrekking tot het programma van het DWC Wiels aan de Zenne aan te nemen;*
- *Het geheel van het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;*
- *De subsidies van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de uitvoering van het programma van het DWC Wiels aan de Zenne aan te vragen;*
- *In te stemmen met de financiële bijdrage van de Gemeente zoals opgenomen in het basisdossier.*

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, §1, 1° b) “(...) de diensten die het voorwerp van de opdracht uitmaken bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen”;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat het project betrekking heeft op de operatie B.2.2: “Tewerkstellings- en opleidingscentrum en voorziening voor kinderopvang” van het programma van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Overwegende dat na diepgaande analyse van de haalbaarheid van de programmatie in de bestaande gebouwen voorgesteld wordt om de voorziening voor kinderopvang te schrappen en deze onder te brengen in een ander gebouw;

Overwegende dat deze wijziging uitvoerig beschreven zal worden in de programmawijziging nummer 1 van het DWCW;

Overwegende dat deze programmawijziging integraal zal worden voorgelegd op de agenda van een volgende zitting;

Overwegende dat dit project bijgevolg kadert in de doelstelling van een globale denkoefening over de gemeentelijke pool bestaande uit de gebouwen in de Wielemans Ceuppenslaan 1 tot 11 en een project voor de renovatie van de gebouwen in de Wielemans Ceuppenslaan 1 tot 7 tot voorziening van collectief belang zonder voorziening voor kinderopvang;

Overwegende dat de huidige opdracht betrekking heeft op een volledige opdracht van projectontwerper, belast met de studies en de controle van de werkzaamheden voor de renovatie en volledige reconversie van de gebouwen in de Wielemans Ceuppenslaan 1-7 tot voorziening van collectief belang alsook een stedenbouwkundige denkoefening over de gemeentelijke pool bestaande uit de gebouwen in de Wielemans Ceuppenslaan 1 tot 11;

Overwegende dat, gelet op de raming van de opdracht en diens aard, voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een mededingingsprocedure met onderhandeling, conform artikel 38, §1, 1^o, b) van de wet van 17 juni 2016 “(...) de diensten die het voorwerp van de opdracht uitmaken bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen”;

Overwegende dat de tweede fase van de procedure (indiening en mondelinge verdediging van de offertes) zal plaatsvinden onder begeleiding van een Adviescomité dat zal zorgen voor nauwkeurigheid en professionalisme, transparantie en gelijkheid in behandeling van de kandidaatstellingen en offertes;

Overwegende dat de tweede fase van deze procedure o.m. de uitwerking van een schetsontwerp omvat en dat deze voorstellen zullen nopen tot beslechtingen die slechts redelijkerwijs kunnen plaatsvinden mits dialoog met de aanbestedende overheid;

Overwegende dat de aanbestedende overheid zich het recht wenst voor te behouden deze dialoog vóór de gunning van de opdracht aan te gaan en dat alleen de mededingingsprocedure met onderhandeling in deze mogelijkheid voorziet;

Overwegende dat de raming van de opdracht de toepassingsdrempel van de Europese bekendmaking overschrijdt en dat de Opdrachtaankondiging bijgevolg gepubliceerd zal worden in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie via het E-procurement platform;

Overwegende de opdrachtaankondiging in bijlage, opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken, met als voorwerp een: Oproep tot aanvraag tot deelneming - Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de: “Renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang”;

Overwegende het Bijzondere Bestek in bijlage, opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken, met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de: “Renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang”;

Overwegende dat de raming voor de huidige opdracht 216.000,00 euro excl. BTW bedraagt, d.w.z. 261.360,00 euro incl. 21% BTW;

Overwegende dat er tevens een bedrag van 21.600,00 euro excl. BTW, of 26.136,00 euro BTW inbegrepen voorzien is, wat overeenkomt met 10% van de raming van de huidige opdracht, om de prijsherzieningen en de eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Overwegende dat het totale bedrag voor deze opdracht geraamd wordt op 237.600,00 euro excl. BTW (prijsherzieningen en onvoorziene kosten inbegrepen), of 287.496,00 euro BTW inbegrepen;

Overwegende dat het bedrag dat nodig is voor de aanstelling van de projectontwerper ingeschreven is op artikel 9308/722-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat de uitgave voor 100% gefinancierd zal worden door de subsidie van het wijkcontract Wiels aan de Zenne, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/995-52/88 "Overboeking op het buitengewone subsidiefonds";

Overwegende dat er na afloop van de eerste fase van de opdracht drie à vijf kandidaten geselecteerd zullen worden en uitgenodigd om een offerte in te dienen voor de tweede fase;

Overwegende dat, conform de voorwaarden van de opdracht, elke inschrijver, voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend die een resultaat van meer dan 50% van de punten ten opzichte van de gunningscriteria heeft behaald, een forfaitaire vergoeding van 5.000,00 euro zal ontvangen;

Overwegende dat, aangezien het om een vergoeding gaat, de BTW-regeling niet van toepassing is;

Overwegende dat het bedrag nodig voor de vergoeding van de offertes ingediend door de inschrijvers ingeschreven is op artikel 9308/122-48/88 'Vergoeding voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat de uitgave voor 100% gefinancierd zal worden door de subsidie van het wijkcontract Wiels aan de Zenne, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/994-01/88 "Overboeking op het gewone reservefonds";

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de schrapping van de voorziening voor kinderopvang, oorspronkelijk voorzien in het programma van operatie B.2.2 en deze onder te brengen in een ander gebouw;

Goedkeuring te verlenen aan de lancering van de opdracht "Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de "Renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang" in het kader van operatie B.2.2 van het programma van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Te kiezen voor de mededingingsprocedure met onderhandeling als gunningswijze van de opdracht;

Goedkeuring te verlenen aan de opdrachtaankondiging met als voorwerp de: Oproep tot aanvraag tot deelneming - Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de: "Renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang" en ze te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie via het E-procurement platform;

Goedkeuring te verlenen aan het Bijzondere Bestek van toepassing op de voorwaarden van de tweede fase van de procedure en de uitvoeringsvoorwaarden van de opdracht met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de: "Renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang";

Goedkeuring te verlenen aan het totale geraamde bedrag voor deze opdracht (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) nl. 237.600,00 euro excl. BTW, of 287.496,00 euro BTW inbegrepen, bedrag ingeschreven op artikel 9308/722-60/88 "Aanpassingswerken aan gebouwen in

uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

De uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het wijkcontract Wiels aan de Zenne, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/995-52/88 “Overboeking op het buitengewone subsidiefonds”;

Conform de voorwaarden van de opdracht en volgend op de tweede fase van de procedure, goedkeuring te verlenen aan: de indiening van een offerte, de vergoeding van 5.000,00 euro toegekend aan elke inschrijver (minstens drie en hoogstens vijf), voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend die een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft behaald ten opzichte van de gunningscriteria - aangezien het om een vergoeding gaat, is de BTW-regeling niet van toepassing;

De vastlegging van de uitgave die nodig is voor de vergoeding van de offertes ingediend door de inschrijvers te voorzien door een krediet dat beschikbaar is op artikel 9308/122-48/88 “Vergoeding voor andere prestaties” van de gewone dienst van de begroting 2019;

De uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het wijkcontract Wiels aan de Zenne, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/994-01/88 “Overboeking op het gewone reservefonds”;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

11 annexes / 11 bijlagen

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

Jeunesse - Jeugd

4 **Jeunesse - Atout Projet asbl - Convention 2020-2022 et participation financière de la commune de Forest - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la convention 2017-2019 entre Atout Projet asbl, représenté par sa présidente, Madame Fatiha El Ikdimi et la commune de Forest, représentée par Monsieur Stéphane Roberti, Bourgmestre et Madame Betty Moens, secrétaire communale ;

Considérant l'intérêt qu'il y a pour la commune de poursuivre cette collaboration ;

Considérant que deux animateurs temps pleins sont mis à disposition par l'asbl Atout Projet pour les années 2020, 2021 et 2022 et sont détachés à la Commune de Forest ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver la Convention 2020-2022 entre Atout Projet asbl et la Commune de Forest ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE :

D'approuver la convention 2020-2022 ci-jointe entre Atout Projet asbl et la Commune de Forest ;

D'approuver le montant de la participation financière de la commune, soit 10.000,00 € pour les années 2020, 2021, 2022, représentant deux postes temps pleins détachés dans la commune ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cette convention.

Jeugd - Atout Projet vzw - Overeenkomst 2020-2022 en financiële tussenkomst van de gemeente Vorst - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de overeenkomst 2017-2019 tussen de vzw Atout Projet, vertegenwoordigd door haar voorzitter, mevrouw Fatiha El Ikdimi, en de Gemeente Vorst, vertegenwoordigd door de heer Stéphane Roberti, Burgemeester, en mevrouw Betty Moens, Gemeentesecretaris;

Overwegende het belang dat de gemeente heeft bij de voortzetting van deze samenwerking;

Overwegende dat twee voltijdse animatoren voor de jaren 2020, 2021, 2022 door de vzw Atout Projet ter beschikking worden gesteld en toegewezen aan de Gemeente Vorst;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de Overeenkomst 2020-2022 tussen Atout Projet vzw en de Gemeente Vorst goed te keuren;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de hierbij gevoegde overeenkomst 2020-2020 tussen Atout Projet vzw en de Gemeente Vorst;

Goedkeuring te verlenen aan het bedrag van de financiële tussenkomst van de gemeente, namelijk 10.000,00 €, voor de jaren 2020, 2021, 2022, wat twee voltijdse betrekkingen toegewezen aan de gemeente betekent;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst.

2 annexes / 2 bijlagen

5 Jeunesse - Charte pour un service citoyen pour tous les jeunes - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Charte ci-jointe pour un service citoyen pour tous les jeunes ;

Vu la déclaration de politique générale 2018-2024 dans laquelle le pouvoir organisateur entend favoriser l'émancipation et l'autonomie des jeunes ;

Considérant l'intérêt qu'il y a pour la commune d'adhérer à cette charte ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE :

D'adhérer à la Charte ci-jointe pour un service citoyen pour tous les jeunes ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cette charte.

Jeugd - Charter voor een samenlevingsdienst voor alle jongeren - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het hier bijgevoegde charter voor een samenlevingsdienst voor alle jongeren;

Gelet op de Algemene Beleidsverklaring 2018-2024 waarin de inrichtende macht de emancipatie en zelfstandigheid van de jongeren wil bevorderen;

Overwegende het belang dat de Gemeente heeft om bij dit charter aan te sluiten;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Aan te sluiten bij het hier bijgevoegde charter voor een samenlevingsdienst voor alle jongeren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van dit charter.

1 annexe / 1 bijlage

3e Age - 3de leeftijd

6 Seniors - Tarif des repas et boissons pour les centres pour Seniors de la commune de Forest.

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 26 février 2013 portant règlement – redevances sur le tarif des repas et des boissons pour les centres récréatifs pour personnes retraitées (CRPR) ;

Attendu qu'il y a lieu de procéder à une adaptation des prix des boissons afin de s'approcher du prix de revient facturé à la commune ;

Attendu que de nouveaux produits en verres et non plus en plastiques sont également proposés à la consommation ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 17 alinéa 1^{er} et l'article 118 alinéa 1^{er} ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DÉCIDE :

De modifier avec effet au 1^{er} octobre 2019 le règlement – redevances « seniors – tarif des repas et boissons » qui s'établira comme repris en annexe.

Senioren - Tarif voor maaltijden en dranken in de centra voor senioren van de gemeente Vorst.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 26 februari 2013 houdende retributiereglement betreffende het tarief van maaltijden en dranken voor de recreatiecentra voor gepensioneerde personen (RCGP);

Overwegende dat er overgegaan moet worden tot een aanpassing van de prijzen van de dranken ten einde de werkelijke prijs gefactureerd aan de gemeente te benaderen;

Overwegende dat er tevens nieuwe producten in glas en niet meer in plastic worden aangeboden voor consumptie;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 17, 1^{ste} lid en artikel 118, 1^{ste} lid;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Het retributiereglement “senioren – tarief voor maaltijden en dranken” te wijzigen met inwerkingtreding op 1 oktober 2019 dat eruit zal zien zoals opgenomen in bijlage.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Taxes / Comptabilité - Facturation / Cultes - Belastingen / Boekhouding - Facturatie / Erediensten

7 Finances – Budget 2019 - Modifications numéros 3 et 4 du service ordinaire et extraordinaire.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle Loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux;

Vu les articles 15 et 16 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;

Considérant qu'il y a lieu de modifier le budget ordinaire et extraordinaire 2019 ;

DECIDE,

De modifier le budget ordinaire et extraordinaire 2019 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires numéros 3 et 4.

Financiën – Begroting 2019 - Wijzigingen nummers 3 en 4 van de gewone en buitengewone dienst.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Overwegende dat de gewone en buitengewone begroting 2019 gewijzigd dient te worden;

BESLIST,

De gewone en buitengewone begroting 2019 te wijzigen zoals opgenomen in de hierbijgevoegde tabellen betreffende de begrotingswijzigingen nummers 3 en 4.

10 annexes / 10 bijlagen

8 Finances - Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène - Budget 2019.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu les articles 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu le budget 2019 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Alène, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	32.803,00 €	137.474,00 €	170.277,00 €
DEPENSES	44.010,00 €	126.267,00 €	170.277,00 €

BALANCE

Considérant que le subside extraordinaire de la commune à l'article 25 pour financer l'installation d'une nouvelle chaudière est de 126.267,00 €, déjà engagé et payé dans la comptabilité 2018, doit être de 0,00 € au lieu de 126.267,00 € (rubrique à l'article 25 des recette extraordinaires) au budget 2019 ;

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de Forest de 7.903,00 € pour les frais ordinaires du culte. La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à 7.903,00 € x 11,55 % = 912,80 € ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2019 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène et de demander à la tutelle d'effectuer les changements nécessaires dans le budget 2019, afin que celui-ci reste en équilibre.

Financiën - Kerkfabriek van Sint-Alena - Begroting 2019.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op artikelen 255 en 256 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de begroting 2019 van de Kerkfabriek van Sint-Alena, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	32.803,00 €	137.474,00 €	170.277,00 €
UITGAVEN	44.010,00 €	126.267,00 €	170.277,00 €

EVENWICHT

Overwegende dat de buitengewone subsidie van de gemeente in artikel 25 voor de financiering van de installatie van een nieuwe verwarmingsketel 126.267,00 € bedraagt, wat reeds vastgelegd en betaald werd in de boekhouding 2018, 0,00 € moet zijn in plaats van 126.267,00 € (post in artikel 25 van buitengewone ontvangsten) in de begroting 2019;

Het begrotingsevenwicht wordt bekomen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van Vorst van 7.903,00 € voor de gewone kosten van de eredienst. Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt $7.903,00 \text{ €} \times 11,55 \% = 912,80 \text{ €}$;

BESLIST:

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begroting 2019 van de Kerkfabriek Sint-Alena en de toezichthoudende overheid te vragen om de vereiste wijzigingen aan te brengen in de begroting 2019, opdat deze in evenwicht blijft.

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

9 Finances - Comptes annuels du CPAS - Exercice 2018 - Prise d'acte.

LE CONSEIL,

Vu l'article 89§1 de la loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'action sociale, modifié par l'ordonnance du 14 mars 2019 précisant « *Le conseil de l'action sociale arrête chaque année avant le 15 juin les comptes annuels de l'exercice précédent du centre public d'action sociale et de chacun des hôpitaux gérés par celui-ci* »

Vu la décision du 13 juin 2019 du Conseil de l'action sociale arrêtant provisoirement les comptes annuels 2018, constitués du compte budgétaire, du compte de résultats et du bilan au 31.12.2018 ainsi que ses annexes;

Vu l'article 112ter.§1^{er} . loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'action sociale précisant « *Dans les vingt jours de l'arrêt des comptes annuels par le conseil de l'action sociale et, en tout cas, avant le 30 juin suivant la clôture de l'exercice, ceux-ci sont transmis au conseil communal aux fins d'être arrêtés définitivement. Les comptes annuels sont transmis en même temps au Collège réuni* ».

Considérant la réception, dans les délais prescrits, soit le 25 juin 2019, des comptes annuels 2018 du CPAS et les annexes obligatoires répondant aux dispositions reprises dans circulaire du 02 avril 2019, relative à la clôture des comptes de l'exercice 2018 ;

Vu l'article 112ter.§2. loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'action sociale précisant « *le conseil communal dispose de quarante jours à dater de leur réception pour approuver ou improuver les comptes. Si la décision du conseil communal n'est pas notifiée dans ce délai au conseil de l'action sociale, les comptes sont réputés être approuvés.*

Le centre public d'action sociale transmet au Collège réuni la décision du conseil communal approuvant ses comptes dans les quinze jours de sa réception.

Dans l'hypothèse de l'absence de décision du conseil communal, à l'expiration du délai de quarante jours, le centre public d'action sociale notifie sans délai au Collège réuni que les comptes ont été approuvés tacitement par expiration du délai. »

Considérant que la prochaine date de la séance du conseil communal est fixée au 03 septembre 2019 ;

Considérant que le délai des 40 jours à dater de la réception de l'acte et des pièces justificatives est dépassé, les comptes annuels sont approuvés tacitement par expiration du délai conformément à l'article 112ter.§2 précité ;

DECIDE,

- De prendre acte des comptes annuels 2018 du CPAS et de ses annexes reprenant les résultats suivants :

	Ordinaire	Extra ordinaire	Total général
Droits constatés au profit du C.P.A.S (1)	53.087.335,15	281.300,89	53.368.636,04
Irrécouvrables et non-valeurs à déduire (2)	1.328.691,82	0,00	1.328.691,82
Droits constatés nets =(1-2)	51.758.643,33	281.300,89	52.039.944,22
Engagements contractés par le C.P.A.S (3)	50.569.713,04	2.345.012,57	52.914.725,61
Résultat comptable de l'exercice propre =(1-2)-(3)	1.188.930,29	-2.063.711,68	-874.781,39
Résultat comptable reporté de l'exercice précédent (4)			1.653.937,57
Irrécouvrables relatifs aux exercices clos (5)	205.337,77	2.883.769,52	3.089.107,29
Crédits abandonnés des exercices clos (6)	648.885,12	1.907.909,46	2.556.794,58
Résultat des exercices clos =(6-5)			-532.312,71
Résultat Comptable budgétaire de l'exercice 2019 = (1-2)-(3)+(4)+(6-5)			246.843,47
Créances aléatoires Variation du fonds			245.078,19
Résultat final de l'exercice 2018 à décomposer et à reporter au budget de l'exercice 2019 (Boni)			1.765,28

- De transmettre la présente délibération au CPAS;

- D'inviter le CPAS à établir un rétro-planning annuel, validé par le Comité de concertation relatif à l'arrêt provisoires des comptes annuels par le Conseil de l'action social et sa transmission aux instances communales afin que le Conseil communal puisse exercer sa tutelle d'approbation.

Financiën - Jaarrekeningen van het OCMW - Dienstjaar 2018 - Akteneming.

DE RAAD,

Gelet op artikel 89 §1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd per ordonnantie van 14 maart 2019, waarin het volgende wordt gepreciseerd: *“De raad voor maatschappelijk welzijn stelt elk jaar vóór 15 juni de rekening vast van het voorgaande dienstjaar van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en van elk ziekenhuis dat onder zijn beheer staat”*;

Gelet op de beslissing van 13 juni 2019 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, tot voorlopige vaststelling van de jaarrekeningen 2018, bestaande uit de begrotingsrekening, de resultatenrekeningen en de balans op 31.12.2018 alsook de bijlagen daarvan;

Gelet op artikel 112ter, §1, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, waarin het volgende wordt gepreciseerd: *“Binnen twintig dagen na het vaststellen van de jaarrekeningen door de raad voor maatschappelijk welzijn en, in elk geval, vóór 30 juni volgend op het afsluiten van het dienstjaar, worden deze verzonden aan de gemeenteraad om definitief te worden vastgesteld. De jaarrekeningen worden tegelijkertijd verzonden aan het Verenigd College”*;

Overwegende de ontvangst, binnen de voorgeschreven termijn, namelijk op 25 juni 2019, van de jaarrekeningen 2018 van het OCMW en hun verplichte bijlagen, beantwoordend aan de bepalingen opgenomen in de rondzendbrief van 2 april 2019 betreffende de afsluiting van de rekeningen voor het dienstjaar 2018;

Gelet op artikel 112ter, §2 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, waarin het volgende wordt gepreciseerd: *“De gemeenteraad heeft veertig dagen vanaf de ontvangst om de rekeningen goed te keuren of niet goed te keuren. Indien de beslissing van de gemeenteraad niet binnen deze termijn aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt betekend, worden de rekeningen geacht te zijn goedgekeurd.*

Het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn stuurt de beslissing van de gemeenteraad tot

goedkeuring van de rekeningen binnen vijftien dagen na de ontvangst ervan aan het Verenigd College. In het geval van de afwezigheid van een beslissing van de gemeenteraad, na het verstrijken van de termijn van veertig dagen, betekent het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn zonder uitstel aan het Verenigd College dat de rekeningen stilzwijgend werden goedgekeurd door het verstrijken van de termijn”;

Overwegende dat de volgende zitting van de gemeenteraad vastgelegd werd op 3 september 2019;

Overwegende dat de termijn van 40 dagen vanaf de ontvangst van de akte en de verantwoordingsstukken overschreden is en de jaarrekeningen stilzwijgend werden verlengd door het verstrijken van de termijn, conform voornoemd artikel 112ter, §2;

BESLUIT,

- Akte te nemen van de jaarrekeningen 2018 van het OCMW en hun bijlagen, met daarin de volgende saldi:

	Gewoon	Buiterge woon	Algemeen totaal
Vastgestelde rechten ten voordele van het O.C.M.W. (1)	53.087.335,15	281.300,89	53.368.636,04
Af te trekken onwaarden en oninbare bedragen (2)	1.328.691,82	0,00	1.328.691,82
Netto vastgestelde rechten =(1-2)	51.758.643,33	281.300,89	52.039.944,22
Vastleggingen aangegaan door het O.C.M.W. (3)	50.569.713,04	2.345.012,57	52.914.725,61
Boekhoudkundig resultaat van het eigen dienstjaar =(1-2)-(3)	1.188.930,29	-2.063.711,68	-874.781,39
Boekhoudkundig resultaat overgedragen van het voorgaande dienstjaar (4)			1.653.937,57
Oninbare bedragen betreffende de afgesloten dienstjaren (5)	205.337,77	2.883.769,52	3.089.107,29
Verzaakte kredieten van de afgesloten dienstjaren (6)	648.885,12	1.907.909,46	2.556.794,58
Resultaat van de afgesloten dienstjaren = (6-5)			-532.312,71
Boekhoudkundig begrotingsresultaat van het dienstjaar 2019 = (1-2)-(3)+(4)+(6-5)			246.843,47
Onzekere schuldvorderingen Variatie van het fonds			245.078,19
Op te delen eindresultaat van het dienstjaar 2018 en over te dragen naar de begroting 2019 (Bonif)			1.765,28

- De huidige beraadslaging over te maken aan het OCMW;

- Het OCMW te verzoeken een jaarlijkse retroplanning op te stellen, goedgekeurd door het Overlegcomité, betreffende de voorlopige vaststelling van de jaarrekeningen door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en hun overmaking aan de gemeentelijke instanties opdat de Gemeenteraad zijn goedkeuringstoezicht kan uitoefenen.

18 annexes / 18 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Centrale d'achats / Economat - Centrale aankoopdienst / Economaat

10 Service central d'achats - Emprunts pour le financement des dépenses d'investissements prévues au budget 2019.

LE CONSEIL,

Vu le budget extraordinaire pour l'exercice 2019, arrêté par le Conseil communal en séance du 28 mai 2019 ;

Considérant que ce budget prévoit des dépenses d'investissements pour un montant total estimé à 44.904.363,85 EUR et que le financement de ces dépenses par emprunts à charge de la commune est estimé à 26.223.856,58 EUR et que des crédits ont été inscrits aux différentes fonctions du budget à cet effet ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 123, 4° et 234 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 28, §1^{er}, 6° ;

Vu la circulaire du 21 décembre 1998 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale relative à certains services financiers et plus particulièrement aux emprunts ;

Considérant que, bien que les contrats d'emprunts à conclure avec un organisme bancaire ne soient plus soumis aux règles relatives aux marchés publics, la Commune est tout de même tenue de respecter les principes de transparence, d'égalité et de concurrence ; et que c'est à cette fin que ce règlement de consultation (n° 2019-S-057) a été rédigé ;

DECIDE :

1. D'approuver le présent règlement de consultation (n° 2019-S-057) pour la conclusion d'emprunts pour le financement des dépenses d'investissements du service extraordinaire du budget de l'exercice 2018 ;

2. D'approuver l'estimation de la part à financer par emprunts desdites dépenses d'investissements à 26.223.856,58 EUR ;

3. De fixer la liste des institutions financières à consulter comme suit :

- BNP Paribas Fortis, Montagne du Parc 3, 1000 Bruxelles ;
- Belfius, Place Charles Rogier 11, 1210 Bruxelles ;
- ING Belgique, Avenue Marnix 24, 1000 Bruxelles ;

4. D'inscrire les recettes correspondantes aux différents articles du budget extraordinaire de l'exercice 2019.

Centrale aankoopdienst - Leningen voor de financiering van de investeringsuitgaven voorzien in de begroting 2019.

DE RAAD,

Gelet op de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2019, vastgelegd door de Gemeenteraad in zitting van 28 mei 2019 ;

Overwegende dat deze begroting investeringsuitgaven voor een totaal bedrag geraamd op 44.904.363,85 EUR voorziet en dat de financiering van deze uitgaven door middel van leningen ten laste van de gemeente geraamd wordt op 26.223.856,58 EUR en dat er, met het oog hierop, kredieten werden ingeschreven op de verschillende functies van de begroting ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 123, 4° en 234 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 28, §1, 6° ;

Gelet op de omzendbrief van 21 december 1998 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende sommige financiële diensten en meer bepaald de leningen ;

Overwegende dat, hoewel de kredietovereenkomsten die met een bankinstelling worden afgesloten niet meer onder de regels inzake overheidsopdrachten vallen, de Gemeente niettemin de beginselen van transparantie, gelijkheid en concurrentie moet eerbiedigen; en dat, omwille van dit doel, dit consultatiereglement (nr. 2019-S-057) opgesteld werd ;

BESLIST:

1. Het huidige consultatiereglement (nr. 2019-S-057) voor het afsluiten van leningen voor de financiering van de investeringsuitgaven van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2018 goed te keuren ;

2. De raming op 26.223.856,58 EUR van het deel van voornoemde investeringsuitgaven die gefinancierd moeten worden door leningen goed te keuren ;

3. De lijst van de te raadplegen financieringsinstellingen als volgt vast te stellen:

- BNP Paribas Fortis, Warandeberg 3, 1000 Brussel ;
- Belfius, Rogierplein 11, 1210 Brussel ;
- ING België, Marnixlaan 24, 1000 Brussel ;

4. De overeenkomstige ontvangsten in te schrijven op de verschillende artikelen van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2019.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Propriétés communales - Gemeentelijke Eigendommen

11 Propriétés communales – Rue des Anciens Etangs – Désaffectation d’une partie de la voirie.

LE CONSEIL,

Vu la concession de voirie signée le 16/09/2009 avec la SA Audi Brussels pour l’occupation d’une partie de la rue des Anciens Etangs à Forest et ce moyennant le versement d’une redevance annuelle indexée de 25.000,00€ ;

Considérant qu’un avenant à cette concession a été signé le 6/10/2015 pour prolonger cette concession jusqu’au 30 septembre 2029 ;

Considérant que le plan d’alignements des voiries communales approuvé par le conseil communal du

20/02/2018 ne reprend plus ce tronçon de voirie dans le domaine public depuis le boulevard de la Deuxième Armée Britannique jusqu'au début de la parcelle C 28 G 3 reprise au n° 40 de la rue des Anciens Etangs ;

Considérant qu'il est utile de désaffecter ce tronçon de voirie et de le verser dans le domaine privé de la commune afin d'éviter tous problèmes urbanistiques et permettre une éventuelle vente future ;

Considérant que le Plan Régional d'Affectation du Sol précise en son article 25.6 qu'en cas de désaffectation d'une voirie, les actes et travaux y relatifs respectent les prescriptions applicables à l'une des zones qui la bordent (à savoir la zone d'industrie urbaine), moyennant mesures particulières de publicité ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

De désaffecter la partie de la rue des Anciens Etangs depuis le boulevard de la Deuxième Armée Britannique jusqu'au début de la parcelle C 28 G 3 reprise au n° 40 de la rue des Anciens Etangs et ce conformément au plan d'alignements approuvé par le conseil communal du 20/02/2018 ;

D'affecter cette nouvelle parcelle de terrain au patrimoine privé de la commune de Forest.

Gemeente-eigendommen – Oude Vijversstraat – Bestemmingswijziging van een deel van de weg.

DE RAAD,

Gelet op de wegenisconcessie ondertekend op 16/09/2009 met de NV Audi Brussels voor het gebruik van een deel van de Oude Vijversstraat te Vorst en dit middels de storting van een jaarlijkse geïndexeerde retributie van 25.000,00€;

Overwegende dat er een aanhangsel bij deze concessie ondertekend werd op 6/10/2015 om deze concessie te verlengen tot 30 september 2029;

Overwegende dat het rooilijnplan van de gemeentewegen goedgekeurd door de gemeenteraad van 20/02/2018 dit weggedeelte niet meer opneemt in het openbare domein vanaf de Britse Tweedelegerlaan tot het begin van het perceel C 28 G 3 aan de Oude Vijversstraat nr. 40;

Overwegende dat het nuttig is de bestemming van dit weggedeelte te wijzigen en het op te nemen in het private domein van de gemeente teneinde alle stedenbouwkundige problemen te vermijden en het in de toekomst eventueel te kunnen verkopen;

Overwegende dat het Gewestelijk Bestemmingsplan in artikel 25.6 verduidelijkt dat in geval van bestemmingswijziging van een weg, de betrokken handelingen en werken de voorschriften moet naleven die van toepassing zijn in een van de aangrenzende gebieden (namelijk het stedelijk industriegebied), mits bijzondere maatregelen inzake bekendmaking;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

De bestemming van het deel van de Oude Vijversstraat vanaf de Britse Tweedelegerlaan tot het begin van het perceel C 28 G 3 aan de Oude Vijversstraat nr. 40 te wijzigen en dit conform het rooilijnplan

goedgekeurd door de gemeenteraad van 20/02/2018 ;

Dit nieuw perceel grond te bestemmen tot het privaat patrimonium van de gemeente Vorst.

Mobilité - Mobiliteit

12 Mobilité – Projet de Plan Régional de Mobilité – Avis.

LE CONSEIL,

Vu le projet de Plan Régional de Mobilité ;

Vu la lettre de Bruxelles Mobilité demandant un avis officiel sur le projet de Plan Régional de Mobilité pour le 17 octobre 2019 au plus tard ;

Considérant que les communes ont été associées à la co-construction du projet de Plan Régional de Mobilité ;

Considérant que le projet se décline en 6 focus :

1. Good Neighbourhood : focus sur l'organisation de la mobilité dans les quartiers (mise en place de quartiers apaisés) en augmentant la qualité de vie, de l'espace public et en privilégiant la fonction de séjour.
2. Good Network : focus sur les réseaux de transports. Le but est de rétablir un meilleur équilibre entre la voiture et les autres modes de transport.
3. Good Service : focus sur les services de mobilité, soit offrir aux usagers une palette de services qui permettraient à une partie de la population de se passer de la possession d'une voiture individuelle.
4. Good Choice : focus sur les mesures d'organisation territoriales et incitatives (règlements de tous ordres) qui visent à orienter les choix personnels et collectifs sur la façon de se déplacer sans porter atteinte à la liberté individuelle de chacun (ex : opter pour le mode de déplacement le plus adapté à chacun dans ses déplacements)
5. Good Partner : focus sur la gouvernance. L'ambition est de mettre en place des partenariats efficaces entre acteurs publics/privés/académiques/associatifs et des outils de mise en œuvre des actions.
6. Good Knowlegde : focus sur la connaissance et la transparence des données. Le but est de disposer des outils et des ressources nécessaires pour assurer une évaluation performante de la politique de mobilité.

Considérant que l'ensemble des actions prévues pour chacun de ces focus sont reprises et détaillées dans le plan sous forme de fiches-actions et contient, pour chaque fiche:

- l'objectif de l'action,
- les mesures à mettre en œuvre,
- les acteurs concernés,
- des indicateurs de suivi

- les ressources (budgétaires, humaines, réglementaires, et techniques) nécessaires ;

Considérant que le plan est également accompagné de cartes « multi-modales » introduisant la nouvelle spécialisation des voiries selon le mode de déplacement ;

Considérant l'avis proposé ci-joint ;

DECIDE :

D'approuver l'avis repris en pièce jointe ;

De transmettre cet avis à Bruxelles Mobilité.

Mobiliteit – Ontwerp van Gewestelijk Mobiliteitsplan – Advies.

DE RAAD,

Gelet op het ontwerp van Gewestelijk Mobiliteitsplan;

Gelet op de brief van Brussel Mobiliteit waarin het een officieel advies vraagt over het ontwerp van Gewestelijk Mobiliteitsplan tegen uiterlijk 17 oktober 2019;

Overwegende dat de gemeenten betrokken werden bij de co-constructie van het ontwerp van Gewestelijk Mobiliteitsplan;

Overwegende dat het ontwerp bestaat uit 6 focussen:

1. Good Neighbourhood: focus op de organisatie van de mobiliteit in de wijken (invoering van verkeersluwe wijken) waarbij de levenskwaliteit, de kwaliteit van de openbare ruimte wordt verbeterd en voorrang wordt gegeven aan de woonfunctie.
2. Good Network: focus op de vervoersnetwerken. De doelstelling bestaat erin een beter evenwicht te herstellen tussen de auto en de andere verplaatsingswijzen.
3. Good Service: focus op de mobiliteitsdiensten, namelijk aan de gebruikers een waaier van diensten aanbieden die voor een deel van de bevolking de nood aan een eigen auto vervangt.
4. Good Choice: focus op de territoriale en stimuleringsmaatregelen (allerhande reglementen) die tot doel hebben persoonlijke en collectieve keuzes te sturen over hoe zich te verplaatsen zonder aan de individuele vrijheid te raken (bv: kiezen voor de meest geschikte verplaatsingswijze voor de uit te voeren verplaatsingen)
5. Good Partner: focus op governance. Het is de bedoeling doeltreffende partnerschappen tussen overheidsactoren / privésector / de academische wereld / het verenigingsleven tot stand te brengen en middelen voor de uitvoering van de acties op te zetten.
6. Good Knowledge: focus op de kennis en de transparantie van de gegevens. De doelstelling bestaat erin te beschikken over de noodzakelijke instrumenten en middelen om een performante evaluatie van het mobiliteitsbeleid te waarborgen.

Overwegende dat alle acties voorzien voor elk van deze focussen opgenomen en gedetailleerd beschreven worden in het plan in de vorm van actie-fiches en, voor elke fiche, het doel van de actie, de uit te voeren maatregelen, de betrokken actoren, opvolgingsindicatoren en de vereiste (budgettaire, menselijke, regelgevende en technische) middelen bevatten;

Overwegende dat het plan tevens gekoppeld is aan “multimodale” kaarten met vermelding van de nieuwe specialisatie van de wegen volgens de verplaatsingswijze;

Overwegende het hierbij gevoegde advies;

BESLIST:

Het advies opgenomen in bijlage goed te keuren;

Dit advies over te maken aan Brussel Mobiliteit.

2 annexes / 2 bijlagen

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

13 Marchés publics – Fourniture d’éléments verticaux de sécuristaion de voirie type Forest (ancien modèle et nouveau) – Engagement de la dépense et paiement de la facture 20190034.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins attribuant le lot 4 du marché « 2017-F-031- Sécurisation des voiries – Lot 4 : élément vertical de sécurisation de voirie – Type Forest (ancien et nouveau modèle) » à Citybel nv, Overijsesteenweg 74 à 1560 Hoeilaart ;

Vu le bon de commande N° 2017/48 (Eng 7371) d’un montant de 26.645,00 € au nom de Citybel nv pour le marché précité ;

Considérant que le bon de commande 2017/48 (Eng 7371) a été clôturé erronément à la demande du service Voiries, lors des derniers reports ;

Vu la facture N° 20190034 datée du 26 avril 2019 de Citybel nv, relative à la livraison du solde des fournitures en lice (potelets) et ce pour un montant de 14.933,82 € TVAC ;

Considérant que la commune de Forest se doit d’honorer cette facture ;

Considérant que le montant de 14.933,82 € est disponible à l’article 421/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2019 où un crédit de 50.000,00 € est inscrit pour l’achat de bancs, potelets, etc... ;

DECIDE:

Art 1 : De prendre en charge la facture 20190034 de Citybel nv, Overijsesteenweg 74 à 1560 Hoeilaart pour un montant de 14.933,82 € TVAC relative à la livraison du solde des fournitures en lice (potelets) du lot 4 du marché « Fourniture d’éléments verticaux de sécuristaion de voirie type Forest (ancien modèle et nouveau). Le bon de commande 2017/48 (Eng 7371) a été clôturé erronément par le service Voiries lors des derniers reports;

Art 2 : D’inscrire la dépense de 14.933,82 € TVAC à l’article 421/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2019;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten – Levering van verticale wegbeveiligingselementen type Vorst (oud en nieuw model) – Vastlegging van de uitgave en betaling van de factuur 20190034.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen tot gunning van perceel 4 van de opdracht “2017-F-031- Wegbeveiliging – Perceel 4: verticaal wegbeveiligingselement – Type Vorst (oud en nieuw model)” aan Citybel nv, Overijsesteenweg 74 te 1560 Hoeilaart;

Gelet op de bestelbon met nr. 2017/48 (Eng 7371) voor een bedrag van 26.645,00 € op naam van Citybel nv voor de voormelde opdracht;

Overwegende dat de bestelbon 2017/48 (Eng 7371) tijdens de laatste overdrachten verkeerdelijk werd afgesloten op vraag van de dienst Wegenis;

Gelet op de factuur met nr. 20190034 gedateerd van 26 april 2019 van Citybel nv betreffende de levering van het saldo van de overblijvende benodigdheden (paaltjes) en dit voor een bedrag van 14.933,82 € incl. BTW;

Overwegende dat de gemeente Vorst deze factuur wel moet betalen;

Overwegende dat het bedrag van 14.933,82 € beschikbaar is op artikel 421/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 waar een krediet van 50.000,00 € is ingeschreven voor de aankoop van banken, paaltjes, enz...;

BESLIST:

Art 1: De factuur 20190034 van Citybel nv, Overijsesteenweg 74 te 1560 Hoeilaart ten laste te nemen voor een bedrag van 14.933,82 € incl. BTW betreffende de levering van het saldo van de overblijvende benodigdheden (paaltjes) van perceel 4 van de opdracht “Levering van verticale wegbeveiligingselementen type Vorst (oud en nieuw model)”. De bestelbon 2017/48 (Eng 7371) werd tijdens de laatste overdrachten verkeerdelijk afgesloten door de dienst Wegenis;

Art 2: De uitgave van 14.933,82 € incl. BTW in te schrijven op artikel 421/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

1 annexe / 1 bijlage

14 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour le renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 aout 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)»; le montant estimé s'élevant à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour le raccordement à l'égout Chaussée de Neerstalle 273-275 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 aout 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-054 - Raccordement à l'égout: Chaussée de Neerstalle 273-275»; le montant estimé s'élevant à 4.958,68 € hors TVA ou 5.823,11 €, 6% TVA comprise, inscrit à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 aout 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)»; le montant estimé s'élevant à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 aout 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-054 - Raccordement à l'égout: Chaussée de Neerstalle 273-275»; le montant estimé s'élevant à 4.958,68 € hors TVA ou 5.823,11 €, 6% TVA comprise, inscrit à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden gesloten voor de vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en van de led-lichtmotieven;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-053 – Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en van de led-lichtmotieven (verschillende plekken)”; de raming bedraagt 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden gesloten voor de aansluiting op de riolering in de Neerstalsesteenweg 273-275 ;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-054 – Aansluiting op de riolering in de Neerstalsesteenweg 273-275”; de raming bedraagt 4.958,68 € excl. BTW of 5.823,11 €, 6 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-053 – Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plekken)”; de raming bedraagt 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een

lening;

2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-T-054 – Aansluiting op de riolering in de Neerstalsesteenweg 273-275"; de raming bedraagt 4.958,68 € excl. BTW of 5.823,11 €, 6 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening.

15 **Marchés publics - 2019-T-042 - Réparation et remplacement de vitrage à l'Église Saint-Denis - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 août 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-042 - Réparation et remplacement de vitrage à l'Église Saint-Denis (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 août 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2019-T-042 - Réparation et remplacement de vitrage à l'Église Saint-Denis (art. 249) », Conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services;

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

- de désigner la société Gdalewitch - Vitraux D'art, Avenue de Jette 3 à 1081 Koekelberg, pour le montant d'offre contrôlé de 820,00 € hors TVA ou 992,20 €, 21% TVA comprise;

Art 2 : D'admettre la dépense de 992,20, € 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 790/724-60/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten - 2019-T-042 – Herstelling en vervanging van glasramen in de Sint-Denijskerk - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamd bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-042 – Herstelling en vervanging van glasramen in de Sint-Denijskerk (art. 249)”;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 augustus 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-042 – Herstelling en vervanging van glasramen in de Sint-Denijskerk (art. 249)” conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma Gdalewitch - Vitraux D'art, Jettelaan 3 te 1081 Koekelberg, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 820,00 € excl. BTW of 992,20 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 992,20 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 790/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening.

16 **Marchés publics - 2019-T-057 - Eglise Saint-Augustin: Travaux de maintenance urgents – Exclusivité - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestres et échevins en séance du 22 août 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-057 - Eglise Saint-Augustin: Travaux de maintenance urgents (art. 249)» ;

Considérant qu'une demande de subsides auprès de la Direction Monuments et Sites de la Région de Bruxelles-Capitale sera faite ultérieurement ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 août 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2019-T-057 - Eglise Saint-Augustin: Travaux de maintenance urgents (art. 249) », Conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services;

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

- de désigner la société ALPIBAT, Rue en Rendarche, 37 à 5350 Ohey, pour le montant d'offre contrôlé de 9.779,09 € hors TVA ou 11.832,70 € 21 % TVA comprise;

Art 2 : D'admettre la dépense de 11.832,70, € 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt;

Art 3 : D'effectuer une demande de subsides auprès de la Direction Monuments et Sites de la Région de Bruxelles-Capitale.

Overheidsopdrachten - 2019-T-057 – Sint-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken - Exclusiviteit - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamd bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 augustus 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-T-057 – Sint-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken (art. 249)";

Overwegende dat er later een subsidieaanvraag ingediend zal worden bij de Directie Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 augustus 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-T-057 – Sint-Augustinuskerk: Dringende onderhoudswerken (art. 249)" conform artikel 92 van de wet van

17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma ALPIBAT, Rue en Rendarche, 37 te 5350 Ohey, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 9.779,09 € excl. BTW of 11.832,70 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 11.832,70 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening;

Art 3: Een subsidieaanvraag in te dienen bij de Directie Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

17 **Marchés publics – 2019-F-061 - Achat d'une balayeuse électrique - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 1° (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 221.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant la nécessité d'acquérir une nouvelle balayeuse pour le service de la propreté ;

Vu le cahier des charges N° 2019-F-061 relatif au marché "Achat d'une balayeuse électrique" établi par le Travaux Publics - Service Voirie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 165.289,26 hors TVA ou € 200.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi du 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour la raison suivante : le marché de par sa nature (achat d'un seul bien) n'est pas susceptible de faire l'objet de lots différents ;

Considérant que, sous réserve d'approbation des modifications budgétaires par l'autorité de Tutelle, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 87540/743-53/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un subside de Bruxelles-Propreté s'élevant à 150.000,00 € (article de recette 87540/665-52/73), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2019-F-061 et le montant estimé du marché "Achat d'une balayeuse électrique", établis par le Travaux Publics - Service Voirie. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 165.289,26 hors TVA ou € 200.000,00, 21% TVA comprise;

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable;

Art 3 : De ne pas diviser le marché en lots pour la raison suivante : le marché de par sa nature (achat d'un seul bien) n'est pas susceptible de faire l'objet de lots différents;

Art 4 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national;

Art 5 : D'inscrire la dépense, sous réserve d'approbation des modifications budgétaires par l'autorité de Tutelle, à l'article 87540/743-53/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Art 6 : De financer cette dépense par un subside de Bruxelles-Propreté s'élevant à 150.000,00 € (article de recette 87540/665-52/73), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten – 2019-F-061 - Aankoop van een elektrische veegmachine – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. BTW bereikt de drempel van 221.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende de noodzaak om een nieuwe veegmachine aan te kopen voor de dienst netheid;

Gelet op het bestek met nr. 2019-F-061 betreffende de opdracht “Aankoop van een elektrische veegmachine” opgesteld door de Openbare Werken - Dienst Wegenis;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 165.289,26 € excl. BTW of 200.000,00 € incl. 21% BTW;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen om de volgende reden: de opdracht zal omwille van haar aard (aankoop van een enkel goed) wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen;

Overwegende dat, onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de Toezichthoudende Overheid, het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 87540/743-53/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een subsidie is van Net Brussel voor een bedrag van 150.000,00 € (artikel van ontvangst 87540/665-52/73), waarbij het overblijvende saldo een lening is ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-F-061 en de raming van de opdracht “Aankoop van een elektrische veegmachine”, opgesteld door de Openbare Werken - Dienst Wegenis. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 165.289,26 € excl. BTW of 200.000,00 € incl. 21% BTW;

Art 2 : De opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Art 3 : De opdracht niet op te delen in percelen omwille van de volgende reden : de opdracht zal omwille van haar aard (aankoop van een enkel goed) wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen;

Art 4 : De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau;

Art 5 : De uitgave, onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de Toezichthoudende Overheid, in te schrijven op artikel 87540/743-53/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Art 6 : De uitgave te financieren door een subsidie van Net Brussel voor een bedrag van 150.000,00 € (artikel van ontvangst 87540/665-52/73), en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente.

2 annexes / 2 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

18 **Interpellation concernant la mise en place de la zone évènement « Forest National » (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal)**

Interpellation de Marc Loewenstein, chef de groupe DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins concernant la mise en place de la zone évènement « Forest National »

Lors de la réunion du conseil communal du 10 septembre, la majorité a souhaité voter coûte que coûte une modification au règlement redevance sur le stationnement des véhicules à moteur sur la voie publique.

La conséquence est que, à partir du 1^{er} novembre 2019, la zone évènement sera d'application à Forest.

Les discussions lors de la commission préparatoire et du conseil du 10 septembre ont clairement mis sur la table une série de questions pratiques consécutives à l'adoption de ce règlement.

Mon interpellation visera à faire le point sur l'état d'avancement du dossier et la mise en œuvre de la zone.

Je vous interpellerais notamment sur les points suivants :

- la communication vers le public (riverains, commerçants, visiteurs...),
- la signalisation de la zone les jours de concert,
- la programmation des horodateurs pour y intégrer la zone évènement,
- la prise en compte, par les horodateurs, d'une quantité importante de monnaie vu l'impossibilité de payer par carte et les difficultés de payer par sms,
- la disponibilité du parking Audi,
- l'évaluation de l'impact de la zone gratuite au niveau de la zone rouge Saint-Denis et de la place Saint-Denis,
- et la gestion des cartes visiteurs.

J'aimerais par ailleurs savoir si, compte tenu de l'état du dossier, de l'absence de concertation et de la défiance compréhensible d'un nombre important de riverains, il ne vaudrait pas mieux suspendre l'exécution de ce règlement le temps de la concertation, de revoir votre règlement au regard des avis recueillis et de vous assurer que la mise en œuvre de cette zone évènement ne se fasse pas dans le chaos et l'incompréhension générale, ce qui serait totalement contreproductif eu égard aux objectifs poursuivis.

Interpellatie betreffende de invoering van de evenementzone "Vorst Nationaal" (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)

1 annexe / 1 bijlage

19 **Interpellation concernant la nouvelle zone évènement autour de Forest National (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)**

Interpellation de Xavier JANS, Conseiller communal DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre

et échevins

Concerne : la nouvelle zone évènement autour de Forest National

Depuis le dernier conseil communal, le mois de septembre a été chargé de réactions très intenses, des pétitions se sont mises en place, l'incompréhension des Forestois reste toujours très importante, les restaurateurs et les professions libérales sont toujours dans la colère.

La manière dont le règlement a été adoptée a démontré une certaine impréparation et une absence de prise en compte de certains aspects et conséquences liés au système que vous, majorité Ecolo-PS, avez imposé.

Annuler purement et simplement le règlement et ne pas apporter de solution n'est pas notre volonté. DÉFI veut une solution pour les riverains et acteurs économiques forestois. DÉFI veut que cette solution se construise dans le dialogue et le respect, plutôt que dans la précipitation et le mépris. Nous vous demandons encore une fois de reporter l'application du règlement et, surtout, d'organiser une large CONSULTATION impliquant toutes les parties concernées avant de décider quoi que ce soit.

Ces dernières semaines, les événements ont permis un brassage d'idée et d'actions. Il serait très intéressant et indispensable d'organiser des rencontres de réflexion avec toutes les personnes concernées. Je crois que si nous arrivons à un plan réfléchi toutes les parties seront gagnantes, nos citoyens et nous les politiciens...

Vos programmes, déclarations pré-électorales et votre déclaration de politique générale font l'éloge de la participation et de la concertation. C'est le moment de joindre la parole aux actes.

Outre notre demande de suspendre l'exécution du règlement, j'aimerais entendre le Collège sur la concertation indispensable à organiser avec les riverains.

Xavier JANS
Conseiller communal DÉFI

Interpellatie betreffende de nieuwe evenementzone rond Vorst Nationaal (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)

1 annexe / 1 bijlage

20 Interpellation concernant les nuisances causées par une sirène (à la demande de Monsieur Billiet, conseiller communal)

Interpellatie betreffende de overlast door een sirene (op vraag van Mijnheer Billiet, gemeenteraadslid)

2 annexes / 2 bijlagen

21 **Question orale : Questionnaire transmis à l'occasion du Village de la Mobilité (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal)**

Question orale : Questionnaire transmis à l'occasion du Village de la Mobilité

Madame la Secrétaire communale,
Chère Betty,

Je souhaite interpellier le Collège concernant le questionnaire remis aux habitants du quartier Kersbeek lors du Village de la Mobilité à l'occasion de la journée sans voitures. Je m'étonne de la distribution de celui-ci, seulement quelques jours après un conseil communal assez tendu au cours duquel le dossier du verrou Kersbeek a cristallisé les tensions. Pouvez-vous m'éclairer sur les modalités et les buts poursuivis par ce questionnaire.

1. Combien de questionnaires ont été distribués ?
2. Quel est le délai pour introduire le formulaire auprès de la commune ?
3. Qui a été chargé de la réalisation de ce questionnaire et quelles rues sont visées par ce questionnaire ?
4. La question numéro 7 invite le riverain à suggérer des propositions, pourquoi soumettre des idées déjà appliquées ?
5. Pourquoi limiter les suggestions au verrou ou aux boucles de trafic ? Est-ce fondé sur des constats techniques ? Si oui, lesquels ?

D'avance, je vous remercie pour vos réponses.

Mondelinge vraag: Vragenlijst naar aanleiding van het Mobiliteitsdorp (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid)

2 annexes / 2 bijlagen

22 **Interpellation concernant les comptages et le chantier Vivaqua dans le quartier Neptune-Télémaque-Pénélope (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)**

Interpellation de Xavier Jans, conseiller communal DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins.

Concerne : Les comptages et le chantier Vivaqua dans le quartier Neptune-Télémaque-Pénélope

A la suite de toutes les modifications actuelles sur la voie publique à Forest, j'ai été sollicité par certains habitants du quartier Neptune... La mise en place d'une zone événement autour de Forest National et le verrou Kersbeek ont ébranlé la confiance d'un très grand nombre de Forestois. Une méfiance certaine règne vis-à-vis de vos décisions et du manque de concertation citoyenne.

Les questions posées par mes voisins concernent deux sujets.

Le premier concerne l'installation de compteurs de passage dans les rues du quartier Neptune. Pourriez-vous m'indiquer quel est le but de cette installation ? Envisagez-vous des travaux de réaménagement ou des modifications des sens de circulation dans le quartier ? Si oui, lesquels ? Quand ? Pendant combien de temps ? Une concertation citoyenne sera-t-elle organisée avant de prendre une décision ? Quand et comment les citoyens seront informés des actions que vous entreprenez ?

Le deuxième concerne les travaux de Vivaqua dans l'avenue Neptune : plusieurs habitants sont fort étonnés de l'agression qu'a subi les arbres. Si ceux-ci ne sont déjà pas tous en bonne santé, ils ont été véritablement amputés de leurs racines durant les travaux de Vivaqua. Le Collège a également été alerté par des habitants. Quelles suites ont été apportées à cette situation ? La pratique utilisée est-elle conforme aux règles de l'art ? Qu'en est-il des conséquences sur la survie de certains arbres ? Une faute a-t-elle été constatée dans le chef de l'entrepreneur ? Dans l'affirmative, sera-t-elle réparée ? De quelle manière ?

De plus, y a-t-il eu un permis délivré par la commune pour effectuer ce type de travaux agressifs sur des arbres ? Un habitant forestois doit recevoir une autorisation de la commune avant d'élaguer ou abattre un arbre dans son jardin. Qu'en est-il dans l'espace public ? Quid de l'impact sur la qualité de l'air qui vous est si chère ? La perte de certains arbres pourrait en effet l'impacter. Quid enfin de l'impact sur la diversité des espèces qui vivent et nichent dans ces arbres ? Quelles sont les actions prises par la commune pour protéger son patrimoine arboré ?

Xavier JANS
Conseiller communal DÉFI

Interpellatie betreffende de tellingen en de werken door Vivaqua in de wijk Neptunus-Telemachus-Penelope (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)

1 annexe / 1 bijlage

23 Interpellation concernant l'avenir de l'antenne forestoise de Parking.brussels (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal)

Interpellation de Marc Loewenstein, chef de groupe DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins concernant l'avenir de l'antenne forestoise de Parking.brussels

Lors du Collège du 22 août dernier, l'échevin de la mobilité a informé ses collègues de l'intention de Parking.brussels de mutualiser leur antenne espace clientèle pour les trois communes de la zone (Anderlecht, Forest et Saint-Gilles).

Selon les premières informations, la piste d'un espace près de la gare du Midi serait à l'étude.

Si l'on peut comprendre le souhait de mutualiser certains coûts du côté de l'Agence régionale du stationnement qui peine à boucler ses budgets, il est de notre devoir, en tant que commune, de veiller à ce qu'un service de qualité soit assuré pour les Forestois.

Certes, il est possible de réaliser diverses opérations administratives via Irisbox. Cependant, tout le monde n'en a pas la possibilité. Je pense notamment aux personnes plus âgées auxquelles il faut aussi penser.

- Pourriez-vous m'informer de l'état du dossier ?
- Parking.brussels a-t-elle décidé de déménager son antenne de la rue Diederich ? Dans l'affirmative, dans quels délais ?
- Quelle est la position du Collège par rapport à cette situation ?
- Quelles sont les actions qui ont été entreprises par le Collège pour assurer une bonne qualité de services pour les Forestois ?

Je vous remercie d'avance pour vos réponses.

Interpellatie betreffende de toekomst van de Vorstse antenne van Parking.brussels (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)

1 annexe / 1 bijlage

24 Interpellation concernant la prolongation du tram 7 sous le parc de Forest (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal)

Interpellation de Marc Loewenstein, chef de groupe DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins concernant la prolongation du tram 7 sous le parc de Forest

La presse de ce 24 septembre nous informe de l'existence d'une étude d'impact réalisée par la STIB portant les différentes options de tracés de la prolongation de la ligne de tram 7 vers la place de Rochefort.

Notre groupe avait émis toute une série de réserves quant à l'option défendue par le Collège de faire passer le tram 7 le long de l'avenue Reine Marie-Henriette, notamment au regard du caractère sinueux, pentu et étroit pour y insérer un site propre dans les deux sens, mais aussi pour des raisons esthétiques et de nuisances pour les riverains. L'échevin de la mobilité avait alors indiqué qu'il n'était pas question de toucher au parc et à ses abords et que l'espace pour réaliser ce site propre serait pris sur la bande de stationnement et une bande de circulation, quitte à mettre l'avenue en sens unique.

Selon l'étude d'impact réalisée par la STIB, il semble que l'option qu'elle privilégie est le passage du tram 7 sous le parc de Forest pour sortir à la place de Rochefort et emprunter ensuite la direction de l'avenue Willemans Ceuppens.

A ce jour, un permis d'urbanisme existe pour la transformation de la station Albert en station métro-tram. Un second permis doit concerner l'avenir de la ligne 7, ligne qui intéresse fortement les Ucclois qui, si la situation reste telle qu'elle est aujourd'hui, subiront des ruptures importantes pour rejoindre l'axe Albert-

Nord. Cette ligne 7 descendant vers le bas de Forest intéressera bien entendu également les Forestois puisqu'elle permettra une connexion beaucoup plus rapide notamment vers l'ULB et la VUB. D'où l'importance de trancher rapidement la question afin que cette prolongation soit effective en même temps que la mise en service du métro.

Enfin, un projet de rénovation du parc de Forest est piloté par Beliris et si les travaux devaient commencer, ils devront forcément prendre en compte la possibilité de prolonger le tram sous le parc et prévoir une coordination.

- Pourriez-vous m'indiquer où en est le dossier ? Quelles sont les étapes à venir ?
- Pourriez-vous communiquer cette étude d'impact ?
- Quelle est la position du Collège sur la question ?

Je vous remercie d'avance pour vos réponses.

Interpellatie betreffende de verlenging van tram 7 onder het Park van Vorst (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid)

1 annexe / 1 bijlage